

D.L. 17 maggio 2022, n. 50 recante

“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina”.

AGGIORNAMENTO PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 COMMA 1

COMPUTO METRICO DI RAFFRONTO

Cod. art	Descrizione	um	lunghezza	larghezza	alt/pu	parziale	Prezzi CCIA 2021		Prezzi CCIA 2022	
							unitario	totale	unitario	totale
A	SICUREZZA									
95.F10.A10.010	Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m	cad	1,00	1,00	1,00	1,00	345,00	345,00	345,00	345,00
95.F10.A10.020	Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012	cad	5,00	1,00	1,00	5,00	14,58	72,90	14,58	72,90
95.A10.A05.010	Ammortamento giornaliero quadro elettrico da cantiere 12 prese	gg	100,00	1,00	1,00	100,00	1,30	130,00	1,30	130,00
95.A10.A10.010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m	ml	20,00	1,00	1,00	20,00	7,16	143,20	7,16	143,20
95.C10.A10.050	Locale igienico chimico. Compreso il montaggio ed il successivo smontaggio, la preparazione della base di appoggio, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo. Per ogni mese di impiego.	cad	1,00	1,00	4,00	4,00	172,50	690,00	172,50	690,00

95.C10.A20.010	Locale spogliatoio, costituito da monoblocco in lamiera ziancata coibentata, completo di impianto elettrico e idrico, di armadietti e panche, compresi oneri di montaggio e smontaggio, il tutto conforme a quanto previsto nell'allegato XIII del D.lgs. 9/4/2008, n° 81 e s.m.i., delle dimensioni di circa 2,20x4,50x2,40 m circa, valutato per i primi 12 mesi di utilizzo	cad	1,00	1,00	1,00	1,00	869,44	869,44	870,80	870,80
95.B10.S10.011	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione									
	- prospetto poggiolata	mq	30,00	17,00	1,00	510,00	14,34	7 313,40	31,63	16 131,30
	- prospetti interni	mq	8,00	17,00	1,00	136,00	14,34	1 950,24	31,63	4 301,68
		mq	8,00	17,00	1,00	136,00	14,34	1 950,24	31,63	4 301,68
95.B10.S10.016	Per ogni mese oltre il primo.	mq	782,00	1,00	3,00	2 346,00	1,33	3 120,18	2,76	6 474,96
95.B10.S10.050	Formazione di ponteggio a castelli con esecuzione di ponte continuo sottocornicione, compreso sottoponte, mantovana paraschegge, parapetto continuo dell'altezza di m 2, impianti di messa a terra valutato a metro lineare di ponteggio, misurato su perimetro esterno, per altezze medie comprese tra i 15 e i 20 metri.									
	- prospetto lato fiume	m	20,00	1,00	1,00	20,00	308,20	6 164,00	345,00	6 900,00
95.B10.S10.055	Per ogni mese successivi al primo	m	20,00	1,00	3,00	60,00	15,41	924,60	22,72	1 363,20

95.B10.S10.060	Formazione di ponteggio a castelli con esecuzione di ponte continuo sottocornicione, compreso sottoponte, mantovana paraschegge, parapetto continuo dell'altezza di m 2, impianti di messa a terra valutato a metro lineare di ponteggio, misurato su perimetro esterno, per altezze inferiori a 15 metri. Per il primo mese di impiego.									
	- edificio locale caldaia	m	38,00	1,00	1,00	38,00	303,60	11 536,80	339,85	12 914,30
95.B10.S10.065	Per ogni mese successivi al primo	m	38,00	1,00	3,00	114,00	13,87	1 581,18	20,46	2 332,44
	Mantovana parasassi posta in opera lungo il paramento esterno del ponteggio con inclinazione a 45° e sporgenza di 1.50 m completa di orditura e chiusura ermetica									
95.B10.S10.030	Per primo mese di utilizzo	m	104,00	1,00	1,00	104,00	18,42	1 915,68	32,58	3 388,32
95.B10.S10.040	Per ogni mese oltre il primo.	m	104,00	1,00	3,00	312,00	1,26	393,12	1,82	567,84
95.B10.S10.070	Ponteggio per castello di servizio 3,60x1,10 m misurato in altezza	m	18,00	1,00	1,00	18,00	174,59	3 142,62	268,33	4 829,94
AP 1	Ottemperanza all'Ordinanza n. 48/2020 del Presidente della Regione Liguria "INDICAZIONI OPERATIVE PER LA GESTIONE DI SICUREZZA E SALUTE NEI CANTIERI DI OPERE PUBBLICHE IN EMERGENZA COVID 19"	a.c.	1			1,00	600,00	600,00	600,00	600,00
B	COPERTURA INCLINATA									
B1	DEMOLIZIONI									

