

PDIR-225-2022



**S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO
ENERGETICO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di adeguamento alle normative di prevenzione incendi presso lo S.O. Gallino di Genova-Pontedecimo (CUP G34E17001160001 – CIG 9207675DC5); approvazione di opere supplementari.

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e s.m.i;

Vista la deliberazione n.156 del 31.3.2017 del Direttore Generale con la quale è stato istituito il Dipartimento Tecnico al cui interno è compresa la Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, e della quale era incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo, rinnovato nel suo incarico con successiva deliberazione n. 131 del 28.2.2018;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.239 del 19.4.2018 rubricata "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del d. lgs. 30 dicembre 1992 n.502 s.m.i adottato con deliberazione n.514 del 31.10.2017";

Vista la deliberazione n.353 del 02.8.2018 del Direttore Generale in cui si è preso atto dell'intervenuta approvazione, da parte della Giunta Regionale con deliberazione n. 547/13.7.2018, del nuovo Atto di autonomia aziendale adottato con deliberazione n. 239/19.4.2018 del Direttore Generale prevedendo di dare attuazione graduale all'assetto organizzativo complessivo previsto;

Vista la deliberazione n.134 del 11.3.2020 ad oggetto: "Modifiche ex art.32 comma 3 dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art.3 comma 1 bis del D. Lgs. 502 del 30.12.1992 s.m.i con deliberazione n.239 del 19.4.2018" con cui è stata approvata, nell'Atto Aziendale, la riorganizzazione dell'Area Tecnica;

Indicate le Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (di seguito Anac) n.3 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n.1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007 del 11 ottobre 2017;

Considerato che con Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali n.151 del 15.6.2017 è stato approvato il primo aggiornamento degli investimenti in sanità, di cui all'Accordo di programma del 11.5.2017 riguardo alla rimodulazione di alcuni interventi dell'ASL 3, con la previsione di un finanziamento di complessivi euro 10.500.000,00 per l'adeguamento a norma antincendio delle Strutture sanitarie, di cui euro 9.595.000,00 a carico dello Stato, euro 505.000,00 a carico della Regione ed euro 400.000,00 a carico di questa Azienda;

Richiamata la deliberazione n. 471 del 2 ottobre 2017 del Direttore Generale con cui è stata attivata

una procedura aperta di gara suddivisa in cinque lotti per affidare relativi contratti di appalto di servizi di progettazione antincendio finalizzati all' adeguamento delle Strutture ospedaliere e territoriali dell'ASL 3 Genovese, individuando nel contempo quale Responsabile unico di procedimento (di seguito Rup) l'emanante Direttore ingegnere ;

Adottata infine la deliberazione n. 324 del 6 luglio 2018 del Direttore Generale con cui è stata disposta l'aggiudicazione del lotto 4 P.O. Gallino al raggruppamento temporaneo fra progettisti (di seguito Rtp) ing. G. Perillo quale mandatario e arch. E. Florio, ing. F. Florio e F. Florio, ing. S. Castellano e ing. G. Massarelli quali mandanti ;

Redatta dal Rtp esterno incaricato la documentazione tecnico-amministrativa del progetto esecutivo e del progetto esecutivo stralcio necessaria alla stipula del contratto di appalto in oggetto, costituita dai seguenti documenti: capitolato speciale, schema di contratto, quadro economico, elenco prezzi ed analisi prezzi, quadro di incidenza percentuale manodopera, relazione tecnica generale e relazioni specialistiche, elaborati grafici, piano sicurezza e coordinamento, cronoprogramma dei lavori, computo metrico estimativo, piano di manutenzione dell'opera, calcoli degli impianti ;

Richiamata la deliberazione n. 102 del 28.2.2019 del Direttore Generale di presa d'atto della progettazione esecutiva e del collegato progetto esecutivo stralcio per la stipula contrattuale;

Dato atto che è stata emanata la determinazione n. 748 del 27.3.2019 del Dirigente emanante di approvazione del progetto esecutivo stralcio, in cui in particolare sono allegati sub A), B), C) e D) i rispettivi capitolato speciale, quadro economico, schema di contratto e verbale di validazione per il progetto esecutivo stralcio, che prevedono un importo delle lavorazioni pari ad euro 550.000,00 (diconsi euro cinquecentocinquantamila/00) IVA e somme a disposizione inclusi ed in cui sono richiamati, quali parti integranti della suddetta determinazione, l'elenco prezzi ed analisi prezzi, il quadro di incidenza percentuale manodopera, la relazione tecnica generale e le relazioni specialistiche, gli elaborati grafici, il piano sicurezza e coordinamento, il cronoprogramma dei lavori, il computo metrico estimativo, il piano di manutenzione dell'opera ed i calcoli degli impianti;

Rilevato poi, da parte del Dirigente emanante, che l'appalto di lavori in oggetto costituisce la naturale prosecuzione di uno dei cinque lotti banditi in attuazione della deliberazione n. 471 del 2.10.2017, in applicazione degli artt.35 e 51 del Codice dei Contratti ;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 2307 del 11.10.2019 del Dirigente emanante di nomina fra l'altro del Collaboratore tecnico per. ind. Enrico Benzi quale Responsabile di procedimento (Rup) per la fase esecutiva ;

Indetta una gara a procedura aperta con deliberazione n.327 del 30.6.2020 del Direttore Generale per il lotto n.2 per euro 940.363,42 (di cui € 18.089,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) IVA esclusa, corrispondente a una spesa onnicomprensiva di € 1.374.884,11 (IVA ed altre somme a disposizione della Stazione appaltante incluse), dando atto che gli oneri presunti derivanti dagli interventi de quibus rientrano nel quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n° 1106 del 14.5.2020 come rettificata con successiva determinazione n° 1357 del 23.6.2020;

Considerato che detta gara d'appalto è stata aggiudicata con deliberazione n.456 del 05.10.2020 del Direttore Generale all'Impresa NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL con sede legale in Nichelino (TO), viale Torino n° 9 – P.IVA 10586060013, che ha proposto un ribasso del 28,27200%;

Richiamata infine la determinazione n.434 del 01.3.2022 del Direttore emanante di autorizzazione, ex art.106 commi l lett. c) e 7 del Codice ed art.8 comma 4 del Decreto n.49/7.3.2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, della prima perizia suppletiva e di variante riguardante i lavori in oggetto entro

il limite del quinto dell'importo del contratto, trovando capienza nell'importo finanziato mediante l'utilizzo delle somme a disposizione della Stazione Appaltante;

Acquisita la Relazione del Rup allegata sub A) ;

Esaminata la *Relazione generale* allegata sub B) a firma congiunta del rappresentante dell'operatore economico esecutore dei lavori e del Direttore dei lavori, in cui sono indicate ex art.106 commi 1 *lett. b)* e 7 D. Lgs. 50/2016 s.m.i ed art.8 comma 2 del Decreto n.49/7.3.2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, vista l'approfondita istruttoria svolta e il motivato esame dei fatti, le necessità che hanno determinato lavori ulteriori, non inclusi nell'appalto iniziale, per un aumento delle prestazioni originarie entro il limite del cinquanta per cento;

Indicato nel contratto integrativo a quello originario, allegato sub C) al presente atto e sottoscritto per accettazione dal rappresentante dello stesso esecutore, che si procederà alle stesse condizioni del contratto principale in applicazione del ribasso d'asta pari al 28,272 %, delegando il Rup alla sottoscrizione del contratto ;

Rilevato nello stesso documento che le lavorazioni innovative in argomento, supplementari a quelle previste nel contratto originario ammontano, con applicazione del ribasso d'asta, ad un importo pari a euro 167.831,65 (centosessantasettemilaottocentotrentuno/65) oltre ad euro 3.356,63 (tremilatrecentocinquantasei/63) inseriti nelle somme a disposizione per oneri Covid e quindi di euro 240.722,06 (duecentoquarantamilasettecentoventidue/06);

Allegato sub D) il quadro economico riepilogativo dell'intervento in oggetto ;

Allegati su proposta del Rup sub E) l'analisi dei nuovi prezzi e l'elenco di concordamento di nuovi prezzi e poi il computo metrico estimativo sub F) redatti dal Direttore dei lavori incaricato e sottoscritti per accettazione dal rappresentante dell'operatore economico esecutore delle relative lavorazioni;

Considerato in particolare a pagina 4 dell'atto di sottomissione che, ai sensi dell'articolo 8 comma 5 del D.M. 49/7.3.2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, "*L'importo del presente Atto aggiuntivo per opere di completamento trova disponibilità finanziaria tra le somme a disposizione della stazione appaltante come si evince dal quadro economico allegato alla documentazione*";

Acquisito un nuovo CIG per il contratto in oggetto, con assunzione dell'impegno di spesa per il contributo Anac ai sensi dell'art. 65 del decreto legge n. 34/2020, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020 ;

Ritenuto da parte del Direttore emanante, sentito il Responsabile unico del Procedimento (Rup) in possesso dei requisiti indicati dalle suddette Linee Guida n.3 dell'Anac, di incaricare a supporto amministrativo -in attuazione del capitolo 2.1 delle predette Linee Guida n.3 Anac- il Collaboratore Amministrativo Professionale dott. Marco Carbone quale responsabile del procedimento istruttorio per la presente fase endoprocedimentale;

Visto per conformità alle direttive e agli indirizzi aziendali dal Direttore del Dipartimento Tecnico - Amministrativo;

D E T E R M I N A

- a. di prendere atto della Relazione del Rup allegata sub A) e della *Relazione opere supplementari* allegata sub B) autorizzando l'affidamento del contratto in allegato sub C) per i lavori supplementari di adeguamento alle normative di prevenzione incendi presso lo S.O. Gallino di Genova-Pontedecimo, ai sensi degli articoli 106 commi 1 *lett. b)* e 7 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, alle stesse condizioni del contratto originario, con applicazione del 28,272% per un importo di euro 167.831,65 (centosessantasettemilaottocentotrentuno/65) oltre ad euro 3.356,63 (tremilatrecentocinquantasei/63) inseriti nelle somme a disposizione per oneri Covid e quindi di euro 240.722,06 (duecentoquarantamilasettecentoventidue/06), all'operatore economico aggiudicatario dei lavori

iniziali all'Impresa NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL con sede legale in Nichelino (TO),
viale Torino n° 9 – P.IVA 10586060013;

- b. di dare atto che a pagina quattro dell'atto di sottomissione si evidenzia che *“L'importo del presente Atto aggiuntivo per opere di completamento trova disponibilità finanziaria tra le somme a disposizione della stazione appaltante come si evince dal quadro economico allegato alla documentazione”*;
- c. di prendere atto della proroga dei termini per novanta giorni ulteriori rispetto al tempo contrattuale indicato sulla variante n.1 approvata con determinazione n.434 del 01.3.2022;
- d. di acquisire altresì, ivi allegati, sub D) il quadro economico riepilogativo dell'intervento, sub E) l'analisi dei nuovi prezzi ed il relativo atto di concordamento di nuovi prezzi e sub F) il computo metrico estimativo;
- e. di dare atto che sussiste già la copertura finanziaria per l'importo sia delle opere supplementari sia del relativo contributo Anac per euro 225,00 in quanto trova capienza nell'importo finanziato nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante, rientrante nelle autorizzazioni contabili assunte con determinazione dirigenziale n° 1106 del 14.5.2020 come rettificata con successiva determinazione n° 1357 del 23.6.2020;
- f. di inviare in pubblicazione nella sezione *“Amministrazione trasparente”* del sito aziendale, sottosezione *“Bandi di gara e contratti”* ex art.23 comma 1 D. Lgs. 33/2013 ed art.1 comma 16 L.190/2012, delegando il Rup alla sottoscrizione del contratto approvato sub C) ;
- g. di dare atto infine che la presente deliberazione è composta di quattro pagine e dei seguenti allegati: Allegato A) Relazione del Rup di tre pagine; Allegato B) *Relazione generale* di nove pagine, Allegato C) contratto di nove pagine, Allegato D) quadro economico di una pagina, Allegato E1-E2) analisi dei nuovi prezzi ed il relativo atto di concordamento di nuovi prezzi di otto pagine e Allegato sub F) computo metrico estimativo di ventitre pagine e così in totale di cinquantasette pagine.

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano GREGO)
(o suo sostituto)

Il Responsabile
S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E
RISPARMIO ENERGETICO
Dott. Ing. Marco Bergia
(o suo sostituto)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITÀ
(Dott. Stefano GREGO)
(o suo sostituto)

Il Responsabile del Procedimento
Marco Carbone
(o suo sostituto)

OPERE SUPPLEMENTARI ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. N. 50/2016

**LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE
INCENDI DI STABILIMENTI OSPEDALIERI AZIENDALI - S.O. Gallino di
Genova-Pontedecimo – CUP G34E17001160001 – CIG 8333394646**



RELAZIONE DEL RUP

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n.267 del 20.05.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di messa a norma antincendio del PO Gallino;
- con deliberazione n.327 del 30.06.2020 è stata indetta gara di appalto;
- l'appalto è stato aggiudicato all'impresa New Group con sede legale in via Torino, 9 - Nichelino (TO) con delibera n. 456 del 05/10/2020;
- il 24/11/2020 è stato firmato il contratto dei lavori, per un importo totale pari a 679.618,11 € (esclusa IVA);
- Il giorno 01/02/2020 è stato firmato il verbale di inizio lavori
- con determinazione dirigenziale n. 434 del 01/03/2022 è stata approvata la variante suppletiva n 1 per un importo di euro di euro 179.643,50 lorde, corrispondenti ad euro 128.876,72 nette per un nuovo importo contrattuale di euro 808.494,83.

