

PDIR-1955-2023



S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO
ENERGETICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: realizzazione del Palazzo della Salute della Valpolcevera (CUP G34E22000100008 che ha sostituito CUP originario G36G19000960002) - Cod. Prog. n. 414: approvazione della perizia suppletiva e di variante N.1

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e s.m.i.;

Vista la deliberazione n. 156 del 31/03/2017 del Direttore Generale con la quale, nelle more delle conseguenti rimodulazioni dell'Atto Aziendale, è stato istituito il Dipartimento Tecnico al cui interno è compresa la Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, della quale era incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo, rinnovato nel suo incarico con successiva deliberazione n. 91 del 01/3/2023 e determinazione dirigenziale n.573 del 15/3/2023;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 239 del 19/04/2018 rubricata "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 s.m.i. adottato con deliberazione n. 514 del 31/10/2017" e s.m.i.;

Vista la deliberazione n. 353 del 02/08/2018 del Direttore Generale in cui si è preso atto dell'intervenuta approvazione, da parte della Giunta Regionale con deliberazione n. 547 del 13/07/2018, del nuovo Atto di autonomia aziendale adottato con deliberazione n. 239 del 19/04/2018 del Direttore Generale prevedendo di dare attuazione graduale all'assetto organizzativo complessivo previsto;

Vista inoltre la deliberazione n. 134 del 11/03/2020 con la quale sono state apportate modifiche ex art.32 comma 3 dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art.3 c. 1-bis, del D. Lgs. n. 502 del 30/12/1992 e s.m.i. con Deliberazione n. 239 del 19/04/2018, per la parte relativa all'organizzazione dell'Area Tecnica;

Dato atto che con Deliberazione della Giunta Regionale n.210 del 25.3.2019 è stata approvata, in quanto rispondente alla programmazione sanitaria regionale, la proposta della Direzione aziendale inoltrata con nota prot. 17978/5.2.2019 riguardo all' "Analisi preliminare di fattibilità Palazzo della Salute - Valpolcevera" e quindi è stato disposto alla stessa Direzione di redigere e approvare lo "Studio di fattibilità" della suddetta proposta con la collaborazione di A.Li.Sa., garantendo la copertura dei costi relativi all'esecuzione delle opere;

Rilevato che con precedenti deliberazioni n.228/22.5.2019 e n.316/1.7.2019 del Direttore Generale è stato nominato il Dirigente emanante quale Responsabile unico di procedimento (Rup) ed è stato approvato lo Studio di fattibilità per i lavori in oggetto;

Precisato che con decreti del Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria n.4559/31.7.2019 "Programma Investimenti in sanità anno 2019 – Impegno a favore dell'ASL 3 Genovese di €2.000.000,00" e n. 5198/5.9.2019 "Programma Investimenti in sanità anno 2019 –Impegno a favore dell'ASL 3 Genovese di €4.500.000,00" si impegnavano a favore della scrivente Azienda le somme rispettivamente di euro duemilioni e di euro quattromilionicinquecentomila per la realizzazione

dell'intervento relativo alla "Realizzazione della casa della salute della Valpolcevera", subordinando l'erogazione dei finanziamenti alla consegna dei lavori e alla successiva esecuzione degli stessi;

Richiamate le deliberazioni n. 462 del 30.9.2019 del Direttore Generale di approvazione dello schema del Contratto di Costituzione da parte di Città Metropolitana di diritto d'uso a favore di ASL 3 e di Regione Liguria sull'immobile sito in via Pastorino 32 denominato "Ex Istituto Trucco" quale sede individuata per la realizzazione del suddetto intervento e n.27 del 23.10.2019 del Consiglio Metropolitan con cui il suddetto Consiglio ha autorizzato la costituzione del diritto d'uso sul predetto immobile a titolo gratuito in favore della Regione Liguria e dell'ASL 3;

Vista la determinazione n. 2286 del 9.10.2019 del Direttore della S.C. Bilancio e Contabilità ad oggetto: "Recepimento Decreti Regionali n. 4559 del 31/07/2019 ad oggetto: "Programma 3 investimenti in sanità anno 2019 – Impegno a favore della A.S.L. 3 Genovese di € 2.000.000,00" e n.5198 del 5/9/2019 ad oggetto: "Programma investimenti in sanità anno 2019 – Impegno a favore della A.S.L.3 Genovese di € 4.500.000,00" per un totale di € 6.500.000,00 per la realizzazione della Casa della Salute in Val Polcevera" ;