25.A05.A40.020	Demolizione manto di copertura, escluso eventuale puntellamento, la rimozione della piccola orditura ed i ponteggi in tegole, coppi, abbadini, posati con ganci, lastre di fibrocemento, lamiere e simili.									
	- copertura dx	mq	30,00	6,00	1,00	180,00	8,57	1 542,60	8,58	1 544,40
	- copertura sx	mq	18,00	6,00	1,00	108,00	8,57	925,56	8,58	926,64
25.A05.A45.010	Smontaggio di grondaie, pluviali, terminali e lattoneria e ferramenta in genere, compreso calo, carico su automezzo e oneri di smaltimento									
	- copertura dx	ml	30,00	1,00	1,00	30,00	9,69	290,70	9,76	292,80
	- copertura sx	ml	18,00	1,00	1,00	18,00	9,69	174,42	9,76	175,68
25.A05.A50.010	Rimozione senza il recupero di elementi per orditura di tetto: tavolato listelli ed eventuale isolante, senza recupero									
	- copertura dx	mq	30,00	6,00	1,00	180,00	5,94	1 069,20	5,96	1 072,80
	- copertura sx	mq	18,00	6,00	1,00	108,00	5,94	641,52	5,96	643,68
B2	TRASPORTI									
25.A12.A01.010	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti	cad	1,00	1,00	1,00	1,00	350,00	350,00	350,00	350,00
25.A15.C10.030	Trasporto di materiali di scavo, da demolizione o da costruzione in genere, in cantieri non accessibili da alcun mezzo motorizzato, eseguito mediante carriola a mano per distanze sino a 20 m, compreso carico e scarico. Materiale misurato in banco per scavi e demolizioni e a volume effettivo per gli altri materiali									
	- copertura dx	mc	30,00	6,00	0,10	18,00	62,14	1 118,52	62,14	1 118,52

	- copertura sx	mc	18,00	6,00	0,10	10,80	62,14	671,11	62,14	671,11
	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di trasporto con capacità di carico fino a 3 t.									
25.A15.B15.010	entro i primi 5 km	mc	28,80	1,00	5,00	144,00	5,95	856,80	6,10	878,40
25.A15.B15.015	da 5 a 10 km	mc	28,80	1,00	5,00	144,00	3,99	574,56	4,09	588,96
25.A15.B15.020	da 10 e fino a 30 km	mc	28,80	1,00	20,00	576,00	2,99	1 722,24	2,45	1 411,20
25.A15.G10.011	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto	mq	28,80	1,00	1,00	28,80	37,95	1 092,96	37,63	1 083,74
B3	COSTRUZIONI									
25.A51.A10.050	Listellatura per copertura in tegole o in coppi fissata su struttura di qualsiasi tipo , costituita da listelli in abete cm. 4x4 . Escluse impalcature.									
	- copertura dx	mq	30,00	6,00	1,00	180,00	11,80	2 124,00	16,13	2 903,40
	- copertura sx	mq	18,00	6,00	1,00	108,00	11,80	1 274,40	16,13	1 742,04
25.A51.A10.010	Manto di copertura in elementi di laterizio: Tegole marsigliesi, inclusi elementi di colmo, esclusa la listellatura, le opere di lattoneria, scossaline, converse e simili									
	- copertura dx	mq	30,00	6,00	1,00	180,00	42,50	7 650,00	44,75	8 055,00
	- copertura sx	mq	18,00	6,00	1,00	108,00	42,50	4 590,00	44,75	4 833,00
25.A48.A27.010	Sola posa di telo impermeabile traspirante gr/mq 150									
	- copertura dx	mq	30,00	6,00	1,00	180,00	5,09	916,20	5,09	916,20
	- copertura sx	mq	18,00	6,00	1,00	108,00	5,09	549,72	5,09	549,72

