



Sistema Sanitario Regione Liguria

www.asl3.liguria.it

S.C. Riqualificazione Edilizia

Sito internet : www.asl3.liguria.it

Cod. Fisc./P. IVA 03399650104

Al Direttore

S.C. Riqualificazione Edilizia

Dott. Arch. Enrico Maria Bonzano

Oggetto: lavori per il ripristino dei balconi, di porzioni di prospetti, cornicioni, il rifacimento di porzione delle coperture della struttura e dell'annesso edificio "centrale termica", necessarie per ripristinare le condizioni di sicurezza ed eliminare il degrado dei manufatti presso la Struttura Sanitaria ex Osp. S. Michele Arcangelo di Campo Ligure (GE). CIG 8915883368

Aggiornamento prezzi, ex art. 26, commi 1 e 3, D.L. n. 50/2022.

PREMESSO CHE

a partire dagli ultimi mesi del 2020, si registra un eccezionale aumento dei prezzi dell'acciaio, del cemento, dei prodotti petroliferi ed energetici, dei carburanti, del rame, dei materiali plastici e dei loro derivati, solo per citarne alcuni, con una impennata dei relativi costi che sta determinando un'alterazione dell'equilibrio contrattuale aggravato, dalla seconda metà del 2021, a causa delle note vicende del conflitto russo-ucraino;

al fine di fare fronte alle suddette criticità, il legislatore ha adottato, da ultimo, il Decreto Legge 17 maggio 2022 n. 50, recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina";

Il citato decreto, all'articolo 26 - Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori - ha introdotto, per il 2022, un meccanismo obbligatorio di adeguamento dei prezzi, prescrivendo alle regioni di procedere, entro il 31 luglio 2022, ad un aggiornamento infra annuale dei prezzi in uso alla data di entrata in vigore del decreto, ossia al 18 maggio 2022;

a seguito di tale aggiornamento, il cennato art. 26, comma 1, prevede che, per gli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte presentate entro il termine del 31 dicembre 2021 lo stato di avanzamento dei lavori riguardante lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore lavori, ovvero annotate da quest'ultimo nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, deve essere adottato applicando i prezzi regionali aggiornati secondo le suddette modalità;

CONSIDERATO CHE

l'impresa aggiudicatrice dell'appalto in oggetto, ASA SRL, con sede legale in Via Ungaretti 16157 Genova (GE) – P. IVA 03709950103, ha presentato istanza di aggiornamento dei prezzi con nota del 24 maggio 2022 ID 95314968 prot. 82124 A;

per il pagamento di tali maggiori importi, la stazione appaltante utilizza:

- ✓ nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti;
- ✓ le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento;
- ✓ le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti;
- ✓ le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del predetto Decreto Aiuti.

Il maggiore importo derivante per soli lavori risulta essere pari a euro 33.406,87 (trentatremilaquattrocentosei/87) iva inclusa, come risulta dal computo metrico di raffronto allegato alla presente, trova parziale copertura nel quadro economico iniziale per un importo pari a 11.281,99 iva inclusa così composto:

- euro 4.270,00 per utilizzo risorse accantonate per imprevisti (50 %);
- euro 4.571,99 per utilizzo somma derivante dal ribasso d'asta;
- euro 2.440,00 per somme a disposizione relative allo stesso intervento.

VISTO QUANTO SOPRA

risulta necessario provvedere ad una integrazione di ulteriori euro 22.738,40 (ventiduemilasettecentotrentotto/40) iva inclusa.

A disposizione per ulteriori chiarimenti, porgo cordiali saluti.

Il RUP
Per. Ind. Giovanni Parodi

Allegati: Richiesta applicazione Art. 26 D.L. 50/22 ditta ASA S.r.l.
Computo metrico di raffronto
Quadro economico rimodulato