

Comune di Genova
Città Metropolitana di Genova

PROSPETTO DI CALCOLO ADEGUAM. PREZZI

S.A.L. 1 bis
REVISIONE PREZZI

OGGETTO: Lavori di realizzazione della Casa della Comunità della Salute della Valpolcevera e Valle Scrivia
CUP: G34E22000100008 – CIG: 9097740C8A

COMMITTENTE: ASL3 - Dipartimento Tecnico Amministrativo

IMPRESA: I.T.I. Impresa Generale S.p.A.

Contratto in data 02/11/2022 rep. n. 910 di euro 7 727 928.33

Data Offerta:	31/03/2022	IMPORTO DEL PROGETTO:	8 318 666.25
Data Consegna:	06/03/2023	Somme a Disposizione:	3 533 204.54
Data Inizio Lavori:	06/03/2023	Importo per la Sicurezza:	442 160.71
Giorni Utili per Ultimazione: Data	360	Importo per la Manodopera:	-
Utile per Ultimazione:	29/02/2024	IMPORTO DI VARIANTE	8 903 799.54
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	3 002 893.15
Numero di Sospensioni:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	296 335.38
Giorni proroga a seguito variante:	120	Importo per la Manodopera (variante):	-
Nuova Data Ultimazione:	28/06/2024	Anticipazione:	1 545 585.67

**Prospetto di calcolo del maggiore importo dei lavori ai sensi del comma 1 e 6-ter dell'articolo 26 del Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i.
rispetto all'importo degli stati di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali**

N.	CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIVE	U.M.	QUANTITA'	P.U. CONTRATTUALE LORDO	P.U. CONTRATTUALE NETTO	TOTALE NETTO	AVANZAMENTO %	SAL 1 (A)	P.U. REVISIONE PREZZI LORDO	P.U. REVISIONE PREZZI NETTO	TOTALE REVISIONE PREZZI SAL 1 BIS (B)	TOTALE RICONOSCIBILE (80% B-A)
LAVORI A CORPO													
OPERE STRUTTURALI													
Opere di demolizione (rif. Sotto Computo voce nr. 9)													
1	25.A05.A70.030	Demolizione solai, escluso eventuale puntellamento, inclusa la rimozione dei pavimenti in cemento armato e laterizi fino a 30 cm di spessore. SpCat 1 - Strutture Rinforzo Cat 1 - Demolizioni e Smontaggi SbCat 8 - Generale Demolizione Piano 2 Ammezzato Nuove Montalettighe - Solaio P4 - E23 Nuove Montalettighe - Solaio P5 - E22 Cavedio Sud - Solaio P4 - E15	m²	96,880	€ 64,08	€ 59,27	€ 5.742,47	100%	5.742,47 €	€ 65,27	€ 60,37	€ 5.849,11	85,31 €
2	25.A05.A25.025	Demolizione di strutture (pilastri, travi, setti e simili), di calcestruzzo semplice e armato, eseguita a mano e/o con ausilio di martello demolitore SpCat 1 - Strutture Rinforzo Cat 1 - Demolizioni e Smontaggi SbCat 8 - Generale Nuove Montalettighe - Travi Solaio PT - W, Nuove Montalettighe - Travi Solaio P1 - C Demolizione Piano 2 Ammezzato - Travi Solaio P2 Nuove Montalettighe - Travi Solaio P3 - FF	m³	3,760	€ 278,54	€ 257,65	€ 968,76	40%	387,50 €	€ 284,32	€ 263,00	€ 395,55	6,43 €
3	20.A05.A20.025	Demolizione di strutture murarie esterne (muri sostegno, muri di confine etc.) di qualsiasi spessore, altezze fino a 3,00 m, misurati fuori terra di calcestruzzo semplice e armato, eseguita a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore. SpCat 1 - Strutture Rinforzo Cat 1 - Demolizioni e Smontaggi, SbCat 8 - Generale, Apertura varchi vano ascensore	m³	7,200	€ 263,01	€ 243,28	€ 1.751,65	90%	1.576,48 €	€ 268,73	€ 248,58	€ 1.610,77	27,43 €
Totale Opere di demolizione - Generale							€ 8.462,87		€ 7.706,45		€ 7.855,42	€ 119,17	
Strutture un c.a., murature e giunti sismici (rif. Sotto Computo voce nr. 10)													
4	25.A05.A90.020	Taglio a forza per formazione di incastri, sedi di appoggio per solai e simili, su murature di calcestruzzo non armato o pietrame con martello demolitore, SpCat 1 - Strutture Rinforzo, Cat 6 - Giunti Sismici, SbCat 8 - Generale	m³	3,900	€ 1.452,28	€ 1.343,36	€ 5.239,10	40%	2.095,64 €	€ 1.463,31	€ 1.353,56	€ 2.111,56	12,73 €
Totale Opere di demolizione - Generale							€ 5.239,10		€ 2.095,64		€ 2.111,56	€ 12,73	
OPERE EDILI													
Opere di demolizione - Generale (rif. Sotto Computo voce nr. 1)													
5	2A.202.CA.0001	Opere edili ed architettoniche Bonifica Amianto Campionamenti Ricerca quali-quantitativa fibre amianto in campioni massivi, tramite tecnica MOLP, FT- IR, o DRX, compreso il prelievo dei campioni ed il trasporto degli stessi in laboratorio - per il primo campionamento 2 per piano 10	cad	10,00	€ 215,40	€ 199,25	€ 1.992,45	100%	1.992,45 €	€ 225,04	€ 208,16	€ 2.081,58	71,30 €
6	2A.202.CA.0002	Campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori ambientali o personali per il controllo della concentrazione delle erazioni di bonifica ed analisi dei campioni in microscopia ottica in contrasto di fase (MOCF) - per il primo campionamento 2 per piano 10	cad	10,00	€ 189,19	€ 175,00	€ 1.750,01	100%	1.750,01 €	€ 198,89	€ 183,98	€ 1.839,77	71,81 €
7	2A.202.CA.0003	per ogni campionamento successivo al primo, eseguito in continuità, all'interno dello stesso complesso edilizio o area interessata alle prove di laboratorio 4 campionamenti al giorno per un mese 4*30	cad	120,00	€ 66,81	€ 61,80	€ 7.415,91	100%	7.415,91 €	€ 69,74	€ 64,51	€ 7.741,10	260,15 €
8	2A.202.CA.0004	Campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori personali o ambientali ed analisi in microscopia elettronica a scansione (SEM) per l'identificazione e conteggio delle fibre. - per il primo campionamento 2 per piano 10	cad	10,00	€ 475,08	€ 439,45	€ 4.394,49	100%	4.394,49 €	€ 496,09	€ 458,88	€ 4.588,84	155,48 €
9	2A.202.CA.0005	Campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori personali o ambientali ed analisi in microscopia elettronica a scans. al primo, eseguito in continuità, all'interno dello stesso complesso edilizio o area interessata alle prove di laboratorio 4 aggiuntivi per piano durante il processo di lavorazione 5*4	cad	20,00	€ 352,70	€ 326,25	€ 6.524,95	100%	6.524,95 €	€ 366,94	€ 339,42	€ 6.788,32	210,69 €
10	2A.202.CP.0001	Opere edili ed architettoniche Bonifica Amianto Compartimentazioni Confinamento statico di ambienti per la bonifica di materiali friabili contenenti amianto realizzato con almeno due strati. Ese le prove di collaudo degli ambienti confinati. Misurazione: superfici orizzontali e verticali confinate con polietilene Compartimentazioni aree per bonifica amianto 6*3*(16*6)	m²	1.728,00	€ 5,92	€ 5,48	€ 9.462,53	100%	9.462,53 €	€ 10,62	€ 9,82	€ 16.972,61	6.008,07 €
11	2A.202.OB.0001	Opere di Bonifica Rimozione, accatastamento, imballo e smaltimento di rivestimento isolante in amianto di tubazioni e/o lastricati, di qualu. i tramite vettore autorizzato al trasporto di rifiuti pericolosi; 15) Manodopera: operai specializzato, operaio qualificato. Opere di bonifica amianto calcolata per superficie compartimentata (ca 16mq per colonna in amianto) (6*3*16) * 1	m²	288,00	€ 65,00	€ 60,13	€ 17.316,00	100%	17.316,00 €	€ 78,43	€ 72,55	€ 20.893,75	2.862,20 €
12	25.A05.A25.025	Generale - Demolizione di strutture (pilastri, travi, setti e simili), di calcestruzzo semplice e armato, eseguita a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore. Demolizione lesene in copertura e facciata 200 * (0.2)	m³	40,00	€ 278,54	€ 257,65	€ 10.305,98	20%	2.061,20 €	€ 284,32	€ 263,00	€ 2.103,97	34,22 €
13	25.A05.A45.010	Generale Smontaggio di grondaie, pluviali e lattoneria in genere smontaggio di grondaie, pluviali, terminali e lattoneria e ferramenta in genere, compreso calo, carico su automezzo e oneri di smaltimento Rimozione pluviali e canali in facciata 500	m	500,00	€ 9,66	€ 8,94	€ 4.467,75	20%	893,55 €	€ 9,76	€ 9,03	€ 902,80	7,40 €
14	2A.204.RE.0003	Generale Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Rimozione elementi interni DEMOLIZIONE DI CONDIZIONATORE D'ARIA TIPO SPLIT
:Demolizione di condizionatore d'aria tipo split compresa la rimozio.....bazione di scarico condensa ed il sezionamento della stessa su indicazione della D.L. per ogni unita' condensante esterna. Rimozione unità esterne condizionatori in facciata 30	cad	30,00	€ 104,92	€ 97,05	€ 2.911,53	50%	1.455,77 €	€ 110,83	€ 102,52	€ 1.537,73	65,57 €
Totale Opere di demolizione - Generale							€ 66.541,60		€ 53.266,85		€ 65.450,47	€ 9.746,90	
Opere di demolizione - Piano -1 (rif. Sotto Computo voce nr. 2)													
15	2A.202.DA.0001	Demolizione accurata pre amianto Campionamento ed analisi dei materiali sospetti, finalizzati alla presenza di amianto, come previsto dalle metodiche di le.....tico indicante l'esito delle determinazioni effettuate con specifica e chiara indicazione della presenza o meno di amianto. Misurato 3 campionamenti per piano 3 - TOT piano -1	cad	3,00	€ 202,40	€ 187,22	€ 561,66	100%	561,66 €	€ 242,88	€ 224,66	€ 673,99	89,87 €
16	25.A05.A30.030	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, da 10,1 a 15 cm di spessore. Demolizione tramezze interni 90	m²	90,00	€ 24,11	€ 22,30	€ 2.007,16	50%	1.003,58 €	€ 24,30	€ 22,48	€ 1.011,49	6,33 €
17	2A.204.DS.0001	Piano -1 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Demolizione di pavimenti e sottofondi Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisoriale di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo del. iscarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento Rimozione pavimenti piano interrato 130	m²	130,00	€ 9,88	€ 9,14	€ 1.188,07	15%	178,21 €	€ 10,58	€ 9,78	€ 190,80	10,07 €
18	2A.204.RE.0001	Piano -1 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Rimozione elementi interni Rimozione di apparecchi illuminanti compreso le opere murarie per l'eliminazione delle eventuali strutture di sostegno; l'.....ariche del materiale di risulta, compreso il pagamento dei diritti di discarica; Misurazione cadauno elemento rimosso.	cad	15,00	€ 14,82	€ 13,71	€ 205,63	100%	205,63 €	€ 15,20	€ 14,06	€ 210,96	4,27 €