PR.A18.A15.010	Teli impermeabili traspiranti sottotegola in rotoli della lunghezza di mt 50, larghezza mt 1,50, del peso di circa gr/mq 150									
	- copertura dx	mq	30,00	6,00	1,00	180,00	2,53	455,40	2,53	455,40
	- copertura sx	mq	18,00	6,00	1,00	108,00	2,53	273,24	2,53	273,24
25.A88.A20.020	Canali di gronda compresa la necessaria ferramenta di ancoraggio e sostegno, i pezzi speciali, tramogge, squadre									
	- copertura dx	ml	30,00	1,00	1,00	30,00	70,58	2 117,40	98,71	2 961,30
	- copertura sx	ml	18,00	1,00	1,00	18,00	70,58	1 270,44	98,71	1 776,78
25.A88.A10.020	Scossaline, converse lineari e cappellotti per muretti, cordoli, ecc. comprese rivettature e sigillature con apposito prodotto lastra di rame dello spessore di 0.8 mm									
	- copertura dx	mq	30,00	1,00	0,80	24,00	132,63	3 183,12	132,72	3 185,28
	- copertura sx	mq	18,00	1,00	0,80	14,40	132,63	1 909,87	132,72	1 911,17
C	POGGIOLATE E CORNICIONE									
25.A05.B10.020	Demolizione di pavimenti ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo									
	- poggiate	mq	28,60	1,40	3,00	120,12	18,81	2 259,46	18,88	2 267,87
20.A07.A01.010	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti									
		cad	1,00	1,00	1,00	1,00	350,00	350,00	350,00	350,00

25.A15.C10.030	Trasporto di materiali di scavo, da demolizione o da costruzione in genere, in cantieri non accessibili da alcun mezzo motorizzato, eseguito mediante carriola a mano per distanze sino a 20 m, compreso carico e scarico. Materiale misurato in banco per scavi e demolizioni e a volume effettivo per gli altri materiali									
	- poggiate	mc	120,12	0,06	1,30	9,37	62,14	582,21	62,14	582,21
	- risvolti poggiate	mc	21,45	0,03	1,30	0,84	62,14	51,98	62,14	51,98
	- frontalini e cielini	mc	137,28	0,03	1,30	5,35	62,14	332,69	62,14	332,69
	- cornicione	mc	57,20	0,03	1,30	2,23	62,14	138,62	62,14	138,62
	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di trasporto con capacità di carico fino a 3 t.									
25.A15.B15.010	entro i primi 5 km	mc	17,79	1,00	5,00	88,95	5,95	529,27	6,10	542,61
25.A15.B15.015	da 5 a 10 km	mc	17,79	1,00	5,00	88,95	3,99	354,92	4,09	363,82
25.A15.B15.020	da 10 e fino a 30 km	mc	17,79	1,00	20,00	355,81	2,99	1 063,88	2,45	871,74
25.A15.G10.011	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto	mq	17,79	1,00	1,00	17,79	37,95	675,15	37,63	669,46
25.A48.A10.020	Massetto semplice o armato per formazione di pendenze su coperture piane o simili costituito da impasto cementizio dosato a 200 kg di cemento 32.5R e argilla espansa granulometria 8/20 mm dello spessore medio 5 cm									
	- poggiate	mq	28,60	1,40	3,00	120,12	30,26	3 634,83	32,49	3 902,70