Indicate il provvedimento n. 2379 del 22.10.2019 del Direttore emanante di approvazione della documentazione tecnico-amministrativa a base di gara per l'appalto di servizio e la conseguente deliberazione n. 540 del 30.10.2019 del Direttore Generale di presa d'atto della predetta determinazione approvativa;

Considerata la determinazione dirigenziale n. 2549 del 13.11.2019 del Direttore S. C. Programmazione e Gestione delle Forniture di indizione di procedura aperta di gara, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per affidare il servizio di progettazione in oggetto, aggiudicata con successiva deliberazione n.209 del 15.4.2020 del Direttore Generale al costituendo RTP tra TECNICAER ENGINEERING SRL con sede legale in Aosta, via Trottechien 61, e operativa in Torino, via Pomba, 24,- P.IVA 01030520074 e DODI MOSS S.R.L., con sede legale in Genova, c.so Torino 14/4 - P. IVA 04400730968, con cui è stato sottoscritto il relativo contratto in data 18.06.2020;

Indicata altresì la determinazione dirigenziale n. 596 del 23.3.2021 della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di indizione a contrarre per l'affidamento del servizio tecnico di verifica e supporto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto affidata con successiva determinazione n. 1510 del 30.6.2021 all'Organismo di Ispezione di tipo A ai sensi della norma UNI CEI EN ISO IEC 17020 INARCHECK S.p.A. con sede in Milano, via Gaetano Negri 8 - P.IVA 03465090961;

Considerata quindi la deliberazione n.683 del 21.12.2021 del Direttore Generale di approvazione dello schema di scrittura privata avente ad oggetto il rinnovo e l'integrazione degli accordi già assunti con Città Metropolitana preliminari alla costituzione da parte di Città Metropolitana di diritto d'uso a favore di ASL 3 relativamente all'immobile sito Via Pastorino 32 e denominato "ex Istituto Trucco" e dello schema di contratto riguardante la costituzione da parte di Città Metropolitana di diritto d'uso a favore di ASL 3 e di Regione Liguria relativamente all'immobile sito Via Pastorino 32 e denominato "ex Istituto Trucco";

Richiamate infine le note prot.41014/26.11.2021 e 131886/30.12.2021 del Direttore generale del Dipartimento Salute e servizi sociali della Regione Liguria di conferma del finanziamento integrativo di 5 milioni di euro con le risorse a valere sul PNRR e da ultimo la nota ns. prot. 9253/19.01.2022 dello stesso Dipartimento in cui si conferma che l'intervento di realizzazione del Palazzo della Salute di Bolzaneto per un totale di 11,5 milioni di euro è stato inserito nel Piano regionale di realizzazione delle Case di Comunità previsto dal PNRR – Missione 6 – Investimento 1;

Redatta dal predetto incaricato RTP tra TECNICAER ENGINEERING SRL con sede legale in Aosta via Trottechien 61 e operativa in Torino via Pomba 24- P.IVA 01030520074 e DODI MOSS S.R.L., la documentazione tecnico-amministrativa del progetto esecutivo, conforme alla precedente redazione della progettazione definitiva, necessaria alla stipula del contratto di appalto in oggetto;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 173 del 28.01.2022 di approvazione, visto il verbale di validazione, della documentazione tecnico-amministrativa del progetto esecutivo necessaria alla stipula del contratto di lavori, costituita da capitolato speciale -definizione tecnica ed economica dei lavori, quadro

economico e schema di contratto del progetto esecutivo in oggetto ivi allegati sub A) B) e C), che prevedono un importo complessivo delle lavorazioni di euro 8.318.666,25 (diconsi euro ottomilionitrecentodiciottomilaseicentossessantasei/25) IVA e somme a disposizione esclusi,

Dato atto che con determinazione n. 275 del 09.02.2022 della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture si indiceva gara d'appalto a procedura aperta per aggiudicare l'appalto dei lavori di realizzazione del Palazzo della Salute della Valpolcevera in Genova, affidata con successiva determinazione dello stesso n. 1546 del 01.8.2022 al concorrente I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A. avente sede legale in Modena, via Portogallo n. 60 - P.IVA n. 01029050364;