Motivazioni

Tutto ciò premesso, tenendo conto delle necessità organizzative, igieniche e sanitarie dell'ospedale, al fine di completare l'opera di messa a norma antincendio nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, si rende necessario realizzare dei lavori supplementari non previsti dal progetto il cui costo è inferiore al 50% del valore del contratto iniziale dell'appalto. Interventi che consentiranno di effettuare completamenti e finiture:

- edili
- su impianti elettrici esistenti
- su impianti di climatizzazione esistenti

Opere supplementari che verranno realizzate ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n° 50/2016 senza attivazione di una nuova procedura d'affidamento in quanto trattasi, come indicato dalla Direzione Lavori, di interventi migliorativi, complementari al progetto iniziale e alla variante già approvata che consentiranno all'attività sanitaria di non subire ulteriori interruzioni di servizio. Infatti un cambiamento del contraente obbligherebbe a bandire una nuova gara e ciò impedirebbe di rispettare il cronoprogramma degli interventi concordato con la Direzione Medica Ospedaliera ed accettato dalla ditta appaltatrice.

Per tali opere il CSE non ha ritenuto necessario prevedere nuovi oneri specifici della sicurezza in aggiunta a quelli già computati nel progetto principale, le tipologie di lavorazioni non lo richiedono. In particolare la necessità di redigere un ATTO AGGIUNTIVO nasce da diverse motivazioni ed esigenze verificatesi in corso d'opera, successivamente all'avvio dei lavori in seguito ad una verifica puntuale dello stato di fatto della struttura, sia dal punto di vista architettonico che impiantistico da parte della Direzione Lavori.

Come ben descritto nella relazione illustrativa del Direttore dei Lavori, parte integrante dei documenti del nuovo contratto, "nella prima fase dei lavori, avviati al piano secondo del presidio ospedaliero nel reparto di Chirurgia in fase di sopralluogo è stato constatato che l'intero piano era oggetto di interventi di manutenzione straordinaria avviate dalla ASL 3 Genovese. Concordemente alla ASL ed al Servizio Manutenzione è stato deciso di fermare il cantiere in corso nella fase in cui si trovava, per evitare che, ad intervento manutentivo ultimato, si dovesse procedere allo smantellamento delle opere appena realizzate, per poter procedere poi alla realizzazione delle opere previste dal progetto di adeguamento antincendio.

In quella fase, pertanto, si è proceduto a rilevare il cantiere nello stato in cui si trovava e più precisamente:

- pavimentazione in pvc già parzialmente rimosse e danneggiate;
- controsoffitti già rimossi e predisposizione per successivo rimontaggio; serramenti interni già sostituiti ma non adeguati alle esigenze del reparto;
- tinteggiature completamente danneggiate con necessità di essere totalmente rifatte, apparati impiantistici elettrici già parzialmente rimossi;
- apparati impiantistici meccanici in fase di predisposizione con necessità di riposizionamento degli impianti di raffrescamento.

Ulteriori interventi previsti nel presente atto Aggiuntivo riguardano anche alcune lavorazioni richieste al piano secondo nel Blocco operatorio e al piano terzo, necessari per l'adeguamento alla normativa di Accreditamento, ex cure intermedie".

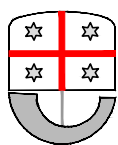
Finanziamento

L'importo complessivo lordo delle opere complementari in argomento è pari ad euro € 233.983,44 come da Computo Metrico Estimativo, a cui vanno aggiunti € 3.356,63 per oneri Covid. L'importo netto dei lavori, compresi oneri covid, ammonta quindi ad **euro 171.188,27** a cui vanno aggiunti gli oneri fiscali di legge, per un finanziamento complessivo pari ad € 244.659,42 confermato dal Q.E. aggiornato e allegato alla presente relazione.

La copertura finanziaria trova capienza nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante, rientranti nelle autorizzazioni contabili assunte con determinazione dirigenziale n° 1106 del 14.5.2020, come rettificata con successiva determinazione n° 1357 del 23.6.2020:

- finanziamento art. 20 → aut. 697/1/2019
- fsR ASL → aut. 236/4/2020





Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria

Via Bertani 4 - 16125 Genova - tel 010 84911 - fax 010 8497625 - C.F. e P. IVA 03399650104

LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI DI PRESIDI OSPEDALIERI E STRUTTURE AZIENDALI

P.O. ANDREA GALLINO
Via Ospedale Gallino 5, Genova Pontedecimo

Progetto:
CIG8333394646

OPERE COMPLEMENTARI

Documento:
OC.01

Oggetto:
**PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE
RELAZIONE GENERALE ATTO AGGIUNTIVO**

Nome file:
Cartigli.dwg

Scala:
Formato:
A4

Rev.	del	Note	Dis.	Contr.
-	APR 22	PRIMA EMISSIONE		

Coordinamento Arch. Gabriella INNOCENTI

**dodi
moss**

Il Direttore Generale:
Dott. Carlo Luigi BOTTARO

Il Direttore Dell'Area Tecnica:
Ing. Marco BERGIA BOCCARDO

Il RUP:
Per. Ind. Enrico BENZI

Il Direttore dei Lavori:
Arch. Gabriella INNOCENTI

Il Direttore dei Lavori Strutturali
Ing. Marco Pietro RUGGIERI

Il CSE
Ing. Marco Pietro RUGGIERI

ENTE APPALTANTE: Azienda Sociosanitaria Ligure 3 “ASL 3”, con sede legale in Genova, via A. Bertani – P. IVA 03399650104

Lavori: **LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI DI STABILIMENTI OSPEDALIERI AZIENDALI - S.O. Gallino di Genova-Pontedecimo – CUP G34E17001160001 – CIG 8333394646**

Impresa: **NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL**
con sede legale in Nichelino (TO) - Viale Torino n. 9,
P.IVA n° 10586060013

ATTO AGGIUNTIVO PER OPERE COMPLEMENTARI
RELAZIONE

Importo dei lavori soggetto a ribasso	€	922.274,02
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	18.089,40
Importo complessivo dell'appalto	€	940.363,42
Ribasso applicato del 28,272 %	€	- 260.745,31
Importo ribassato	€	661.528,71
Oneri sicurezza	€	18.089,40
Importo a ragione di contratto		679.618,11
Perizia suppletiva e di variante n. 1 al netto del ribasso d'asta	€.	128.876,72
Totale importo lavori	€.	808.494,83

il lavoro deve compiersi in 380 giorni naturali e consecutivi a far data dal verbale di consegna oltre a giorni 30 per proroga concessa e giorni 90 per perizia suppletiva e così per giorni 120. Il termine ultimo per la consegna dei lavori risulta quindi essere il giorno 01 luglio 2022

- Deliberazione n° 267 del 20/05/2020 dell'ASL 3 di approvazione del progetto esecutivo;
- Delibera n° 456 del 05/10/2020 di affidamento dei lavori
- Contratto di Appalto del 24.11.2020
- Verbale di consegna dei lavori del 01.02.2020

Premesse

L'area oggetto d'intervento riguarda la S.O. Andrea Gallino di Genova per la quale, insieme ad altre strutture sanitarie, è stata disposta dalla ASL Genova 3 una gara per l'affidamento del "SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ANTINCENDIO FINALIZZATA ALL'ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI DELLE STRUTTURE OSPEDALIERE E TERRITORIALI DELL'ASL 3-SISTEMA SANITARIO REGIONE LIGURIA", al fine di ottemperare alle disposizioni previste dal Decreto del 19.03.2015 di "Aggiornamento alla regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al Decreto 18 settembre 2002".

L'appalto dei lavori è stato aggiudicato all'Impresa New Group per un importo al netto del ribasso d'asta del 28,272% di euro 679.618,11 comprensivo degli oneri per la sicurezza

In data 03 febbraio 2022 è stata predisposta una perizia suppletiva e di variante per l'importo complessivo al netto del ribasso d'asta di euro 128.876,72, e pertanto l'importo contrattuale complessivo delle opere è risultato ammontante ad euro **808.494,83** con un incremento sui lavori pari al 19,48%

Con Determinazione Dirigenziale n. 0000434 del 01/03/2022 la perizia di variante è stata approvata

1.0 Motivazioni

La necessità di redigere un ATTO AGGIUNTIVO per OPERE COMPLEMENTARI nasce da diverse motivazioni ed esigenze verificatesi in corso d'opera successivamente all'avvio dei lavori e soprattutto a seguito della verifica puntuale dello stato di fatto dell'immobile, sia dal punto di vista edile e di attività presenti all'interno dei locali, sia dal punto di vista impiantistico sulla effettiva consistenza degli apparati impiantistici.

Nella prima fase dei lavori, infatti, avviate al piano secondo del presidio ospedaliero nel reparto di Chirurgia in fase di sopralluogo è stato constatato che l'intero piano era oggetto di interventi di manutenzione straordinaria avviate dalla ASL 3 Genovese.

Concordemente alla ASL ed al Servizio Manutenzione è stato concordato di fermare il cantiere in corso nella fase in cui si trovava, per evitare che, ad intervento manutentivo ultimato, si dovesse procedere allo smantellamento delle opere appena realizzate, per poter procedere poi alla realizzazione delle opere previste dal progetto di adeguamento antincendio.

In quella fase, pertanto, si è proceduto a rilevare il cantiere nello stato in cui si trovava e più precisamente:

pavimentazione in pvc già parzialmente rimosse e danneggiate;

controsoffitti già rimossi e predisposizione per successivo rimontaggio;
serramenti interni già sostituiti ma non adeguati alle esigenze del reparto;
tinteggiature completamente danneggiate con necessità di essere totalmente rifatte,
apparati impiantistici elettrici già parzialmente rimossi;
apparati impiantistici meccanici in fase di predisposizione con necessità di riposizionamento degli impianti di raffrescamento.

Ulteriori interventi che rientrano nel presente atto Aggiuntivo per Opere complementari riguardano alcune lavorazioni richieste e necessarie nel Blocco operatorio sempre al piano secondo del Dell'ospedale Gallino, ed alcuni interventi che si sono resi necessari al piano terzo, per l'adeguamento alla normativa di Accreditamento del piano terzo, ex cure intermedie.

2.0 Descrizione dei lavori

2.1 Piano secondo Chirurgia

Nelle seguenti date sono stati documentati fotograficamente lo stato dei locali rilevati ed i successivi interventi necessari al completamento del reparto;

sopralluogo del 22.02.2021

sopralluogo del 01.03.2021

sopralluogo del 25.04.2021

sopralluogo del 25.04.2021

sopralluogo del 14.05.2021

sopralluogo del 15.07.2021

sopralluogo del 22.07.2021

Le opere edili realizzate all'interno del piano secondo, consistono prevalentemente nel ripristino di opere esistenti e nella realizzazione di opere di finitura e di completamento non previste dal progetto originario e dalla perizia di variante.

Si è proceduto all'esecuzione delle seguenti lavorazioni

- Smontaggio e rimontaggio dei controsoffitti esistenti
- Rimozione delle pavimentazioni in pvc e successiva posa in opere di nuove pavimentazioni
- Realizzazione di nuovi controsoffitti
- Rifacimento di tutte le tinteggiature dei locali e dei corridoi

In aggiunta a quanto sopra si evidenzia che tutti gli infissi interni presenti all'interno del reparto erano già stati rimossi, e avrebbero dovuto essere sostituiti da serramenti (già in cantiere) ad anta unica, di dimensione 120x 210, con apertura verso l'esterno, già forniti anche per il soprastante piano terzo.

La non conformità dei serramenti e la loro pericolosità derivante dal fatto che si aprivano verso l'esterno (impedendo il corretto transito lungo il corridoio), ha imposto la sostituzione di tutti i serramenti (al piano secondo ed al piano terzo) non previsti dal progetto esecutivo.

Al fine di garantire la resistenza al fuoco EI 30 dei solai e di compartimentare le travi metalliche presenti a rinforzo dei solai stessi, si è reso necessario smontare l'intelaiatura e parte dei nuovi controsoffitti già montati, per poter procedere alla intonacatura di tutti i solai in quanto privi di intonaco ed al placcaggio delle travi metalliche presenti (queste due ultime lavorazioni sono già ricomprese all'interno della Perizia suppletiva e di variante).

In conseguenza delle opere edili aggiuntive si è reso necessario procedere ad ulteriori lavorazioni impiantistiche, soprattutto di ripristino di quanto precedentemente rimosso, con messa in sicurezza degli impianti esistenti, riordino dei cavi e degli impianti esistenti smontaggio e successivo rimontaggio di corpi illuminati, diffusori, impianti di rilevazione incendi esistenti con necessità di adeguamento delle linee, realizzazione di scarichi delle condense, oltre ovviamente alla realizzazione di opere di adeguamento antincendio previste dal progetto esecutivo e dalla Perizia suppletiva e di Variante.