20.A48.A15.010	Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili, costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m².									
	- poggiate	mq	28,60	1,40	3,00	120,12	2,56	307,51	5,53	664,26
	- risvolti poggiate	mq	28,60	0,25	3,00	21,45	2,56	54,91	5,53	118,62
20.A48.A30.010	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, mediante rinvenimento a fiamma, su superfici piane o con pendenza fino a 30 gradi di inclinazione									
	- poggiate	mq	28,60	1,40	3,00	120,12	9,58	1 150,75	12,18	1 463,06
	- risvolti poggiate	mq	28,60	0,25	3,00	21,45	9,58	205,49	12,18	261,26
PR.A18.A25.120	Membrane bitume polimero elastomerica, spessore 4 mm, flessibilità a freddo - 20° armata in tessuto non tessuto di poliestere									
	- poggiate	mq	28,60	1,40	3,00	120,12	5,67	681,08	12,71	1 526,73
	- risvolti poggiate	mq	28,60	0,25	3,00	21,45	5,67	121,62	12,71	272,63
20.A48.A25.010	Strato antimalta o separatore a protezione di manti impermeabili in telo in polietilene dello spessore di 0,2 mm, posato a secco, con giunti sormontati di almeno 10 cm									
	- poggiate	mq	28,60	1,40	3,00	120,12	3,39	407,21	3,40	408,41
	- risvolti poggiate	mq	28,60	0,25	3,00	21,45	3,39	72,72	3,40	72,93

25.A54.A15.010	Rifacimento di intonaco interno o esterno a rappezzi, compresi la preventiva rimozione della parte lesionata nonché la pulizia e il lavaggio del supporto, costituito da: - un primo strato dello spessore sino a cm. 3 costituito da sabbia di fiume in ragione di 0,80 m3 e da 0,3 ÷ 0,375 m3 di legante - un secondo strato dello spessore di cm. 1 costituito da sabbia di fiume in ragione di 0,75 m3 al m3 di impasto e da 0,5 m3 di legante. Eseguito completamente a mano su murature di pietrame o mattoni. Escluso lo strato di finitura. Misurazione minima 0,25 m2 per rappezzo									
	- poggiate	mq	28,60	50%	3,00	42,90	106,34	4 561,99	109,86	4 712,99
	- cornicione	mq	28,60	50%	1,00	14,30	106,34	1 520,66	109,86	1 571,00
25.A54.C10.010	Realizzazione o rifacimento di gocciolatoio riportato eseguito con malta cementizia antiritiro o malta premiscelata, inclusa realizzazione dell'orditura metallica di ancoraggio o sostegno									
	- risvolti poggiate	ml	28,60	1,00	3,00	85,80	22,65	1 943,37	22,74	1 951,09
	- frontali poggiate	ml	28,60	1,00	3,00	85,80	22,65	1 943,37	22,74	1 951,09
25.A66.C10.040	Solo posa in opera di pavimento in piastrelle di cotto, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito", inclusa la sigillatura dei giunti con apposito stucco cementizio.									
	- poggiate	mq	28,60	1,20	3,00	102,96	25,88	2 664,60	25,90	2 666,66
PR.A20.A50.015	Piastrelle di gres porcellanato tinta unita, colori chiari o intermedi, spessore 8 mm, finitura antisdrucciolo dimensioni cm 10x10 20x20 30x30									

