

PDIR-1357-2023



S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Stabilimento Ospedaliero Villa Scassi – Realizzazione di un nuovo solaio sottotetto presso il Padiglione 8 e opere interne di risanamento per collocazione SPDC. CIG: 72086817BE - CUP: G31B15000850005 – Approvazione certificato di regolare esecuzione.

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 30/03/2001 n° 165;

Vista la deliberazione n° 239 del 19/04/2018 avente ad oggetto: “Rimodulazione dell’Atto Aziendale di diritto privato ai sensi dell’art. 3, comma 1- bis del D.Lgs. n. 502 del 30.12.1992 e s.m.i., adottato con deliberazione n° 514 del 31/10/2017”;

Vista la successiva deliberazione n° 353 del 2/08/2018 inerente la presa d’atto della D.G.R. n° 547 del 13/07/2018 avente ad oggetto: “Atto di autonomia aziendale della ASL 3 - Provvedimenti conseguenti” e la previsione della graduale attuazione dell’assetto organizzativo complessivo previsto;

Vista inoltre la deliberazione n° 134 dell’11/03/2020 con la quale sono state apportate modifiche ex art.32 comma 3 dell’Atto Aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell’art.3 c. 1- bis, del D. Lgs. n. 502 del 30/12/1992 e s.m.i. con Deliberazione n° 239 del 19/04/2018, per la parte relativa all’organizzazione dell’Area Tecnica;

Considerate le competenze che l’Art. 45 dell’Atto aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Riqualificazione Edilizia, inserita all’interno del Dipartimento Tecnico Amministrativo;

Dato atto dei precedenti provvedimenti adottati da S.C. dell’Area tecnica del Dipartimento Tecnico Amministrativo di questa ASL o deliberati su proposta di queste in ordine all’intervento avente a oggetto la realizzazione di un nuovo solaio sottotetto presso il Padiglione 8 e opere interne di risanamento per collocazione SPDC:

- con determinazione dirigenziale n° 1446 del 13/08/2015 veniva affidata allo Studio Augusti con sede in Genova, Piazza Borgo Pila 40/39 la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori di realizzazione di un nuovo solaio sottotetto presso il Padiglione 8 dello Stabilimento Ospedaliero Villa Scassi al fine di garantire la sicurezza del piano secondo dello stesso;
- con deliberazione n° 744 del 23/12/2015 veniva approvato il progetto preliminare delle opere *de quibus*;
- con determinazione dirigenziale n° 183 del 4/02/2016 l’incarico professionale di cui sopra allo Studio Augusti veniva esteso ricomprendendovi anche la progettazione delle opere di risanamento interne per collocare il Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) al piano secondo del padiglione interessato;