Le principali opere impiantistiche eseguite possono essere così riassunte.

- Messa in sicurezza e riordino degli impianti esistenti, idrici ed elettrici con fornitura e posa di nuova canalina portacavi nel controsoffitto;
- Messa in sicurezza di corpi illuminanti, smontaggio degli stessi e successivo rimontaggio;
- Integrazione di prese gas medicali;
- Spostamento di travi testa letto;
- Fornitura e posa diffusori sonori per impianto EVAC;
- Rimozione e reinstallazione di componenti IRAI;
- Modifica alla rete di scarico condensa dei fan coils.

2.2 Piano secondo blocco operatorio

All'interno delle presenti opere complementari è stata inserita la fornitura e posa in opera di due nuovi passa-ferri per la sterilizzazione, in quanto quelle esistenti, spostate per l'adeguamento antincendio, risultavano vecchie e mal funzionanti e la fornitura e posa in opera di due nuovi serramenti, non previsti a progetto, di accesso al blocco operatorio, in quanto quelli esistenti erano ormai obsoleti e mal funzionanti

Le opere impiantistiche riguardano:

- Modifica Quadro elettrico e posa nuova linea per alimentazione sterilizzazione (attualmente derivata dal quadro elettrico del reparto chirurgia);
- Installazione plafoniere in conseguenza alle modifiche dei layouts

2.3 Piano terzo ex cure intermedie

Per quanto riguarda il piano terzo, in conseguenza delle opere di adeguamento antincendio si è reso necessario eseguire alcune opere edili ed impiantistiche che hanno comportato modifiche distributive e del layout funzionale esistente, modifiche necessarie anche al fine dell'adeguamento del reparto alle barriere architettoniche ed ai requisiti di accreditamento.



Le modifiche di maggiore consistenza sono costituite dalla realizzazione di quattro servizi igienici annessi alle nuove camere di degenza, il rifacimento di un bagno esistente che deve essere quasi completamente rifatto per consentire lo scarico dei nuovi servizi da realizzarsi, la trasformazione di un deposito in servizio igienico di piano per disabili, allo stato attuale assente, la realizzazione di un piccolo locale relax per i pazienti e la rifunzionalizzazione dei locali lavoro infermieri ed alcune degenze.

Nel corso dei lavori, per la realizzazione di queste modifiche, sono state riscontrate problematiche derivanti dalla assenza di scarichi fognari, mancanza di adduzione acque, necessità di intervenire su altri locali per realizzare la distribuzione degli impianti e per garantire il corretto funzionamento degli stessi, compreso l'eliminazione di due quadri elettrici presenti lungo il corridoio, la necessità di compartimentazione dei canali presenti in prossimità dell'uscita sulla scala di sicurezza, canali che provengono dal sottostante blocco operatorio e che sono stati fatti transitare all'interno del reparto per sfociare poi in copertura.

Le ulteriori lavorazioni non previste nella perizia suppletiva e di variante sono pertanto state inserite nel presente atto complementare.

2.4 Ulteriori lavorazioni

Ulteriori lavorazioni impiantistiche sono state previste in alcuni ulteriori piani della Struttura Ospedaliera e più precisamente:

- Installazione sistema di estrazione aria dal deposito rifiuti;
- Adeguamenti alle prese gas medicali nei reparti;
- Posa plafoniere a seguito modifiche layouts.

Le principali categorie di opere che rientrano nel presente atto complementare, necessarie per la funzionalità complessiva dell'intervento così come riportate nel CME allegato alla presente relazione sono riassunte nel riepilogo sottostante.

REGIONE LIGURIA



pag. 20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	
		TOTALE	incid. %
RIPORTO			
<u>Riepilogo SUB CATEGORIE</u>			
001	Demolizioni e rimozioni opere edili	7'994,08	3,417
002	Controsoffitti	25'880,75	11,061
003	Pavimentazioni e rivestimenti	28'459,64	12,163
004	Tinteggiature	22'223,59	9,498
005	Infissi	51'005,76	21,799
006	Adeguamento impianto elettrico	74'579,16	31,874
007	Ponteggio	1'098,72	0,470
008	Sicurezza COVID	0,00	0,000
009	Impianto di diffusione sonora EVAC	15'418,28	6,589
010	Impianti scarico condensa	844,56	0,361
011	Areazione	847,98	0,362
012	Adeguamento impianto gas medicali	5'135,62	2,195
013	Implementazione impianto di rilevazione incendio	495,30	0,212
Totale SUB CATEGORIE euro		233'983,44	100,000

REGIONE LIGURIA



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	Riepilogo Strutturale_CATEGORIE	
M	LAVORI A MISURA euro	233'983,44
M:001	opere edili euro	135'563,82
M:001.003	Piano Primo euro	113'733,62
M:001.003.001	Demolizioni e rimozioni opere edili euro	6'898,70
M:001.003.002	Controsoffitti euro	19'614,35
M:001.003.003	Pavimentazioni e rivestimenti euro	21'458,90
M:001.003.004	Tinteggiature euro	21'112,48
M:001.003.005	Infissi euro	44'649,19
M:001.004	Piano Secondo euro	21'830,20
M:001.004.001	Demolizioni e rimozioni opere edili euro	1'095,38
M:001.004.002	Controsoffitti euro	6'266,40
M:001.004.003	Pavimentazioni e rivestimenti euro	7'000,74
M:001.004.004	Tinteggiature euro	1'111,11
M:001.004.005	Infissi euro	6'356,57
M:003	op elettriche e spec euro	90'492,74
M:003.001	Piano Interrato euro	20'168,61
M:003.001.006	Adeguamento impianto elettrico euro	14'307,61
M:003.001.009	Impianto di diffusione sonora EVAC euro	5'861,00
M:003.002	Piano Rialzato euro	13'273,94
M:003.002.006	Adeguamento impianto elettrico euro	13'273,94
M:003.003	Piano Primo euro	37'069,52
M:003.003.006	Adeguamento impianto elettrico euro	32'877,94
M:003.003.009	Impianto di diffusione sonora EVAC euro	3'696,28
M:003.003.013	Implementazione impianto di rilevazione incendio euro	495,30
M:003.004	Piano Secondo euro	19'980,67
M:003.004.006	Adeguamento impianto elettrico euro	14'119,67
M:003.004.009	Impianto di diffusione sonora EVAC euro	5'861,00
M:004	op meccaniche euro	6'828,16
M:004.003	Piano Primo euro	6'828,16
M:004.003.010	Impianti scarico condensa euro	844,56
M:004.003.011	Areazione euro	847,98
M:004.003.012	Adeguamento impianto gas medicali euro	5'135,62
M:009	Ponteggio euro	1'098,72
M:009.008	Ponteggio euro	1'098,72
M:009.008.007	Ponteggio euro	1'098,72
	TOTALE euro	233'983,44
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----	
	A RIPORTARE	

REGIONE LIGURIA



DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
RIPORTO	
Categorie di Opere GENERALI e SPECIALIZZATE	
OG1 - Edifici civili e industriali	85'656,78
OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	5'983,60
OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	51'005,76
OS28 - Impianti termici e di condizionamento	844,56
OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	90'492,74
TOTALE euro	233'983,44

L'importo complessivo delle opere complementari oggetto del presente atto risulta essere pari ad euro € 233.983,44 come da Computo Metrico Estimativo allegato alla presente Relazione, per complessivi euro 167.831,65 al netto del ribasso d'asta oltre oneri fiscali di legge. Nelle somme a disposizione sono inoltre stati inseriti euro 3.356,63 per oneri Covid non soggetti a ribasso d'asta.

Si allegano alla presente relazione i seguenti documenti:

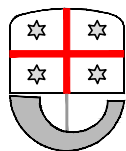
- Computo metrico Estimativo opere complementari
- Analisi prezzi aggiuntivi opere complementari
- Elenco prezzi opere complementari
- Verbale di concordamento NP opere complementari
- Quadro economico

In considerazione delle lavorazioni edili aggiuntive e dell'importo delle opere da realizzare vengono concessi **giorni 90 (novanta)** per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto della presente relazione a far data dall'approvazione del presente atto.

A seguito della approvazione della presente documentazione il Direttore dei Lavori provvederà alla consegna dei lavori all' Impresa appaltatrice

Genova, 08 aprile 2022

Il Direttore dei lavori
Architetto Gabriella Innocenti



Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria

Via Bertani 4 - 16125 Genova - tel 010 84911 - fax 010 8497625 - C.F. e P. IVA 03399650104

LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI DI PRESIDIO OSPEDALIERI E STRUTTURE AZIENDALI

P.O. ANDREA GALLINO
Via Ospedale Gallino 5, Genova Pontedecimo

Progetto:

CIG8333394646

OPERE COMPLEMENTARI

Documento:

OC.05

Oggetto:

**PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE
ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE
DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

Nome file:

Cartigli.dwg

Scala:

Formato:

A4

Rev.	del	Note	Dis.	Contr.
-	APR 22	PRIMA EMISSIONE		

Coordinamento Arch. Gabriella INNOCENTI

**dodi
moss**

Il Direttore Generale:
Dott. Carlo Luigi BOTTARO

Il Direttore Dell'Area Tecnica:
Ing. Marco BERGIA BOCCARDO

Il RUP:
Per. Ind. Enrico BENZI

Il Direttore dei Lavori:
Arch. Gabriella INNOCENTI

Il Direttore dei Lavori Strutturali
Ing. Marco Pietro RUGGIERI

Il CSE
Ing. Marco Pietro RUGGIERI

REGIONE LIGURIA

ASL n° 3 – Sistema Sanitario Regione Liguria

ENTE APPALTANTE: Azienda Sociosanitaria Ligure 3 “ASL 3”, con sede legale in Genova, via

A. Bertani – P. IVA 03399650104

Lavori: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE

INCENDI DI STABILIMENTI OSPEDALIERI AZIENDALI - S.O. Gallino -

di Genova-Pontedecimo – CUP G34E17001160001 – CIG 8333394646

Impresa: NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL -con sede legale in Nichelino (TO) –

Viale Torino n. 9, P.IVA n° 10586060013

Importo complessivo a base di gara dell'appalto (IVA esclusa):

€ 922.274,02 di cui 18.089,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Ribasso: pari 28,272% sull'importo a base di gara.

CONTRATTO: sottoscritto in data **24/11/12020**

IMPORTO LAVORAZIONI DI CONTRATTO (comprensivo degli oneri della sicurezza):

€ 679.618,11 di cui € 18.089,40 per oneri di sicurezza (I.V.A. esclusa).

Perizia Suppletiva e di variante € 128.876,72 al netto del ribasso d'asta contrattuale

Importo contrattuale complessivo netto € 808.494,83 di cui euro 18.089,40 per

oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI OPERE

COMPLEMENTARI

L'anno 2022 il giorno 05 del mese di aprile in Genova con il presente atto si conviene quanto

segue:

Premesso che

- con Deliberazione n° 267 del 20/05/2020 dell'ASL 3 è stato approvato il progetto

esecutivo dei lavori di che trattasi;

- con Delibera n° 456 del 05/10/2020 sono stati affidati i lavori in oggetto all'Impresa New

Group Infrastrutture srl;

- In data 24.11.2020 è stato sottoscritto il Contratto di Appalto

- In data 01.02.2021 è stato redatto il Verbale di consegna dei lavori

- allo scopo di aggiornare l'opera dal punto di vista antincendio e per poter far fronte alle

nuove esigenze verificatesi in corso d'opera occorreva eseguire alcune lavorazioni non

comprese nel contratto e pertanto è stata redatta , ai sensi del D.Lgs. 50/2016, una

perizia di variante e suppletiva approvata con Determinazione Dirigenziale n.

0000434 del 01/03/2022 dell'importo netto di euro **128.876,72**

Considerato che nel corso dei lavori si è reso necessario eseguire alcune lavorazioni non

previste nel progetto esecutivo e che nello specifico si è reso necessario redigere un ATTO

AGGIUNTIVO per OPERE COMPLEMENTARI per diverse motivazioni ed esigenze verificatesi in

corso d'opera successivamente all'avvio dei lavori e soprattutto a seguito della verifica puntuale

dello stato di fatto dell'immobile, sia dal punto di vista edile e di attività presenti all'interno dei

locali, sia dal punto di vista impiantistico sulla effettiva consistenza degli apparati impiantistici.

Nella prima fase dei lavori, infatti, avviate al piano secondo del presidio ospedaliero nel reparto

di Chirurgia in fase di sopralluogo è stato constatato che l'intero piano era oggetto di interventi di

manutenzione straordinaria avviate dalla ASL 3 Genovese.

Concordemente alla ASL ed al Servizio Manutenzione è stato concordato di fermare il cantiere

in corso nella fase in cui si trovava, per evitare che, ad intervento manutentivo ultimato, si

dovesse procedere allo smantellamento delle opere appena realizzate, per poter procedere poi

alla realizzazione delle opere previste dal progetto di adeguamento antincendio.