**Prospetto di calcolo del maggiore importo dei lavori ai sensi del comma 1 e 6-ter dell'articolo 26 del Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i.
rispetto all'importo degli stati di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali**

N.	CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIVE	U.M.	QUANTITA'	P.U. CONTRATTUALE LORDO	P.U. CONTRATTUALE NETTO	TOTALE NETTO	AVANZAMENTO %	SAL 1 (A)	P.U. REVISIONE PREZZI LORDO	P.U. REVISIONE PREZZI NETTO	TOTALE REVISIONE PREZZI SAL 1 BIS (B)	TOTALE RICONOSCIBILE (80% B-A)
19	2A.204.RE.0002	Rimozione di apparecchi radianti di qualunque tipo, compreso il sezionamento della rete di distribuzione da eseguirsi all'.....riche del materiale di risulta, compreso il pagamento dei diritti di discarica.
Misurazione cadauno elemento rimosso.	cad	15,00	€ 20,25	€ 18,73	€ 280,97	100%	280,97 €	€ 20,80	€ 19,24	€ 288,62	6,12 €
20	25.A05.G01.010	Rimozione senza il recupero di apparecchi igienico sanitari e corpi scaldanti, vaso wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata. Rimozione sanitari piano interrato	cad	8,00	€ 17,04	€ 15,76	€ 126,10	100%	126,10 €	€ 17,11	€ 15,83	€ 126,61	0,41 €
21	2A.204.RI.0001	Piano -1 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Rimozione impianti Oneri per rimozione e smantellamento di impianti elettrici in genere, quali: apparecchi illuminanti, materiale plastico eentuali strutture di sostegno comprensivi di eventuali opere murarie a dare l'opera finita a regola d'arte. Valutata al mq. 130	m²	130,00	€ 11,39	€ 10,54	€ 1.369,65	85%	1.164,20 €	€ 11,99	€ 11,09	€ 1.225,53	49,06 €
22	2A.204.RI.0002	Totale m² Oneri per rimozione e smantellamento di impianti meccanici in genere, quali: tubazioni di adduzione acqua o gas, canali d.....cchette, diffusori, scarichi, comprensivi di eventuali opere murarie a dare l'opera finita a regola d'arte. Valutata al mq. 130.01	m²	130,01	€ 14,10	€ 13,04	€ 1.695,66	85%	1.441,31 €	€ 15,30	€ 14,15	€ 1.563,97	98,13 €
23	25.A05.F10.020	Piano -1 Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m²	m²	21,560	€ 30,11	€ 27,85	€ 600,48	80%	480,39 €	€ 30,24	€ 27,97	€ 482,46	1,66 €
Totale Opere di demolizione - Piano -1							€ 8.035,37		€ 5.442,04		€ 5.774,44	€ 265,92	
Opere di demolizione - Piano 0 (rif. Sotto Computo voce nr. 3)													
24	2A.202.DA.0001	Demolizione accurata pre amianto Campionamento ed analisi dei materiali sospetti, finalizzati alla presenza di amianto, come previsto dalle metodiche di le.....tico indicante l'esito delle determinazioni effettuate con specifica e chiara indicazione della presenza o meno di amianto. Misurato 3 campionamenti per piano 3 - TOT piano 0	cad	3,00	€ 202,40	€ 187,22	€ 561,66	100%	561,66 €	€ 242,88	€ 224,66	€ 673,99	89,87 €
25	25.A05.A30.030	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, da 10,1 a 15 cm di spessore. Demolizione tramezzi interni 750	m²	750,00	€ 24,11	€ 22,30	€ 16.726,31	100%	16.726,31 €	€ 24,30	€ 22,48	€ 16.858,13	105,45 €
26	2A.204.DS.0001	Piano 0 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Demolizione di pavimenti e sottofondi Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo del. iscarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento Rimozione pavimenti interni piano terra 650	m²	650,00	€ 9,88	€ 9,14	€ 5.940,35	15%	891,05 €	€ 10,58	€ 9,78	€ 954,00	50,36 €
27	2A.204.DS.0002	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo del. iscarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento	m²	90,00	€ 5,73	€ 5,30	€ 477,02	15%	71,55 €	€ 6,03	€ 5,58	€ 75,28	2,98 €
28	2A.204.RE.0001	Piano 0 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Rimozione elementi interni Rimozione di apparecchi illuminanti compreso le opere murarie per l'eliminazione delle eventuali strutture di sostegno; l'.....ariche del materiale di risulta, compreso il pagamento dei diritti di discarica.
Misurazione cadauno elemento rimosso.	cad	35,00	€ 14,82	€ 13,71	€ 479,80	100%	479,80 €	€ 15,20	€ 14,06	€ 492,24	9,96 €
29	2A.204.RE.0002	Rimozione di apparecchi radianti di qualunque tipo, compreso il sezionamento della rete di distribuzione da eseguirsi all'.....riche del materiale di risulta, compreso il pagamento dei diritti di discarica.
Misurazione cadauno elemento rimosso.	cad	30,00	€ 20,25	€ 18,73	€ 561,94	100%	561,94 €	€ 20,80	€ 19,24	€ 577,25	12,25 €
30	25.A05.D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresa la rimozione delle orditure di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in canticcio. Rimozione controsoffitti 536	m²	536,00	€ 21,05	€ 19,47	€ 10.436,59	100%	10.436,59 €	€ 21,22	€ 19,63	€ 10.520,88	67,43 €
31	25.A05.G01.010	Rimozione senza il recupero di apparecchi igienico sanitari e corpi scaldanti, vaso wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata. Rimozione apparecchi sanitari piano terra 16	cad	16,00	€ 17,04	€ 15,76	€ 252,19	100%	252,19 €	€ 17,11	€ 15,83	€ 253,23	0,83 €
32	25.A05.G01.040	piatto doccia compreso piano di posa 2	cad	2,00	€ 23,57	€ 21,80	€ 43,60	100%	43,60 €	€ 23,67	€ 21,89	€ 43,79	0,15 €
33	2A.204.RI.0001	Piano 0 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Rimozione impianti Oneri per rimozione e smantellamento di impianti elettrici in genere, quali: apparecchi illuminanti, materiale plastico eentuali strutture di sostegno comprensivi di eventuali opere murarie a dare l'opera finita a regola d'arte. Valutata al mq. 650+90	m²	740,00	€ 11,39	€ 10,54	€ 7.796,46	100%	7.796,46 €	€ 11,99	€ 11,09	€ 8.207,16	328,56 €
34	2A.204.RI.0002	Oneri per rimozione e smantellamento di impianti meccanici in genere, quali: tubazioni di adduzione acqua o gas, canali d.....cchette, diffusori, scarichi, comprensivi di eventuali opere murarie a dare l'opera finita a regola d'arte. Valutata al mq. 650+90	m²	740,00	€ 14,10	€ 13,04	€ 9.651,45	100%	9.651,45 €	€ 15,30	€ 14,15	€ 10.472,85	657,12 €
35	25.A05.F10.020	Piano 0 Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m²	m²	143,725	€ 30,11	€ 27,85	€ 4.002,99	40%	1.601,20 €	€ 30,24	€ 27,97	€ 1.608,11	5,53 €
Totale Opere di demolizione - Piano 0							€ 56.930,36		€ 49.073,80		€ 50.736,90	€ 1.330,48	
Opere di demolizione - Piano 1 (rif. Sotto Computo voce nr. 4)													
36	2A.202.DA.0001	Demolizione accurata pre amianto Campionamento ed analisi dei materiali sospetti, finalizzati alla presenza di amianto, come previsto dalle metodiche di le.....tico indicante l'esito delle determinazioni effettuate con specifica e chiara indicazione della presenza o meno di amianto. Misurato 3 campionamenti per piano 3 TOT Piano 1	cad	3,00	€ 202,40	€ 187,22	€ 561,66	100%	561,66 €	€ 242,88	€ 224,66	€ 673,99	89,87 €
37	25.A05.A30.030	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, da 10,1 a 15 cm di spessore. Demolizione tramezzi interni 360	m²	360,00	€ 24,11	€ 22,30	€ 8.028,63	100%	8.028,63 €	€ 24,30	€ 22,48	€ 8.091,90	50,62 €
38	2A.204.DS.0001	Piano 1 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Demolizione di pavimenti e sottofondi Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo del. iscarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento Rimozione pavimenti piano primo 720	m²	720,00	€ 9,88	€ 9,14	€ 6.580,08	15%	987,01 €	€ 10,58	€ 9,78	€ 1.056,74	55,78 €
39	2A.204.DS.0002	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo del. iscarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento 60	m²	60,00	€ 5,73	€ 5,30	€ 318,02	15%	47,70 €	€ 6,03	€ 5,58	€ 50,19	1,99 €
40	2A.204.RE.0001	Piano 1 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Rimozione elementi interni. Rimozione di apparecchi illuminanti compreso le opere murarie per l'eliminazione delle eventuali strutture di sostegno; l'.....ariche del materiale di risulta, compreso il pagamento dei diritti di discarica.
Misurazione cadauno elemento rimosso.	cad	35,00	€ 14,82	€ 13,71	€ 479,80	100%	479,80 €	€ 15,20	€ 14,06	€ 492,24	9,96 €
41	2A.204.RE.0002	Rimozione di apparecchi radianti di qualunque tipo, compreso il sezionamento della rete di distribuzione da eseguirsi all'.....riche del materiale di risulta, compreso il pagamento dei diritti di discarica.
Misurazione cadauno elemento rimosso	cad	30,00	€ 20,25	€ 18,73	€ 561,94	100%	561,94 €	€ 20,80	€ 19,24	€ 577,25	12,25 €
42	25.A05.D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresa la rimozione delle orditure di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in canticcio. Rimozione controsoffitti 630	m²	630,00	€ 21,05	€ 19,47	€ 12.266,89	100%	12.266,89 €	€ 21,22	€ 19,63	€ 12.365,96	79,25 €
43	25.A05.G01.010	Rimozione senza il recupero di apparecchi igienico sanitari e corpi scaldanti, vaso wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata. Rimozione apparecchi sanitari piano primo 17	cad	17,00	€ 17,04	€ 15,76	€ 267,95	100%	267,95 €	€ 17,11	€ 15,83	€ 269,05	0,88 €
44	2A.204.RI.0001	Piano 1 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Rimozione impianti Oneri per rimozione e smantellamento di impianti elettrici in genere, quali: apparecchi illuminanti, materiale plastico eentuali strutture di sostegno comprensivi di eventuali opere murarie a dare l'opera finita a regola d'arte. Valutata al mq. 720+60	m²	780,00	€ 11,39	€ 10,54	€ 8.217,89	100%	8.217,89 €	€ 11,99	€ 11,09	€ 8.650,79	346,32 €
45	2A.204.RI.0002	Oneri per rimozione e smantellamento di impianti meccanici in genere, quali: tubazioni di adduzione acqua o gas, canali d.....cchette, diffusori, scarichi, comprensivi di eventuali opere murarie a dare l'opera finita a regola d'arte. Valutata al mq. 720+60	m²	780,00	€ 14,10	€ 13,04	€ 10.173,15	100%	10.173,15 €	€ 15,30	€ 14,15	€ 11.038,95	692,64 €
46	25.A05.F10.020	Piano 1 Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m²	m²	241,350	€ 30,11	€ 27,85	€ 6.722,02	30%	2.016,61 €	€ 30,24	€ 27,97	€ 2.025,31	6,97 €
Totale Opere di demolizione - Piano 1							€ 54.178,02		€ 43.609,22		€ 45.292,37	€ 1.346,52	
Opere di demolizione - Piano 2 (rif. Sotto Computo voce nr. 5)													

