

QUESITI

in relazione alla procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione degli edifici e impianti dell'ASL 3 Genovese mediante stipula di Accordo quadro di durata biennale con sei operatori economici ex art. 59 c. 6 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i - CIG: 6636831632

1. Sono pervenuti diversi quesiti in merito alla conferma che **non** venga rilasciato da parte della Stazione appaltante alcun attestato di **presa visione o sopralluogo**.
2. Si chiede se l'importo della **polizza fideiussoria** da presentare, pari al 2% (o all'1% in caso di possesso di certificato ISO), dev'essere calcolata sull'importo di € 4.400.000,00 oppure sull'importo del singolo lotto (€ 2.220.000);
3. Si chiede se il **contributo** da versare all'ANAC sarà da pagare nella misura di € **140,00** per ogni lotto, oppure in forma unica per l'intera procedura.
4. Sono pervenuti vari quesiti in merito al **criterio di aggiudicazione** dell'appalto.
5. La nostra Impresa (qualificata come Capogruppo in possesso di attestazione SOA con Cat. OG1 Cl. IV e Cat. OS3 Cl° IV°) intende sapere se è ammessa la **partecipazione in costituenda ATI** mista con impresa mandante (in possesso di attestazione SOA con Cat. OG1 Cl. III) così composta:
 - Impresa Capogruppo (partecipazione per la Cat. OG1 - quota parte - e OS3 al 100%)
 - Impresa mandante (partecipazione per la Cat. OG1- quota parte)considerando altresì che le categorie OS7, OG3 e OS6 sono subappaltabili al 100%.
6. È prevista l'anticipazione ai sensi dell'art. 26 ter del D.L. n. 69/2013, conv. in Legge n. 98/2013?
7. La scrivente è in possesso di attestazione SOA in OG1 Class. IV e OG 11 Class. I. Per potere essere ammessi alla gara si chiede se l'appalto è divisibile in lotti. Ovviamente se la risposta è affermativa, si chiede conferma che i soli ns. requisiti saranno sufficienti per la partecipazione ad uno dei due lotti; se la risposta è negativa, e aggiungiamo dei requisiti di un'altra impresa in avvalimento quali OG1 class. III (pertanto sommando i requisiti posseduti in OG1 class.IV per € 2.582.284 e i requisiti in avvalimento in OG1 class III per € 1.032.913 e usufruendo dell'incremento del 20% si ottiene una classifica complessiva di € 4.338.236,40), si chiede se questa ultima classifica ottenuta è sufficiente per potere partecipare.
8. I concorrenti classificati in graduatoria nella posizione successiva alla prima e **NON** accettanti lo sconto proposto dal soggetto risultante primo classificato, in quanto ritenuto incongruo, possono rinunciare all'aggiudicazione previa adeguata motivazione ovvero se detta rinuncia comporti eventuali provvedimenti sanzionatori a loro carico?
9. La gara va considerata come un unico lotto da € 4.400.000,00 o comunque vista come due lotti da € 2.220.000,00 con facoltà di partecipare con una categoria unica OG 1 cl. IV°?
10. Se consta di un unico lotto da € 4.400.000,00, è possibile partecipare con una Cat. unica OG 1 Cl. V° che copre tutto l'appalto e subappaltare al 100% le restanti categorie?
11. Per quanto riguarda invece il criterio di aggiudicazione (massimo ribasso con il concorrente primo classificato nella graduatoria di merito delle offerte economiche e i successivi cinque meglio classificati **accettanti il ribasso offerto dal primo**). Cio significherebbe, ad esempio, che se il primo migliore offerente offre il 20% e il secondo migliore offerente il 18%, il secondo resta secondo, ma la sua nuova offerta sarebbe pari al 20% come il primo?
12. Si chiede conferma circa l'importo della gara.

RISPOSTE

1. Si conferma che **non** è previsto rilascio da parte della stazione appaltante di documento attestante avvenuto **sopralluogo** da parte delle Imprese partecipanti. I documenti di gara sono scaricabili dal sito Internet aziendale.
2. Si conferma che l'importo della **cauzione provvisoria**, come precisato dal par. 5. del Disciplinare, è stabilito in misura pari ad almeno € **88.000,00**. In caso di possesso di certificato **ISO** deve pertanto essere pari ad almeno € **44.000,00**.
3. Il **contributo** da versare all'ANAC, come precisato dal par. 6. del Disciplinare, è di **140 euro** per l'intera procedura.
4. Il **criterio di aggiudicazione** dell'appalto, come indicato nel Bando e nel Disciplinare, è quello del **massimo ribasso**, senza esclusione automatica delle offerte anomale. Come precisato nel par. 1 del Disciplinare, lo sconto praticato sarà applicato sul valore delle singole voci di prezzo soggetto a ribasso (con esclusione di oneri per la sicurezza e per la manodopera) dei **singoli affidamenti** nell'ambito dell'Accordo quadro. Si precisa che il ribasso sui singoli affidamenti nell'ambito dell'Accordo quadro non verrà applicato al costo della manodopera al netto delle spese generali e dell'utile di impresa. Come disposto dal par. 8 del Disciplinare, i **sei operatori economici concorrenti con i quali verrà stipulato l'Accordo quadro** ex artt. 59 commi 5, 6 e 7 Cod. e 287 c. 1 Reg. **saranno così individuati: il Concorrente primo classificato nella graduatoria di merito delle offerte economiche e i successivi cinque meglio classificati accettanti il ribasso percentuale offerto dal primo, ove sussistenti in tale numero**. Ove non si raggiungesse il numero di sei operatori idonei quali aggiudicatari alle condizioni di cui sopra, non si farà luogo ad aggiudicazione.

5. L'ATI proposta appare conforme alle prescrizioni del Bando, a condizione che in sede di gara relativamente alla Cat. OG 3, per la quale vige l'obbligo di qualificazione, il Concorrente indichi la volontà di subappaltarla ad Impresa idoneamente qualificata.
6. Trattandosi di Accordo quadro, non è prevista anticipazione.
7. L'Accordo quadro è unico, pur prevedendo due distinte aree d'intervento. Pertanto nel caso in esame occorre costituire idoneo Raggruppamento. Vige l'obbligo di qualificazione per le Categorie OS3 e OG3, in mancanza delle quali in sede di gara dovrà essere indicata la volontà di subappaltarle ad Impresa idoneamente qualificata.
8. I Concorrenti classificati in graduatoria nella posizione successiva alla prima e non accettanti lo sconto proposto dal soggetto risultante primo classificato, in quanto ritenuto incongruo, potranno motivatamente rinunciare all'aggiudicazione senza incorrere in provvedimenti sanzionatori a loro carico.
9. L'Accordo quadro è unico, pur prevedendo due distinte aree d'intervento, pertanto l'importo di riferimento è € 4.400.00,00.
10. La Cat. OG1 Cl. V copre tutto l'appalto. Si rinvia alla risposta di cui al p.to 7. per quanto riguarda la subappaltabilità.
11. Si rinvia alla risposta di cui al p.to 4.
12. Trattandosi di accordo quadro biennale avente ad oggetto lavori di manutenzione, l'importo indicato quale base dell'Accordo è una stima indicativa di quanto la Stazione appaltante prevede di poter spendere. In tal senso l'importo di € 4.400.000,00 di cui al Bando e al Modello di Offerta è indicativo. L'importo indicato nel Disciplinare al par. 1, di € **4.440.000,00** è quello risultante dalla somma matematica di previsione di spesa per i singoli anni di durata dell'appalto.

Genova, 27/04/2016

II RUP
(Ing. Marco BERGIA BOCCARDO)

