



S.C. PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELLE FORNITURE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 788 del 13/04/2022

OGGETTO: Procedura negoziata tramite piattaforma telematica Sintel ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della L. n° 120/2020 e smi per l'appalto dei lavori per la realizzazione delle nuove linee dorsali di adduzione del liquido refrigerato e/o caldo al piano interrato e la sostituzione dei ventilconvettori del piano terra del Palazzo della Salute della Fiumara in Genova-Sampierdarena – CUP G36E22000000002 – CIG 9139806682 – Aggiudicazione

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 30/03/2001 n° 165;

Visto l'art. 45 dell'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n° 239 del 19/04/2018, rubricata: "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art. 3, comma 1 bis, del D.Lgs. 30 Dicembre 1992, n° 502 e s.m.i. adottato con deliberazione n° 514 del 31/10/2017" il quale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione e Gestione delle Forniture la competenza in materia di gestione delle procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi;

Richiamata la deliberazione n° 353 del 02/08/2018 di presa d'atto della D.G.R. Regione Liguria n° 547 del 13/07/2018 ad oggetto: "Atto di Autonomia Aziendale della ASL 3. Provvedimenti conseguenti", con la quale si prevede di dare attuazione all'assetto organizzativo complessivo previsto;

Dato atto che con determinazione n° 642 del 21/3/2022 di questa S.C. si è provveduto a:

- 1) indire idonea gara ai fini dell'affidamento dei lavori per la realizzazione delle nuove linee dorsali di adduzione del liquido refrigerato e/o caldo al piano interrato e la sostituzione dei ventilconvettori del piano terra del Palazzo della Salute della Fiumara in Genova-Sampierdarena, con importo a base di gara di 236.046,58 (di cui € 3.926,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), escluse IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante, corrispondente a una spesa onnicomprensiva presunta quantificata in € 307.337,76 (incluse IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante) come risulta dal Quadro Economico iniziale allegato alla determinazione n° 616 del 18/03/2022 del Direttore della S.C. Riqualficazione Edilizia quale sua parte integrante e sostanziale;
- 2) dare atto che detta procedura sarebbe stata esperita tramite la piattaforma informatica Sintel in conformità all'art. 1 c. 2 lett. b) della L. n° 120/2020 smi tramite la piattaforma informatica Sintel, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ex artt. 36 c. 2 lett. c) e 9-bis del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici, nel seguito Codice o Cod.) e con esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 Cod., a condizione che il numero di offerte ammesse non sia inferiore a cinque, riservandosi la Stazione Appaltante, in caso di meno di cinque offerte ammesse, di procedere a verifica della congruità dell'offerta;
- 3) dare atto che gli oneri derivanti dall'appalto *de quo*, quantificati nella somma onnicomprensiva di € 307.337,76 (incluse IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante), rientrano nel Quadro Economico approvato con la determinazione dirigenziale n° 616 del 18/03/ 2022 e trovano capienza nelle seguenti registrazioni contabili:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
------	------	-------	----------------	---------

U	2022	130.020.005	Aut. 92/14	€ 307.337,76
---	------	-------------	------------	--------------

- 4) dare altresì atto che il RUP avrebbe espletato detta procedura di gara in tutte le sue fasi, nonché la stipula del conseguente Contratto d'appalto;
- 5) individuare nella procedura di gara d'appalto in questione, su conforme proposta del RUP, i seguenti specifici limiti al subappalto in base alla vigente normativa in materia e in ragione, in particolare, delle specifiche caratteristiche dell'appalto *de quo*, mirate a fornire un servizio di alta specializzazione in campo sanitario: l'Aggiudicatario dovrà eseguire direttamente il 51% della categoria prevalente di opere, avendo facoltà di subappaltare le restanti lavorazioni a Imprese qualificate, previa autorizzazioni nei modi di legge da parte della Stazione Appaltante;
- 6) dare atto che la S.C. precedente avrebbe provveduto in ordine all'aggiudicazione;