- con determinazione dirigenziale n° 657 del 23/03/2017 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in questione redatto dall'Ing. Antonio Augusti dello Studio Augusti, consultabile agli atti della S.C. Riqualficazione Edilizia e contestualmente veniva finanziato il quadro economico per un importo totale di € 700.000,00;
- con la deliberazione n° 288 del 21/06/2017 veniva approvato il programma triennale degli investimenti e venivano previste le opere di ripristino strutturale del solaio del Pad. 8 piano secondo con il codice 425c;
- con la deliberazione n° 497 del 18/10/2017 si stabiliva in particolare di demandare al RUP dell'appalto, l'esperienza di idonea procedura di gara ai fini dell'aggiudicazione dei lavori in questione e di delegare al Direttore della S.C. Riqualficazione Edilizia gli ulteriori provvedimenti;
- con la deliberazione n° 5 del 10/01/2018 i lavori sono stati aggiudicati al RTI fra l'Impresa REBORA COSTRUZIONI SNC di REBORA A. & C., capogruppo mandataria, con sede legale in Campomorone (GE), Via C.E. Lombardo, 7 - 9 R - P.IVA 01534970999 e l'Impresa BALLOCCHI IMPIANTI SNC di LUCA BALLOCCHI & C., mandante, con sede legale in Campomorone (GE), Via Rapallo, 32 - P.IVA 0196666660993;
- in data 10/04/2018 è stato sottoscritto il contratto di appalto;
- con deliberazione n° 5 del 10/01/2018 la Giunta della Regione Liguria ha aggiornato la classificazione delle zone sismiche, modificando la classificazione dell'area interessata dai lavori in questione;
- verificato che tale variazione di classificazione sismica coinvolgeva anche il padiglione 8, con determinazione dirigenziale n° 1861 del 08/10/2018 è stato conferito all'Ing. Antonio Augusti l'incarico di adeguamento di progettazione strutturale dei lavori in argomento;
- a seguito dell'adempimento dell'incarico di adeguamento di progettazione strutturale è stata presentata la pratica di autorizzazione sismica alla Città Metropolitana, che con nota prot. n° 10024 del 21/01/2019 ha richiesto chiarimenti ed integrazione dell'istanza;
- con determinazione dirigenziale n° 602 del 07/03/2019 è stato conferito all'Ing. Antonio Augusti l'incarico della direzione operativa e contabilità, verifica strutturale del fabbricato e modello sismico, relazione geotecnica, rilievi strutturale dell'edificio ed assistenza alle prove;
- sulla scorta di dette verifiche e relazioni Città Metropolitana ha rilasciato l'autorizzazione sismica con atto n° 1530/2019, pratica poi conclusa positivamente dal Comune di Genova con Det. Dir. 2019-118.0.0-90 del 07/08/2019;
- successivamente all'apertura del cantiere e dopo le prime demolizioni si è pervenuti alla decisione di apportare modifiche a quanto stabilito su: impianti tecnici, travi testa letto, impianti chiamati infermieri impianto rilevazioni fumi, analisi progetto del RTSA e pilastro fondi;
- con determinazione dirigenziale n° 2307 del 11/10/2019 lo scrivente Direttore è stato nominato RUP dell'intervento in sostituzione dell'Ing. Davide Nari;
- con determinazione dirigenziale n° 411 del 20/02/2020 è stato affidato allo Studio Aediles Engineering s.r.l.s., con sede legale in Montegrosso d'Asti, Via Gareglio, 5, l'incarico per il completamento del progetto esecutivo elettrico, la rivisitazione del progetto antincendio relativo al piano del reparto di SPDC e la sua presentazione in variante ai Vigili del Fuoco nonché la progettazione esecutiva del consolidamento dei pilastri al piano fondi, per un importo di € 21.265,00, IVA ed oneri previdenziali esclusi;
- con determinazione dirigenziale n° 1242 del 16/06/2022 è stata autorizzata la prima variante riguardante i lavori in oggetto e sono stati approvati la relazione di perizia, l'atto di sottomissione ed il nuovo quadro economico rimodulato per un importo pari a € 49.753,01 (IVA al 10% esclusa);

Allegato sub A) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale il "Certificato di Regolare Esecuzione" relativo all'intervento in oggetto eseguito dal RTI fra

l'Impresa REBORA COSTRUZIONI SNC di REBORA A. & C. capogruppo mandataria e l'Impresa BALLOCCHI IMPIANTI SNC di LUCA BALLOCCHI & C., mandante, redatto dal Direttore lavori Studio Aediles Engineering s.r.l.s. ed ivi confermato dal Rup, da cui risulta:

- a) che i lavori eseguiti corrispondono al progetto approvato e alla disposizioni della Direzione Lavori;
- b) che i lavori sono stati realizzati con i materiali prescritti;
- c) che la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati corrispondono a quelli convenuti;
- d) che i lavori in oggetto eseguiti dal RTI fra l'Impresa REBORA COSTRUZIONI SNC di REBORA A. & C., capogruppo mandataria, con sede legale in Campomorone (GE), Via C.E. Lombardo, 7 - 9 R - P.IVA 01534970999 e l'Impresa BALLOCCHI IMPIANTI SNC di LUCA BALLOCCHI & C., mandante, con sede legale in Campomorone (GE), Via Rapallo, 32 - P.IVA 0196666660993, sono stati regolarmente eseguiti;
- e) che non resta alcun importo da riconoscere alle Imprese affidatarie;

Richiamato l'art. 102 del D.lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di approvare il "Certificato di Regolare Esecuzione" allegato sub A) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, relativo ai lavori di cui all'oggetto, redatto dal Direttore lavori Studio Aediles Engineering s.r.l.s. ed ivi confermato dallo scrivente Direttore e Rup, nominato con determinazione dirigenziale n° 2307 del 11/10/2019;
- 2) di dare atto che non resta alcun credito residuo da riconoscere al RTI affidatario;
- 3) di dare altresì atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della A.S.L. n.3;
- 4) di dare infine atto che la presente determinazione è composta da 3 pagine e dal seguente allegato facente parte integrante e sostanziale della medesima:
Allegato A) di pag. 12: Certificato di Regolare Esecuzione
e così in totale di 15 pagine

IL DIRETTORE
S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA
Arch. Enrico Maria Bonzano
(o suo sostituto)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITÀ
(Dott. Stefano GREGO)
(o suo sostituto)

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Daniela Gavaciuto
(o suo sostituto)