In quella fase, pertanto, si è proceduto a rilevare il cantiere nello stato in cui si trovava e più

precisamente:

pavimentazione in pvc già parzialmente rimosse e danneggiate;

	controsoffitti già rimossi e predisposizione per successivo rimontaggio;	
	serramenti interni già sostituiti ma non adeguati alle esigenze del reparto;	
	tinteggiature completamente danneggiate con necessità di essere totalmente rifatte,	
	apparati impiantistici elettrici già parzialmente rimossi;	
	apparati impiantistici meccanici in fase di predisposizione con necessità di riposizionamento	
	degli impianti di raffrescamento.	
	Ulteriori interventi che rientrano nel presente atto Aggiuntivo per Opere complementari	
	riguardano alcune lavorazioni richieste e necessarie nel blocco operatorio sempre al piano	
	secondo dell'ospedale Gallino, ed alcuni interventi che si sono resi necessari al piano terzo, per	
	l'adeguamento alla normativa di Accreditamento del piano terzo, ex cure intermedie.	
	L'importo complessivo del presente Atto Aggiuntivo per opere complementari è pari ad euro	
	167.831,65 (centosessantasettemilaottocentotrentuno,65) al netto del ribasso d'asta	
	contrattuale; nelle somme a disposizione della S.A sono inoltre stati inseriti euro 3.356,63	
	(tremilatrecentocinquantasei,63) per oneri Covid.	
	L'importo del presente Atto aggiuntivo per opere di completamento trova disponibilità	
	finanziaria tra le somme a disposizione della stazione appaltante come si evince dal quadro	
	economico allegato alla documentazione.	
	Sulla base di quanto sopra e di quanto descritto e riportato nella relazione Generale e nel	
	Computo metrico Estimativo, con il presente Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi	
	Prezzi si conviene di accettare la realizzazione delle opere oggetto di atto aggiuntivo e di	
	eseguire senza eccezione e riserva alcuna i lavori secondo quanto specificato nei documenti	
	allegati.	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	ART. 1 – Il Geometra CIRO PUGLIESE nella sua qualità di Legale Rappresentante	
	dell'Impresa Appaltatrice all'uopo delegato , assume l'impegno di eseguire senza eccezione	

alcuna i lavori oggetto del presente Atto Aggiuntivo per opere complementari secondo gli elaborati tecnici allegati al presente atto e:

DICHIARA E SI OBBLIGA

di adempiere a quanto segue:

ART. 1

l'Impresa accetta tutte le variazioni apportate al progetto originario come previsto nella documentazione allegata al presente Atto redatta dall'Ufficio di Direzione e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori ricompresi nei documenti contabili e descritti nella relazione generale tenendo conto delle:

- agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto sottoscritto il 24 novembre 2020
- tenendo conto degli ulteriori nuovi prezzi, di seguito elencati, che dovranno essere assoggettati al ribasso d'asta contrattuale del 28,272% rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.

Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

ART. 2

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione per opere di completamento saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dal contratto principale.

ART. 3

Il presente Atto Aggiuntivo dà luogo a maggiori tempi contrattuali per giorni 90 (novanta) a far data dall' approvazione del presente atto.

L'Impresa Appaltatrice si impegna all'atto della sottoscrizione del presente atto, a produrre cronoprogramma aggiornato in relazione ai maggiori tempi contrattuali concessi a seguito dell'Atto Aggiuntivo.

L'impresa rinuncia espressamente a richiedere proroghe o rivendicazioni economiche a causa del presente atto .

Art.4

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018 e del contratto principale, tenuto conto, come sopra indicato si è riscontrata la necessità di eseguire lavorazioni non previste nel contratto di appalto, sicché per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione occorre approvare i seguenti nuovi prezzi raggugliati a quelli contrattuali e individuati nel seguito, che saranno assoggettati al ribasso d'asta contrattuale del 28,272%.

ANP_OE_027

Fornitura e posa in opera di porta interna con pannelli di alluminio ad uno o a più battenti costituiti da: telaio fisso in profili aperti in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm compreso guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio, cerniere di alluminio, serratura tipo Yale, con minimo 2 chiavi. Compreso i seguenti trattamenti per i materiali metallici: per la lamiera in acciaio, zincatura a caldo; per i profilati e le lamiere di alluminio, fosfatazione a caldo, prima mano di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto semilucido dato elettrostaticamente a forno a 150°; ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte

Euro /cad 921,18

ANP_OE_028

Fornitura e posa in opera di finestra passaferrì in acciaio con sistema di apertura e chiusura bilanciato. Dotate di vetro antisfondamento. Cornici di chiusura in acciaio a parete perimetrale su ambedue i lati. Priva di spigoli vivi. Compreso ogni onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte.

Euro /cad 11'569,26

	ANP_OE_029	
	Fornitura e posa in opera di porta interna con pannelli di alluminio ad uno o a più battenti	
	costituiti da: telaio fisso in profili aperti in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10	
	mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in	
	profili chiusi in alluminio preverniciato dello stesso spessore minimo di 12/10 mm compreso	
	guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio, cerniere di alluminio, serratura di tipo Yale, con	
	minimo 2 chiavi. Compreso i seguenti trattamenti per i materiali metallici: per la lamiera in	
	acciaio, zincatura a caldo; per i profilati e le lamiere di alluminio, fosfazione a caldo, prima mano	
	di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto	
	semi lucido dato elettrostaticamente a forno a 150°, ogni onere compreso per dare l'opera	
	compiuta a regola d'arte. porta a due battenti dimensione cm 140x215	
		Euro/cad 668,20
	ANP_OE_030	
	Fornitura e posa in opera di porta di porta interna con pannelli di alluminio ad uno o più battenti	
	costituiti da: telaio fisso in profili aperti in alluminio preveniciato dello spessore minimo i 12/10	
	mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in	
	profili chiusi in alluminio preverniciato dello stesso spessore minimo di 12/10 mm compreso	
	guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio, cerniere di alluminio, serratura di tipo Yale, con	
	minimo 2 chiavi. Compreso i seguenti trattamenti per i materiali metallici: per la lamiera in	
	acciaio, zincatura a caldo; per i profilati e le lamiere di alluminio, fosfazione a caldo, prima mano	
	di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto	
	semi lucido dato elettrostaticamente a forno a 150°, ogni onere compreso per dare l'opera	
	compiuta a regola d'arte. porta a due battenti dimensione cm 120x215- Classe A1	
		Euro /cad 577,87

	ANP_OI_070	
	Fornitura e posa in opera comprensiva di assistenza muraria, di collegamenti e di ogni ulteriore	
	onere necessario alla restituzione dell'opera funzionante secondo la normativa UNI9507	
	completo di: -zoccolo in ottone per trave con tasca diametro 10mm, - presa terminale per	
	O2/VUOTO/ ARIA MEDICAL	
		Euro/cad 366,83
	ANP_OI_071	
	Modifica testa letto completo di impianto.	
		Euro/cad 215,18
	ANP_OI_072	
	Fornitura e posa in opera di reti di scarico condensa per impianti di raffrescamento a	
	ventilconvettori	
		Euro/cad 281.52
	Art.5	
	Fanno parte del presente atto i seguenti elaborati:	
	Elenco elaborati - doc. 00	
	a) Relazione Generale alle opere complementari – doc. n. 01	
	b) Computo estimativo opere complementari - doc. n. 02	
	c) Analisi nuovi prezzi – doc. n.03	
	d) Elenco Nuovi Prezzi – doc.04	
	e) Atto di sottomissione e concordamento Nuovi prezzi - doc. n. 05	
	f) Quadro economico– doc. n.06	
	Art.6	

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Art.7

Del che si è redatto il presente atto che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto in segno di accettazione.

Genova, 08 aprile 2022

L' APPALTATORE

NewGroup srl

Geometra CIRO PUGLIESE

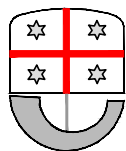
IL DIRETTORE DEI LAVORI

Architetto Gabriella INNOCENTI

DODI MOSS s.r.l.
Architecture | Planning | Landscape | Engineering

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

P.I. Enrico BENZI



Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria

Via Bertani 4 -16125 Genova - tel 010 84911 - fax 010 8497625 - C.F. e P. IVA 03399650104

LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI DI PRESIDII OSPEDALIERI E STRUTTURE AZIENDALI

P.O. ANDREA GALLINO
Via Ospedale Gallino 5, Genova Pontedecimo

Progetto:

CIG8333394646

OPERE COMPLEMENTARI

Documento:

OC.06

Oggetto:

**PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE
QUADRO ECONOMICO**

Nome file:

Cartigli.dwg

Scala:

Formato:

A4

Rev.	del	Note	Dis.	Contr.
-	APR 22	PRIMA EMISSIONE		

Coordinamento Arch. Gabriella INNOCENTI

**dodi
moss**

Il Direttore Generale:
Dott. Carlo Luigi BOTTARO

Il Direttore Dell'Area Tecnica:
Ing. Marco BERGIA BOCCARDO

Il RUP:
Per. Ind. Enrico BENZI

Il Direttore dei Lavori:
Arch. Gabriella INNOCENTI

Il Direttore dei Lavori Strutturali
Ing. Marco Pietro RUGGIERI

Il CSE
Ing. Marco Pietro RUGGIERI

MESSA A NORMA ANTINCENDIO PO GALLINO - QUADRI ECONOMICI APPALTO

DESCRIZIONE		IMPORTI LORDI DI GARA	IMPORTI NETTI AGGIUDICAZIONE	VARIANTE 1	OPERE SUPPLEMENTARI
Importo esecuzione delle lavorazioni senza oneri sicurezza					
		EURO	EURO	EURO	EURO
a.1	lavori a misura senza oneri sicurezza	922 274,02	661 528,71	790 405,43	167 831,64
a.2	lavori inseriti nel progetto esecutivo				
	TOTALE A)	922 274,02	661 528,71	790 405,43	167 831,64
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza specifica					
b.1	sicurezza specifica	18 089,40	18 089,40	18 089,40	0,00
b.2	in economia				
	TOTALE B)	18 089,40	18 089,40	18 089,40	0,00
	TOTALE IMPORTO A)+B)	940 363,42	679 618,11	808 494,83	167 831,64
Somme a disposizione della stazione appaltante per:					
		EURO	EURO	EURO	EURO
d.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto				
d.2	Rilievi accertamenti e indagini				
d.3	Allacciamenti a pubblici servizi				
d.4	Imprevisti	20 000,00	368 001,120	200 540,51	3 038,23
d.5	ONERI COVID	0,00	0,00	13 863,15	3 356,63
d.6	Spese tecniche relative a: attività preliminari e di supporto esecuzione progetto dipendenti	130 000,00	13 592,36	16 169,90	3 356,63
	attività preliminari e di supporto, nonché alla conferenza di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità		55 531,55	75 000,00	17 933,46
d.7	Spese per attività di consulenza o di supporto/ rescissione contratto				
d.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici				
d.9	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	10 000,00			
d.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico - amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	25 000,00	10 000,83	12 262,15	4 536,45
d.11	IVA ed eventuali altre imposte	249 520,69	245 478,84	245 014,04	43 367,90
	CNPAI 4% x il 60%		240,02	294,29	430,40
	CNPAI 5% sul 40%		200,02	245,24	90,73
	CNPAI 4% sul 100%		2 221,26	3 000,00	717,34
	TOTALE C	434 520,69	695 266,00	566 389,28	76 827,78
SOMMA TOTALE DA FINANZIARE PER IL PROGETTO (A+B+C)		1 374 884,11	1 374 884,11	1 374 884,11	244 659,42



Sistema Sanitario Regione Liguria

Via Bertani 4 - 16125 Genova - tel 010 84911 - fax 010 8497625 - C.F. e P. IVA 03399650104

LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI DI PRESID OSPEDALIERI E STRUTTURE AZIENDALI

P.O. ANDREA GALLINO
Via Ospedale Gallino 5, Genova Pontedecimo

Progetto:
CIG8333394646

OPERE COMPLEMENTARI

Documento:
OC.03

Oggetto:
**PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE
ANALISI NUOVI PREZZI**

Nome file:
Cartigli.dwg

Scala:
Formato:
A4

Rev.	del	Note	Dis.	Contr.
-	APR 22	PRIMA EMISSIONE		

Coordinamento Arch. Gabriella INNOCENTI

**dodi
moSS**

Il Direttore Generale:
Dott. Carlo Luigi BOTTARO

Il Direttore Dell'Area Tecnica:
Ing. Marco BERGIA BOCCARDO

Il RUP:
Per. Ind. Enrico BENZI

Il Direttore dei Lavori:
Arch. Gabriella INNOCENTI

Il Direttore dei Lavori Strutturali
Ing. Marco Pietro RUGGIERI

Il CSE
Ing. Marco Pietro RUGGIERI

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: PROGETTAZIONE ANTINCENDIO FINALIZZATA ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DI CUI AL D.M. 19.03.2015 DELLA S.O. "A.GALLINO" SITA ALLA VIA OSPEDALE GALLINO 5 DI GENOVA

