

PDIR-1908-2023



S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Affidamento diretto previa richiesta di preventivi ex art. 50 c.1 lett. a) del D. Lgs. n° 36/2023 per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione delle pavimentazioni delle strutture sanitarie presso il Pronto Soccorso del PO Villa Scassi e il Punto di Primo Intervento del PO A. Micone di Genova Sestri Ponente – CIG A007E6A2CA – Aggiudicazione

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 30/03/2001 n° 165;

Vista la deliberazione n° 239 del 19/04/2018 avente ad oggetto: "Rimodulazione dell'Atto Aziendale di diritto privato ai sensi dell'art. 3, comma 1- bis del D.Lgs. n. 502 del 30.12.1992 e s.m.i., adottato con deliberazione n° 514 del 31/10/2017";

Vista la successiva deliberazione n° 353 del 2/08/2018 inerente la presa d'atto della D.G.R. n° 547 del 13/07/2018 avente ad oggetto: "Atto di autonomia aziendale della ASL 3 - Provvedimenti conseguenti" e la previsione della graduale attuazione dell'assetto organizzativo complessivo previsto;

Vista inoltre la deliberazione n° 134 dell'11/03/2020 con la quale sono state apportate modifiche ex art.32 comma 3 dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art.3 c. 1-bis, del D. Lgs. n. 502 del 30/12/1992 e s.m.i. con Deliberazione n° 239 del 19/04/2018, per la parte relativa all'organizzazione dell'Area Tecnica;

Considerate le competenze che l'Art. 45 dell'Atto aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Riqualificazione Edilizia, inserita all'interno del Dipartimento Tecnico Amministrativo;

Vista la deliberazione n° 415 del 04/08/2021 con la quale è stata regolamentata l'acquisizione di lavori e servizi tecnici di importo inferiore alla soglia di affidamento diretto ai sensi della vigente normativa in tema di contratti di appalto pubblici;

Dato atto della Relazione tecnica allegata sub A) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, redatta dallo scrivente Direttore e RUP dell'intervento per l'esecuzione di lavori di ristrutturazione delle pavimentazioni delle strutture sanitarie presso il Pronto Soccorso del PO Villa Scassi e il Punto di Primo Intervento del PO A. Micone di Genova Sestri Ponente, nella quale si evidenzia che: *"si rende necessario un intervento tempestivo del rifacimento dell'attuale pavimentazione che presenta segni di usura evidenti, dovuti alla frequente movimentazione di personale e attrezzature, nonché al continuo afflusso di pazienti in situazioni di emergenza e che tale degrado può compromettere la funzionalità dell'ambiente e la sicurezza delle operazioni mediche svolte;*

Dato inoltre atto che si è proceduto alla richiesta di preventivi ad Imprese specializzate nel settore ai fini dell'affidamento dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. a) del D. Lgs. n° 36/2023 e con il criterio di aggiudicazione a favore del miglior preventivo tenendo conto del prezzo e della qualità nell'esecuzione dei lavori;

Dato atto che lo scrivente, RUP dell'intervento in oggetto, con lettera d'invito del 01/08/2023 ha invitato le seguenti Imprese tramite procedura informatica SINTEL:

TAGLIAPIETRA SRL - P.IVA n° 01548280302;

REAL GROUP SRLS - P.IVA n° 02602800068;

INTERFORMLINEA SAS DI FERRARI & C – P.IVA n° 01815160997

alle quali sono stati richiesti i loro migliori preventivi, da far pervenire, secondo le modalità previste dal portale, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 21/08/2023;

Constatato che, come risulta dal verbale allegato in copia sub B) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, nell'ambito della suddetta procedura di scelta del contraente esperita tramite piattaforma informatica Sintel, nella seduta pubblica del 21/08/2023 il sottoscritto RUP e Presidente del Seggio di gara:

- dava atto che entro il termine perentorio prescritto perveniva n° 1 preventivo;
- procedeva tramite la piattaforma elettronica Sintel, con l'ausilio dei funzionari a ciò delegati, all'esame della documentazione amministrativa prodotta dal Concorrente circa il possesso dei necessari requisiti generali e speciali;
- provvedeva altresì alla disamina del preventivo e infine dava atto della seguente risultanza:

Num. Prot. Informatico	Impresa	P.IVA	Prezzo offerto
1691687737588	INTERFORMLINEA SAS DI FERRARI & C	01815160997	€ 86.995,00

- a seguito della disamina del preventivo pervenuto stabiliva di richiedere alla suddetta Impresa la formulazione di un'Offerta economica migliorativa, da far pervenire entro le ore 12:00 del giorno 23/08/2023, tramite la funzione "Comunicazioni procedura" della Piattaforma Sintel;
- nella seduta del 24/08/2023 dava atto che entro i termini previsti, tramite la funzione "Comunicazioni procedura" della Piattaforma Sintel, l'Impresa INTERFORMLINEA SAS DI FERRARI & C ha inviato la seguente offerta economica migliorativa ritenuta congrua da parte del RUP:
Totale lavori: € 84.445,00
Scontato 2%: € 82.756,10
Oneri per la sicurezza non soggetti a sconto: € 2.550,00
Totale lavori compresi oneri per la sicurezza: € 85.306,10;