	- poggiate	mq	28,60	1,20	3,00	102,96	31,01	3 192,79	31,01	3 192,79
25.A66.Z10.025	Solo posa in opera di zoccolo in elementi di cotto, grès, klinker, altezza fino a 15 cm, con apposito collante, inclusa la sigillatura dei giunti.									
	- poggiate	ml	28,60	1,00	3,00	85,80	11,52	988,42	11,55	990,99
PR.A20.A50.095	Zoccolino o sguscio di gres porcellanato									
	- poggiate	ml	28,60	1,00	3,00	85,80	13,92	1 194,34	13,92	1 194,34
25.A74.A30.010	Sola posa in opera di copertine, mezzanini, guide di balconi o ballatoi, piane a parapetto, soglie di porte a poggiate, in ardesia, marmo, granito e simili, eseguita con malta cementizia o appositi collanti, compresi gli eventuali ancoraggi, la sigillatura dei giunti per lastre dello spessore fino a cm 3 e della larghezza minore uguale a 25 cm.									
	- poggiate	ml	28,60	1,00	3,00	85,80	21,70	1 861,86	21,18	1 817,24
PR.A21.A20.050	Lastre piane in pietra, levigate e/o lucidate sul piano in vista, lati rettificati, della larghezza fino a 40 cm e della lunghezza fino a 180 cm, in marmo bianco di Carrara scelta C, spessore 2 cm									
	- poggiate	mq	28,60	0,25	3,00	21,45	87,99	1 887,39	87,99	1 887,39
PR.A21.A30.010	Gocciolatoio per lastre di spessore fino a 5 cm.									
	- poggiate	ml	28,60	1,00	3,00	85,80	3,88	332,90	3,88	332,90
25.A90.A10.010	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie esterne pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, inclusa la fornitura dello stesso.									
	- risvolti poggiate	mq	28,60	0,25	3,00	21,45	3,40	72,93	3,40	72,93

	- frontali e cielini	mq	28,60	1,60	3,00	137,28	3,40	466,75	3,40	466,75
	- cornicione	mq	28,60	2,00	1,00	57,20	3,40	194,48	3,40	194,48
25.A90.A20.010	Tinteggiatura di superfici murarie esterne con idropittura acrilica (prime due mani).									
	- risvolti poggiate	mq	28,60	0,25	3,00	21,45	7,49	160,66	8,36	179,32
	- frontali e cielini	mq	28,60	1,60	3,00	137,28	7,49	1 028,23	8,36	1 147,66
	- cornicione	mq	28,60	2,00	1,00	57,20	7,49	428,43	8,36	478,19
	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di una ripresa di antiruggine idrosolubile, per ringhiere cancellate e simili con struttura complessa, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta									
25.A90.D10.102	- antiruggine	mq	28,60	1,10	3,00	94,38	12,30	1 160,87	17,51	1 652,59
25.A90.D10.200	- ferromicaceo	mq	28,60	1,10	3,00	94,38	9,37	884,34	8,23	776,75
D	PROSPETTI CORTILE INTERNO									
25.A54.A15.010	Rifacimento di intonaco interno o esterno a rappezzi, compresi la preventiva rimozione della parte lesionata nonché la pulizia e il lavaggio del supporto, costituito da: - un primo strato dello spessore sino a cm. 3 costituito da sabbia di fiume in ragione di 0,80 m3 e da 0,3 ÷ 0,375 m3 di legante - un secondo strato dello spessore di cm. 1 costituito da sabbia di fiume in ragione di 0,75 m3 al m3 di impasto e da 0,5 m3 di legante. Eseguito completamente a mano su murature di pietra o mattoni. Escluso lo strato di finitura. Misurazione minima 0,25 m2 per rappezzo									
	- prospetti interni	mq	7,00	17,00	40%	47,60	106,34	5 061,78	109,86	5 229,34
		mq	8,00	17,00	40%	54,40	106,34	5 784,90	109,86	5 976,38

