

PDIR-77-2023



**S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

OGGETTO: Affidamento diretto previa richiesta di preventivi ex art. 1, c. 2, lett. a) della L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 c. 1 lett. a) 2.1 della L. 108/2021 per l'esecuzione di lavori urgenti presso diverse sedi aziendali di ASL 3 – CIG 9590718EDA – Aggiudicazione.

**IL DIRETTORE**

Visto l'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 30/03/2001 n° 165;

Vista la deliberazione n° 239 del 19/04/2018 avente ad oggetto: "Rimodulazione dell'Atto Aziendale di diritto privato ai sensi dell'art. 3, comma 1- bis del D.Lgs. n. 502 del 30.12.1992 e s.m.i., adottato con deliberazione n° 514 del 31/10/2017";

Vista la successiva deliberazione n° 353 del 2/08/2018 inerente la presa d'atto della D.G.R. n° 547 del 13/07/2018 avente ad oggetto: "Atto di autonomia aziendale della ASL 3 - Provvedimenti conseguenti" e la previsione della graduale attuazione dell'assetto organizzativo complessivo previsto;

Vista inoltre la deliberazione n° 134 dell'11/03/2020 con la quale sono state apportate modifiche ex art.32 comma 3 dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art.3 c. 1- bis, del D. Lgs. n. 502 del 30/12/1992 e s.m.i. con Deliberazione n° 239 del 19/04/2018, per la parte relativa all'organizzazione dell'Area Tecnica;

Considerate le competenze che l'Art. 45 dell'Atto aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Riqualificazione Edilizia, inserita all'interno del Dipartimento Tecnico Amministrativo;

Vista la deliberazione n° 415 del 04/08/2021 con la quale è stata regolamentata l'acquisizione di lavori e servizi tecnici di importo inferiore alla soglia di affidamento diretto ai sensi della vigente normativa in tema di contratti di appalto pubblici;

Dato atto della Relazione tecnica redatta dallo scrivente Direttore e RUP dell'intervento per l'esecuzione di lavori urgenti presso diverse sedi aziendali di ASL 3, accumulatisi a seguito della conclusione dell'accordo quadro avente ad oggetto "*l'esecuzione di lavori di manutenzione degli edifici e degli impianti dell'Azienda Sociosanitaria Ligure n° 3*", nelle more della preparazione della nuova gara e della proroga alle medesime condizioni contrattuali dell'accordo quadro in essere a cui ha aderito una sola delle ditte inizialmente facenti parte dell'accordo, allegata sub A) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;

Dato inoltre atto che si è proceduto alla richiesta di preventivi ad Imprese specializzate nel settore ai fini dell'affidamento dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) della L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 c. 1 lett. a) 2.1 della L. 108/2021 e con il criterio di aggiudicazione a favore del miglior preventivo tenendo conto del prezzo e della qualità dei prodotti proposti;

Dato atto che lo scrivente, RUP dell'intervento in oggetto, con lettera d'invito del 07/12/2022 ha invitato le seguenti Imprese tramite procedura informatica SINTEL:

- Am Edilizia srlsl
- Dama srlsl
- Liad srl

alle quali sono stati richiesti i loro migliori preventivi, da far pervenire, secondo le modalità previste dal portale, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 29/12/2022;

Constatato che, come risulta dal verbale allegato in copia sub B) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, nell'ambito della suddetta procedura di scelta del contraente esperita tramite piattaforma informatica Sintel, nella seduta pubblica del 29/12/2022 il sottoscritto RUP e Presidente del Seggio di gara:

- dava atto che entro il termine perentorio prescritto pervenivano n° 2 preventivi;
- procedeva tramite la piattaforma elettronica Sintel, con l'ausilio dei funzionari a ciò delegati, all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai Concorrenti circa il possesso dei necessari requisiti generali e speciali;
- provvedeva altresì alla disamina dei preventivi e infine dava atto delle seguenti risultanze:

Graduatoria	Num. Prot. Informatico	Impresa	P.IVA	Prezzo offerto
1	1671611301721	Dama srlsl	02830520991	€ 149.460,00
2	1672250178829	Am Edilizia srlsl	02638760997	€ 149.850,00

Riscontrata da parte del Presidente del Seggio di gara la regolarità della documentazione presentata dalle Imprese partecipanti, ai sensi di quanto prescritto nella Lettera d'invito, proponeva quale aggiudicataria dei lavori *de quo* l'Impresa Dama srlsl avente sede legale in Genova, via Gerolamo Ratto 17 rosso, 16157 – P.IVA 02830520991, il cui preventivo risulta essere il migliore in base ai criteri della Relazione tecnica e congruo, in quanto allineato ai prezzi di mercato;