COMMITTENTE: Azienda Sanitaria Locale Genova 3

Genova, 07/04/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
	ANALISI DEI PREZZI					
Nr. 1 ANP_OE_027	Fornitura e posa in opera di porta interna con pannelli di alluminio ad uno o a più battenti costituiti da: telaio fisso in profili aperti in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm compreso guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio, cerniere di alluminio, serratura tipo Yale, con minimo 2 chiavi. Compreso i seguenti trattamenti per i materiali metallici: per la lamiera in acciaio, zincatura a caldo; per i profilati e le lamiere di alluminio, fosfatazione a caldo, prima mano di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto semi-lucido dato elettrostaticamente a forno a 150°; ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. E L E M E N T I: (E) [RU.M01.A01.020] Operaio Edile Specializzato (esclusi S.G. 13/17% e U.I. 10%) (E) [RU.M01.A01.030] Operaio Edile Qualificato (esclusi S.G. 13/17% e U.I. 10%) (L) porta interna in alluminio (L) materiale di uso e consumo	h h cadauno a corpo	2,000 2,000 1,000 1,000	29,24 27,20 580,00 35,33	58,48 54,40 580,00 35,33	MDO MDO
	Sommano euro				728,21	
	Spese Generali 15.00% * (728.21) euro				109,23	
	Sommano euro				837,44	
	Utili Impresa 10% * (837.44) euro				83,74	
	T O T A L E euro	cad			921,18	
Nr. 2 ANP_OE_028	Fornitura e posa in opera di finestra passaferrì in acciaio con sistema di apertura e chiusura bilanciato. Dotate di vetro antisfondamento. Cornici di chiusura in acciaio a parete perimetrale su ambedue i lati. Priva di spigoli vivi. Compreso ogni onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte. E L E M E N T I: (E) [RU.M01.A01.030] Operaio Edile Qualificato (esclusi S.G. 13/17% e U.I. 10%) (E) [RU.M01.A01.040] Operaio Edile Comune (esclusi S.G. 13/17% e U.I. 10%) di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; Finestra passaferrì materiale di uso e consumo	h h h h	4,000 4,000 4,000 1,000	27,20 24,48 2'200,00 138,94	108,80 97,92 8'800,00 138,94	MDO ---
	Sommano euro				9'145,66	
	Spese Generali 15.00% * (9 145.66) euro				1'371,85	
	Sommano euro				10'517,51	
	Utili Impresa 10% * (10 517.51) euro				1'051,75	
	T O T A L E euro	cadauno			11'569,26	
Nr. 3 ANP_OE_029	Fornitura e posa in opera di porta interna con pannelli di alluminio ad uno o a più battenti costituiti da: telaio fisso in profili aperti in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preverniciato dello stesso spessore minimo di 12/10 mm compreso guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio, cerniere di alluminio, serratura di tipo Yale, con minimo 2 chiavi. Compreso i seguenti trattamenti per i materiali metallici: per la lamiera in acciaio, zincatura a caldo; per i profilati e le lamiere di alluminio, fosfatazione a caldo, prima mano di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto semi lucido dato elettrostaticamente a forno a 150°, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. porta a due battenti dimensione cm 140x215 E L E M E N T I: (E) [RU.M01.A01.030] Operaio Edile Qualificato (esclusi S.G. 13/17% e U.I. 10%) (E) [RU.M01.A01.020] Operaio Edile Specializzato (esclusi S.G. 13/17% e U.I. 10%) (L) Porta interna in alluminio	h h cadauno	0,500 0,500 1,000	27,20 29,24 500,00	13,60 14,62 500,00	MDO MDO
	Sommano euro				528,22	
	Spese Generali 15.00% * (528.22) euro				79,23	
	Sommano euro				607,45	
	Utili Impresa 10% * (607.45) euro				60,75	
	T O T A L E euro	cadauno			668,20	
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
Nr. 4 ANP_OE_030	Fornitura e posa in opera di porta di porta interna con pannelli di alluminio ad uno o più battenti costituiti da: telaio fisso in profili aperti in alluminio preveniciato dello spessore minimo i 12/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preverniciato dello stesso spessore minimo di 12/10 mm compreso guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio, cerniere di alluminio, serratura di tipo Yale, con minimo 2 chiavi. Compreso i seguenti trattamenti per i materiali metallici: per la lamiera in acciaio, zincatura a caldo; per i profilati e le lamiere di alluminio, fosfazione a caldo, prima mano di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto semi lucido dato elettrostaticamente a forno a 150°, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. porta a due battenti dimensione cm 120x215 E L E M E N T I: (E) [RU.M01.A01.020] Operaio Edile Specializzato (esclusi S.G. 13/17% e U.I. 10%) (E) [RU.M01.A01.030] Operaio Edile Qualificato (esclusi S.G. 13/17% e U.I. 10%) (L) porta interna in alluminio	h h cadauno	0,500 0,500 1,000	29,24 27,20 428,60	14,62 13,60 428,60	MDO MDO
	Sommano euro				456,82	
	Spese Generali 15.00% * (456.82) euro				68,52	
	Sommano euro				525,34	
	Utili Impresa 10% * (525.34) euro				52,53	
	T O T A L E euro	cadauno			577,87	
Nr. 5 ANP_OI_070	Fornitura e posa in opera comprensiva di assistenza muraria, di collegamenti e di ogni ulteriore onere necessario alla restituzione dell'opera funzionante secondo la normativa UNI9507 completo di: -zoccolo in ottone per trave con tasca diametro 10mm, - presa terminale per O2/VUOTO/ARIA MEDICALE E L E M E N T I: (E) [RU.M01.E01.015] Installatore 5° cat. ex operaio specializzato super (esclusi ... di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; (E) [RU.M01.E01.020] Installatore 4° cat. ex operaio specializzato (esclusi S.G. ... di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; (E) [] Presa Gas Medicali	h h cadauno	3,500 3,500 1,000	27,00 25,20 107,28	94,50 88,20 107,28	--- --- ---
	Sommano euro				289,98	
	Spese Generali 15.00% * (289.98) euro				43,50	
	Sommano euro				333,48	
	Utili Impresa 10% * (333.48) euro				33,35	
	T O T A L E euro	cad			366,83	
Nr. 6 ANP_OI_071	Modifica testaleto completo di impianto. E L E M E N T I: (E) [RU.M01.E01.015] Installatore 5° cat. ex operaio specializzato super (esclusi ... di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; (E) [RU.M01.E01.020] Installatore 4° cat. ex operaio specializzato (esclusi S.G. ... di cui MDO= 100.000%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%;	h h	3,500 3,000	27,00 25,20	94,50 75,60	--- ---
	Sommano euro				170,10	
	Spese Generali 15.00% * (170.10) euro				25,52	
	Sommano euro				195,62	
	Utili Impresa 10% * (195.62) euro				19,56	
	T O T A L E euro	cad			215,18	
Nr. 7 ANP_OI_072	Fornitura e posa in opera di reti di scarico condensa per impianti di raffrescamento a ventilconvettori E L E M E N T I: (E) [40.L10.A10.010] Realizzazione di impianti di raffrescamento a ventilconvetto ... Voce valutata al 40% per la solafornitura e posa della rete di scarico condensa	cadauno	0,400	556,37	222,55	---
	Sommano euro				222,55	
	A R I P O R T A R E				222,55	



Sistema Sanitario Regione Liguria

Via Bertani 4 - 16125 Genova - tel 010 84911 - fax 010 8497625 - C.F. e P. IVA 03399650104

LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI DI PRESIDIO OSPEDALIERI E STRUTTURE AZIENDALI

P.O. ANDREA GALLINO
Via Ospedale Gallino 5, Genova Pontedecimo

Progetto:
CIG8333394646

OPERE COMPLEMENTARI

Documento:
OC.04

Oggetto:
**PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE
ELENCO NUOVI PREZZI**

Nome file:
Cartigli.dwg

Scala:
Formato:
A4

Rev.	del	Note	Dis.	Contr.
-	APR 22	PRIMA EMISSIONE		

Coordinamento Arch. Gabriella INNOCENTI

**dodi
moSS**

Il Direttore Generale:
Dott. Carlo Luigi BOTTARO

Il Direttore Dell'Area Tecnica:
Ing. Marco BERGIA BOCCARDO

Il RUP:
Per. Ind. Enrico BENZI

Il Direttore dei Lavori:
Arch. Gabriella INNOCENTI

Il Direttore dei Lavori Strutturali
Ing. Marco Pietro RUGGIERI

Il CSE
Ing. Marco Pietro RUGGIERI

ELENCO PREZZI

OGGETTO: PROGETTAZIONE ANTINCENDIO FINALIZZATA ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DI CUI AL D.M. 19.03.2015 DELLA S.O. "A.GALLINO" SITA ALLA VIA OSPEDALE GALLINO 5 DI GENOVA

COMMITTENTE: Azienda Sanitaria Locale Genova 3

Genova, 07/04/2022

IL TECNICO



Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria

Via Bertani 4 - 16125 Genova - tel 010 84911 - fax 010 8497625 - C.F. e P. IVA 03399650104

LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI PREVENZIONE INCENDI DI PRESID OSPEDALIERI E STRUTTURE AZIENDALI

P.O. ANDREA GALLINO
Via Ospedale Gallino 5, Genova Pontedecimo

Progetto:
CIG8333394646

OPERE COMPLEMENTARI

Documento:
OC.02

Oggetto:
**PROGETTO ESECUTIVO DI VARIANTE
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

Nome file:
Cartigli.dwg

Scala:
Formato:
A4

Rev.	del	Note	Dis.	Contr.
-	APR 22	PRIMA EMISSIONE		

Coordinamento Arch. Gabriella INNOCENTI

**dodi
moSS**

Il Direttore Generale:
Dott. Carlo Luigi BOTTARO

Il Direttore Dell'Area Tecnica:
Ing. Marco BERGIA BOCCARDO

Il RUP:
Per. Ind. Enrico BENZI

Il Direttore dei Lavori:
Arch. Gabriella INNOCENTI

Il Direttore dei Lavori Strutturali
Ing. Marco Pietro RUGGIERI

Il CSE
Ing. Marco Pietro RUGGIERI

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PROGETTAZIONE ANTINCENDIO FINALIZZATA ALL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DI CUI AL D.M. 19.03.2015 DELLA S.O. "A.GALLINO" SITA ALLA VIA OSPEDALE GALLINO 5 DI GENOVA

