

CHIARIMENTI

Procedura aperta ex art. 60 c. 1 D.Lgs. 50/2016 smi tramite Piattaforma telematica Sintel per l'appalto di lavori da eseguirsi presso l'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto per restauro del Padiglione monumentale e delle facciate di parte dei Padiglioni storici del vecchio Istituto e per realizzazione di infrastrutture impiantistiche, suddiviso in tre Lotti:

- **LOTTO n° 1: Restauro del padiglione monumentale 22 e realizzazione del Centro di formazione ASL - CUP: G35F21000030002 - CIG 91896177D8**
- **LOTTO n° 2: Realizzazione di infrastrutture impiantistiche nel Vecchio Istituto - CUP G34E21000050002 - CIG 9189640AD2**
- **LOTTO n° 3: Restauro delle facciate e dei porticati di parte dei padiglioni storici del Vecchio Istituto CUP G35F21000040002 - CIG 9189659A80**

PREMESSA

Come preavvisato nel Disciplinare di gara, in relazione a quesiti in cui si chiedano alla Stazione Appaltante consulenze e valutazioni pre-gara relative ad ammissibilità o modalità di partecipazione di singoli Concorrenti, in questa sede non si possono anticipare giudizi su casi specifici che saranno di pertinenza del Seggio di gara nel rispetto della vigente normativa con specifico riferimento al D.Lgs. 50/2016 smi (Codice dei Contratti Pubblici, nel seguito indicato Codice o Cod.). Nei seguenti Chiarimenti si sono pertanto enucleate soltanto questioni di carattere generale rispetto ai vari quesiti posti, omettendo riferimenti ai casi specifici.

QUESITI

1. In riferimento al Lotto 1 si chiede se, subappaltando solamente la cat. OS4, sia possibile partecipare con la categoria OG2 III-BIS aumentata del quinto.
2. In merito al SubCriterio B.1.2 visto quanto scritto all'interno del disciplinare di gara a pagina 22 di cui si riporta un estratto: *"le pagine relative ai criteri tabellari per i quali si potranno utilizzare due (3) schede in formato A3"*. Siamo a richiedere il numero esatto di elaborati A3 da produrre (2 o 3) e a quale SubCriterio tale richiesta si possa applicare, considerato che il SubCriterio B.1.2 è discrezionale e non tabellare.
3. Qual è il materiale da produrre per il SubCriterio B.1.3 in quanto non esplicitato da disciplinare.
4. In riferimento al SubCriterio B.2, a pagina 22 e 23 del disciplinare di gara è richiesto quanto segue: *"La scheda offerta tecnica B.2 sarà compilata con l'elenco dei documenti allegati. Numero pagine totale: max 15 di una sola facciata"*; all'interno della scheda di offerta tecnica fac-simile è invece riportato quanto segue: *"Potranno essere allegati al massimo n.5 documenti in formato A4 o A3"*. Siamo a richiedere di esplicitare il materiale da produrre.
5. In riferimento al SubCriterio C.1, a pagina 24 del disciplinare di gara è richiesto di conferire prestazioni superiori per alcuni o tutti i criteri di base descritti nel capitolo 2 criteri ambientali minimi del CAM proporzionale al numero di criteri di base per cui è prevista una prestazione superiore. Si richiede se il riferimento al capitolo 2 dei CAM, come sopra citato, sia da intendersi come riferito al solo capitolo 2.4 specifiche tecniche dei componenti edilizi dei CAM.
6. Si chiede di confermare che il capitolo 2 dei CAM, così come citato all'interno del Criterio C (criteri ambientali), faccia riferimento ai soli capitoli 2.4 e 2.5 del DM 11.10.2017 dei CAM in quanto gli unici applicabili al tipo di intervento oggetto d'appalto. In merito al Criterio C (criteri ambientali), a pagina 24 del disciplinare di gara, è richiesto quanto segue: *"Si applicano i criteri premiali di cui ai punti 2.6.2 Miglioramento prestazionale del progetto e 2.6.3 Sistema di monitoraggio dei consumi energetici del DM 11.10.2017"* in riferimento ai CAM. Si richiede di confermare che il riferimento al criterio 2.6.2 dei CAM sia un refuso.

RISPOSTE

1. Si applica quanto disposto dall'art. 62 c. 2 del DPR 207/2010.
2. Potrà essere prodotto un numero massimo di 3 elaborati.
3. Il materiale da produrre per il SubCriterio B.1.3 è a discrezione del concorrente.
4. Devono essere consegnati max 5 documenti in formato A4 o A3 con un numero massimo complessivo di 15 facciate.
5. Si.
6. Si applicano, per quanto riferibili, ad ogni singolo lotto messo in gara.

Genova, li 03/06/2022

IL RUP

(Ing. Marco Bergia Boccardo)