Dato atto che il corrispettivo per i lavori in epigrafe, risulta pari ad € 149.460,00, cui deve aggiungersi l'IVA al 22% (€ 32.881,20), per una spesa omnicomprensiva di € 182.341,20, valutata congrua;

Ritenuto opportuno e necessario formalizzare a ogni effetto di legge l'aggiudicazione dei lavori di cui in epigrafe all'Impresa come sopra individuata, non ostando in capo alla stessa, in base alle verifiche di legge effettuate, impedimenti inerenti il possesso dei requisiti necessari, sia di ordine generale che speciale ai sensi degli artt. 80 e 84 del D.Lgs. 50/2016 e smi e dando in ogni caso atto che ai sensi dell'art. 32 c. 7 dello stesso D.Lgs. "*l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*";

Ritenuto inoltre opportuno e necessario procedere nei termini di legge alla stipula di idoneo contratto di appalto tra il RUP e l'Impresa aggiudicataria, il cui schema è agli atti della S.C. Riquilificazione Edilizia;

Visto il Regolamento dell'Attività Contrattuale di cui all'Atto Aziendale dell'ASL 3 Genovese, approvato con deliberazione n° 340 del 18/06/2013;

Visto il D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e successive modificazioni;

## DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) di dare atto della Relazione tecnica redatta dallo scrivente Direttore e RUP dell'intervento, per l'esecuzione di lavori urgenti presso diverse sedi aziendali di ASL 3, accumulatisi a seguito della conclusione dell'accordo quadro avente ad oggetto "*l'esecuzione di lavori di manutenzione degli edifici e degli impianti dell'Azienda Sociosanitaria Ligure n° 3*", nelle more della preparazione della nuova gara e della proroga alle medesime condizioni contrattuali dell'accordo quadro terminato il 31/08/2022 a cui ha aderito una sola delle ditte inizialmente facenti parte dell'accordo, allegata sub A) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che, come risulta dal verbale allegato sub B) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, all'esito di idonea procedura di richiesta di preventivi ad Imprese specializzate nel settore ai fini dell'affidamento dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) della L. 120/ 2020, come modificato dall'art. 51 c. 1 lett. a) 2.1 della L. 108/2021 e con il criterio di aggiudicazione a favore del miglior preventivo tenendo conto del prezzo e della qualità dei prodotti proposti, tramite la piattaforma informatica SINTEL, è risultata miglior offerente l'Impresa Dama srls avente sede legale in Genova, via Gerolamo Ratto 17 rosso, 16157 – P.IVA 02830520991 e il preventivo dalla stessa presentato è risultato congruo in relazione alle condizioni generali di mercato nel settore oggetto di gara;
- 3) di dare atto che il corrispettivo per i lavori in epigrafe, a seguito del preventivo presentato dall'Impresa aggiudicataria, risulta pari ad € 149.460,00, cui deve aggiungersi l'IVA al 22% (€ 32.881,20), per una spesa omnicomprensiva di € 182.341,20, valutata congrua e si rinvia ad atto successivo l'imputazione contabile del costo;
- 4) di dichiarare l'Impresa sopra evidenziata, aggiudicataria dell'intervento di cui in epigrafe, non sussistendo cause ostative in base alle verifiche di legge effettuate, dando atto che, in ogni caso, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "*l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*";
- 5) di stabilire che l'aggiudicazione si perfezionerà nei termini di legge tramite stipula con l'Impresa aggiudicataria di idoneo contratto d'appalto;
- 6) di dare altresì atto che le funzioni di Direttore Lavori saranno svolte dal Geom. Roberto Socchia e le funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione saranno svolte dal Geom. Antonino Parmendola, entrambi alle dipendenze della S.C. Riqualficazione Edilizia;
- 7) di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e s.m.i. l'Impresa dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in relazione alle transazioni commerciali derivanti dall'appalto di cui in epigrafe, il cui codice identificativo gara (CIG) è quello in epigrafe riportato;
- 8) di dare atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della ASL n° 3;

9) di dare atto che la presente determinazione è composta di n° 4 pagine e dai seguenti atti allegati in copia facente parte integrante e sostanziale della medesima:

Allegato A)	di pagg.	3	Relazione tecnica
Allegato B)	di pagg.	2	Verbale della seduta pubblica del 29/12/2022

e così in totale di 9 pagine

IL DIRETTORE  
S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA  
Arch. Enrico Maria Bonzano  
*(o suo sostituto)*

*Visto per la verifica della regolarità contabile*  
IL DIRETTORE  
S.C. BILANCIO E CONTABILITÀ  
(Dott. Stefano GREGO)  
*(o suo sostituto)*

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Daniela Gavaciuto  
*(o suo sostituto)*