

Ubicazione Opera

COMUNE DI GENOVA

Provincia **GE**
A.S.L. n° 3 "Genovese"

Opera

LOTTO 2 STRUTTURE TERRITORIALI

Ente Appaltante

**Azienda Unità Sanitaria Locale n° 3
"Genovese"**

Indirizzo

**GENOVA
Via Bertani, 4**

P.IVA

03399650104

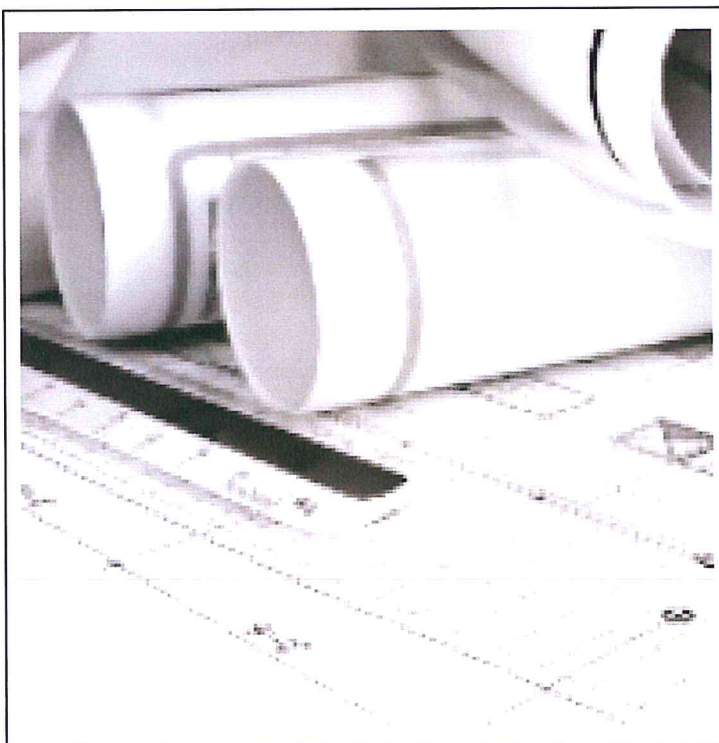
Tel./Fax

/

E-Mail

RUP

Bergia Boccardo Marco



Data

22/08/2017

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(Decreto 31 ottobre 2013, n.143)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il RUP

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013, n.143):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**LOTTO 2
TERRITORIALI**

STRUTTURE

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|--|-------------------------|--------------------------|----------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| STRUTTURE | S.02 | <i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative, Distinta: Strutture REI</i> | 0,50 | 1.330.000,00 | 6,55188 86600% |
| EDILIZIA | E.08 | <i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi Distinta: Opere di finitura</i> | 0,95 | 570.000,00 | 7,98482 66200% |
| EDILIZIA | E.08 | <i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi Distinta: Opere edili Note: Importo escluso dal calcolo del costo complessivo dell'opera</i> | 0,95 | 1.900.000,00 | 6,07963 01300% |
| IMPIANTI | IA.01 | <i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i> | 0,75 | 1.900.000,00 | 6,07963 01300% |
| IMPIANTI | IA.03 | <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i> | 1,15 | 5.700.000,00 | 4,98449 52200% |

Costo complessivo dell'opera : € 9.500.000,00

Percentuale forfettaria spese : 19,69%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| STRUTTURE – S.02 Strutture REI | | |
|---------------------------------------|--|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.15 | Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10) Norme Tecniche per le Costruzioni | 0,1200 |
| QbII.02 | Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10) | 0,0400 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10) | 0,0400 |
| QbII.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0600 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|---------------------------------------|--|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10) | 0,0300 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10) | 0,0100 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10) | 0,0250 |

| EDILIZIA – E.08 Opere di finitura | | |
|--|---|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10) | 0,0700 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|---------------------------------------|--|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10) | 0,0400 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10) | 0,0200 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10) | 0,0200 |

| EDILIZIA – E.08 Opere edili | | |
|---------------------------------------|---|------------|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10) | 0,0500 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|---------------------------------------|--|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10) | 0,0700 |
| QbIII.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006) | 0,0300 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010) | 0,1000 |

| IMPIANTI – IA.01 | | |
|-------------------------|--|--|
|-------------------------|--|--|

| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
|---------------------------------------|---|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.02 | Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10) | 0,0400 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10) | 0,0700 |
| QbII.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10) | 0,0500 |
| QbII.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0600 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|---------------------------------------|--|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10) | 0,1500 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10) | 0,0500 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10) | 0,0200 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10) | 0,0300 |
| QbIII.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006) | 0,0300 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010) | 0,1000 |

