



**DIPARTIMENTO DELLE INFRASTRUTTURE**

S. C. Gestione Tecnica Centro-Levante

S. C. Gestione Tecnica Centro-Ponente

**ACCORDO QUADRO**

Lavori di manutenzione degli edifici ed impianti  
 dell'ASL 3 "Genovese"

**SIC\_01**

**FASCICOLO DELL'OPERA**

**CIG:**

Scala:

-

Data:

26/11/2015

Rev.	del	Note
0		-

Approvato  
 Delib. n. \_\_\_\_  
 del \_\_\_\_\_

Il Commissario Straordinario:  
 Dott. LUCIANO GRASSO

Il Direttore del Dipartimento di Edilizia  
 Sanitaria e Ingegneria Clinica  
 Ing. RICCARDO REBAGLIATI

Il R.U.P.:  
 Ing. Marco Bergia Boccardo

I Progettisti:  
 Ing. Davide Nari  
 Arch. Mauro Viglietti

Il Coordinatore della sicurezza in  
 fase progettuale: Geom. G.Pullio



## **FASCICOLO DELL'OPERA**

*ai sensi del D.Lgs. 81/2008*

**COMMITTENTE:** ASL 3 "GENOVESE" Via Agostino Bertani 4 , 16125 Genova

**IL RESPONSABILE DEI LAVORI:**

Dott. Ing. Riccardo Rebagliati  
Direttore Dipartimento Infrastrutture  
E dirigente S.C. Gestione Tecnica Centro-levante

**COORDINATORE PER LA SICUREZZA**

**IN FASE DI PROGETTAZIONE:**

Geom. Giulio Pullio  
S.C. Gestione Tecnica Centro-levante  
Settore Progettazione e Gestione Lavori

## FASCICOLO DELL'OPERA

---

### INDICE:

<b>PREMESSA E NOTE DI CONSULTAZIONE.....</b>	<b>IV</b>
<b>CAPITOLO I: MODALITÀ PER LA DESCRIZIONE DELL'OPERA E L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI.....</b>	<b>V</b>
SCHEDA I: DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI .....	V
<b>CAPITOLO II: INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE.....</b>	<b>VII</b>
SCHEDA II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE .....	VIII
SCHEDA II-2: ADEGUAMENTO DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE.....	IX
SCHEDA II-3: INFORMAZIONI SULLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA NECESSARIE PER PIANIFICARE LA REALIZZAZIONE IN CONDIZIONI DI SICUREZZA E MODALITÀ DI UTILIZZO E DI CONTROLLO DELL'EFFICIENZA DELLE STESSE.....	X
<b>CAPITOLO III: INDICAZIONI PER LA DEFINIZIONE DEI RIFERIMENTI DELLA DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO ESISTENTE.....</b>	<b>XI</b>
SCHEDA III-1: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALL'OPERA NEL PROPRIO CONTESTO .....	XII
SCHEDA III-2: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALLA STRUTTURA ARCHITETTONICA E STATICA DELL'OPERA .....	XIII
SCHEDA III-3: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI AGLI IMPIANTI DELL'OPERA.....	XIV
<b>ALLEGATI: .....</b>	<b>XV</b>
<b>1 - SCHEMI GRAFICI .....</b>	<b>XV</b>
<b>2 – PARTICOLARI TECNICI ESECUTIVI/COSTRUTTIVI .....</b>	<b>XV</b>
<b>3 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.....</b>	<b>XV</b>
<b>4 - DOCUMENTAZIONE TECNICA.....</b>	<b>XV</b>

## PREMESSA e NOTE DI CONSULTAZIONE

Secondo quanto prescritto dall'art.91 del D.Lgs.81/2008, il Fascicolo dell'Opera è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera stessa e contiene *"le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori"* durante i lavori di manutenzione dell'opera. Il Fascicolo è utilizzato per informare le imprese di manutenzione sulle modalità d'intervento ai fini della sicurezza. Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo.

Il Fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita. Il Fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del Coordinatore per l'Esecuzione) e durante il periodo di esercizio dell'opera, in base alle eventuali modifiche apportate sulla stessa (a cura del Committente).

