

www.asl3.liguria.it

DIPARTIMENTO ECONOMICO GESTIONALE

**Struttura Complessa Acquisti
e Gestione degli Approvvigionamenti**

Direttore Dr. Patrizio Callao

VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA PREVISTA DALL'ART. 20 COMMA 2 DEL DLGS. N. 163/2006 E S.I.M. PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA RSA DI MANTENIMENTO E RIABILITATIVA "CAMPOLIGURE" E DELLA RSA NUCLEO ALZHEIMER "ROSSIGLIONE".

Il giorno 29/4/2016 alle ore 14.30 presso la Sede Direzionale di Via Bertani 4 (Sala A piano- 2) si procede all'apertura delle offerte economiche relative alla gara in oggetto.

E' presente per l'amministrazione la Commissione nominata con determinazione n.1791 del 27 Ottobre 2015:

- Dottor Lorenzo Sampietro- Presidente
- Dott.ssa Catia Bonvento- componente
- Ing. Marco Bergia Boccardo - componente

Sono altresì presenti, nominati con la sopra citata determinazione dirigenziale, ad integrazione della commissione giudicatrice, per la presente seduta, che riguarda verifiche di carattere amministrativo:

- Dott. Patrizio Callao
- Dottoressa Milena Fiscella

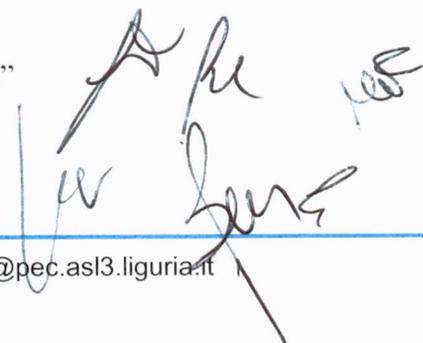
e per le Ditte aventi presentato domanda di partecipazione:

Signora Elisa Pelizzari- PUNTO SERVICE
Dott. Alessandro Fenoglio- OMNIA SERVICE S.r.l.

E' infine presente, il Dott. Cesare Capurro in qualità di Ufficiale Rogante.

Si da atto che, ai sensi del Disciplinare di gara del 23/3/2015 prot. n. 38037 veniva prescritto alle ditte candidate di far pervenire, entro e non oltre il termine del giorno 28.8.2015, la propria offerta in plico sigillato contenente altre tre buste di minori dimensioni, ugualmente sigillate e controfirmate, aventi i seguenti requisiti:

- A) una busta contenente la "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"
- B) una busta contenente la "DOCUMENTAZIONE TECNICA"
- C) una busta contenente l' "OFFERTA ECONOMICA".



Si ricorda che, entro il termine stabilito, sono pervenuti, così come evidenziato nella nota di trasmissione del della S.C. Affari Generali - Settore Protocollo Generale, n. 3 plichi sigillati delle seguenti Ditte:

- 1) SERENI ORIZZONTI
- 2) OMNIA SERVICE SRL
- 3) PUNTO SERVICE

In data 14 Dicembre 2015 presso la Sede Direzionale di Via Bertani 4 Genova (SALA A), si è proceduto, come risulta dal verbale agli atti, all'apertura dei plichi sigillati fatti pervenire dalle Ditte concorrenti e contenenti la documentazione (Documentazione Amministrativa - Documentazione Tecnica - Offerta Economica) nonché all'esame della Documentazione Amministrativa, le cui risultanze sono di seguito riportate:

DITTA	RISULTANZE
SERENI ORIZZONTI	Documentazione conforme
OMNIA SERVICE S.r.l.	Documentazione conforme
PUNTO SERVICE	Documentazione conforme

In tale seduta la Ditta OMNIA SERVICE, è stata estratta con sorteggio pubblico per la verifica del controllo sul possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., come modificato dal D.L. n. 5/2012, e, pertanto, è stata ammessa con riserva.

Si da atto, che:

- in seguito al controllo dei requisiti ex art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è stata sciolta la riserva sulla Ditta OMNIA SERVICE SRL la quale, pertanto, è stata ammessa alle fasi successive della procedura di gara.

