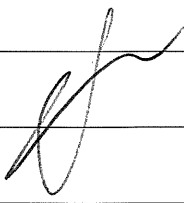



	REGIONE LIGURIA	
	<u>A.S.L. n. 3 "GENOVESE"</u>	
	LAVORI STRAORDINARI SUGLI IMPIANTI DI TRATTAMENTO DEI LIQUAMI DI FOGNA	
	PRESSO L'EX PO CELESIA VIA P.N. CAMBIASO IN GENOVA RIVAROLO E PO GALLINO	
	VIA OSPEDALE GALLINO IN GENOVA PONTEDECIMO SUGLI IMPIANTI DI	
	TRATTAMENTO DEI LIQUAMI DI FOGNA PRESSO L'EX PO CELESIA VIA P.N. CAMBIASO	
	IN GENOVA RIVAROLO E PO GALLINO VIA OSPEDALE GALLINO IN GENOVA	
	PONTEDECIMO.	
	CIG: 94496902E1	
	IMPRESA: GECOL SAS, VIA CAFFARELLA 40, 16014 CAMPOMORONE (GE) – P. IVA	
	01011810106	
	Aggiudicazione lavori: Determinazione Dirigenziale S.C. Riqualificazione Edilizia n.	
	2394 del 29 novembre 2022;	
	Contratto: stipulato in data 19 dicembre 2022.	
	Importo contrattuale: € 88.905,05 di cui € 1.905,00 per oneri della sicurezza oltre	
	I.V.A..	
	Responsabile del Procedimento: Dott. Arch. Enrico Maria Bonzano;	
	Direttore dei Lavori: Per. Ind. Riccardo Vitiello	
	dal 1° dicembre 2023: Per. Ind. Giovanni Parodi	
	RELAZIONE SUL CONTO FINALE e	
	CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE	
	<u>PROGETTO PRINCIPALE:</u>	
	I documenti progettuali sono stati redatti dal Per. Ind. Riccardo Vitiello, Assistente	
	Tecnico presso la S.C. Riqualificazione Edilizia.	
		

Il quadro economico approvato riporta un importo a base d'asta per lavori per un importo complessivo di € 132.747,14 così ripartito:

a) – Importo esecuzione delle lavorazioni:

a corpo € 97.130,68

b) – Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

a corpo € 1.905,00

c) – Somme a disposizione dell'amministrazione:

1) – per spese impreviste € 8.149,92

2)– Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché alla conferenza di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità

€ 1.980,71

3)- per I.V.A. ed eventuali altre imposte € 23.580,83

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione € 132.747,14
=====

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:

Oltre al progetto principale fu redatta n. 1 perizia suppletiva e di variante in data 15 dicembre 2023 dell'importo complessivo di € 12.920,00.

Essa venne approvata con Determinazione Dirigenziale della S.C. Riqualificazione Edilizia n. 2765 in data 22 dicembre 2023.

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

I lavori sono consistiti nella sostituzione degli impianti di trattamento dei liquami di fogna presso le strutture PO Gallino ed ex PO Celesia.

Si sono sostituite le filtrococlee per il filtraggio delle acque di fogna afferenti le strutture, le relative attrezzature complementari come elettropompe, pompe dosatrici e agitatori per una corretta miscelazione delle acque da trattare, serbatoi di raccolta dell'ipoclorito di sodio per il pretrattamento dei liquidi da immettere in fognatura Comunale e quadri elettrici di comando delle varie apparecchiature e, presso l'ospedale Gallino il ripristino e l'impermeabilizzazione delle vasche.

ASSUNTORE DEI LAVORI:

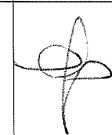
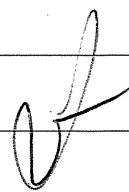
Con Determinazione Dirigenziale della S.C. Riqualificazione Edilizia n. 2394 del 29/11/2022 si è provveduto ad aggiudicare i lavori all'impresa GECOL SAS, con sede legale in Via Caffarella 40, 16014 Campomorone (GE) – P. IVA 01011810106, a seguito di una idonea gara ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito nella L.120/2020 e smi, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e smi, tramite la Piattaforma telematica Sintel, che ha proposto un ribasso percentuale del 10,4299 % sull'importo posto a base d'asta.

CAUZIONE:

L'Appaltatore, come previsto al contratto ha versato a titolo di cauzione definitiva, la garanzia fideiussoria n. 28020020683, rilasciata dalla società Tokio Marine Europe S.p.A. in data 14 dicembre 2022.

CONTRATTO:

Il contratto è stato stipulato in data 19 dicembre 2022.



IMPORTO CONTRATTUALE:

L'importo contrattuale in base all'applicazione del complessivo ribasso d'asta del 10,4299 per cento sulla somma di euro 87.000,05 è risultato di netti euro 88.905,05, incluso euro 1.905,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso.

AGGIORNAMENTO PREZZI

I lavori realizzati non hanno dato luogo ad aggiornamento dei prezzi.

ATTI SUPPLETIVI E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI:

In data 14 dicembre 2023 fu sottoscritto un Atto di Sottomissione riguardante la variante n. 1 che comportava un aumento di netti € 11.675,19 e con il quale fu necessario concordare un Nuovo Prezzo (NP 1 Risanamento e impermeabilizzazione vasca raccolta liquami di fogna).