Il Fascicolo è strutturato in conformità all'allegato XVI del D.Lgs.81/2008 ed è suddiviso in tre capitoli:

**CAPITOLO I** – *Descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti (Scheda I)*

**CAPITOLO II** – *Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (Schede II-1, II-2 e II-3).*

*Le **misure preventive e protettive in dotazione dell'opera** sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.*

*Le **misure preventive e protettive ausiliarie** sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.*

*Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, sono presi in considerazione i seguenti elementi:*

- a) accessi ai luoghi di lavoro;*
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;*
- c) impianti di alimentazione e di scarico;*
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;*
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;*
- f) igiene sul lavoro;*
- g) interferenze e protezione dei terzi.*

*Il Fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:*

- utilizzare le stesse in completa sicurezza;*
- mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.*

**CAPITOLO III** – *Riferimenti alla documentazione di supporto esistente (schede III-1, III-2 e III-3).*

Parte delle schede riportate nel presente documento saranno completate e/o aggiornate dal Coordinatore per l'Esecuzione con le informazioni reperibili durante l'esecuzione dell'opera. Inoltre, il documento potrà essere integrato con ogni altra documentazione utile quale foto, schemi esecutivi, schede di componenti, etc..



## CAPITOLO I: Modalità per la descrizione dell'opera e l'individuazione dei soggetti interessati

### SCHEDA I: DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI

<b>Descrizione sintetica dell'opera</b>		
Realizzazione di Lavori di manutenzione degli edifici ed impianti dell'ASL 3 "Genovese" Le opere comprendono le lavorazioni necessarie alla manutenzione – anche straordinaria sia di edilizia che di impiantistica L'impiantistica è di norma totalmente realizzata ex novo compresi l'idrotermica e scarico nonché luce, f.m. ed impianti segnali; potranno essere richiesti lavori per la formazione di percorsi d'esodo frazionati che rispondano alla regola tecnica vigente comprese nuove compartimentazioni, ad esempio verso le scale esistenti		
<b>Durata effettiva dei lavori</b>		
Inizio lavori:	Fine lavori:	
<b>Indirizzo del cantiere</b>		
via/piazza: Ambito generale della ASL 3 Genovese nei distretti riportati oltre cehe sul CSA anche sul PSC,		
Località: 16000 Genova (città metropolitana)	Città: elenco dei comuni PSC	Provincia: Genova
<b>Committente</b>	ASL 3 "Genovese"	
Indirizzo	Via Agostino Bertani 4 – 16125 Genova	
telefono	01084911	e-mail protocollo@pec.asl3.liguria.it
<b>Responsabile dei lavori</b>	Dott. Ing. Riccardo Rebagliati	
Indirizzo	C.so Onofrio Scassi 1 16149 Genova	
telefono	0108492945	e-mail dipartimento.tecnico@pec.asl3.liguria.it
<b>Progettista architettonico</b>	Individuati per singoli lavori/ opere di manutenzione	SOLLERS Stu
Indirizzo	Via Agostino Bertani 4 – 16125 Genova	Via di Masch
telefono	01084911	tel./fax 010 5
<b>Progettista strutturista</b>	Individuati per singoli lavori/ opere di manutenzione	
Indirizzo	Via Agostino Bertani 4 – 16125 Genova	
telefono	01084911	e-mail protocollo@pec.asl3.liguria.it
<b>Progettista impianti elettrici</b>	Individuati per singoli lavori/ opere di manutenzione	SOLLERS Stu
Indirizzo	Via Agostino Bertani 4 – 16125 Genova	
telefono	01084911	tel./fax 010 5
<b>Progettista impianti meccanici</b>	Individuati per singoli lavori/ opere di manutenzione	SOLLERS Stu
Indirizzo	Via Agostino Bertani 4 – 16125 Genova	
telefono	01084911	tel./fax 010 5
<b>Coordinatore per la progettazione</b>	Geom. Giulio Pullio	
Indirizzo	C.so Onofrio Scassi 1 16149 Genova	
telefono	0108492496	
<b>Coordinatore per l'esecuzione lavori</b>	Individuati per singoli lavori/ opere di manutenzione	
Indirizzo	Via Agostino Bertani 4 – 16125 Genova	
telefono	01084911	e-mail protocollo@pec.asl3.liguria.it
<b>Impresa affidataria</b>		
<b>Legale rappr. dell'impresa</b>		
Indirizzo		



telefono	
Lavori appaltati	
<b>Impresa esecutrice</b>	
<b>Legale rappr. dell'impresa</b>	
Indirizzo	
telefono	
Lavori appaltati	
<b>Impresa esecutrice</b>	
<b>Legale rappr. dell'impresa</b>	
Indirizzo	
telefono	
Lavori appaltati	
<b>Impresa esecutrice</b>	
<b>Legale rappr. dell'impresa</b>	
Indirizzo	
telefono	
Lavori appaltati	
<b>Impresa esecutrice</b>	
<b>Legale rappr. dell'impresa</b>	
Indirizzo	
telefono	
Lavori appaltati	
<b>Impresa esecutrice</b>	
<b>Legale rappr. dell'impresa</b>	
Indirizzo	
telefono	
Lavori appaltati	