25.A90.A05.020	Idrolavaggio con opportuna attrezzatura e detergenti, compresa la protezione dell'area di intervento con teli di polietilene o simili, esclusi ponteggi									
	- prospetti interni	mq	7,00	17,00	1,00	119,00	5,40	642,60	5,40	642,60
		mq	8,00	17,00	1,00	136,00	5,40	734,40	5,40	734,40
25.A90.A10.010	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie esterne pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, inclusa la fornitura dello stesso.									
	- prospetti interni	mq	7,00	17,00	1,00	119,00	3,40	404,60	3,40	404,60
		mq	8,00	17,00	1,00	136,00	3,40	462,40	3,40	462,40
25.A90.A20.010	Tinteggiatura di superfici murarie esterne con idropittura acrilica (prime due mani).									
	- prospetti interni	mq	7,00	17,00	1,00	119,00	7,49	891,31	8,36	994,84
		mq	8,00	17,00	1,00	136,00	7,49	1 018,64	8,36	1 136,96
E	EDIFICIO CENTRALE TERMICA									
25.A05.A40.020	Demolizione manto di copertura, escluso eventuale puntellamento, la rimozione della piccola orditura ed i ponteggi in tegole, coppi, abbadini, posati con ganci, lastre di fibrocemento, lamiera e simili.									
	- copertura	mq	12,00	8,00	1,00	96,00	8,57	822,72	8,58	823,68
25.A05.A45.010	Smontaggio di grondaie, pluviali, terminali e lattoneria e ferramenta in genere, compreso calo, carico su automezzo e oneri di smaltimento									
	- copertura	mq	12,00	1,00	1,00	12,00	9,69	116,28	9,76	117,12

25.A05.A50.010	Rimozione senza il recupero di elementi per orditura di tetto: tavolato listelli ed eventuale isolante, senza recupero									
	- copertura	mq	12,00	8,00	1,00	96,00	5,94	570,24	5,96	572,16
25.A15.C10.030	Trasporto di materiali di scavo, da demolizione o da costruzione in genere, in cantieri non accessibili da alcun mezzo motorizzato, eseguito mediante carriola a mano per distanze sino a 20 m, compreso carico e scarico. Materiale misurato in banco per scavi e demolizioni e a volume effettivo per gli altri materiali									
	- copertura	mq	12,00	8,00	0,10	9,60	62,14	596,54	62,14	596,54
	- cornicione	mq	40,00	1,00	0,05	2,00	62,14	124,28	62,14	124,28
	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di trasporto con capacità di carico fino a 3 t.									
25.A15.B15.010	entro i primi 5 km	mc	11,60	1,00	5,00	58,00	5,95	345,10	6,10	353,80
25.A15.B15.015	da 5 a 10 km	mc	11,60	1,00	5,00	58,00	3,99	231,42	4,09	237,22
25.A15.B15.020	da 10 e fino a 30 km	mc	11,60	1,00	20,00	232,00	2,99	693,68	2,45	568,40
25.A15.G10.011	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto	mq	11,60	1,00	1,00	11,60	37,95	440,22	37,63	436,51
25.A51.A10.050	Listellatura per copertura in tegole o in coppi fissata su struttura di qualsiasi tipo , costituita da listelli in abete cm. 4x4 . Escluse impalcature.									
	- copertura	mq	12,00	8,00	1,00	96,00	11,80	1 132,80	16,13	1 548,48

25.A51.A10.010	Manto di copertura in elementi di laterizio: Tegole marsigliesi, inclusi elementi di colmo, esclusa la listellatura, le opere di lattoneria, scossaline, converse e simili									
	- copertura	mq	12,00	8,00	1,00	96,00	42,50	4 080,00	44,75	4 296,00
25.A48.A27.010	Sola posa di telo impermeabile traspirante gr/mq 150									
	- copertura	mq	12,00	8,00	1,00	96,00	5,09	488,64	5,09	488,64
PR.A18.A15.010	Teli impermeabili traspiranti sottotegola in rotoli della lunghezza di mt 50, larghezza mt 1,50, del peso di circa gr/mq 150									
	- copertura	mq	12,00	8,00	1,00	96,00	2,53	242,88	2,53	242,88
25.A88.A20.020	Canali di gronda compresa la necessaria ferramenta di ancoraggio e sostegno, i pezzi speciali, tramogge, squadre									
	- copertura	ml	12,00	1,00	1,00	12,00	70,58	846,96	98,71	1 184,52
25.A88.A10.020	Scossaline, converse lineari e cappellotti per muretti, cordoli, ecc. comprese rivettature e sigillature con apposito prodotto lastra di rame dello spessore di 0.8 mm									
	- copertura dx	mq	12,00	1,00	0,80	9,60	132,63	1 273,25	132,72	1 274,11