COMMITTENTE: Azienda Sanitaria Locale Genova 3

Genova, 07/04/2022

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								
	LAVORLA MISURA opere edili (SpCat 1) Piano Primo (Cat 3) Demolizioni e rimozioni opere edili (SbCat 1)								
1 / 1 25.A05.F10.020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m ² REPARTO CHIRURGIA: Studio medico (1) Antibagno/degeze (3) Sala osservazione (6) Degenza (7) Antibagno/Lavaggio padelle (8)								
	SOMMANO...	m ²					13,76	30,11	414,31
2 / 2 25.A05.D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresa la rimozione delle orditure di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in canniccio. REPARTO CHIRURGIA: Corridoio Studio medico (2) Antibagno/degenze (3) Servizi (4) Degenza (5) Sala osservazione (6) Degenza (7) Disimpegno lavaggio (8) Servizio H (10) Corridoio Degenza (13) Degenza (15) Caposala (16) Sala infermieri (17) Deposito sala infermieri (17) Degenza (19) Tisaneria (21) Degenza (23) Degenza (12) Degenza (14) Medicheria (18) Degenza (20) Sala d'attesa (22)								
	SOMMANO...	m ²					152,22	21,05	3'204,23
3 / 3 E 02.38 ANP_OE_003	Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso eventuale calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto alla discarica. REPARTO CHIRURGIA: Corridoio								
	SOMMANO...	m ²					22,55		
	A RIPORTARE						22,55		3'618,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						22,55		3'618,54
	Sguscia corridoio			10,25 9,47 6,00 28,41 2,87 7,67	2,300 2,490 2,380 2,400 2,400		23,58 23,58 14,28 68,18 6,89 1,53		
		2,00		2,94 5,37		0,200 0,200	1,18 1,07		
		2,00		10,25		0,200	4,10		
		2,00		9,47		0,200	3,79		
		2,00		6,00		0,200	2,40		
				2,38		0,200	0,48		
		2,00		28,41		0,200	11,36		
		2,00		2,87		0,200	1,15		
	Capo sala (16)			4,13	2,580		10,66		
				2,97	2,210		6,56		
	Sguscia capo sala (16)	2,00		4,79		0,200	1,92		
				4,13		0,200	0,83		
				2,97		0,200	0,59		
	Sala infermieri (17) *(H/peso=3,14/2)			2,35	2,350	1,570	8,67		
				3,70	5,280		19,54		
				1,74	2,190		3,81		
	Sguscia sala infermieri (17)	0,50		6,28	2,350	0,200	1,48		
		2,00		3,70		0,200	1,48		
				5,28		0,200	1,06		
		2,00		2,19		0,200	0,88		
	Medicheria (18)			7,71	3,500		26,99		
	Sguscia medicheria (18)	2,00		7,71		0,200	3,08		
		2,00		3,50		0,500	3,50		
	SOMMANO...	m ²					277,17	6,55	1'815,46
4 / 4 25.A05.B20.010	Demolizione rivestimento in piastrelle posate a colla inclusa rimozione della colla REPARTO CHIRURGIA: Medicheria (18)			7,71 3,50		1,630 1,630	25,13 11,41		
	SOMMANO...	m2					36,54	14,80	540,79
5 / 5 25.A15.A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km. OPERE COMPLEMENTARI: Vedi voce n° 1 [m ² 13.76] Vedi voce n° 3 [m ² 277.17] Vedi voce n° 4 [m ² 36.54] Vedi voce n° 2 [m ² 152.22]						13,76 277,17 36,54 152,22		
	SOMMANO...	m ³ km					479,69	1,43	685,96
6 / 6 25.A15.G10.010	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto per materiali da interno quali tramezze, laterizio, solai in ca, intonachi, piastrelle e simili, codice CER 170904 OPERE COMPLEMENTARI: Vedi voce n° 3 [m ² 277.17] Vedi voce n° 4 [m ² 36.54]					0,020 0,020	5,54 0,73		
	SOMMANO...	m3					6,27	37,95	237,95
	Parziale Demolizioni e rimozioni opere edili (SbCat 1) euro								6'898,70
	Controsoffitti (SbCat 2)								
	A R I P O R T A R E								6'898,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								6'898,70
7/7 ANP_OE_006	<p>Fornitura e posa in opera di controsoffitto ispezionabile EUROCOUSTIC MINERVAL® A 22, costituito da pannelli autoportanti in lana minerale con bordo A per struttura a vista, rivestiti con velo vetro di colore bianco sulla faccia a vista e rinforzati con velo vetro naturale sul retro, da 22 mm di spessore e con dimensioni modulari <600x600 o 600x1200> mm. I pannelli saranno conformi alla norma EN 13964 ed avranno coefficiente di assorbimento acustico ponderato $\alpha_W = 1,00$ (classe A), reazione al fuoco Euroclasse A1 secondo UNI EN 13501-1, stabilità 100% qualunque sia il livello di umidità relativa e coefficiente di riflessione della luce > 86%. I pannelli EUROCOUSTIC MINERVAL® A 22 saranno installati su struttura metallica LINETEC PLUS, costituita da profili metallici a T rovesciata in lamiera d'acciaio zincato preverniciato da 0,4 mm di spessore. Tali profili realizzeranno una maglia modulare delle dimensioni richieste. Un profilo perimetrale assicurerà la finitura del controsoffitto lungo le pareti del locale. La posa in opera dovrà essere conforme a quanto riportato nella documentazione tecnica Eurocoustic, in particolare rispettando il senso di posa indicato sul retro dei pannelli. Si consiglia di garantire la circolazione dell'aria tra il locale ed il plenum, al fine di equilibrare la temperatura e la pressione tra una parte e l'altra del controsoffitto. Il sistema descritto ha una resistenza al fuoco pari a REI 180 <pannello 600x600>; tale valore può variare in funzione del tipo di solaio su cui viene applicato il controsoffitto. O prodotto similare ed equivalente. Compresa fornitura e posa in opera di kit antisismico tipo Gyproc GySeismic Top per ribassamenti fino a 1.050 mm per soffitti modulari 600x600, comprensivo di accessori di fissaggio nelle guide a C.</p> <p>Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.</p> <p>REPARTO CHIRURGIA: Studio medico (1)</p> <p>Servizio studio medico Corridoio</p> <p>Studio medico (2) Disimpegno (3) Servizi (9) Degenza (5)</p> <p>Sala osservazione (6) Degenza (7) Disimpegno (8)</p> <p>Servizi (9) Servizi H (10) Lavaggio padelle Corridoio</p> <p>Degenza (13)</p> <p>Degenza (15) Caposala (16)</p> <p>Sala infermieri (17) *(H/peso=3,14/2)</p> <p>Deposito sala infermieri</p> <p>Degenza (19) Tisaneria (21) Degenza (23) vedi perizia Sala attesa (22) Degenza (20) vedi perizia</p>								
	A R I P O R T A R E						328,93		6'898,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						328,93		6'898,70
	Medicheria (18) Degenza (14) Degenza (12)			3,00 6,14	5,100 5,110		15,30 31,38		
	SOMMANO...	m ²					375,61	52,22	19'614,35
	Parziale Controsoffitti (SbCat 2) euro								19'614,35
	Pavimentazioni e rivestimenti (SbCat 3)								
8 / 8 25.A66.A10.010	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per i primi 4 cm di spessore. REPARTO CHIRURGIA: Vedi voce n° 3 [m ² 277.17]						277,17		
	SOMMANO...	m ²					277,17	18,82	5'216,34
9 / 9 PR.A20.B10.010	P.V.C. per pavimentazioni, omogeneo in teli dello spessore di 2,5 mm. REPARTO CHIRURGIA: Vedi voce n° 3 [m ² 277.17]						277,17		
	SOMMANO...	m ²					277,17	28,59	7'924,29
10 / 10 25.A66.C10.050	Solo posa in opera di pavimento in teli di linoleum, PVC, gomma, gomma impronta a bolli, dello spessore fino a 5 mm eseguita con apposito collante, inclusa saldatura giunti. REPARTO CHIRURGIA: Vedi voce n° 9 [m ² 277.17]						277,17		
	SOMMANO...	m ²					277,17	20,39	5'651,50
11 / 11 25.A66.Z10.060	Solo posa in opera di zoccolo in elementi di plastica, gomma, PVC, altezza fino a 15 cm, con apposito collante, inclusa sigillatura dei giunti REPARTO CHIRURGIA: Corridoio								
	Corrodiio								
	Medicheria (18)		2,00	7,71			15,42		
			2,00	3,50			7,00		
	Sala infermieri (17)		2,00	2,19			4,38		
			2,00	5,28			5,28		
			2,00	3,70			7,40		
				7,38			7,38		
	Caposala (16)		2,00	2,97			2,97		
			2,00	2,21			4,42		
			2,00	1,16			1,16		
			2,00	2,58			5,16		
				4,13			4,13		
	Integrazione in varie stanze			50,00			50,00		
	SOMMANO...	m					114,70	18,82	2'158,65
12 / 12 PR.A20.D10.030	Zoccolino battiscopa, in PVC espanso, altezza 100 mm, spessore 2 mm.								
	A R I P O R T A R E								47'463,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								47'463,83
	REPARTO CHIRURGIA: Vedi voce n° 11 [m 114.70]					114,70			
	SOMMANO...	m				114,70	4,43	508,12	
	Parziale Pavimentazioni e rivestimenti (SbCat 3) euro								21'458,90
	Tinteggiature (SbCat 4)								
13 / 14 25.A90.B05.020	Preparazione per superfici murarie interne Raschiatura totale di vecchie pitture in fase di distacco o non idonee per le successive lavorazioni, compresa spazzolatura finale. Per tinte a calce, lavabili, tempera, idrosmalti.								
	REPARTO CHIRURGIA: Studio medico (1)			7,67		3,050	23,39		
				3,98		3,050	12,14		
				6,02		3,050	18,36		
				2,97		3,050	9,06		
				1,60		3,050	4,88		
				1,01		3,050	3,08		
	Servizio studio medico		2,00	1,60		1,050	3,36		
			2,00	2,96		1,050	6,22		
	Corridoio			7,67		3,050	23,39		
				2,94		3,050	8,97		
				5,37		3,050	16,38		
				9,82		3,050	29,95		
				6,88		3,050	20,98		
			2,00	12,31		3,050	75,09		
			3,00	0,43		3,050	3,93		
				0,25		3,050	0,76		
				2,46		3,050	7,50		
			2,00	0,40		3,050	2,44		
	Studio medico (2)		2,00	4,08		3,050	24,89		
			2,00	3,84		3,050	23,42		
	Disimpegno (3)		2,00	2,58		3,050	15,74		
			2,00	2,72		3,050	16,59		
	Servizi (4)		2,00	2,48		1,050	5,21		
			2,00	1,30		1,050	2,73		
			2,00	1,30		1,050	2,73		
			2,00	1,63		1,050	3,42		
	Degenza (5)		2,00	4,38		3,050	26,72		
			2,00	3,48		3,050	21,23		
			2,00	0,70		3,050	4,27		
	Sala osservazione (6)		2,00	4,35		3,050	26,54		
			2,00	2,69		3,050	16,41		
	Degenza (7)		2,00	4,41		3,050	26,90		
			2,00	3,78		3,050	23,06		
	Disimpegno (8)			2,67		3,050	8,14		
				3,00		3,050	9,15		
				1,99		3,050	6,07		
				0,97		3,050	2,96		
				0,68		3,050	2,07		
				2,05		3,050	6,25		
	Servizi (9)		2,00	2,05		1,050	4,31		
			4,00	1,60		1,050	6,72		
	Servizio H (10)		2,00	1,98		1,050	4,16		
			2,00	1,96		1,050	4,12		
	Lavaggio padelle (11)		2,00	2,33		1,050	4,89		
			2,00	2,89		1,050	6,07		
	Corridoio			2,38		3,050	7,26		
			2,00	6,00		3,050	36,60		
			2,00	2,40		3,050	14,64		
			2,00	28,41		3,050	173,30		
			2,00	2,40		3,050	14,64		
			2,00	2,87		3,050	17,51		
	Degenza (13)			1,55		3,050	4,73		
				1,00		3,050	3,05		
				1,98		3,050	6,04		
				3,76		3,050	11,47		
				3,08		3,050	9,39		
				4,79		3,050	14,61		
	A R I P O R T A R E						887,89		47'971,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO						887,89		47'971,95
	Degenza (15)		2,00	3,60		3,050	21,96		
			2,00	4,80		3,050	29,28		
	Caposala (16)		2,00	4,13		3,050	25,19		
			2,00	4,79		3,050	29,22		
	Deposito caposala		2,00	0,25		3,050	1,53		
			2,00	2,21		3,050	13,48		
	Sala infermieri (17)		2,00	1,16		3,050	7,08		
			0,50	6,28	2,350	3,050	22,51		
			2,00	3,70		3,050	22,57		
				5,85		3,050	17,84		
				1,74		3,050	5,31		
			2,00	2,19		3,050	13,36		
	Deposito sala infermieri		2,00	2,19		3,050	13,36		
			2,00	1,68		3,050	10,25		
			2,00	2,19		3,050	13,36		
			2,00	1,63		3,050	9,94		
	Degenza (19)		2,00	4,85		3,050	29,59		
			2,00	4,39		3,050	26,78		
	Tisaneria		2,00	4,81		1,050	10,10		
			2,00	3,41		1,050	7,16		
	Degenza (23)			5,23		3,050	15,95		
				2,98		3,050	9,09		
				4,20		3,050	12,81		
				1,48		3,050	4,51		
				1,03		3,050	3,14		
				1,50		3,050	4,58		
	Sala attesa (22)		2,00	5,09		3,050	31,05		
			2,00	3,15		3,050	19,22		
	Degenza (20)		2,00	5,93		3,050	36,17		
			2,00	5,07		3,050	30,93		
			2,00	0,27		3,050	1,65		
	Medicheria (18)		2,00	7,71		3,050	47,03		
			2,00	3,50		3,050	21,35		
	Degenza (14)		2,00	5,10		3,050	31,11		
			2,00	3,00		3,050	18,30		
	Degenza (12)		2,00	5,10		3,050	31,11		
			2,00	6,14		3,050	37,45		
	SOMMANO...	m ²					1'573,21	3,41	5'364,65
14 / 15 25.A90.B10.010	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie interne, pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, inclusa la fornitura dello stesso. REPARTO CHIRURGIA: Vedi voce n° 14 [m ² 1 573.21]						1'573,21		
	SOMMANO...	m ²					1'573,21	3,06	4'814,02
15 / 16 25.A90.B20.010	Tinteggiatura di superfici murarie interne, con idropittura lavabile a base di polimero acrilico in emulsione acquosa (prime due mani) REPARTO CHIRURGIA: Vedi voce n° 14 [m ² 1 573.21]						1'573,21		
	SOMMANO...	m ²					1'573,21	6,95	10'933,81
	Parziale Tinteggiature (SbCat 4) euro								21'112,48
	Infissi (SbCat 5)								
16 / 13 ANP_OE_027	Fornitura e posa in opera di porta interna con pannelli di alluminio ad uno o a più battenti costituiti da: telaio fisso in profili aperti in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm compreso guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio, cerniere di alluminio, serratura tipo Yale, con minimo 2 chiavi.								
	A RIPORTARE								69'084,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								69'084,43