Rilevato che con Decreto del Dirigente n. 4596 del 21.7.2022 ad oggetto: "PNRR-Missione 6 C1.1.1 – Approvazione del progetto Palasalute della Valpolcevera per la Casa della Comunità della ASL 3 a Genova Bolzaneto" si approvava il progetto esecutivo dell'intervento di realizzazione del Palasalute della Valpolcevera nella struttura dell'ex Centro di formazione professionale L. Trucco a Genova Bolzaneto, di cui alla determinazione dirigenziale n.173 del 28.01.2022 validato dal Rup in data 26.01.2022 finalizzato ad ospitare la Casa della Comunità dell'ASL 3 per l'assistenza territoriale metropolitana, come previsto con deliberazione della Giunta regionale n. 169/2022 per un costo complessivo da quadro economico di euro 11.500.000,00 la cui copertura finanziaria è stata assicurata come segue:

- euro 6,5 milioni a valere sul finanziamento regionale di cui alla D.G.R. 628/2019
- euro 5 milioni a valere sul finanziamento PNRR di cui al decreto del Ministro della Salute del 20.01.2022 ;

Emanate le determinazioni dirigenziali della S.C. Bilancio e Contabilità n. 1887 del 28/9/2022 "Recepimento D.G.R. n. 666 del 12/07/2022 ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) Accertamento e contestuale impegno delle risorse a favore delle AA.SS.LL e Enti del Sistema Sanitario Regionale". Provvedimenti contabili conseguenti", la n. 2678 del 29.12.2022 di "Integrazione determina dirigenziale n. 1887 del 28 settembre 2022 ad oggetto" Recepimento D.G.R. n. 666 del 12/07/2022 ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano per gli Investimenti Complementari (PNC) Accertamento e contestuale impegno delle risorse a favore delle AA.SS.LL ed Enti del Sistema Sanitario Regionale". Provvedimenti contabili conseguenti" e la n. 2679 del 29.12.2022 "Determina n. 1887 del 28 settembre 2022-Modifica conti autorizzazioni in entrata";

Sottoscritto il contratto d'appalto in data 02.11.2022 ;

Considerato che con determinazione dirigenziale n.1412 del 28.6.2023 dello scrivente è stata stabilita la costituzione del Collegio consultivo tecnico, nominando i seguenti componenti:
arch. Sergio Massarente Ordine degli Architetti di Genova – presidente; avv. Mauro Vallerga del Foro di Genova – componente; avv. Simona Della Casa del Foro di Modena – componente;

Esaminata quindi la Relazione del Direttore dei lavori (D.L.) esterno ing. Angelo Pantuso, allegata sub A) che il Direttore emanante in qualità di Rup approva col presente atto ex art.8 commi 1 e 2 del Decreto n.49/7.3.2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, vista l'approfondita istruttoria svolta e il motivato esame dei fatti;

Considerato che nella predetta Relazione la Direzione Lavori a pagina due *"ha verificato la necessità di eseguire nuove opere non previste nella fase progettuale, legate alla specificità del manufatto esistente, sui quali si è intervenuti. Tali opere sono inquadrabili come varianti derivanti da circostanze imprevedute"* ed a pagina cinque che *"(...) l'aumento di spesa risulta pari a € 771.887,21 iva esclusa.*

Tale importo risulta inferiore al 10% dell'importo contrattuale

Verifica Copertura Finanziaria

Tale aumento di spesa, trova copertura finanziaria nei seguenti capitoli del quadro economico

- *costi della sicurezza, diretti ed indiretti, legati all'emergenza da Covid-19, pari a € 241.575,81 oltre iva al 10%, previsti a quadro economico (punti b.2.b e b.2.c), ma non più riconosciuti a fronte della cessazione dello stato di emergenza ovvero del protocollo condiviso di "Regolamentazione per il contenimento della diffusione del Covid-19 nei cantieri";*
- *economie derivanti da ribassi d'asta che ammontano a € 590.737,92, oltre iva al 10%*
- *imprevisti, punto c.4 del quadro economico, che ammontano a € 300.000,00, oltre iva al 22%" e quindi presuntivamente ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lett. c) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016*

s.m.i -*pro tempore* vigente ex art.226 comma 2 del D. Lgs. 36/2023- ed articolo 8 commi 1 e 2 del Decreto n.49/7.3.2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, precisando altresì che si procederà alle stesse condizioni del contratto dell'appalto principale come desumibile dalla voce "a.2 *Importo variante al netto delle opere in detrazione e netto del ribasso*" del quadro economico illustrato a pagina sette della suddetta Relazione, con l'aggiunta di nuovi prezzi, trovando capienza nell'importo finanziato mediante l'utilizzo delle somme a disposizione della Stazione Appaltante;