RISERVE DELL'IMPRESA

L'Appaltatore ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

SOMMA AUTORIZZATA:

In definitiva la somma complessiva netta autorizzata per lavori di cui alla presente relazione risulta dal seguente prospetto:

A) - Importo esecuzione delle lavorazioni	Euro	97.690,24
---	------	-----------



B) - Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	Euro	2.890,00
--	------	----------

Importo totale esecuzioni lavori, comprese spese per la sicurezza

TOTALE (A+B)	Euro	100.580,24
--------------	------	------------

C) - Somme a disposizione della stazione appaltante per:

c.1 Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché alla conferenza di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità

		Euro	2.011,60		
c.2	IVA ed eventuali altre imposte	Euro	22.127,65		
		TOTALE C) Euro	24.139,26		
	Somma totale finanziata per il progetto (A+B+C)	Euro	124.719,50		
	<u>CONSEGNA DEI LAVORI:</u>				
	I lavori sono stati consegnati in data 11 gennaio 2023 come da relativo verbale redatto.				
	<u>TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:</u>				
	Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'art. 6 del Contratto n. 180 giorni consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 10 luglio 2023.				
	<u>SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI:</u>				
	I lavori furono sospesi con verbale n. 1 in data 30 giugno 2023 e furono ripresi con verbale n. 1 a fronte dell'approvazione formale della variante n. 1 in data 22 dicembre 2023;				
	<u>PROROGHE CONCESSE:</u>				
	Durante l'esecuzione dei lavori furono concessi le seguenti proroghe: giorni 25 con atto di sottomissione del 14 dicembre 2023.				
	<u>TEMPO UTILE E ULTIMAZIONE DEI LAVORI:</u>				
	Per effetto delle proroghe concesse ed a causa delle sospensioni, il tempo utile è stato protratto complessivamente di giorni 210 e quindi a tutto il giorno 26 gennaio 2024.				
	I lavori, come è stato certificato in data 24 gennaio 2024 in seguito a sopralluogo, sono stati effettivamente ultimati.				
	<u>DANNI DI FORZA MAGGIORE:</u>				
	Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.				

ANTICIPAZIONI IN DENARO:

Nel corso dell'appalto all'Appaltatore non è stata corrisposta alcuna anticipazione di somme di denaro.

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori.

VARIAZIONI APPORTATE :

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con la perizia suppletiva e di variante sopra citata.

STATI DI AVANZAMENTO LAVORI E CERTIFICATI DI ACCONTO:

Durante il corso dei lavori sono stati emessi complessivamente n. 2 Stati di Avanzamento Lavori per l'importo totale di € 100.580,24 iva esclusa come risulta dal Registro di Contabilità e dai certificati di pagamento così distinti:

Certificato n. 1 del 17/07/2023 Euro 70.768,41

Certificato n. 2 del 28/02/2024 Euro 29.308,92

CONTO FINALE:

Il conto finale importa complessivamente netti Euro 100.580,24 così distinti:

per lavori Euro 97.690,24

per oneri della sicurezza Euro 2.890,00

da cui dedotti:

per certificati di acconto già emessi Euro 100.077,33

Secondo il detto conto finale resta quindi il credito netto dell'impresa in

Euro 502,90

RISERVE DELL'IMPRESA:

L'Impresa ha firmato il Registro di Contabilità e lo Stato Finale senza formulare alcuna riserva.

INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI:

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa appaltatrice dei lavori ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Genova a carattere continuativo n. 46114749 e risulta in regola con tutti gli adempimenti assicurativi, assistenziali e previdenziali come si desume dal Documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato in data 20/12/2023 protocollo INPS 39026800 con scadenza validità 18/04/2024.

AVVISI AD OPPONENDUM:

Si dichiara che, in considerazione della tipologia e localizzazione dell'intervento, non risulta necessario procedere alla pubblicazione degli avvisi ad opponendum.

CESSIONE DI CREDITI:

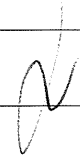
Per i lavori in oggetto la ditta esecutrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

DIREZIONE DEI LAVORI:

I lavori sono stati diretti dal Per .Ind. Riccardo Vitiello fino al giorno 30 novembre 2023, dal giorno 1° dicembre 2024 dal Per .Ind. Giovanni Parodi (Determinazione Dirigenziale n. 2636 del 12/12/2023)

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 24 gennaio 2024 sono intervenuti, oltre il sottoscritto, l'ing. Vittorio Rebora in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa appaltatrice



Con la scorta della perizia e degli atti contabili si ispezionano minutamente i lavori eseguiti e si constata che essi sono stati realizzati a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori considerato:

che i lavori corrispondono alle previsioni del contratto salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali; che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nel conto finale; che i prezzi applicati sono quelli del contratto; che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile; che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai; che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili; che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi; che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICA

che i lavori straordinari sugli impianti di trattamento dei liquami di fogna presso l'ex PO Celesia via P.N. Cambiaso in Genova Rivarolo e PO Gallino via Ospedale Gallino in Genova Pontedecimo, si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito residuo dell'impresa come appresso:

ammontare del conto finale Euro 100.580,24

A dedurre

Importo acconti corrisposti Euro 100.077,33

Resta credito netto all'impresa di: Euro **502,90**

Dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 102 comma 2 secondo periodo D.Lgs. 50/2016 s.m.i, il presente certificato ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione.

Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera indipendentemente dalla liquidazione del saldo.

Genova, 08/03/2024

L'Impresa Appaltatrice

GECOL AS
GECOL S.p.A. S. 40
16014 Casanovone
Tel. 010 780355

Il Direttore Lavori

Per. Ind. Giovanni Parodi

Visto: **Il RUP**

Dott. Arch. Enrico Maria Bonzano