	<p>Compreso i seguenti trattamenti per i materiali metallici: per la lamiera in acciaio, zincatura a caldo; per i profilati e le lamiere di alluminio, fosfatazione a caldo, prima mano di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto semi-lucido dato elettrostaticamente a forno a 150°; ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte.</p> <p>REPARTO CHIRURGIA: Studio medico (1) Sala osservazione (6) Degenza (7) Atrio (8) Degenza (12) Degenza (14) Medicheria (18) DEgenza (20) Degenza (23) Degenza (19) Cappella Sala infermieri (17) Caposala (16) Degenza (15) Degenza (13)</p>								
	SOMMANO...	cad					15,00	921,18	13'817,70
17 / 42 ANP_OE_030	<p>Fornitura e posa in opera di porta di porta interna con pannelli di alluminio ad uno o più battenti costituiti da: telaio fisso in profili aperti in alluminio preveniciato dello spessore minimo di 12/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preveniciato dello stesso spessore minimo di 12/10 mm compreso guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio, cerniere di alluminio, serratura di tipo Yale, con minimo 2 chiavi. Compreso i seguenti trattamenti per i materiali metallici: per la lamiera in acciaio, zincatura a caldo; per i profilati e le lamiere di alluminio, fosfazione a caldo, prima mano di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto semi lucido dato elettrostaticamente a forno a 150°, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. porta a due battenti dimensione cm 120x215</p> <p>Porte piano terzo dimensioni 120*210</p>						11,00		
	SOMMANO...	cadauno					11,00	577,87	6'356,57
18 / 43 ANP_OE_029	<p>Fornitura e posa in opera di porta interna con pannelli di alluminio ad uno o a più battenti costituiti da: telaio fisso in profili aperti in alluminio preveniciato dello spessore minimo di 12/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preveniciato dello stesso spessore minimo di 12/10 mm compreso guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio, cerniere di alluminio, serratura di tipo Yale, con minimo 2 chiavi. Compreso i seguenti trattamenti per i materiali metallici: per la lamiera in acciaio, zincatura a caldo; per i profilati e le lamiere di alluminio, fosfazione a caldo, prima mano di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto semi lucido dato elettrostaticamente a forno a 150°, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. porta a due battenti dimensione cm 140x215</p> <p>Porte Ingresso Blocco Operatorio dimensioni 140*210</p>						2,00		
	SOMMANO...	cadauno					2,00	668,20	1'336,40
19 / 44 ANP_OE_028	<p>Foritura e posa in opera di finestra passaferrri in acciaio con sistema di apertura e chiusura bilanciato. Dotate di vetro antisfondamento. Cornici di chiusura in acciaio a parete perimetrale su ambedue i lati. Priva di spigoli vivi. Compreso</p>								
	A R I P O R T A R E								90'595,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								90'595,10
	ogni onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte. BLOCCO OPERATORIO						2,00		
	SOMMANO...	cadauno					2,00	11'569,26	23'138,52
	Parziale Infissi (SbCat 5) euro Parziale Piano Primo (Cat 3) euro								44'649,19 113'733,62
	Piano Secondo (Cat 4) Demolizioni e rimozioni opere edili (SbCat 1)								
20 / 52 25.A05.B20.010	Demolizione rivestimento in piastrelle posate a colla inclusa rimozione della colla bagno esistente		0,50	8,44		2,100	8,86		
	SOMMANO...	m2					8,86	14,80	131,13
21 / 53 25.A05.A30.030	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, da 10,1 a 15 cm di spessore. Piano Secondo						25,03		
	SOMMANO...	m ²					25,03	24,11	603,47
22 / 54 25.A05.B10.010	Demolizione di pavimenti di getto o ad elementi, compreso il sottofondo sottofondo pavimenti per bagni						15,21		
	SOMMANO...	m ²					15,21	23,33	354,85
23 / 55 25.A15.A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risultata provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km. Vedi voce n° 52 [m2 8.86] Vedi voce n° 53 [m ² 25.03] Vedi voce n° 54 [m ² 15.21]						0,89 2,50 0,76		
	SOMMANO...	m ³ km					4,15	1,43	5,93
	Parziale Demolizioni e rimozioni opere edili (SbCat 1) euro								1'095,38
	Controsoffitti (SbCat 2)								
24 / 56 ANP_OE_006	Fornitura e posa in opera di controsoffitto ispezionabile EUROCOUSTIC MINERVAL® A 22, costituito da pannelli autoportanti in lana minerale con bordo A per struttura a vista, rivestiti con velo vetro di colore bianco sulla faccia a vista e rinforzati con velo vetro naturale sul retro, da 22 mm di spessore e con dimensioni modulari <600x600 o 600x1200> mm.I pannelli saranno conformi alla norma EN 13964 ed avranno coefficiente di assorbimento acustico ponderato $\alpha_W =$ 1,00 (classe A), reazione al fuoco Euroclasse A1 secondo UNI EN 13501-1, stabilità 100% qualunque sia il livello di umidità relativa e coefficiente di riflessione della luce > 86%.I pannelli EUROCOUSTIC MINERVAL® A 22 saranno installati su struttura metallica LINETEC PLUS, costituita da profili metallici a T rovesciata in lamiera d'acciaio zincato preverniciato da 0,4 mm di spessore. Tali profili realizzeranno una maglia modulare delle dimensioni richieste. Un profilo perimetrale assicurerà la finitura del controsoffitto lungo le pareti del locale.La posa in opera dovrà essere conforme a quanto riportato nella documentazione tecnica Eurocoustic, in particolare rispettando il senso di posa indicato sul retro dei pannelli. Si consiglia di garantire la circolazione dell'aria tra il locale ed il plenum, al fine di equilibrare la temperatura e la pressione tra una parte e l'altra del controsoffitto.Il sistema								
	A RIPORTARE								114'829,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								114'829,00
	descritto ha una resistenza al fuoco pari a REI 180 <pannello 600x600>; tale valore può variare in funzione del tipo di solaio su cui viene applicato il controsoffitto.O prodotto simile ed equivalente. Compresa fornitura e posa in opera di kit antisismico tipo Gyproc GySeismic Top per ribassamenti fino a 1.050 mm per soffitti modulari 600x600, comprensivo di accessori di fissaggio nelle guide a C. Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.						120,00		
	SOMMANO...	m ²					120,00	52,22	6'266,40
	Parziale Controsoffitti (SbCat 2) euro								6'266,40
	Pavimentazioni e rivestimenti (SbCat 3)								
25 / 57 PR.A20.B10.010	P.V.C. per pavimentazioni, omogeneo in teli dello spessore di 2,5 mm. Piano Secondo						20,00		
	SOMMANO...	m ²					20,00	28,59	571,80
26 / 58 25.A66.C10.050	Solo posa in opera di pavimento in teli di linoleum, PVC, gomma, gomma impronta a bolli, dello spessore fino a 5 mm eseguita con apposito collante, inclusa saldatura giunti. Vedi voce n° 57 [m ² 20.00]						20,00		
	SOMMANO...	m ²					20,00	20,39	407,80
27 / 59 PR.A20.A50.015	Piastrelle di gress porcellanato tinta unita, colori chiari o intermedi, spessore 8 mm, finitura antidrucciolo dimensioni cm 10x10 20x20 30x30 Vedi voce n° 54 [m ² 15.21] bagno esistente superfici pareti bagni *(lung.=7,02+7,01+9,45+8,05) superfici pareti bagno esistente						15,21 4,27 66,21 8,85		
	SOMMANO...	m ²	0,50	31,53 8,43		2,100 2,100		94,54	31,01 2'931,69
28 / 60 25.A66.C10.040	Sola posa in opera in piastrelle di cotto, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito", pavimenti						19,48		
	SOMMANO...	m ²					19,48	25,16	490,12
29 / 61 25.A66.R10.010	Solo posa in opera di rivestimento in piastrelle di cotto, grès porcellanato, klinker, con colla, inclusa sigillatura dei giunti con stucco minerale stabilizzato con calce naturale NHL 5. (par.ug.=66,21+8,85)						75,06		
	SOMMANO...	m ²	75,06				75,06	34,63	2'599,33
	Parziale Pavimentazioni e rivestimenti (SbCat 3) euro								7'000,74
	Tinteggiature (SbCat 4)								
30 / 62 25.A90.B10.010	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie interne, pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, inclusa la fornitura dello stesso.						111,00		
	SOMMANO...	m ²	37,00		3,000		111,00	3,06	339,66
	A RIPORTARE								128'435,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								128'435,80
31 / 63 25.A90.B20.010	Tinteggiatura di superfici murarie interne, con idropittura lavabile a base di polimero acrilico in emulsione acquosa (prime due mani) Vedi voce n° 62 [m² 111.00]						111,00		
	SOMMANO...	m²					111,00	6,95	771,45
	Parziale Tinteggiature (SbCat 4) euro								1'111,11
	Infissi (SbCat 5)								
32 / 64 ANP_OE_030	Fornitura e posa in opera di porta di porta interna con pannelli di alluminio ad uno o più battenti costituiti da: telaio fisso in profili aperti in alluminio preverniciato dello spessore minimo di 12/10 mm comprensivo di montanti e traverso superiore con ricavata la battuta dell'anta; telai mobili in profili chiusi in alluminio preverniciato dello stesso spessore minimo di 12/10 mm compreso guarnizione di tenuta in neoprene sul telaio, cerniere di alluminio, serratura di tipo Yale, con minimo 2 chiavi. Compreso i seguenti trattamenti per i materiali metallici: per la lamiera in acciaio, zincatura a caldo; per i profilati e le lamiere di alluminio, fosfazione a caldo, prima mano di verniciatura ad immersione, polimerizzazione a forno 180°, verniciatura finale con smalto semi lucido dato elettrostaticamente a forno a 150°, ogni onere compreso per dare l'opera compiuta a regola d'arte. porta a due battenti dimensione cm 120x215 porte tipo T porte tipo S porte tipo Q porte tipo R						4,00 3,00 3,00 1,00		
	SOMMANO...	cadauno					11,00	577,87	6'356,57
	Parziale Infissi (SbCat 5) euro Parziale Piano Secondo (Cat 4) euro Parziale opere edili (SpCat 1) euro								6'356,57 21'830,20 135'563,82
	op elettriche e spec (SpCat 3) Piano Interrato (Cat 1) Adeguamento impianto elettrico (SbCat 6)								
33 / 31 F04.5.11.121.a	Apparecchio di illuminazione a led ad incasso in controsoffitti modulari e in cartongesso, corpo in lamiera di acciaio verniciato bianco, diffusore plastico prismaticizzato con ottica a tutto pannello, grado di protezione IP 20 32 W, dimensioni 60 x 60 cm						13,00		
	SOMMANO...	cadauno					13,00	93,97	1'221,61
34 / 32 30.E15.C05.005	Sola posa in opera di conduttori fino a 30 mm² fissati su fune metallica o simile (questa esclusa) con idonee fascette di rame o di zinco, per altezze fino a 3,50 m, compreso: etichettatura cavo/conduttore, la fornitura e posa degli accessori per il fissaggio; per uno o più cavi anche multipolari, posti contemporaneamente, della sezione totale di rame razionalizzazione cavi nel controsoffitto				1800,00		1'800,00		
	SOMMANO...	m					1'800,00	7,27	13'086,00
	Parziale Adeguamento impianto elettrico (SbCat 6) euro								14'307,61
	Impianto di diffusione sonora EVAC (SbCat 9)								
	A R I P O R T A R E								149'871,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								149'871,43
35 / 30 ANP_OI_069	<p>Fornitura e posa in opera di ripartitore di piano di diffusione sonora per sistema di evacuazione, certificata EN 54-16, costituita da matrice audio digitale in armadio metallico da parete. È dotata di processing digitale del segnale audio (DSP) ed equipaggiata fino ad un massimo di 6 amplificatori di potenza, sviluppati secondo la tecnologia RCF (o similare) classe D+, in grado di fornire fino a 200W per linee di diffusori a tensione costante a 100V o 70V.</p> <p>Di seguito si elencano le principali caratteristiche tecniche:</p> <ul style="list-style-type: none"> - n. 4 zone gestite; - amplificatore di potenza a bordo; - conversione automatica ad amplificatore di riserva; - n. max. 8 unità collegabili; - messaggi di emergenza Pre Registrati integrati; - classe amplificatore D+; - n. 4 canali; - potenza in uscita (@ 100V) (W RMS) 500W RMS; - linee diffusori A/B; - risposta in Frequenza (-3dB) 80Hz ÷ 16kHz; - rapporto segnale/rumore (pesato A) >80dB; - distorsione (THD+N) @ 1 kHz a potenza nominale <0.3%; - tipo MX 3500/4 della RCF o similare. <p>Comprensiva di n.2 coppie di batterie al piombo ermetiche 12V-18Ah, circuiti fine linea, degli oneri per il montaggio, il cablaggio centrale, configurazione, verifica e collaudo impianto, e di quant'altro necessario a dare l'opera perfettamente funzionante.</p>					1,00			
	SOMMANO...	a corpo					1,00	5'861,00	5'861,00
	<p>Parziale Impianto di diffusione sonora EVAC (SbCat 9) euro Parziale Piano Interrato (Cat 1) euro</p> <p style="text-align: center;">Piano Rialzato (Cat 2) Adeguamento impianto elettrico (SbCat 6)</p>								5'861,00 20'168,61
36 / 25 F04.5.11.121.a	<p>Apparecchio di illuminazione a led ad incasso in controsoffitti modulari e in cartongesso, corpo in lamiera di acciaio verniciato bianco, diffusore plastico prismaticizzato con ottica a tutto pannello, grado di protezione IP 20 32 W, dimensioni 60 x 60 cm</p>						2,00		