**Prospetto di calcolo del maggiore importo dei lavori ai sensi del comma 1 e 6-ter dell'articolo 26 del Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i.
rispetto all'importo degli stati di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali**

N.	CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	P.U. CONTRATTUALE LORDO	P.U. CONTRATTUALE NETTO	TOTALE NETTO	AVANZAMENTO %	SAL 1 (A)	P.U. REVISIONE PREZZI LORDO	P.U. REVISIONE PREZZI NETTO	TOTALE REVISIONE PREZZI SAL 1 BIS (B)	TOTALE RICONOSCIBILE (80% B-A)
47	2A.202.DA.0001	Demolizione accurata pre amianto Campionamento ed analisi dei materiali sospetti, finalizzati alla presenza di amianto, come previsto dalle metodiche di le.....tico indicante l'esito delle determinazioni effettuate con specifica e chiara indicazione della presenza o meno di amianto. Misurato 3 campionamenti per piano 3 TOT Piano 2	cad	3,00	€ 202,40	€ 187,22	€ 561,66	100%	561,66 €	€ 242,88	€ 224,66	€ 673,99	89,87 €
48	25.A05.A30.030	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, da 10,1 a 15 cm di spessore. Demolizione tramezzi interni 440	m²	440,00	€ 24,11	€ 22,30	€ 9.812,77	100%	9.812,77 €	€ 24,30	€ 22,48	€ 9.890,10	61,86 €
49	2A.204.DS.0001	Piano 2 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Demolizione di pavimenti e sottofondi Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo del. iscarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento Rimozione pavimenti piano secondo 545	m²	545,00	€ 9,88	€ 9,14	€ 4.980,76	15%	747,11 €	€ 10,58	€ 9,78	€ 799,89	42,22 €
50	2A.204.DS.0002	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo del. iscarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento 60	m²	60,00	€ 5,73	€ 5,30	€ 318,02	15%	47,70 €	€ 6,03	€ 5,58	€ 50,19	1,99 €
51	2A.204.RE.0001	Piano 2 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Rimozione elementi interni Rimozione di apparecchi illuminanti compreso le opere murarie per l'eliminazione delle eventuali strutture di sostegno; l'.....ariche del materiale di risulta, compreso il pagamento dei diritti di discarica.
Misurazione cadauno elemento rimosso.	cad	35,00	€ 14,82	€ 13,71	€ 479,80	100%	479,80 €	€ 15,20	€ 14,06	€ 492,24	9,96 €
52	2A.204.RE.0002	Rimozione di apparecchi radianti di qualunque tipo, compreso il sezionamento della rete di distribuzione da eseguirsi all'.....riche del materiale di risulta, compreso il pagamento dei diritti di discarica.
Misurazione cadauno elemento rimosso.	cad	30,00	€ 20,25	€ 18,73	€ 561,94	100%	561,94 €	€ 20,80	€ 19,24	€ 577,25	12,25 €
53	25.A05.D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresa la rimozione delle orditure di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in camiccio. Rimozione controsoffitti 510	m²	510,00	€ 21,05	€ 19,47	€ 9.930,34	100%	9.930,34 €	€ 21,22	€ 19,63	€ 10.010,54	64,16 €
54	25.A05.G01.010	Rimozione senza il recupero di apparecchi igienico sanitari e corpi scaldanti, vaso wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata. Rimozione apparecchi sanitari piano secondo 21	cad	21,00	€ 17,04	€ 15,76	€ 331,00	100%	331,00 €	€ 17,11	€ 15,83	€ 332,36	1,09 €
55	2A.204.RI.0001	Piano 2 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Rimozione impianti Oneri per rimozione e smantellamento di impianti elettrici in genere, quali: apparecchi illuminanti, materiale plastico eentuali strutture di sostegno comprensivi di eventuali opere murarie a dare l'opera finita a regola d'arte. Valutata al mq. 545+60	m²	605,00	€ 11,39	€ 10,54	€ 6.374,13	100%	6.374,13 €	€ 11,99	€ 11,09	€ 6.709,90	268,62 €
56	2A.204.RI.0002	Oneri per rimozione e smantellamento di impianti meccanici in genere, quali: tubazioni di adduzione acqua o gas, canali d.....cchette, diffusori, scarichi, comprensivi di eventuali opere murarie a dare l'opera finita a regola d'arte. Valutata al mq. 545+60	m²	605,00	€ 14,10	€ 13,04	€ 7.890,71	100%	7.890,71 €	€ 15,30	€ 14,15	€ 8.562,26	537,24 €
57	25.A05.F10.020	Piano 2 Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m²	m²	203,275	€ 30,11	€ 27,85	€ 5.661,56	30%	1.698,47 €	€ 30,24	€ 27,97	€ 1.705,80	5,87 €
Totale Opere di demolizione - Piano 2							€ 46.902,68		€ 38.435,63		€ 39.804,53	€ 1.095,12	
Opere di demolizione - Piano 3 (rif. Sotto Computo voce nr. 6)													
58	2A.202.DA.0001	Demolizione accurata pre amianto Campionamento ed analisi dei materiali sospetti, finalizzati alla presenza di amianto, come previsto dalle metodiche di le.....tico indicante l'esito delle determinazioni effettuate con specifica e chiara indicazione della presenza o meno di amianto. Misurato 3 campionamenti per piano 3 TOT Piano 3	cad	3,00	€ 202,40	€ 187,22	€ 561,66	100%	561,66 €	€ 242,88	€ 224,66	€ 673,99	89,87 €
59	25.A05.A30.030	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, da 10,1 a 15 cm di spessore. Demolizione tramezzi interni 400	m²	400,00	€ 24,11	€ 22,30	€ 8.920,70	100%	8.920,70 €	€ 24,30	€ 22,48	€ 8.991,00	56,24 €
60	2A.204.DS.0001	Piano 3 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Demolizione di pavimenti e sottofondi Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo del. iscarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento Rimozione pavimenti piano terzo 525	m²	525,00	€ 9,88	€ 9,14	€ 4.797,98	15%	719,70 €	€ 10,58	€ 9,78	€ 770,54	40,67 €
61	2A.204.DS.0002	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo del. iscarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento 60	m²	60,00	€ 5,73	€ 5,30	€ 318,02	15%	47,70 €	€ 6,03	€ 5,58	€ 50,19	1,99 €
62	2A.204.RE.0001	Piano 3 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Rimozione elementi interni Rimozione di apparecchi illuminanti compreso le opere murarie per l'eliminazione delle eventuali strutture di sostegno; l'.....ariche del materiale di risulta, compreso il pagamento dei diritti di discarica.
Misurazione cadauno elemento rimosso.	cad	35,00	€ 14,82	€ 13,71	€ 479,80	100%	479,80 €	€ 15,20	€ 14,06	€ 492,24	9,96 €
63	2A.204.RE.0002	Rimozione di apparecchi radianti di qualunque tipo, compreso il sezionamento della rete di distribuzione da eseguirsi all'.....riche del materiale di risulta, compreso il pagamento dei diritti di discarica.
Misurazione cadauno elemento rimosso	cad	30,00	€ 20,25	€ 18,73	€ 561,94	100%	561,94 €	€ 20,80	€ 19,24	€ 577,25	12,25 €
64	25.A05.D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresa la rimozione delle orditure di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in camiccio. Rimozione controsoffitti 505	m²	505,00	€ 21,05	€ 19,47	€ 9.832,98	100%	9.832,98 €	€ 21,22	€ 19,63	€ 9.912,39	63,53 €
65	25.A05.G01.010	Rimozione senza il recupero di apparecchi igienico sanitari e corpi scaldanti, vaso wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata. Rimozione apparecchi sanitari piano terzo 22	cad	22,00	€ 17,04	€ 15,76	€ 346,76	100%	346,76 €	€ 17,11	€ 15,83	€ 348,19	1,14 €
66	25.A05.G01.040	piatto doccia compreso piano di posa	cad	1,00	€ 23,57	€ 21,80	€ 21,80	100%	21,80 €	€ 23,67	€ 21,89	€ 21,89	0,07 €
67	2A.204.RI.0001	Piano 3 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Rimozione impianti Oneri per rimozione e smantellamento di impianti elettrici in genere, quali: apparecchi illuminanti, materiale plastico eentuali strutture di sostegno comprensivi di eventuali opere murarie a dare l'opera finita a regola d'arte. Valutata al mq. 525+60	m²	585,00	€ 11,39	€ 10,54	€ 6.163,41	100%	6.163,41 €	€ 11,99	€ 11,09	€ 6.488,09	259,74 €
68	2A.204.RI.0002	Oneri per rimozione e smantellamento di impianti meccanici in genere, quali: tubazioni di adduzione acqua o gas, canali d.....cchette, diffusori, scarichi, comprensivi di eventuali opere murarie a dare l'opera finita a regola d'arte. Valutata al mq. 525+60	m²	585,00	€ 14,10	€ 13,04	€ 7.629,86	100%	7.629,86 €	€ 15,30	€ 14,15	€ 8.279,21	519,48 €
69	25.A05.F10.020	Piano 3 Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m²	m²	238,083	€ 30,11	€ 27,85	€ 6.631,03	30%	1.989,31 €	€ 30,24	€ 27,97	€ 1.997,90	6,87 €
Totale Opere di demolizione - Piano 3							€ 46.265,94		€ 37.275,63		€ 38.602,89	€ 1.061,81	
Opere di demolizione - Piano 4 (rif. Sotto Computo voce nr. 7)													
70	2A.202.DA.0001	Demolizione accurata pre amianto Campionamento ed analisi dei materiali sospetti, finalizzati alla presenza di amianto, come previsto dalle metodiche di le.....tico indicante l'esito delle determinazioni effettuate con specifica e chiara indicazione della presenza o meno di amianto. Misurato 3 campionamenti per piano 3 TOT Piano 4	cad	3,00	€ 202,40	€ 187,22	€ 561,66	100%	561,66 €	€ 242,88	€ 224,66	€ 673,99	89,87 €
71	25.A05.A30.030	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, da 10,1 a 15 cm di spessore. Demolizione tramezzi interni 530	m²	530,00	€ 24,11	€ 22,30	€ 11.819,93	100%	11.819,93 €	€ 24,30	€ 22,48	€ 11.913,08	74,52 €
72	2A.204.DS.0001	Piano 4 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Demolizione di pavimenti e sottofondi Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo del. iscarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento Rimozione pavimenti piano quarto 550	m²	550,00	€ 9,88	€ 9,14	€ 5.026,45	15%	753,97 €	€ 10,58	€ 9,78	€ 807,23	42,61 €
73	2A.204.DS.0002	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo del. iscarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento 60	m²	60,00	€ 5,73	€ 5,30	€ 318,02	15%	47,70 €	€ 6,03	€ 5,58	€ 50,19	1,99 €
74	2A.204.RE.0001	Piano 4 Opere edili ed architettoniche. Demolizioni e rimozioni Rimozione elementi interni. Rimozione di apparecchi illuminanti compreso le opere murarie per l'eliminazione delle eventuali strutture di sostegno; l'.....ariche del materiale di risulta, compreso il pagamento dei diritti di discarica.
Misurazione cadauno elemento rimosso.	cad	35,00	€ 14,82	€ 13,71	€ 479,80	100%	479,80 €	€ 15,20	€ 14,06	€ 492,24	9,96 €
75	2A.204.RE.0002	Rimozione di apparecchi radianti di qualunque tipo, compreso il sezionamento della rete di distribuzione da eseguirsi all'.....riche del materiale di risulta, compreso il pagamento dei diritti di discarica.
Misurazione cadauno elemento rimosso.	cad	30,00	€ 20,25	€ 18,73	€ 561,94	100%	561,94 €	€ 20,80	€ 19,24	€ 577,25	12,25 €