- come risulta dai verbali delle offerte tecniche (I,II,III,IV,V e VI seduta), agli atti del procedimento, la Commissione tecnica, nell'ordine, ha:

- effettuato la valutazione delle offerte tecniche delle ditte partecipanti ;
- stabilito, prima di procedere all'assegnazione dei punteggi di qualità, di chiedere a tutte e tre le Ditte una dichiarazione di osservanza dei requisiti organizzativi previsti dalla normativa regionale vigente all'atto dell'eventuale esercizio dell'attività (richiesta poi inviata dalla S.C. Acquisti e Gestione degli Approvvigionamenti con lettera prot. n. 24254 del 22/2/2016);
- dichiarato le ditte conformi in relazione alla richiesta sopra citata;
- escluso la COOP PUNTO SERVICE dalla fase di attribuzione dei punteggi le cui motivazioni sono riportate nel verbale di valutazione delle schede tecniche VI seduta;

Si richiama, l'art.216 comma 1 del Dlgs 18 Aprile 2016 n. 50 (Disposizioni transitorie e di coordinamento) che dispone l'applicazione della nuova disciplina alle procedure e ai contratti per i quali i bandi o avvisi con cui di indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla data della sua entrata in vigore.

Si dà pubblica lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice il cui dettaglio è riportato nel verbale di valutazione delle offerte tecniche VI seduta, acquisito agli atti:

Ditta	TOT AI	TOT AII	TOT AIII	Punteggio complessivo (AI+ AII+ AIII)
Sereni Orizzonti	21,41	2,77	22,39	46,57
Omnia Service S.r.l.	27,94	4	25,54	57,48

Si passa, dunque, alla presenza delle persone sopraindicate nell'ordine:

- 1) all'apertura delle buste contraddistinte dall'indicazione "OFFERTA ECONOMICA" alla lettura a voce alta ed intelligibile delle quotazioni economiche presentate dalle ditte concorrenti date dal rialzo percentuale sull'importo del canone minimo annuo previsto dal capitolato (€ 134.000,00/annui; € 2.680.000,00/20 anni);
- 2) all'attribuzione del punteggio economico sulla base della formula prevista dall' art.20 del capitolato speciale di gara :

$$\text{Punteggio offerta economica} = 40 \times \frac{\text{importo da valutare}}{\text{importo più alto offerto}}$$

- 3) all'aggiudicazione provvisoria a favore dell'operatore economico che avrà ottenuto il punteggio più alto calcolato sommando il punteggio dell'offerta tecnica e quello dell'offerta economica tenendo presente che l'offerta economica dovrà essere accompagnata dal piano economico finanziario come richiesto dal Disciplinare di gara:

Ditta	Punteggio tecnico	Canone annuo offerto	Punteggio economico	Punteggio totale
Sereni Orizzonti	46,57	€ 185.000,01	38,95	85,52
Omnia Service S.r.l.	57,48	€ 190.000,00	40	97,48

Sia nella busta della Ditta SERENI ORIZZONTI sia in quella di OMNIA SERVICE S.r.l. è presente il Piano Economico Finanziario.

La Ditta OMNIA SERVICE S.r.l. risulta, quindi, l'aggiudicatario provvisorio.

La Commissione precisa che l'aggiudicazione definitiva sarà subordinata alla verifica della rispondenza del piano economico finanziario ai sensi dell'art. 143, comma 7, del D. L. n. 163/2006 e s.m.i.

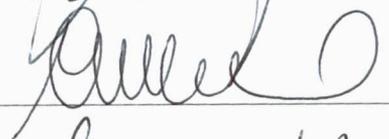
La seduta si conclude alle 15.15.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dottor Lorenzo Sampietro



Dott.ssa Catia Bonvento



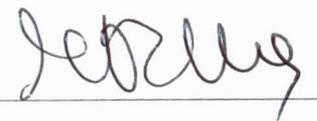
Ing. Marco Bergia Boccardo



Dottor Patrizio Callao



Dottoressa Milena Fiscella



L'UFFICIALE ROGANTE

(Dott. Cesare Capurro)

