

PDIR-1234-2024



S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Validazione ai sensi dell'art. 42 e allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 del Progetto di fattibilità tecnica-economica per la realizzazione di un nuovo Poliambulatorio in Via 2 dicembre 1944, n. 44 in Genova Prà - CUP G32C23000750002 - CIG ZC73D4990C.

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 30/03/2001 n° 165;

Vista la deliberazione n° 515 del 29/11/2023 avente ad oggetto: "Atto Aziendale di diritto privato ex art. 3 c.1-bis, del D.Lgs. n. 502 del 30/12/1992 e s.m.i., e linee di indirizzo regionali disposte con D.G.R. n. 1380 del 28/12/2022. Provvedimenti conseguenti.";

Considerate le competenze che l'Art. 85 dell'Atto aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Riqualificazione Edilizia, inserita all'interno del Dipartimento Tecnico;

Dato atto che:

- con deliberazione n° 451 del 26/10/2023 è stato approvato il contratto di concessione avente ad oggetto l'immobile di proprietà di A.R.T.E. sito in Genova – Prà, Via Due Dicembre 1944 civ. 44 per la realizzazione di un poliambulatorio;
- con deliberazione n° 481 del 15/11/2023 tra l'altro si è stabilito di:
 - approvare il documento di indirizzo della progettazione;
 - di nominare quale Responsabile Unico di Progetto lo scrivente Direttore della S.C. Riqualificazione Edilizia Arch. Enrico Maria Bonzano;
 - sono state effettuate le registrazioni contabili per la copertura finanziaria del quadro economico dell'intervento in oggetto per un importo pari ad euro 305.000,00;
- con determinazione dirigenziale n° 32 del 10/01/2024 il servizio professionale di redazione del Progetto di fattibilità tecnica-economica per la realizzazione del nuovo Poliambulatorio è stato affidato al raggruppamento di professionisti tra Arch. Luca Di Donna - Capogruppo mandatario, BMS Studio Associato di Ingegneria – mandante, Ing. Alessia Antonelli – mandante, avente sede legale in Salita di San Matteo, 23/2 - 16123 - Genova (GE) per un importo pari a € 18.727,04 cui devono aggiungersi oneri per CNPAIA al 4% (€ 749,08) e IVA al 22% (€ 4.284,75), per una spesa omnicomprensiva di € 23.760,87;

Considerato che i Professionisti incaricati hanno trasmesso il progetto di fattibilità tecnica economica nel rispetto delle tempistiche contrattuali;

Dato atto della validazione con esito positivo del progetto di fattibilità tecnica-economica da parte dello scrivente Responsabile Unico del Progetto, con verbale di validazione Prot. n° asl3_gen. A382952.G.Int.0009238.28-05-2024 (ai sensi degli artt. 41 e 42 del D. Lgs. 36/2023 ed Allegato I.7 allo stesso) allegato sub A) al presente provvedimento quale sua parte integrale e sostanziale;

Considerato che il nuovo Quadro Economico, comprendente anche una quota desinata agli arredi, ammonta ad un totale complessivo di € 365.661,96, si è deciso di scomporre l'intervento in due lotti, di cui si allegano sub A) i relativi quadri economici, rispettivamente Lotto 1 pari a € 305.002,058 e Lotto 2 pari a € 60.659,38, ove il Lotto 1 comprende tutte le lavorazioni necessarie per completare e rendere funzionante il poliambulatorio e sarà completato con il finanziamento previsto, mentre il Lotto 2 comprende la sostituzione dei serramenti e la fornitura degli arredi e sarà finanziato successivamente;

Dato inoltre atto che la variazione dei costi definita nel PFTE ha determinato la ridefinizione del compenso dei progettisti per un importo pari a € 22.773,99 cui devono aggiungersi oneri per CNPAIA al 4% (€ 910,96) e IVA al 22% (€ 5,210,69), per una spesa omnicomprensiva di € 28,895,64;

Considerato che è necessario procedere alla validazione del PFTE per la realizzazione di un nuovo Poliambulatorio in Via 2 dicembre 1944, n. 44 in Genova e che la stessa validazione è atto propedeutico alla redazione del progetto esecutivo, che verrà svolto da personale appartenente alla S.C. Riqualficazione Edilizia e al successivo affidamento per l'esecuzione dei lavori;

Visto il D. Lgs. n° 36/2023;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) di approvare il verbale di verifica della progettazione con esito positivo allegato sub A) al presente provvedimento quale sua parte integrale e sostanziale e pertanto di validare il progetto di fattibilità tecnico economica, ai sensi ai sensi degli artt. 41 e 42 del D. Lgs. 36/2023 ed Allegato I.7 allo stesso, redatto dall'RTP tra Arch. Luca Di Donna - Capogruppo mandatario, BMS Studio Associato di Ingegneria – mandante, Ing. Alessia Antonelli – mandante, propedeutico all'affidamento dei lavori per la realizzazione di un nuovo Poliambulatorio in Via 2 dicembre 1944, 44 in Genova;
- 2) di dare atto che il nuovo Quadro Economico comprendente anche una quota destinata agli arredi ammonta ad un totale complessivo di € 365.661,96 e pertanto si è deciso di scomporre l'intervento in due lotti, di cui si allegano sub A) i relativi quadri economici, rispettivamente Lotto 1 pari a € 305.002,058 e Lotto 2 pari a € 60.659,38, ove il Lotto 1 comprende tutte le lavorazioni necessarie per completare e rendere funzionante il poliambulatorio e sarà completato con il finanziamento previsto, mentre il Lotto 2 comprende la sostituzione dei serramenti e la fornitura degli arredi e sarà finanziato successivamente;
- 3) di autorizzare il pagamento ai Professionisti incaricati dell'attività di progettazione del progetto di fattibilità tecnica-economica per un importo rimodulato pari a € 22.773,99 cui devono aggiungersi oneri per CNPAIA al 4% (€ 910,96) e IVA al 22% (€ 5,210,69), per una spesa omnicomprensiva di € 28,895,64 che trova copertura nelle seguenti autorizzazioni contabili:
"Anno 2023- Conto 010.055.005-Aut. n. 1017",
"Anno 2024- Conto 010.055.005-Aut. n. 371";
- 4) di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e s.m.i. i Soggetti professionali dovranno assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in relazione alle transazioni commerciali derivanti dagli appalti di servizi di cui in epigrafe, i cui codici identificativi di gara (CIG) sono quelli riportati nella tabella;
- 5) di dare atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della ASL n° 3;

6) di dare atto che la presente determinazione è composta di n° 3 pagine e dal seguente atto allegato in copia facente parte integrante e sostanziale della medesima:

Allegato A) di pagg. 12 Relazione del RUP e in allegato verbale di verifica, verbale di validazione e QE Lotto 1 e Lotto 2.
e così in totale di 15 pagine

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Daniela Gavaciuto
(o suo sostituto)

*firmato digitalmente e
visto per la verifica della regolarità contabile da*
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano Grego)
o suo sostituto

IL DIRETTORE
S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA
Arch. Enrico Maria Bonzano
(o suo sostituto)