**Prospetto di calcolo del maggiore importo dei lavori ai sensi del comma 1 e 6-ter dell'articolo 26 del Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i.
rispetto all'importo degli stati di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali**

N.	CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIVE	U.M.	QUANTITA'	P.U. CONTRATTUALE LORDO	P.U. CONTRATTUALE NETTO	TOTALE NETTO	AVANZAMENTO %	SAL 1 (A)	P.U. REVISIONE PREZZI LORDO	P.U. REVISIONE PREZZI NETTO	TOTALE REVISIONE PREZZI SAL 1 BIS (B)	TOTALE RICONOSCIBILE (80% B-A)
77	25.A05.D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresa la rimozione delle orditure di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in cunicio. Rimozione controsoffitti 560	m²	560,00	€ 21,05	€ 19,47	€ 10.903,90	100%	10.903,90 €	€ 21,22	€ 19,63	€ 10.991,96	70,45 €
78	25.A05.G01.010	Rimozione senza il recupero di apparecchi igienico sanitari e corpi scaldanti, vaso wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata. Rimozione apparecchi sanitari piano quarto 17	cad	17,00	€ 17,04	€ 15,76	€ 267,95	100%	267,95 €	€ 17,11	€ 15,83	€ 269,05	0,88 €
79	25.A05.G01.040	piatto doccia compreso piano di posa	cad	1,00	€ 23,57	€ 21,80	€ 21,80	100%	21,80 €	€ 23,67	€ 21,89	€ 21,89	0,07 €
80	2A.204.RI.0001	Piano 4 Opere edili ed architettoniche Demolizioni e rimozioni Rimozione impianti Oneri per rimozione e smantellamento di impianti elettrici in genere, quali: apparecchi illuminanti, materiale plastico eeventuali strutture di sostegno comprensivi di eventuali opere murarie a dare l'opera finita a regola d'arte. Valutata al mq. 550+60	m²	610,00	€ 11,39	€ 10,54	€ 6.426,81	100%	6.426,81 €	€ 11,99	€ 11,09	€ 6.765,36	270,84 €
81	2A.204.RI.0002	Oneri per rimozione e smantellamento di impianti meccanici in genere, quali: tubazioni di adduzione acqua o gas, canali d.....cchette, diffusori, scarichi, comprensivi di eventuali opere murarie a dare l'opera finita a regola d'arte. Valutata al mq. 550+60	m²	610,00	€ 14,10	€ 13,04	€ 7.955,93	100%	7.955,93 €	€ 15,30	€ 14,15	€ 8.633,03	541,68 €
82	25.A05.F10.020	Piano 4 Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m²	m²	203,405	€ 30,11	€ 27,85	€ 5.665,19	30%	1.699,56 €	€ 30,24	€ 27,97	€ 1.706,89	5,87 €
Totale Opere di demolizione - Piano 4							€ 50.219,67		€ 41.500,94		€ 42.902,16	€ 1.120,98	
Opere di demolizione - Piano Copertura (rif. Sotto Computo voce nr. 8)													
83	2A.202.DA.0001	Demolizione accurata pre amianto Campionamento ed analisi dei materiali sospetti, finalizzati alla presenza di amianto, come previsto dalle metodiche di le.....tico indicante l'esito delle determinazioni effettuate con specifica e chiara indicazione della presenza o meno di amianto. Misurato 3 campionamenti per piano 3 TOT Piano copertura	cad	3,00	€ 202,40	€ 187,22	€ 561,66	100%	561,66 €	€ 242,88	€ 224,66	€ 673,99	89,87 €
84	25.A05.A45.010	Smontaggio di grondaie, pluviali e lattoneria in genere smontaggio di grondaie, pluviali, terminali e lattoneria e ferramenta in genere, compreso calo, carico su automezzo e oneri di smaltimento	m	200,00	€ 9,66	€ 8,94	€ 1.787,10	20%	357,42 €	€ 9,76	€ 9,03	€ 361,12	2,96 €
85	25.A05.C10.010	Demolizione di manti impermeabili costituiti da guaine bituminose, cartonfeltri e simili, su superfici piane o inclinate, escluso sottofondo.	m²	700,00	€ 6,88	€ 6,36	€ 4.454,80	20%	890,96 €	€ 6,92	€ 6,40	€ 896,14	4,14 €
86	25.A05.C10.020	risvolti, in guaine bituminose, cartonfeltri e simili, compresa la rimozione dell'intonaco sovrastante.	m²	200,00	€ 10,15	€ 9,39	€ 1.877,75	20%	375,55 €	€ 10,20	€ 9,44	€ 377,40	1,48 €
Totale Opere di demolizione - Piano Copertura							€ 11.221,35		€ 2.185,59		€ 2.308,65	€ 98,45	
Opere in variante (rif. Sotto Computo voce nr. 11)													
ART. A - Sondaggi Ordinati da DLL con disposizione operativa n° 1 del 20/01/2023													
87	20LG.RU.M01.A01.030	Operaio Edile Qualificato	h	45,00	€ 27,20	€ 25,16	€ 1.132,20	100%	1.132,20 €	€ 34,55	€ 31,96	€ 1.438,14	244,76 €
88	20LG.RU.M01.A01.040	Operaio Edile Comune	h	45,00	€ 24,48	€ 22,64	€ 1.018,98	100%	1.018,98 €	€ 31,07	€ 28,74	€ 1.293,29	219,45 €
89	20LG.AT.N09.S20.010	Martello perforatore o scalpello elettrico 7 kg	h	45,00	€ 27,44	€ 25,38	€ 1.142,19	100%	1.142,19 €	€ 35,11	€ 32,48	€ 1.461,45	255,41 €
Totale ART. A							€ 3.293,37		€ 3.293,37		€ 4.192,89	€ 719,61	
ART. B - Smaltimento rifiuti da demolizione Blocco Nord													
90	NP.ED.10	Smaltimento rifiuti da demolizione Blocco Nord	ton	1.102,20			€ 110.272,91	40%	44.109,16 €	€ -	€ -	€ 44.109,16	- €
Totale ART. B							€ 110.272,91		€ 44.109,16		€ -	€ -	
ART. C - Smaltimento rifiuti da demolizione Blocco Centrale e Blocco Sud													
91	NP.ED.09	Smaltimento rifiuti da demolizione Blocco Centrale e Blocco Sud	ton	3.788,19	€ 99,84	€ 92,35	€ 349.846,92	15%	52.477,04 €	€ -	€ -	€ 52.477,04	- €
Totale ART. C							€ 349.846,92		€ 52.477,04		€ -	€ -	
ART. D - Rimozione e Smaltimento di FAV e Ferodi													
92	NP.ED.01	Smontaggio, Trasporto e smaltimento Ferodi impianti ascensore.	cad.	2,00	€ 2.846,25	€ 2.632,78	€ 5.265,56	100%	5.265,56 €	€ -	€ -	€ 5.265,56	- €
93	NP.ED.02	Rimozione, smaltimento e trasporto in discarica autorizzata di materiali isolanti contenenti FAV	A corpo	1,00	€ 69.575,00	€ 64.356,88	€ 64.356,88	100%	64.356,88 €	€ -	€ -	€ 64.356,88	- €
Totale ART. D							€ -		€ 69.622,44		€ -	€ -	
ART. E - Opere di demolizione corpo Nord con tecnologia puntuale													
94	2A.204.TS.0001	Taglio di solai e orizzontamenti. Taglio di strutture in conglomerato cementizio per formazione di giunti, tagli, aperture vani, al metro quadrato di superf. nti per renderli trasportabili, e l'allontanamento dal cantiere: - con macchine a filo diamantato, senza limite di spessore Taglio di strutture in c.a. per sezionamento Blocco Nord - 15 mq per piano 15*6	m²	90,00	€ 432,27	€ 399,85	€ 35.986,48	70%	25.190,53 €	€ 461,53	€ 426,92	€ 26.895,66	1.364,10 €
95	25.A05.A25.015	Demolizione di strutture di pietrame, mattoni pieni, etc, escluso calcestruzzo semplice e armato, eseguita a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore.	m³	179,36	€ 156,05	€ 144,35	€ 25.889,94	70%	18.122,96 €	€ 158,92	€ 147,00	€ 18.456,27	266,65 €
96	25.A05.A25.025	Demolizione di strutture di calcestruzzo semplice e armato, eseguita a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore.	m³	739,14	€ 278,54	€ 257,65	€ 190.439,05	70%	133.307,34 €	€ 284,32	€ 263,00	€ 136.073,60	2.213,01 €
97	95.G10.A10.010	Innaffiamento dei manufatti durante le opere di demolizione, valutata a m³ vuoto per pieno della struttura.	m³vpp	2.377,60	€ 0,50	€ 0,46	€ 1.099,64	70%	769,75 €	€ 0,50	€ 0,46	€ 769,75	- €
98	95.B10.S10.075	Ponteggiature illuminazione fissa con lampade elettriche posate su perimetro di ponteggi, recinzioni o simili, poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio, recinzione o simile, per i primi 3 mesi di impiego.	m	30,00	€ 11,82	€ 10,93	€ 328,01	70%	229,60 €	€ 11,81	€ 10,92	€ 229,41	0,16 €
99	6Z.602.SC.0010	SCHERMATURA di ponteggi e castelletti per contenimento polveri, con reti, teli traspiranti, stuoie e simili, fornita e posta in opera compreso ogni onere e magistero per dare la schermatura finita (con almeno una legatura ogni metro quadro di telo), misurata per ogni metro quadrato di superficie facciavista e per tutta la durata dei lavori	m²	608,00	€ 2,34	€ 2,16	€ 1.316,02	70%	921,21 €	€ 2,81	€ 2,60	€ 1.105,79	147,66 €
Totale ART. E							€ 255.059,13		€ 178.541,39		€ 183.530,48	€ 3.991,27	
ART. F - Oneri di trasporto a discarica autorizzata di materiale proveniente da demolizione Blocco Nord e Blocco Centrale													
100	25.A15.A15.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri. (3.832,49*5)	m³/km	19.162,45	€ 2,03	€ 1,88	€ 35.982,29	30%	10.794,69 €	€ 7,07	€ 6,54	€ 37.595,29	21.440,48 €
101	25.A15.A15.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. (3.832,49*5)	m³/km	19.162,45	€ 1,34	€ 1,24	€ 23.751,86	30%	7.125,56 €	€ 5,44	€ 5,03	€ 28.927,63	17.441,66 €
102	25.A15.A15.020	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. (3.832,49*6)	m³/km	22.994,94	€ 0,81	€ 0,75	€ 17.228,96	30%	5.168,69 €	€ 4,90	€ 4,53	€ 31.267,37	20.878,95 €
Totale ART. F							€ 76.963,11		€ 23.088,93		€ 97.790,29	€ 59.761,09	
ART. G - Opere per predisposizione impianto semaforico													
103	65.A10.A30.015	Asportazione di massicciata stradale con o senza pavimentazione soprastante, eseguita con mezzi meccanici fino alla profondità media di 30 cm, incluso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali di risulta per superfici oltre 5 fino a 10 m².	m²	7,80	€ 89,91	€ 83,17	€ 648,70	100%	648,70 €	€ 91,48	€ 84,62	€ 660,03	9,06 €
104	20LG.RU.M01.A01.030	Operaio Edile Qualificato	h	30,00	€ 27,20	€ 25,16	€ 754,80	100%	754,80 €	€ 34,55	€ 31,96	€ 958,76	163,17 €
105	20LG.RU.M01.A01.040	Operaio Edile Comune	h	30,00	€ 24,48	€ 22,64	€ 679,32	100%	679,32 €	€ 31,07	€ 28,74	€ 862,19	146,30 €
106	20LG.AT.N02.A20.015	Escavatore oltre 2 t fino a 5 t.	h	28,00	€ 48,61	€ 44,96	€ 1.259,00	100%	1.259,00 €	€ 62,92	€ 58,20	€ 1.629,63	296,50 €
107	20LG.AT.N01.A10.011	Autocarro oltre 1,5 t fino a 3,50 t	h	28,00	€ 41,86	€ 38,72	€ 1.084,17	100%	1.084,17 €	€ 54,42	€ 50,34	€ 1.409,48	260,24 €
108	20LG.AT.N09.S20.010	Martello perforatore o scalpello elettrico 7 kg	h	15,50	€ 27,44	€ 25,38	€ 393,42	100%	393,42 €	€ 35,11	€ 32,48	€ 503,39	87,97 €
109	20LG.AT.N01.A10.070	Autocarro da 19,00 t con gruetta da 3,50 t	h	6,50	€ 60,42	€ 55,89	€ 363,28	100%	363,28 €	€ 78,89	€ 72,97	€ 474,33	88,84 €
110	20LG.25.A28.C05.015	calcestruzzo confezionato in cantiere R32,5	m³	1,50	€ 51,77	€ 47,89	€ 71,83	100%	71,83 €	€ 65,84	€ 60,90	€ 91,35	15,62 €

**Prospetto di calcolo del maggiore importo dei lavori ai sensi del comma 1 e 6-ter dell'articolo 26 del Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i.
rispetto all'importo degli stati di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali**