25.A54.A15.010	Rifacimento di intonaco interno o esterno a rappezzi, compresi la preventiva rimozione della parte lesionata nonché la pulizia e il lavaggio del supporto, costituito da: - un primo strato dello spessore sino a cm. 3 costituito da sabbia di fiume in ragione di 0,80 m3 e da 0,3 ÷ 0,375 m3 di legante - un secondo strato dello spessore di cm. 1 costituito da sabbia di fiume in ragione di 0,75 m3 al m3 di impasto e da 0,5 m3 di legante. Eseguito completamente a mano su murature di pietrame o mattoni. Escluso lo strato di finitura. Misurazione minima 0,25 m2 per rappezzo									
	- cornicione	mq	40,00	1,00	0,50	20,00	106,34	2 126,80	109,86	2 197,20
25.A54.C10.010	Realizzazione o rifacimento di gocciolatoio riportato eseguito con malta cementizia antiritiro o malta premiscelata, inclusa realizzazione dell'orditura metallica di ancoraggio o sostegno									
	- cornicione	ml	40,00	1,00	0,80	32,00	22,65	724,80	22,74	727,68
25.A90.A10.010	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie esterne pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, inclusa la fornitura dello stesso.									
	- cornicione	mq	40,00	1,00	0,80	32,00	3,40	108,80	3,40	108,80
25.A90.A20.010	Tinteggiatura di superfici murarie esterne con idropittura acrilica (prime due mani).									
	- prospetti interni	mq	40,00	1,00	1,00	40,00	7,49	299,60	8,36	334,40
	IMPORTO TOTALE LAVORI							149 914,91		180 590,74

					CCIA 2021		CCIA 2022	
	RIEPILOGO CAPITOLI		Prezzi 2021	Prezzi 2022	IMPORTO LORDO PROGRESSIVO EURO	149914,91		180590,74
					Deducesi oneri di sicurezza	42842,60		66357,56
A	SICUREZZA	€	42 842,60	66 357,56	Importo lordo depurato degli oneri di sicurezza	107072,31		114233,18
					Deducesi ribasso d'asta 3,5 %	3747,53		3998,16
B	COPERTURA INCLINATA				IMPORTO NETTO	103324,78		110235,02
B1	DEMOLIZIONI	€	4 644,00	4 656,00	Quota oneri di sicurezza	42842,60		66357,56
B2	TRASPORTI	€	6 386,19	6 101,94	IMPORTO NETTO EURO	146 167,38		176 592,58
B3	COSTRUZIONI	€	26 313,79	29 562,53				
					Differenza tra importi prezzari CCIA 2021 e 2022 EURO 30 425,20			
C	POGGIOLI	€	39 462,69	42 098,77				
					Deducesi 10% ai sensi dell'art. 26 c. 1 DL 50/22 EURO 3042,52			
D	PROSPETTI CORTILE INTERNO	€	15 000,63	15 581,52				
					Importo maggiorazione netta iva esclusa EURO 27 382,68			
E	PALAZZINA CENTRALE TERMICA	€	15 265,01	16 232,42				
					Importo maggiorazione netta iva inclusa EURO 33 406,87			
	IMPORTO TOTALE LAVORI	€	149 914,91	180 590,74				

Genova, 28/10/2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Per. Ind. Giovanni Parodi