Riscontrata da parte del Presidente del Seggio di gara la regolarità della documentazione presentata dall'Impresa partecipante, ai sensi di quanto prescritto nella Lettera d'invito, proponeva quale aggiudicataria dei lavori *de quo* l'Impresa INTERFORMLINEA SAS DI FERRARI & C avente sede legale in Genova, Via Santa Zita 9 r, 16129 – P.IVA 02676950997, il cui preventivo risulta essere adeguato ai criteri della Relazione tecnica e congruo, in quanto allineato ai prezzi di mercato;

Dato atto che il corrispettivo per i lavori in epigrafe, a seguito del ribasso ulteriore proposto dall'Impresa aggiudicataria, risulta pertanto rideterminato in € 85.306,10 (inclusi € 2.550,00 per oneri della sicurezza), cui deve aggiungersi l'IVA al 22% (€ 18.767,34), per una spesa onnicomprensiva di € 104.073,44, valutata congrua e pertanto il RUP, ha determinato il Quadro Economico dei lavori di cui si allega copia sub C) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, da cui risulta una spesa onnicomprensiva di € 112.254,91;

Ritenuto opportuno e necessario formalizzare a ogni effetto di legge l'aggiudicazione dei lavori di cui in epigrafe all'Impresa come sopra individuata, non ostando in capo alla stessa, in base alle verifiche di legge effettuate, impedimenti inerenti il possesso dei requisiti necessari, sia di ordine generale che speciale ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto inoltre opportuno e necessario procedere nei termini di legge alla stipula di idoneo contratto di appalto tra il RUP e l'Impresa aggiudicataria, il cui schema è agli atti della S.C. Riqualficazione Edilizia;

Visto il Regolamento dell'Attività Contrattuale di cui all'Atto Aziendale dell'ASL 3 Genovese, approvato con deliberazione n° 340 del 18/06/2013;

Visto il D.Lgs. n° 36/2023;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) di dare atto della Relazione tecnica allegata sub A) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, redatta dallo scrivente Direttore e RUP dell'intervento per l'esecuzione di lavori di ristrutturazione delle pavimentazioni delle strutture sanitarie presso il Pronto Soccorso del PO Villa Scassi e il Punto di Primo Intervento del PO A. Micone di Genova Sestri Ponente, nella quale si evidenzia che: *“si rende necessario un intervento tempestivo del rifacimento dell'attuale pavimentazione che presenta segni di usura evidenti, dovuti alla frequente movimentazione di personale e attrezzature, nonché al continuo afflusso di pazienti in situazioni di emergenza e che tale degrado può compromettere la funzionalità dell'ambiente e la sicurezza delle operazioni mediche svolte”*;
- 2) di dare atto che, come risulta dal verbale allegato sub B) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, all'esito di idonea procedura di richiesta di preventivi ad Imprese specializzate nel settore ai fini dell'affidamento dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. a) del D. Lgs. n° 36/2023 e con il criterio di aggiudicazione a favore del miglior preventivo tenendo conto del prezzo e della qualità nell'esecuzione dei lavori, tramite la piattaforma informatica SINTEL, è risultata unica offerente l'Impresa INTERFORMLINEA SAS DI FERRARI & C avente sede legale in Genova, Via Santa Zita 9 r, 16129 – P.IVA 02676950997 e il preventivo dalla stessa presentato a seguito di richiesta di offerta economica migliorativa è risultato congruo in relazione alle condizioni generali di mercato nel settore oggetto di gara;
- 3) di dare altresì atto che le funzioni di Direttore dei lavori dell'intervento in oggetto saranno svolte dal Geom. Antonio Russo mentre le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dal Geom. Antonino Parmendola, entrambi alle dipendenze della S.C. Riqualficazione Edilizia;
- 4) di dare atto che il corrispettivo per i lavori in epigrafe, a seguito del ribasso ulteriore proposto dall'Impresa aggiudicataria, risulta pertanto rideterminato in € 85.306,10 (inclusi € 2.550,00 per oneri della sicurezza), cui deve aggiungersi l'IVA al 22% (€ 18.767,34), per una spesa omnicomprensiva di € 104.073,44, valutata congrua e pertanto il RUP, ha determinato il Quadro Economico dei lavori di cui si allega copia sub C) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, da cui risulta una spesa omnicomprensiva di € 112.254,91 e trova copertura nella seguente registrazione contabile relativa alle attività di manutenzione:

Codice verifica contabile:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2023	130.020.005	92/22	€ 112.254,91

- 5) di stabilire che l'aggiudicazione si perfezionerà nei termini di legge tramite stipula con l'Impresa aggiudicataria di idoneo contratto d'appalto;
- 6) di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e s.m.i. l'Impresa dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in relazione alle transazioni commerciali derivanti dall'appalto di cui in epigrafe, il cui codice identificativo gara (CIG) è quello in epigrafe riportato;
- 7) di dare atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della ASL n° 3;
- 8) di dare atto che la presente determinazione è composta di n° 4 pagine e dai seguenti atti allegati in copia facente parte integrante e sostanziale della medesima:

Allegato A)	di pagg.	4	Relazione tecnica
Allegato B)	di pagg.	2	Verbale della seduta del seggio per apertura preventivi
Allegato C)	di pag.	1	Quadro economico

e così in totale di 11 pagine

IL DIRETTORE
S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA
Arch. Enrico Maria Bonzano
(o suo sostituto)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITÀ
(Dott. Stefano GREGO)
(o suo sostituto)

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Daniela Gavaciuto
(o suo sostituto)