N.	CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIVE	U.M.	QUANTITA'	P.U.		TOTALE NETTO	AVANZAMENTO %	SAL 1 (A)	P.U. REVISIONE PREZZI LORDO	P.U. REVISIONE PREZZI NETTO	TOTALE REVISIONE PREZZI SAL 1 BIS (B)	TOTALE RICONOSCIBILE (80% B-A)
					CONTRATTUALE LORDO	CONTRATTUALE NETTO							
111	PR.E05.A05.040	Tubo flessibile di polipropilene privo di alloggi, serie pesante, non propagante la fiamma, non emanante gas tossici, con resistenza allo schiacciamento 750 Newton, senza tiracavo, del diametro di 63 mm.	m	65,00	€ 3,97	€ 3,67	€ 238,70	100%	€ 238,70	€ 3,97	€ 3,67	€ 238,70	- €
112	30.E05.D05.010	Sola posa in opera di cavidotto corrugato, posto in opera interrato, compreso la sola posa dei manicotti, escluse le opere murarie e di scavo. Del diametro esterno da 40 a 75 mm	m	65,00	€ 1,96	€ 1,81	€ 117,85	100%	€ 117,85	€ 1,97	€ 1,82	€ 118,45	0,48 €
113	PR.L40.A30.035	Pozzetto prefabbricato di calcestruzzo elemento di base delle dimensioni di 100x100x100 cm	n	4,00	€ 136,22	€ 126,00	€ 504,01	100%	€ 504,01	€ 136,22	€ 126,00	€ 504,01	- €
114	20LG.20.A20.E10.010	Malta per muratura M5	m³	1,50	€ 126,75	€ 117,24	€ 175,87	100%	€ 175,87	€ 232,32	€ 214,90	€ 322,34	117,18 €
115	20LG.PR.I30.A30.010	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento	m³	0,58	€ 81,84	€ 75,70	€ 43,91	100%	€ 43,91	€ 81,84	€ 75,70	€ 43,91	- €
116	PR.E37.A05.010	Quadro elettrico di cantiere a norma di legge tipo ASC costituito da armadio a due ante in materiale plastico IP65, interruttori di protezione e sgancio e prese CEE17	cadauno	1,00	€ 1.020,86	€ 944,30	€ 944,30	100%	€ 944,30	€ 1.020,86	€ 944,30	€ 944,30	- €
117	PR.E15.A05.220	Fornitura di cavo flessibile FG16(O)R16, reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, colori anime come da norme, formazione 2x6	m	50,00	€ 1,81	€ 1,67	€ 83,71	100%	€ 83,71	€ 4,88	€ 4,51	€ 225,70	113,59 €
118	PR.E15.A05.215	Fornitura di cavo flessibile FG16(O)R16, reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, colori anime come da norme, formazione 2x4	m	50,00	€ 1,30	€ 1,20	€ 60,13	100%	€ 60,13	€ 2,61	€ 2,41	€ 120,71	48,47 €
119	PR.E15.A05.505	Fornitura di cavo flessibile FG16(O)R16, reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, colori anime come da norme, formazione 5G1,5	m	100,00	€ 1,45	€ 1,34	€ 134,13	100%	€ 134,13	€ 2,54	€ 2,35	€ 234,95	80,66 €
120	PR.E15.A05.205	Fornitura di cavo flessibile FG16(O)R16, reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, colori anime come da norme, formazione 2x1,5	m	100,00	€ 0,65	€ 0,60	€ 60,13	100%	€ 60,13	€ 1,35	€ 1,25	€ 124,88	51,80 €
121	PR.E15.F05.015	Fornitura di cavo twistato e schermato 2x1,5	m	100,00	€ 1,34	€ 1,24	€ 123,95	100%	€ 123,95	€ 2,30	€ 2,13	€ 212,75	71,04 €
122	30.E15.A05.010	Sola posa in opera di conduttori, posti entro tubazioni già predisposte, con o senza filo guida, compreso etichettatura cavo/conduttore; per uno o piu' cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame oltre 5 fino a 10 mm²	m	450,00	€ 1,89	€ 1,75	€ 786,71	100%	€ 786,71	€ 1,89	€ 1,75	€ 786,71	- €
123	95.A10.A05.010	Quadro elettrico di cantiere, Ammortamento giornaliero quadro elettrico da cantiere (durata 2 anni)	gg	720,00	€ 1,30	€ 1,20	€ 865,80	100%	€ 865,80	€ 1,30	€ 1,20	€ 865,80	- €
124	PR.E20.C05.010	Fornitura di Profilato a croce di acciaio della sezione di 50x50x5mm, lunghezza 1,50 m	cadauno	1,00	€ 16,00	€ 14,80	€ 14,80	100%	€ 14,80	€ 22,20	€ 20,54	€ 20,54	4,59 €
125	30.E20.B05.005	Sola posa in opera di profilato a croce, compreso la sola posa del morsetto/terminale e relativo collegamento a corda di rame o cavo, lunghezza 1,50 m	cadauno	1,00	€ 11,45	€ 10,59	€ 10,59	100%	€ 10,59	€ 11,48	€ 10,62	€ 10,62	0,02 €
126	PR.E20.F05.020	Fornitura di morsetto per fissaggio corda di rame al dispersore di terra	cadauno	1,00	€ 3,76	€ 3,48	€ 3,48	100%	€ 3,48	€ 3,76	€ 3,48	€ 3,48	- €
127	PR.E15.A05.135	Fornitura di cavo unipolare flessibile FS17, reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, colori standard, sezione: 1x25	cadauno	25,00	€ 2,86	€ 2,65	€ 66,14	100%	€ 66,14	€ 5,34	€ 4,94	€ 123,49	45,88 €
128	30.E15.A05.020	Sola posa in opera di conduttori, posti entro tubazioni già predisposte, con o senza filo guida, compreso etichettatura cavo/conduttore; per uno o piu' cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame oltre 5 fino a 10 mm²	cadauno	25,00	€ 2,69	€ 2,49	€ 62,21	100%	€ 62,21	€ 2,70	€ 2,50	€ 62,44	0,19 €
129	PR.E20.F05.010	Fornitura di sezionatore di terra	cadauno	1,00	€ 13,22	€ 12,23	€ 12,23	100%	€ 12,23	€ 13,22	€ 12,23	€ 12,23	- €
130	PR.E20.L05.020	Capicorda di rame, tipo a compressione AM, caratteristiche conduttore sezione 25 mm² - occhiello ØM10 - tipo A5	cadauno	2,00	€ 0,39	€ 0,36	€ 0,72	100%	€ 0,72	€ 0,39	€ 0,36	€ 0,72	- €
131	PR.E05.D10.025	Fornitura di cassetta di derivazione di tecnopolimero autoestinguente, serie 75 resistenza 85 gradi, con grado di protezione IP 56 a doppio isolamento completa di coperchio a vite, non propagante gas tossici, con coperchio basso, delle dimensioni 190x140x70 mm.	cadauno	1,00	€ 11,79	€ 10,91	€ 10,91	100%	€ 10,91	€ 11,79	€ 10,91	€ 10,91	- €
132	30.E20.D05.010	Sola posa in opera di componenti "sistema di terra", compresa sola posa dei terminali ed il collegamento dei cavi ad essi collegati sezionatore di terra in apposita cassetta, questa esclusa	cadauno	1,00	€ 10,90	€ 10,08	€ 10,08	100%	€ 10,08	€ 10,59	€ 9,80	€ 9,80	- 0,23 €
133	RU.M01.E01.010	Assistenza Direzione Lavori Impianti Elettrici Installatore 5° cat. super	cadauno	20,00	€ 37,32	€ 34,52	€ 690,42	100%	€ 690,42	€ 37,43	€ 34,62	€ 692,46	1,63 €
		Totale ART. G					€ 10.275,27		€ 10.275,27			€ 12.279,02	€ 1.603,01
		Totale Opere in variante					€ 875.333,15		€ 381.407,60			€ 464.001,32	€ 66.074,98
		ONERI SICUREZZA							€ 33.781,75				
		Oneri per la sicurezza											
134	95.A10.A10.010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio.	m	179,00		€ 7,13	€ 1.276,27	22%	€ 280,78		€ 7,16	€ 281,96	0,95 €
135	95.A10.A10.015	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)	m	89.500,00		€ 0,10	€ 8.950,00	22%	€ 1.969,00		€ 0,10	€ 1.969,00	- €
136	6Z.602.AC.0010	CANCELO in pannelli di lamiera zincata ondulata per recinzione cantiere costituito da adeguata cornice e rinforzi, fornito e posto inopera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la collocazione in opera delle colonne in ferro costituite da profilati delle dimensioni di 150 x 150 mm, opportunamente verniciati; le ante opportunamente assemblate in cornici perimetrali e rinforzi costituiti da diagonali realizzate con profilati da 50x50 mm opportunamente verniciati; le opere da fabbro e le ferramenta necessarie; il sistema di fermo delle ante sia in posizione di massima apertura che di chiusura; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. misurato a metro quadrato di cancello posto in opera.	m²	24,00		€ 34,58	€ 829,92	22%	€ 182,58		€ 34,58	€ 182,58	- €
137	95.B10.S10.015	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo.	m²	2.514,00		€ 14,28	€ 35.899,92	22%	€ 7.897,98		€ 31,63	€ 17.493,92	7.676,75 €
138	95.B10.S10.015	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo.	m²	12.570,00		€ 1,32	€ 16.592,40	22%	€ 3.650,33		€ 2,76	€ 7.632,50	3.185,74 €
139	95.B10.S10.030	Ponteggiature mantovana parasassi posta in opera lungo il paramento esterno del ponteggio con inclinazione a 45° e sporgenza di 1.50 m completa di orditura e chiusura ermetica - Montaggio e smontaggio e noleggio per il primo mese.	m	113,00		€ 18,34	€ 2.072,42	22%	€ 455,93		€ 32,58	€ 809,94	283,21 €
140	95.B10.S10.040	Ponteggiature mantovana parasassi posta in opera lungo il paramento esterno del ponteggio con inclinazione a 45° e sporgenza di 1.50 m completa di orditura e chiusura ermetica - Noleggio per ogni mese successivo al primo.	m	565,00		€ 1,25	€ 706,25	22%	€ 155,38		€ 1,82	€ 226,23	56,68 €
141	95.B10.S10.050	Ponteggiature formazione di ponteggio a castelli con esecuzione di ponte continuo sottocornicione, compreso sottoponte, mantovana paraschegge, parapetto continuo dell'altezza di m 2, impianti di messa a terra valutato a metro lineare di ponteggio, misurato su perimetro esterno, per altezze medie comprese tra i 15 e i 20 metri. Per il primo mese di impiego.	m	4,00		€ 308,20	€ 1.232,80	22%	€ 271,22		€ 345,00	€ 303,60	25,91 €
142	95.B10.S10.055	Ponteggiature a castelli a cornice come da articolo 95.B10.S10.050 altezza tra 15 e 20 m, mesi successivi al primo	m²	20,00		€ 15,41	€ 308,20	22%	€ 67,00		€ 22,72	€ 98,79	25,43 €
143	6Z.602.SC.0010	SCHERMATURA di ponteggi e castelletti per contenimento polveri, con reti, teli traspiranti, stuoie e simili, fornita e posta in opera compreso ogni onere e magistero per dare la schermatura finita (con almeno una legatura ogni metro quadro di telo). misurata per ogni metro quadrato di superficie faccivista e per tutta la durata dei lavori	m²	2.514,00		€ 2,34	€ 5.882,76	20%	€ 1.176,55		€ 2,81	€ 1.412,87	189,05 €
144	95.B10.S10.075	Ponteggiature illuminazione fissa con lampade elettriche posate su perimetro di ponteggi, recinzioni o simili, poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio, recinzione o simile, per i primi 3 mesi di impiego.	m	113,00		€ 11,82	€ 1.335,66	20%	€ 267,13		€ 11,81	€ 266,91	- 0,18 €