IMPIANTI – IA.03

| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | |
|---------------------------------------|---|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbII.02 | Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10) | 0,0400 |
| QbII.05 | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10) | 0,0700 |
| QbII.17 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10) | 0,0500 |
| QbII.18 | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) | 0,0600 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
|---------------------------------------|--|------------|
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10) | 0,1500 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10) | 0,0500 |
| QbIII.04 | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10) | 0,0200 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10) | 0,0300 |
| QbIII.06 | Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006) | 0,0300 |
| QbIII.07 | Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010) | 0,1000 |

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|---|--------------------------------------|--------------------------|--|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie <<V>> | Parametri Base <<P>> | Gradi di Complessità <<G>> | Codici prestazioni affidate <<Qi>> | Somatorie Parametri Prestazioni $\Sigma(Qi)$ | Compensi <<CP>> $V*G*P*\Sigma Qi$ | Spese ed Oneri accessori | | Corrispettivi |
| | | | | | | | | K=19,69% S=CP*K | | |
| S.02 Strutture REI | STRUTTURE | 1.330.000,00 | 6,55188866 00% | 0,50 | Qb11.15, Qb11.02, Qb11.05, Qb11.18 | 0,2600 | 11.328,22 | 2.230,24 | | 13.558,46 |
| E.08 Opere di finitura | EDILIZIA | 570.000,00 | 7,98482662 00% | 0,95 | Qb11.05 | 0,0700 | 3.026,65 | 595,87 | | 3.622,52 |
| E.08 Opere edili | EDILIZIA | 1.900.000,00 | 6,07963013 00% | 0,95 | Qb11.17 | 0,0500 | 5.486,87 | 1.080,23 | | 6.567,09 |
| IA.01 | IMPIANTI | 1.900.000,00 | 6,07963013 00% | 0,75 | Qb11.02, Qb11.05, Qb11.17, Qb11.18 | 0,2200 | 19.059,64 | 3.752,37 | | 22.812,01 |
| IA.03 | IMPIANTI | 5.700.000,00 | 4,98449522 00% | 1,15 | Qb11.02, Qb11.05, Qb11.17, Qb11.18 | 0,2200 | 71.881,41 | 14.151,65 | | 86.033,06 |

| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|---|--------------------------------------|--------------------------|--|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie <<V>> | Parametri Base <<P>> | Gradi di Complessità <<G>> | Codici prestazioni affidate <<Qi>> | Somatorie Parametri Prestazioni $\Sigma(Qi)$ | Compensi <<CP>> $V*G*P*\Sigma Qi$ | Spese ed Oneri accessori | | Corrispettivi |
| | | | | | | | | K=19,69% S=CP*K | | |
| S.02 Strutture REI | STRUTTURE | 1.330.000,00 | 6,55188866 00% | 0,50 | Qb11.03, Qb11.04, Qb11.05 | 0,0650 | 2.832,05 | 557,56 | | 3.389,61 |
| E.08 Opere di finitura | EDILIZIA | 570.000,00 | 7,98482662 00% | 0,95 | Qb11.03, Qb11.04, Qb11.05 | 0,0800 | 3.459,03 | 681,00 | | 4.140,02 |
| E.08 Opere edili | EDILIZIA | 1.900.000,00 | 6,07963013 00% | 0,95 | Qb11.01, Qb11.06, Qb11.07 | 0,2000 | 21.947,46 | 4.320,91 | | 26.268,37 |

| | | | | | | | | | |
|-------|----------|--------------|-------------------|------|---|--------|------------|-----------|------------|
| IA.01 | IMPIANTI | 1.900.000,00 | 6,07963013 00% | 0,75 | QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07 | 0,3800 | 32.921,20 | 6.481,36 | 39.402,56 |
| IA.03 | IMPIANTI | 5.700.000,00 | 4,98449522 00% | 1,15 | QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07 | 0,3800 | 124.158,79 | 24.443,76 | 148.602,55 |

RIEPILOGO

| FASI PRESTAZIONALI | | Corrispettivi CP+S | | | | | | | |
|--------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | | 132.593,14 | | | | | | | |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | 221.803,12 | | | | | | | |
| | | AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | | | | | | | |
| | | 354.396,26 | | | | | | | |