

PDIR-1255-2023



S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO
ENERGETICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Procedura comparativa ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 conv. in L.120/2020 ai sensi dell'art.1 c. 2 del D.L. 76/2020 conv. in L.120/2020 e smi dell'art. 51 c.1 lett. a) del D.L.77 del 31/05/2021 conv. in L. 108/2021, da svolgersi attraverso la piattaforma telematica SINTEL, per l'affidamento del servizio professionale di collaudo tecnico-amministrativo e statico in corso d'opera e finale relativo ai lavori del LOTTO n° 3: Restauro delle facciate e dei porticati di parte dei padiglioni storici del Vecchio Istituto per Ex PSS Quarto – CUP: G35F21000040002 – CIG Z733AFB901– Aggiudicazione.

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 30/03/2001 n° 165;

Vista la deliberazione n° 239 del 19/04/2018 avente ad oggetto: “Rimodulazione dell’Atto Aziendale di diritto privato ai sensi dell’art. 3, comma 1- bis del D.Lgs. n. 502 del 30.12.1992 e s.m.i., adottato con deliberazione n° 514 del 31/10/2017”;

Vista la successiva deliberazione n° 353 del 2/08/2018 inerente la presa d’atto della D.G.R. n° 547 del 13/07/2018 avente ad oggetto: “Atto di autonomia aziendale della ASL 3 - Provvedimenti conseguenti” e la previsione della graduale attuazione dell’assetto organizzativo complessivo previsto;

Vista inoltre la deliberazione n° 134 dell’11/03/2020 con la quale sono state apportate modifiche ex art. 32 c. 3 dell’Atto Aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell’art. 3 c. 1-bis, del D. Lgs. n. 502 del 30/12/1992 e s.m.i. con Deliberazione n° 239 del 19/04/2018, per la parte relativa all’organizzazione dell’Area Tecnica;

Dato atto che:

- con la deliberazione n° 177 del 31/03/2020 lo scrivente Direttore della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico è stato designato RUP dell’intervento *de quo*;
- con la determinazione dirigenziale n° 870 del 27/04/2022 si è provveduto ad indire idonea procedura aperta di gara ex art. 60 e 95 c. 2 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. ai fini dell’aggiudicazione dei seguenti interventi secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa e così suddivisi:
 - LOTTO n° 1: Restauro del padiglione monumentale 22 e realizzazione del Centro di formazione ASL;
 - LOTTO n° 2: Realizzazione di infrastrutture impiantistiche nel Vecchio Istituto;
 - LOTTO n° 3: Restauro delle facciate e dei porticati di parte dei padiglioni storici del Vecchio Istituto;
- con la determinazione dirigenziale n° 1794 del 12/09/2022 i lavori relativi ai suddetti lotti sono stati aggiudicati all’impresa I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A. con sede legale in Modena, via Portogallo n° 60 - P.IVA n° 01029050364;
- si è quindi reso necessario procedere all’affidamento del servizio di architettura/ingegneria per il collaudo tecnico-amministrativo e statico in corso d’opera e finale relativo ai lavori del LOTTO n° 3:

- Restauro delle facciate e dei porticati di parte dei padiglioni storici del Vecchio Istituto per Ex PSS Quarto, ad un soggetto esterno, poiché l'importo dei lavori *de quo* supera il milione di euro;
- è stato determinato, tramite calcolo dei corrispettivi, allegato in copia sub A) unitamente alla Relazione del RUP, alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, un importo a base di gara per il servizio in oggetto pari a € 25.846,32, esclusi contributi previdenziali e IVA;

Dato inoltre atto che il sottoscritto, con lettera d'invito del 02/05/2023, ha invitato i seguenti Soggetti professionali tramite procedura informatica SINTEL allo scopo di affidare il servizio in epigrafe:

Nominativo	Codice fiscale	P.IVA	Comune	Prov.
Arch. Laura Migliore	MGLLRA65T56B791Y	07509250010	Carmagnola	TO
Arch. Susanna Calcagno	CLCSNN83R53D969J	02094710999	Cogoleto	GE
Arch. Davide Piscitello	PSCDVD71R29H183J	01135740999	Rapallo	GE

ai quali sono state richieste le loro migliori quotazioni, da far pervenire, secondo le modalità previste dal portale, entro le ore 12:00 del 18/05/2023;

Constatato che, come risulta dal verbale allegato in copia sub B) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, nell'ambito della suddetta procedura di scelta del contraente esperita tramite piattaforma informatica Sintel, nella seduta pubblica del 19/05/2023 il sottoscritto Presidente del Seggio:

- dava atto che entro il termine perentorio prescritto pervenivano le seguenti offerte:

NUM. PROT. INFORM.	CONCORRENTE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1684000805116	Arch. Davide Piscitello	Forma singola
1683208933841	Arch. Laura Migliore	Forma singola

- procedeva tramite la piattaforma elettronica Sintel, con l'ausilio dei funzionari a ciò delegati, all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai Concorrenti circa il possesso dei necessari requisiti generali e speciali nella relativa busta A);
- sulla scorta delle risultanze acquisite ammetteva alla gara i Concorrenti;
- provvedeva altresì all'apertura della busta informatizzata B);
- stilava infine le seguenti risultanze:

NUM. PROT. INFORM.	CONCORRENTE	RIBASSO
1684000805116	Arch. Davide Piscitello	18,81000 %
1683208933841	Arch. Laura Migliore	11,23000 %

Riscontrata da parte del Presidente del Seggio la regolarità della documentazione presentata dai Soggetti professionali partecipanti, ai sensi di quanto prescritto nella Lettera d'invito, è risultato miglior offerente e affidatario l'Arch. Davide Piscitello avente sede legale in Rapallo (GE) - CAP 16035 - Via Firenze 3/11, P.IVA 01135740999, in quanto l'offerta economica dallo stesso presentata risulta essere congrua in relazione alle condizioni generali di mercato nel settore oggetto di gara;

Dato atto che il corrispettivo per il servizio in epigrafe risulta pertanto rideterminato in € 20.984,63, cui devono aggiungersi oneri per CNPAIA al 4% (€ 839,39) e IVA al 22% (€ 4.801,28), per una spesa onnicomprensiva di € 26.625,30, che è valutata congrua ed è ricompresa nel Quadro economico dell'intervento relativo al Lotto n° 3 approvato con determinazione dirigenziale n° 1462 del 06/07/2020;

Ritenuto opportuno e necessario formalizzare a ogni effetto di legge l'aggiudicazione del servizio di cui in epigrafe al Soggetto professionale come sopra individuato, non ostando in capo allo stesso, in base alle verifiche di legge effettuate, impedimenti inerenti il possesso dei requisiti necessari, sia di ordine generale che speciale ai sensi degli artt. 80 e 84 del D.Lgs. 50/2016 e smi e dando in ogni caso atto che ai sensi

dell'art. 32 c. 7 dello stesso D.Lgs. "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

Ritenuto inoltre opportuno e necessario procedere nei termini di legge alla stipula di idoneo disciplinare d'incarico tra il RUP e il Soggetto Professionale aggiudicatario, il cui schema è agli atti della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico;

Visto il Regolamento dell'Attività Contrattuale di cui all'Atto Aziendale dell'ASL 3 Genovese, approvato con deliberazione n° 340 del 18/06/2013;

Visto il D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e successive modificazioni;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) di dare atto della Relazione del RUP e del Calcolo della determinazione dei corrispettivi allegati in copia sub A) alla presente determinazione quali sue parti integranti e sostanziali, che stabiliscono per il servizio in oggetto un importo a base di gara pari a € 25.846,32, esclusi contributi previdenziali e IVA;
- 2) di dare atto che, come risulta dal verbale allegato sub B) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, all'esito di idonea procedura comparativa tra Soggetti professionali qualificati, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. - nel caso in questione non calcolata, poiché il numero delle offerte ammesse è risultato inferiore a cinque - tramite la piattaforma informatica SINTEL, è risultato miglior offerente e affidatario l'Arch. Davide Piscitello avente sede legale in Rapallo (GE) - CAP 16035 - Via Firenze 3/11, P.IVA 01135740999, in quanto l'offerta economica dallo stesso presentata risulta essere congrua in relazione alle condizioni generali di mercato nel settore oggetto di gara e il corrispettivo per il servizio in epigrafe risulta pertanto rideterminato in € 20.984,63, cui devono aggiungersi oneri per CNPAIA al 4% (€ 839,39) e IVA al 22% (€ 4.801,28), per una spesa omnicomprensiva di € 26.625,30, che è valutata congrua ed è ricompresa nel Quadro economico dell'intervento relativo al Lotto n° 3 approvato con determinazione dirigenziale n° 1462 del 06/07/2020;
- 3) di dare altresì atto che le corrispondenti imputazioni a Bilancio trovano copertura finanziaria nelle registrazioni contabili di cui alla determinazione dirigenziale n° 1024 del 15/04/2019 della S.C. Riquilificazione Edilizia:

Codice verifica contabile:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2019	010 055 005	431/3	€ 26.625,30

- 4) di dichiarare il Soggetto Professionale sopra evidenziato, aggiudicatario dell'incarico di cui in epigrafe, non sussistendo cause ostative in base alle verifiche di legge effettuate, dando atto che, in ogni caso, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";
- 5) di stabilire che l'aggiudicazione si perfezionerà nei termini di legge tramite stipula con il Soggetto professionale aggiudicatario di idoneo contratto d'appalto;
- 6) di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e s.m.i. il Soggetto professionale dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in relazione alle transazioni commerciali derivanti dall'appalto di cui in epigrafe, il cui codice identificativo di gara (CIG) è quello sopra riportato;

- 7) di trasmettere copia del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Contabilità, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 8) di dare atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della ASL n° 3;
- 9) di dare atto che la presente determinazione è composta di n° 4 pagine e dal seguente atto allegato in copia facente parte integrante e sostanziale della medesima:

Allegato A)	di pagg.	8	Relazione del RUP e Determinazione dei corrispettivi
Allegato B)	di pagg.	2	Verbale della seduta pubblica del 18/05/2023

e così in totale di 14 pagine

IL DIRETTORE
S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E
RISPARMIO ENERGETICO
Dott. Ing. Marco Bergia
(o suo sostituto)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITÀ
(Dott. Stefano GREGO)
(o suo sostituto)

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Daniela Gavaciuto
(o suo sostituto)