**Prospetto di calcolo del maggiore importo dei lavori ai sensi del comma 1 e 6-ter dell'articolo 26 del Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i.
rispetto all'importo degli stati di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali**

N.	CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIVE	U.M.	QUANTITA'	P.U. CONTRATTUALE LORDO	P.U. CONTRATTUALE NETTO	TOTALE NETTO	AVANZAMENTO %	SAL 1 (A)	P.U. REVISIONE PREZZI LORDO	P.U. REVISIONE PREZZI NETTO	TOTALE REVISIONE PREZZI SAL 1 BIS (B)	TOTALE RICONOSCIBILE (80% B-A)
145	95.B10.S10.080	Ponteggiature Impianto di illuminazione per segnalazione ingombro ponteggi di facciata e simili, a bassa tensione, completo di quadri elettrici, trasformatori, cavi e lampade. Per ogni mese oltre il terzo. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio.	m	339,00		€ 0,67	€ 227,13	20%	€ 45,43		€ 0,68	€ 46,10	0,54 €
146	6Z.602.EL.0010	Nolo di elevatore compresa energia elettrica ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego escluso l'onere del manovratore A benna con argano da kg 400 Uso previsto per sei mesi	h	1.440,00		€ 5,73	€ 8.251,20	20%	€ 1.650,24		€ 6,72	€ 1.935,36	228,10 €
147	95.A10.A50.010	Protezione di aperture verso il vuoto, mediante la formazione di parapetto dell'altezza minima di 1 m, costituito da due correnti di tavole e una tavola fermapiede ancorata su montanti di legno o metallo.	m	350,00		€ 30,72	€ 10.752,00	20%	€ 2.150,40		€ 30,72	€ 2.150,40	- €
148	6Z.602.AN.0010	KIT BASE per sistemi anticaduta, composto da: imbracatura leggera in materiale idoneo, dotata di aggancio dorsale e sternale, cordino in poliammide, con assorbitore di energia e moschettoni, elemetto dielettrico in poliestere e zaino professionale in poliestere. dotazione di base		20,00		€ 46,74	€ 934,80	20%	€ 186,96		€ 46,74	€ 186,96	- €
149	95.E10.A10.015	Dispositivo anticaduta Funce di sostegno per dispositivo anticaduta a cavo retrattile, compreso lo smontaggio	m	150,00		€ 23,17	€ 3.475,50	20%	€ 695,10		€ 23,17	€ 695,10	- €
150	95.F10.A10.010	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2,00 m².	cadauno	5,00		€ 345,00	€ 1.725,00	20%	€ 345,00		€ 345,00	€ 345,00	- €
151	95.F10.A10.020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012.	cadauno	20,00		€ 14,58	€ 291,60	20%	€ 58,32		€ 14,58	€ 58,32	- €
152	6Z.602.BA.0010	Organizzazione del cantiere per la garanzia della sicurezza, salute e igiene dei lavoratori - INFRASTRUTTURE E MEZZI BARACCA IN LAMIERA ZINCATA per deposito materiali e attrezzi di dimensioni 2,40x4,50x2,40 m, compreso il trasporto, il montaggio, lo smontaggio. Costo per Nolo primo mese. Per ogni mese o frazione di mese successivo al primo aumentare del 30% il costo fornito.	cadauno	1,00		€ 74,79	€ 74,79	20%	€ 14,96		€ 74,79	€ 14,96	- €
153	6Z.602.BA.0020	Organizzazione del cantiere per la garanzia della sicurezza, salute e igiene dei lavoratori - INFRASTRUTTURE E MEZZI BARACCA IN LAMIERA ZINCATA per deposito materiali e attrezzi di dimensioni 2,40x4,50x2,40 m, compreso il trasporto, il montaggio, lo smontaggio. Per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	cadauno	17,00		€ 0,65	€ 11,05	20%	€ 2,21		€ 0,65	€ 2,21	- €
154	6Z.602.TA.0020	Realizzazione di PARETI TEMPORANEE per compartimentazione ambienti mediante sistema flessibile di elementi modulari in teli di polietilene, combinabili in base alle dimensioni richieste. Il modulo base richiede almeno: un palo telescopico allungabile (170-400 cm - estensibile fino a 500 cm); una testata di dimensioni variabili 90/120 o 150 cm; un foglio di polietilene ritardante alla fiamma di analoghe dimensioni e altezza standard 3,00 m (disponibile anche 4,00 e 5,00 m); 4 clip fermatelo su palo telescopico e 1 morsetto multiuso. modulo base con testata compresa tra 90 e 150 cm Compartimentazione veso le zone soggette a demolizione	cadauno	60,00		€ 76,65	€ 4.599,00	20%	€ 919,80		€ 75,31	€ 903,72	12,86 €
155	6Z.602.TA.0010	FORMAZIONE DI TAMPONAMENTO PROVVISORIO verticale di cantiere in ambienti interni di altezza fino a 3,50 m, idonea a delimitare l'area di cantiere ed ad impedire l'accesso agli estranei ai lavori, realizzato mediante assemblaggio di lastre in gesso rivestito fissate con viti autopercoranti alla struttura portante costituita da profili verticali a C, posti ad un interasse massimo di 0,60 m, inseriti in profili orizzontali ad U fissati a pavimento con banda biadesiva ed a soffitto con tappi ad espansione. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e nervato. Sono compresi: il nolo dei materiali necessari, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, il taglio, lo sfido, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, ogni tipo di ancoraggio o fissaggio, la manutenzione periodica, la demolizione a fine cantiere, il ritiro a fine lavori del materiale di risulta, il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte ed in efficienza per tutta la durata del cantiere. Misurato a metro quadrato in proiezione verticale per l'intero sviluppo della parete Lastra singola Area logistica interna	m²	105,00		€ 22,94	€ 2.408,70	20%	€ 481,74		€ 28,51	€ 598,71	93,58 €
156	6Z.602.BA.0030	Arredamento e opere impiantistiche varie per il riordino dei locali interni all'edificio all'utilizzo di Uffici/Spogliatoi/Mensa Area logistica interna	a corpo	1,00		€ 15.000,00	€ 15.000,00	20%	€ 3.000,00		17.991,24 €	€ 3.598,25	478,60 €
157	PR.A23.E10.900	Porta interna, in monolamiera di acciaio zincato completa di telaio a murare, serratura, anta unica, dimensioni 0,80+0,90x2,00 m. Area logistica interna	cadauno	2,00		€ 115,12	€ 230,24	20%	€ 46,05		€ 115,12	€ 46,05	- €
158	20.A80.C10.010	Sola posa in opera di porta interna compresa fornitura e posa dei coprifili e accessori escluso controtelaio.	cadauno	2,00		€ 63,04	€ 126,08	20%	€ 25,22		€ 63,40	€ 25,36	0,12 €
