

## Appalto di gestione e manutenzione degli immobili e delle aree esterne dell'ASL 3 della Regione Liguria

## QUADRO ECONOMICO PRE GARA

A. Importo dei Lavori e delle forniture a base d'asta (al netto degli oneri)					Importo per i primi 6 anni	Imposte	Eventuale proroga di 3 anni	Imposte
A.1	Importo dei lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	A.1.1	Lavori a misura	€ 3.360.000,00	€ 12.540.000,00	€ 2.758.800,00	€ 6.270.000,00	€ 1.379.400,00
		A.1.2	Lavori a corpo	€ 9.180.000,00				
		A.1.3	Lavori in economia					
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	A.2.1	Sicurezza a misura	€ 240.000,00	€ 960.000,00	€ 211.200,00	€ 480.000,00	€ 105.600,00
		A.2.2	Sicurezza a corpo	€ 720.000,00				
		A.2.3	Sicurezza in economia					
A.3	Costo della manodopera non soggetto a ribasso			€ 11.100.000,00	€ 2.442.000,00	€ 5.550.000,00	€ 1.221.000,00	
A.4	Importo delle forniture a base d'asta (arredi e attrezzature)				€ 0,00			
<b>Totale importo dei lavori e delle forniture al netto degli oneri (A.1+A.2+A.3+ A.4)</b>					<b>€ 24.600.000,00</b>	<b>€ 5.412.000,00</b>	<b>€ 12.300.000,00</b>	<b>€ 2.706.000,00</b>
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione (al netto degli oneri)					Importo per i primi 6 anni	Imposte	Eventuale proroga di 3 anni	Imposte
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura							
B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini							
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi (occupazione suolo pub.)							
B.4	Imprevisti							
B.5	Acquisizione aree o immobili							
B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006 (adeguamento prezzi)							
B.7	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri di cui all'art. 93 del D.Lgs. 163/2006	B.7.1	Polizze assicurative in favore dei dipendenti		€ 492.000,00	€ 108.240,00	€ 246.000,00	€ 54.120,00
		B.7.3	Spese tecniche di consulenza					
		B.7.4	Incentivi di cui all'art. 93 del D.Lgs. 163/2006 (2%)	€ 492.000,00				
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione							
B.9	Spese per commissioni giudicatrici (oneri inclusi)			€ 2.000,00	€ 440,00			
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (oneri inclusi)			€ 880,00	€ 193,60			
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (oneri inclusi)							
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione al netto degli oneri (B1+...+B11)</b>					<b>€ 494.880,00</b>	<b>€ 108.873,60</b>	<b>€ 246.000,00</b>	<b>€ 54.120,00</b>
B.12	IVA, Imposte ed altri oneri	B.12.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	€ 5.412.000,00	€ 5.520.873,60		€ 2.760.120,00	
		B.12.2	I.V.A. ed oneri su Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 108.873,60				
		B.12.3	Contributo Autorità di Vigilanza					
					<b>6 anni</b>	<b>€ 30.615.753,60</b>	<b>ulteriori 3 anni</b>	<b>€ 15.306.120,00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>					<b>45.921.873,60</b>			
Data	Il Responsabile del Procedimento							