	SOMMANO...	cadauno					2,00	93,97	187,94
37 / 26 30.E15.C05.005	<p>Sola posa in opera di conduttori fino a 30 mm2 fissati su fune metallica o simile (questa esclusa) con idonee fascette di rame o di zinco, per altezze fino a 3,50 m, compreso: etichettatura cavo/conduttore, la fornitura e posa degli accessori per il fissaggio; per uno o piu' cavi anche multipolari, posti contemporaneamente, della sezione totale di rame</p> <p>razionalizzazione cavi nel controsoffitto</p>			1800,00			1'800,00		
	SOMMANO...	m					1'800,00	7,27	13'086,00
	<p>Parziale Adeguamento impianto elettrico (SbCat 6) euro Parziale Piano Rialzato (Cat 2) euro</p> <p style="text-align: center;">Piano Primo (Cat 3)</p>								13'273,94 13'273,94
38 / 24 30.E15.C05.005	<p>Sola posa in opera di conduttori fino a 30 mm2 fissati su fune metallica o simile (questa esclusa) con idonee fascette di rame o di zinco, per altezze fino a 3,50 m, compreso: etichettatura cavo/conduttore, la fornitura e posa degli accessori per il fissaggio; per uno o piu' cavi anche multipolari, posti contemporaneamente, della sezione totale di rame</p>								
	A R I P O R T A R E								169'006,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								169'006,37
	razionalizzazione cavi nel controsoffitto cavo FTG18(O)M16 Corridoio cavo antincendio FG29OHM16-rilevazion fumi cavo EVAC cavo FG16OAR16			1800,00 250,00 200,00 150,00			1'800,00 250,00 200,00 150,00		
	SOMMANO...	m					2'400,00	7,27	17'448,00
39 / 33 F02.5.01.043.e	Cavo FTG100M1 flessibile conforme CEI 20-45 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-37 e 20-38 pentapolare 5x16 linea QE MDO			40,00			40,00		
	SOMMANO...	m					40,00	26,12	1'044,80
40 / 34 PR.E15.B15.044	Liguria 2021 - Cavo flessibile FG16M16-FG16OM16-0,6/Kv delle sezioni di: 5x6 mm ² linea QE sterilizzazione			60,00			60,00		
	SOMMANO...	m					60,00	11,45	687,00
41 / 35 30.E15.B05.030	Sola posa in opera di conduttori da 70 fino a 140 mm ² , posti entro canali o passerelle, compreso: etichettatura cavo/conduttore, fissaggio con fascette; per uno o piu' cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame			60,00			60,00		
	SOMMANO...	m					60,00	5,75	345,00
42 / 36 PR.E40.B15.420	Interruttore automatico magnetotermico con potere di interruzione 10KA tetrapolare 63 A - 230 V QE sale operatorie, partenza QE sterilizzazione						1,00		
	SOMMANO...	cadauno					1,00	115,98	115,98
43 / 37 ANP_OI_071	Modifica testaleto completo di impianto. valutato per singolo posto letto						6,00		
	SOMMANO...	cad					6,00	215,18	1'291,08
44 / 38 F02.5.04.077.a	FPO passerella reticolata 50 x 100 mm compresi tutti gli oneri ed accessori			172,50			172,50		
	SOMMANO...	m					172,50	30,26	5'219,85
45 / 39 30.E35.A25.005	Sola posa in opera di apparecchio di comando e protezione modulare (moduli DIN) con Icc sino a 10KA, posto in opera in apposito contenitore, questo escluso. Compreso la fornitura e posa in opera dei relativi conduttori opportunamente numerati, canalizzazioni, morsettiere, supporti per apparecchiature, targhette. Tipo tetrapolare,						1,00		
	SOMMANO...	cadauno					1,00	50,03	50,03
46 / 45 ANP_OI_001	Rimozione temporanea e successiva installazione di apparecchiatura elettrica (interruttori, pulsanti, prese, centralini) in qualunque condizione di posa, su impianti gi in opera. Compreso scollegamento, trasporto all'interno del cantiere, immagazzinamento e custodia per tutta la durata dei lavori, collocazione finale in opera.						25,00		
	A R I P O R T A R E						25,00		195'208,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO						25,00		195'208,11
	SOMMANO...	cad					25,00	21,82	545,50
47 / 46 E 02.71 ANP_OI_003	Rimozione temporanea e successiva installazione di plafoniera in qualunque condizione di posa, su impianti già in opera. Compreso scollegamento dal punto luce, trasporto all'interno del cantiere, immagazzinamento e custodia per tutta la durata dei lavori, collocazione finale in opera.						100,00		
	SOMMANO...	cad					100,00	24,95	2'495,00
48 / 49 PRE.E15.A05.310	Cavo flessibile FG16(O)R16, reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, colori anime come da norme, formazione: 3 x 2,5 mm ²			150,00			150,00		
	SOMMANO...	m					150,00	1,08	162,00
49 / 50 30.E15.B05.010	Sola posa in opera di conduttori oltre 5 fino a 10 mmq, posti entro canali o passerelle, compreso: etichettatura cavo/conduttore, fissaggio con fascette; per uno o piu' cavi anche multipolariposti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame Vedi voce n° 49 [m 150.00]						150,00		
	SOMMANO...	m					150,00	1,91	286,50
50 / 51 F04.5.11.116.a	[DEI 45116a] Pannello di illuminazione a LED ad incasso in controsoffitti con alimentatore esterno precablato, 36W 60x60						30,00		
	SOMMANO...	cadauno					30,00	106,24	3'187,20
	Parziale Adeguamento impianto elettrico (SbCat 6) euro								32'877,94
	Impianto di diffusione sonora EVAC (SbCat 9)								
51 / 48 ANP_OI_030	Fornitura e posa in opera di diffusore universale in acciaio da parete o soffitto, avente le seguenti caratteristiche tecniche: - diffusore acustico in acciaio installabile sia a parete che a soffitto; - corpo in acciaio colore Bianco RAL 9016; - altoparlante a gamma estesa di 5"; - conforme alla normativa EN54-24:2008; - termofusibile di protezione delle linee audio; - morsettiera in materiale ceramico per cavi antifiamma di ingresso e uscita e fusibile termico; - trasformatore per collegamento a linee a tensione costante 100V e 70V; - tipo DU 60EN della RCF o similare. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere e accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.						28,00		
	SOMMANO...	cad					28,00	132,01	3'696,28
	Parziale Impianto di diffusione sonora EVAC (SbCat 9) euro								3'696,28
	Implementazione impianto di rilevazione incendio (SbCat 13)								
52 / 47 ANP_OI_014	Rimozione temporanea e successiva installazione di apparecchiature e componenti di impianto di rilevazione incendi esistente, in qualunque condizione di posa, su impianti già in opera. Compreso scollegamento, trasporto all'interno del								
	A RIPORTARE								205'580,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								205'580,59
	cantiere, immagazzinamento e custodia per tutta la durata dei lavori, collocazione finale in opera.						15,00		
	SOMMANO...	cad					15,00	33,02	495,30
	Parziale Implementazione impianto di rilevazione incendio (SbCat 13) euro Parziale Piano Primo (Cat 3) euro								495,30 37'069,52
	Piano Secondo (Cat 4) Adeguamento impianto elettrico (SbCat 6)								
53 / 28 F04.5.11.121.a	Apparecchio di illuminazione a led ad incasso in controsoffitti modulari e in cartongesso, corpo in lamiera di acciaio verniciato bianco, diffusore plastico prismatico con ottica a tutto pannello, grado di protezione IP 20 32 W, dimensioni 60 x 60 cm						11,00		
	SOMMANO...	cadauno					11,00	93,97	1'033,67
54 / 29 30.E15.C05.005	Sola posa in opera di conduttori fino a 30 mm ² fissati su fune metallica o simile (questa esclusa) con idonee fascette di rame o di zinco, per altezze fino a 3,50 m, compreso: etichettatura cavo/conduttore, la fornitura e posa degli accessori per il fissaggio; per uno o piu' cavi anche multipolari, posti contemporaneamente, della sezione totale di rame razionalizzazione cavi nel controsoffitto				1800,00		1'800,00		
	SOMMANO...	m					1'800,00	7,27	13'086,00
	Parziale Adeguamento impianto elettrico (SbCat 6) euro								14'119,67
	Impianto di diffusione sonora EVAC (SbCat 9)								
55 / 27 ANP_OI_069	Fornitura e posa in opera di ripartitore di piano di diffusione sonora per sistema di evacuazione, certificata EN 54-16, costituita da matrice audio digitale in armadio metallico da parete. È dotata di processing digitale del segnale audio (DSP) ed equipaggiata fino ad un massimo di 6 amplificatori di potenza, sviluppati secondo la tecnologia RCF (o similare) classe D+, in grado di fornire fino a 200W per linee di diffusori a tensione costante a 100V o 70V. Di seguito si elencano le principali caratteristiche tecniche: - n. 4 zone gestite; - amplificatore di potenza a bordo; - conversione automatica ad amplificatore di riserva; - n. max. 8 unità collegabili; - messaggi di emergenza Pre Registrati integrati; - classe amplificatore D+; - n. 4 canali; - potenza in uscita (@ 100V) (W RMS) 500W RMS; - linee diffusori A/B; - risposta in Frequenza (-3dB) 80Hz ÷ 16kHz; - rapporto segnale/rumore (pesato A) >80dB; - distorsione (THD+N) @ 1 kHz a potenza nominale <0.3%; - tipo MX 3500/4 della RCF o similare. Comprensiva di n.2 coppie di batterie al piombo ermetiche 12V-18Ah, circuiti fine linea, degli oneri per il montaggio, il cablaggio centrale, configurazione, verifica e collaudo impianto, e di quant'altro necessario a dare l'opera perfettamente funzionante.						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	5'861,00	5'861,00
	A R I P O R T A R E								226'056,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								226'056,56
	Parziale Impianto di diffusione sonora EVAC (SbCat 9) euro Parziale Piano Secondo (Cat 4) euro Parziale op elettriche e spec (SpCat 3) euro								5'861,00 19'980,67 90'492,74
	op meccaniche (SpCat 4) Piano Primo (Cat 3) Impianti scarico condensa (SbCat 10)								
56 / 23 ANP_OI_072	Fornitura e posa in opera di reti di scarico condensa per impianti di raffrescamento a ventilconvettori						3,00		
	SOMMANO...	cad					3,00	281,52	844,56
	Parziale Impianti scarico condensa (SbCat 10) euro								844,56
	Areazione (SbCat 11)								
57 / 17 30.E95.A05.005	Sola posa in opera di aspiratore. Compreso il fissaggio con tasselli, gli allacci elettrici, l'assemblaggio.						1,00		
	SOMMANO...	cadauno					1,00	17,08	17,08
58 / 18 40.I10.A10.110	Fornitura e posa in opera di canali d'aria rettilinei, sezione rettangolare o quadrata, giuntati a flangia, compresi i necessari staffaggi di sostegno in acciaio zincato, esclusi pezzi speciali e la coibentazione, costruiti: in lamiera di acciaio inossidabile AISI-304, spessore da 0,8 a 1,2 mm.					15,000	15,00		
	SOMMANO...	kg					15,00	23,17	347,55
59 / 19 40.I10.C10.110	Fornitura e posa in opera di pezzi speciali per canali d'aria a sezione rettangolare o quadrata, compreso giunto a flangia: in lamiera di acciaio inossidabile AISI-304, spessore da 0,8 a 1,2 mm.					6,000	6,00		
	SOMMANO...	kg					6,00	64,36	386,16
60 / 20 40.I10.D10.110	Fornitura e posa in opera di isolamento termico per canali metallici per distribuzione aria realizzato con: elastomero sintetico 0.035 W/m/grado spessore mm. 8						3,00		
	SOMMANO...	m2					3,00	22,77	68,31
61 / 21 PR.E95.A05.005	Aspiratore elettrico elicoidale da muro o soffitto, protetto contro gli spruzzi d'acqua, per locali igienici, in resine sintetiche indeformabili, della portata di circa 85 m ³ /h, diametro tubo aspirante 100 mm, grado di protezione IP44, con griglia frontale aperta, tipo:						1,00		
	SOMMANO...	cadauno					1,00	28,88	28,88
	Parziale Areazione (SbCat 11) euro								847,98
	Adeguamento impianto gas medicali (SbCat 12)								
62 / 22 ANP_OI_070	Fornitura e posa in opera comprensiva di assistenza muraria, di collegamenti e di ogni ulteriore onere necessario alla restituzione dell'opera funzionante secondo la normativa								
	A R I P O R T A R E								227'749,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								227'749,10
	UNI9507 completo di: -zoccolo in ottone per trave con tasca diametro 10mm, - presa terminale per O2/VUOTO/ARIA MEDICALE Valutata per singola presa SOMMANO...	cad					14,00	366,83	5'135,62
	Parziale Adeguamento impianto gas medicali (SbCat 12) euro Parziale Piano Primo (Cat 3) euro Parziale op meccaniche (SpCat 4) euro Ponteggio (SpCat 9) Ponteggio (Cat 8) Ponteggio (SbCat 7)					14,00			
63 / 40 95.B10.S10.010	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo. SOMMANO...	m2	6,00			7,000	42,00	14,28	599,76
						42,00			
64 / 41 95.B10.S10.015	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo. Vedi voce n° 40 [m2 42.00] SOMMANO...	m2	9,00				378,00	1,32	498,96
						378,00			
	Parziale Ponteggio (SbCat 7) euro Parziale Ponteggio (Cat 8) euro Parziale Ponteggio (SpCat 9) euro Parziale LAVORI A MISURA euro								1'098,72
									1'098,72
									1'098,72
	T O T A L E euro								233'983,44
									233'983,44
	A R I P O R T A R E								