159	6Z.602.ES.0010	ESTINTORE PORTATILE a CO2 approvato D.M. 07 gennaio 2005, certificato PED, completo di supporto per fissaggio a muro, cartello indicatore, incluse verifiche periodiche, per fuochi di classe d'incendio B-C. da 5 kg. Noleggio e utilizzo fino a 1 anno o frazione. Utilizzo per tutta la durata (18 mesi)	cadauno	30,00		€ 20,57	€ 617,10	20%	€ 123,42		€ 29,90	€ 179,40	44,78 €
160	95.C10.A10.050	smontaggio, la preparazione della base di appoggio, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo. Per ogni mese di impiego. N° 2 Banchi chimici	cadauno	36,00		€ 172,50	€ 6.210,00	20%	€ 1.242,00		€ 172,50	€ 1.242,00	- €
161	28.A25.A05.005	KIT RILEVAZIONE PRESENZE giornaliero del personale operante in cantiere, composto da hardware e software specifico con trasferimento dei dati via modem telefonico, fornito e posto in opera. Sono compresi: il montaggio e lo smontaggio del kit; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli giornalieri con l'istituzione di un registro, da conservare in cantiere, dove sono raccolte le presenze; i collegamenti necessari (elettrico, telefonico); la costruzione di un locale idoneo e protetto dalle intemperie; l'allontanamento a fine opera. Misurato al mese o frazione di mese.	cadauno	18,00		€ 350,00	€ 6.300,00	0%	€ -				- €
162	28.A25.A10.005	CARTELLINI ELETTRONICI per il riconoscimento delle persone presenti in cantiere, composto da custodia in plastica dotata di spilla per la collocazione sulla tuta da lavoro, cartellino magnetico con l'indicazione del nome, cognome, la fotografia e la ditta di appartenenza, forniti e posti in opera per ogni lavoratore presente in cantiere, anche se di altra ditta, o lavoratore autonomo o fornitore. Il cartellino deve essere fornito anche ai lavoratori autonomi prima del loro ingresso in cantiere. Sono compresi: l'immediata sostituzione del cartellino in caso di deterioramento o smarrimento; i controlli giornalieri in cantiere da parte del direttore tecnico di cantiere o del preposto, con l'istituzione di un registro, da conservare in cantiere, dove sono raccolte le presenze nominali; l'allontanamento dei cartellini a fine opera.	cadauno	40,00		€ 12,07	€ 482,80	0%	€ -				- €
163	6Z.602.TE.0010	IMPIANTO DI TERRA per CANTIERE MEDIO (25 kW)- apparecchi utilizzatori ipotizzati: gru a torre, betoniera, sega circolare, pulscitavole, piegaferr, macchina per intonaco premiscelato apparecchi portatili, costituito da conduttore di terra in rame isolato direttamente interrato da 16 mm² e n. 2 picchetti di acciaio zincato da 2 m; collegamento delle baracche e del ponteggio con conduttore equipotenziale in rame isolato da 16 mm². temporaneo per la durata del cantiere	cadauno	1,00		€ 261,77	€ 261,77	20%	€ 52,35		€ 266,39	€ 53,28	0,74 €
164	6Z.602.RI.0010	Riunioni di coordinamento, secondo quanto previsto dal dlgs 81/08 e s.m.i. allegato XV, convocate dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà, atte a risolvere le interferenze. In questa voce vanno computati solo i costi necessari ad attuare le specifiche procedure di coordinamento, derivanti dal contesto ambientale o da interferenze presenti nello specifico cantiere, necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi per gli addetti ai lavori. Non vanno computati come costi della sicurezza le normali riunioni di coordinamento, riconducibili a modalità standard di esecuzione. Il numero delle riunioni potrà variare secondo le esigenze riscontrate in fase esecutiva dal CSE, ma devono essere previste indicativamente in fase di progettazione dal CSP. Trattandosi di costo per la sicurezza non soggetto - per legge - a ribasso d'asta in sede di offerta, sottratto alla logica concorrenziale di mercato non è stato previsto l'utile d'impresa. Da riconoscere per ogni impresa presente in riunione, coinvolta in fase di esecuzione per delicate lavorazioni interferenti. Due ogni mese	cadauno	36,00		€ 44,89	€ 1.616,04	20%	€ 323,21		€ 44,89	€ 323,21	- €
165	6Z.602.AM.0010	Allestimento di cantiere comprendente la collocazione di una unità di decontaminazione provvista di almeno tre aree quali locale spogliatoio, locale doccia con acqua calda e fredda, locale equipaggiamento e di una unità di filtraggio acqua oltre a tutto quanto richiesto dalla legislazione vigente in materia Compreso il trasporto e il noleggio per tutta la durata dei lavori	cadauno	1,00		€ 1.704,11	€ 1.704,11	20%	€ 340,82		€ 1.704,11	€ 340,82	- €
166	6Z.602.MI.0010	Redazione di relazione tecnica illustrativa dei dati rilevati nella campagna di misure strumentali, comprensiva di restituzione dei dati acquisiti dalle centraline automatiche, nonché dell'elaborazione dei dati in apposite schede numeriche e grafiche rappresentanti l'evoluzione della variazione dei valori fisici rilevati nel tempo. La gestione dell'attività di monitoraggio dovranno essere gestite su supporti informatici, tanto per quanto concerne le letture eseguite manualmente che per quelle automatizzate, mediante appositi programmi, i dati finali dovranno essere resi tempestivamente disponibili per le controparti interessate. Il tutto secondo programmi e modalità di redazione da stabilirsi con la D. L. Per cadauna relazione	cadauno	15,00		€ 1.901,55	€ 28.523,25	20%	€ 5.704,65		€ 1.901,55	€ 5.704,65	- €
		Tot. Oneri Sicurezza Progetto					€ 168.908,76	20%	€ 33.781,75			€ 49.128,15	€ 12.277,12
									€ 33.781,75				
		Oneri Sicurezza Perizia n° 1											
167	AT.N20.S20.040	S20 - Impalcature: Montaggio e smontaggio trabattello con piano di lavoro h 4,00 per m, per 3 piani	cad.	6,00		€ 39,97	€ 239,82	20%	€ 47,96		€ 39,97	€ 47,96	- €
168	AT.N20.S20.050	S20 - Impalcature: Noleggio di trabattello altezza oltre m. 4,00. Per ogni mese.	cad.	2,00		€ 600,00	€ 1.200,00	20%	€ 240,00		€ 600,00	€ 240,00	- €
169	NP.ED.03	Integrazione struttura in tubo giunto a protezione dei passaggi pedonali e carrabili compresi eventuale tavolati, teli di protezione contenitivi, noleggio, montaggio, smontaggio, piano di lavoro e idonea segnaletica/illuminazione se necessaria relativa a STRUTTURA DI PROTEZIONE PASSAGGIO PEDONALE E CARRABILE	A corpo	1,00		€ 12.080,75	€ 12.080,75	20%	€ 2.416,15		€ 12.080,75	€ 2.416,15	- €