Rilevato che la Direzione lavori, concorde il Rup, dimostra nella Relazione allegata sub A) che le opere addizionali in argomento, richiedenti un importo di euro 771.887,21 iva esclusa al netto del ribasso di gara oltre oneri fiscali di legge, comportano solo una rimodulazione del quadro economico illustrato a pagina sette della stessa in modalità riepilogativa, senza alcun aggravio della spesa in precedenza approvata e finanziata;

Acquisita la documentazione tecnica a corredo, costituita in particolare da atto aggiuntivo allegato sub B) e poi da analisi e concordamento nuovi prezzi, computo metrico estimativo di perizia, quadro comparativo di confronto, verbale di congruità nuovi prezzi, elaborati esecutivi di perizia e perizia giurata sottoscritti anche dall'esecutore dei lavori acquisiti agli atti;

Visto dal Direttore del Dipartimento Tecnico -Amministrativo per conformità alle direttive e agli indirizzi aziendali;

Considerato da parte del Direttore emanante, in qualità di Rup in possesso dei requisiti indicati dalle Linee Guida n.3 dell'Anac, di incaricare a supporto amministrativo -in attuazione del capitolo 2.1 delle predette Linee Guida- il Collaboratore Amministrativo Professionale dott. Marco Carbone quale responsabile del procedimento istruttorio per la presente fase endoprocedimentale ;

DETERMINA

per tutto quanto sopra esposto:

1. di prendere atto di tutta la documentazione suddetta, acquisita agli atti della Struttura e di autorizzare, ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lett. c) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i -*pro tempore* vigente ex art.226 comma 2 del D. Lgs. 36/2023- ed articolo 8 commi 1 e 2 del Decreto n.49/7.3.2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, la prima perizia suppletiva e di variante riguardante i lavori in oggetto, approvando la Relazione di proposta di variante -con annesso nuovo quadro economico rimodulato- ivi allegata sub A), l'atto di sottomissione (con inclusi nuovi prezzi) in allegato sub B), mentre la restante documentazione tecnica costituita in particolare da analisi e concordamento nuovi prezzi, computo metrico estimativo di perizia, quadro comparativo di confronto, verbale di congruità nuovi prezzi, elaborati esecutivi di perizia e perizia giurata è acquisita agli atti ;
2. di autorizzare la richiesta proroga dei termini contrattuali per centoventi giorni successivi continui, dando atto che l'esecutore non ha diritto ad alcuna indennità qualora i lavori, per qualsiasi causa non imputabile alla Stazione appaltante, non siano ultimati nel termine contrattuale e qualunque sia l'eventuale maggior termine impiegato;
3. di dare atto che sussiste la copertura finanziaria per l'importo della variante in oggetto, in quanto trova capienza nel Quadro Economico, secondo quanto indicato ai punti 3 e 4 del dispositivo della citata determinazione n. 173/28.01.2022 del Direttore emanante così ripartita: euro 491.232,61 (I.V.A. al 10% inclusa) a valere sull'impegno anno 2022 conto 010.055.005 autorizzazione 831/1 relativo al finanziamento PNRR ed euro 357.843,32 (I.V.A. al 10% inclusa) a valere sull'impegno anno 2019 conto 010.055.005 autorizzazione 588 relativo al finanziamento regionale ;
4. di dare quindi mandato alla S. C. Bilancio e Contabilità di eseguire le seguenti registrazioni contabili:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2019	010.055.005	588/1	-€.61.636,35
TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2019	010.055.005	588/4	-€.1.893,44
TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2019	010.055.005	588/11	€.357.843,32

5. di dare altresì atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della A.S.L. n.3;
6. di inviare alla pubblicazione il presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale aziendale, sottosezione "Bandi di gara e contratti" ex art.23 comma 1 D. Lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016 ed art.1 comma 16 L.190/2012 ;
7. di dare infine atto che la presente determinazione è composta da cinque pagine e dai seguenti allegati: Allegato A) di sei pagine: Relazione di proposta di variante del D.L. di nove pagine con annesso quadro economico comparativo di cinque pagine; Allegato B) di sei pagine: atto di sottomissione per un totale complessivo di trentuno pagine.

IL DIRETTORE
S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E
RISPARMIO ENERGETICO
 Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE S.C. BILANCIO E CONTABILITÀ
(Dott. Stefano GREGO)
(o suo sostituto)

Il Responsabile del Procedimento
 Dott. Marco Carbone