<i>Il responsabile della compilazione:</i>	<i>Firma:</i>	<i>Data:</i>
<b>Giulio Pullio</b>		<b>30/12/2014</b>



## CAPITOLO II: Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie

La **Scheda II-1** è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. La scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi. Quando la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.

La **Scheda II-2** è identica alla Scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il Fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la Scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

La **Scheda II-3** indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.



**SCHEDA II-1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE**

Codice scheda:      Oggetto della manutenzione:      Tipologia dei lavori:

SCHEDA II-1-.....

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
.....	• .....
.....	• .....
.....	• .....
.....	• .....
.....	• .....
.....	• .....

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>		
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>		
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>		
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		
<i>Igiene sul lavoro</i>		
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>		

Tavole allegate:



**SCHEDA II-2: ADEGUAMENTO DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE**

Codice scheda:      Oggetto della manutenzione:      Tipologia dei lavori:  
 SCHEDA II-2-.....

<i>Tipo di intervento</i>	<i>Rischi individuati</i>
.....	● .....
.....	● .....
.....	● .....
.....	● .....
.....	● .....
.....	● .....

*Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:*

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera:</i>	<i>Misure preventive e protettive Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>		
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>		
<i>Impianti di alimentazione e di scarico</i>		
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		
<i>Igiene sul lavoro</i>		
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>		

*Tavole allegate:*



	<p>ASL 3 Genovese - OSPEDALE VILLA SCASSI  <b>Fascicolo dell'opera – Lavori di manutenzione degli edifici ed impianti dell'ASL 3 "Genovese"</b></p>	<p>XI di 15</p>
---	---	-----------------

### **CAPITOLO III: Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente**

All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede:

*Scheda III-1 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto*

*Scheda III-2 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera*

*Scheda III-3 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera*



SCHEDA III-1: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALL'OPERA NEL PROPRIO  
CONTESTO

Codice scheda: SCHEDA III-1

Elaborati tecnici per i lavori di: .....

<i>Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto</i>	<i>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</i>	<i>Data del documento</i>	<i>Collocazione degli elaborati tecnici</i>	<i>Note</i>

<i>Il responsabile della compilazione:</i>	<i>Firma:</i>	<i>Data:</i>



SCHEDA III-2: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALLA STRUTTURA ARCHITETTONICA  
E STATICA DELL'OPERA

Codice scheda:

SCHEDA III-2

Elaborati tecnici per i lavori di: .....

<i>Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto</i>	<i>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</i>	<i>Data del documento</i>	<i>Collocazione degli elaborati tecnici</i>	<i>Note</i>

Il responsabile della compilazione:

Firma:

Data:

--	--	--



SCHEDA III-3: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI AGLI IMPIANTI DELL'OPERA

Codice scheda:

SCHEDA III-3

Elaborati tecnici per i lavori di: .....

<i>Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto</i>	<i>Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici</i>	<i>Data del documento</i>	<i>Collocazione degli elaborati tecnici</i>	<i>Note</i>

Il responsabile della compilazione:

Firma:

Data:

	ASL 3 Genovese - OSPEDALE VILLA SCASSI <b>Fascicolo dell'opera – Lavori di manutenzione degli edifici ed impianti dell'ASL 3 "Genovese"</b>	XV di 15
---	--	----------

## **ALLEGATI:**

La sezione Allegati è relativa a ogni documentazione utile disponibile anche durante l'esecuzione dell'opera, quale: foto, schemi esecutivi, schede di componenti, etc. Essa sarà completata in particolare dal coordinatore per l'esecuzione

Es:

- 1 - Schemi grafici*
- 2 – Particolari tecnici esecutivi/costruttivi*
- 3 - Documentazione fotografica*
- 4 - Documentazione tecnica*