**Prospetto di calcolo del maggiore importo dei lavori ai sensi del comma 1 e 6-ter dell'articolo 26 del Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i.
rispetto all'importo degli stati di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali**

N.	CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIVE	U.M.	QUANTITA'	P.U.	P.U.	TOTALE NETTO	AVANZAMENTO %	SAL 1 (A)	P.U. REVISIONE	P.U. REVISIONE	TOTALE REVISIONE PREZZI SAL 1 BIS (B)	TOTALE RICONOSCIBILE (80% B-A)
					CONTRATTUALE LORDO	CONTRATTUALE NETTO				PREZZI LORDO	PREZZI NETTO		
170	NP.ED.05	Preparazione piano di lavoro comprensivo del piano operativo di sicurezza	cad.	1,00		€ 7.273,75	€ 7.273,75	20%	€ 1.454,75		€ 7.273,75	€ 1.454,75	- €
171	95.B10.S10.010	Ponteggi "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo. STRUTTURA DI PROTEZIONE PASSAGGIO PEDONALE E CARRABILE	m²	250,00		€ 14,28	€ 3.570,00	20%	€ 714,00		€ 31,63	€ 1.581,50	694,00 €
172	95.B10.S10.015	Ponteggi "di facciata".....noleggio per ogni mese oltre il primo. STRUTTURA DI PROTEZIONE PASSAGGIO PEDONALE E CARRABILE	m²	250,00		€ 1,32	€ 330,00	20%	€ 66,00		€ 2,76	€ 138,00	57,60 €
173	95.B10.S10.010	Ponteggi "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo.	m²	608,00		€ 14,28	€ 8.682,24	20%	€ 1.736,45		€ 31,63	€ 3.846,21	1.687,81 €
174	95.B10.S10.015	Ponteggi "di facciata".....noleggio per ogni mese oltre il primo	m²	1.216,00		€ 1,32	€ 1.605,12	20%	€ 321,02		€ 2,76	€ 671,23	280,17 €
175	95.B10.S10.030	mantovana parasassi posta in opera lungo il paramento esterno del ponteggio con inclinazione a 45° e sporgenza di 1.50 m completa di orditura e chiusura ermetica - Montaggio e smontaggio e noleggio primo mese.	m	20,00		€ 18,34	€ 366,80	20%	€ 73,36		€ 32,58	€ 130,32	45,57 €
176	95.B10.S10.040	mantovana parasassi.....noleggio per ogni mese oltre il primo	m	40,00		€ 1,25	€ 50,00	20%	€ 10,00		€ 1,82	€ 14,56	3,65 €
177	95.G10.A20.010	Puntellatura di strutture da demolire eseguita con legnami e puntelli metallici regolabili per altezze fino a 3,50 m dal piano di appoggio	m³vpp	2.377,60		€ 7,61	€ 18.093,54	20%	€ 3.618,71		€ 8,57	€ 4.075,21	365,20 €
178	AT.N06.B10.010	Noleggio gru della portata fino a 30 t assistenza per demolizione e montaggio/smontaggio strutture di protezione Tunnel	ore	528,00		€ 134,41	€ 70.968,48	20%	€ 14.193,70		€ 136,41	€ 14.404,90	168,96 €
179	95.G10.A10.010	Innaffiamento dei manufatti durante le opere di demolizione, valutata a m³ vuoto per pieno della struttura.	m³vpp	2.377,60		€ 0,50	€ 1.188,80	20%	€ 237,76		€ 0,50	€ 237,76	- €
180	95.B10.S10.075	Ponteggiature Illuminazione fissa con lampade clettriche posate su perimetro di ponteggi, recinzioni o simili, poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio, recinzione o simile, per i primi 3 mesi di impiego.	m	30,00		€ 11,82	€ 354,60	20%	€ 70,92		€ 11,81	€ 70,86	0,05 €
181	6Z.602.SC.0010	SCHERMATURA di ponteggi e castelletti per contenimento polveri, con reti, teli traspiranti, stuoie e simili, fornita e posta in opera compreso ogni onere e magistero per dare la schermatura finita (con almeno una legatura ogni metro quadro di telo), misurata per ogni metro quadrato di superficie facciavista e per tutta la durata dei lavori	m²	608,00		€ 2,34	€ 1.422,72	20%	€ 284,54		€ 2,76	€ 335,62	40,86 €
Tot. Oneri Sicurezza Perizia n° 1							€ 127.426,62	20%	€ 25.485,32			€ 29.665,02	€ 3.343,76
TOT. ONERI PER LA SICUREZZA							€ 296.335,38		€ 59.267,08			€ 78.793,17	€ 15.620,88
182		NOTE: differenza dovuta per diversa approssimazione dei software usati							€ 59,07			€ 59,07	
TOT. PROGETTO							€ 8.903.799,54		SAL N°1 € 721.325,53			SAL N°1 bis € 843.692,96	€ 97.893,94

Genova, 15/1/2024

Il Direttore dei Lavori
Ing. Antonio Pantuso