- Constatato che dal verbale della seduta pubblica tenutasi in data 7/04/2022, allegato in copia sub A) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, nell'ambito di detta procedura di scelta del contraente risulta:

- che il 21/03/2022 era stato pubblicato idoneo Avviso di gara sul sito Intranet aziendale;
- che con Lettera del 25/03/2022 venivano invitate le seguenti Imprese tramite procedura informatica Sintel:

Ragione sociale	SEDE
BRINZO ANDREA E FIGLI SNC	Genova(GE)
TASSISTRO GIAN BRUNO SRL	Mignanego(GE)
GAZZERA IMPIANTI SRL	Trinità(CN)
IREN ENERGY SOLUTIONS SRL	Milano(MI)
CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI	Genova(GE)
EDILCIDO SRL	Villaricca(NA)
ING. LUCIANO LEUCARI E F.LLI SRL	Rapallo(GE)
ING. OTTONELLO TOMASO & C. SRL	Genova(GE)

- che il termine perentorio per la ricezione delle offerte era fissato alle ore 12:00 del 6/04/2022;
- che entro tale termine sono pervenute tramite la procedura informatizzata Sintel n° 4 offerte da parte dei seguenti soggetti economici invitati, così rubricati e descritti:

NUM. PROT. INFORMATICO	CONCORRENTE	P.IVA	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1649233619861	TASSISTRO GIAN BRUNO SRL	03121880102	Forma singola
1649231161032	EDILCIDO SRL	05930561211	Forma singola
1649229728506	ING. OTTONELLO TOMASO & C. SRL	02447770104	Forma singola
1649075113455	CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI	00852230101	Forma singola

- che nella medesima seduta pubblica si è proceduto anche all'apertura delle buste A) digitalizzate e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta;
- che, all'esito della fase di esame delle documentazioni amministrative contenute nelle Buste A), il Presidente del Seggio, sulla scorta dei risultati acquisiti, provvedeva:
 - a) a rendere noto che tutti i Concorrenti erano stati ammessi alla gara;
 - b) ad aprire le buste informatizzate B) contenenti le offerte economiche e a dare lettura dei ribassi proposti da ciascun Concorrente;
 - c) a prendere atto dell'esito della gara esperita, come riportato nel seguente prospetto:

NUM. PROT. INFORMATICO	CONCORRENTE	RIBASSO	IMPORTO OFFERTO
1649075113455	CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI	27,2852%	165.967,31000
1649229728506	ING. OTTONELLO TOMASO & C. S.R.L.	21,5697%	179.012,58000

1649233619861	TASSISTRO GIAN BRUNO SRL	21,1100%	180.061,82000
1649231161032	EDILCIDO SRL	2,8774%	221.676,63000

Atteso che all'esito della gara così esperita è stata individuata quale miglior offerente l'Impresa CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI con sede legale in Genova, Piazza della Vittoria 6 r - P.IVA 00852230101, in quanto l'offerta economica dalla stessa presentata è giudicata dal RUP congrua in relazione alle condizioni generali di mercato nel settore oggetto di gara, avendo la stessa proposto quale corrispettivo dell'appalto l'importo di € 165.967,31 (IVA e somme a disposizione della Stazione appaltante escluse) al quale va aggiunto l'importo di € 3.924,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), corrispondente a un ribasso del 27,2852% sull'importo posto a base di gara, da cui consegue la rideterminazione dell'importo contrattuale in € 169.891,77 come risulta dal Quadro Economico di inizio lavori, allegato in copia sub B) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Preso atto che l'importo onnicomprensivo dell'intervento di cui in epigrafe viene confermato dal RUP in € 307.337,76 (incluse IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante), come parimenti risulta dal citato Quadro Economico di inizio lavori;

Vista la conforme proposta del RUP in ordine all'aggiudicazione dell'appalto in questione all'Impresa sopra evidenziata, come risulta dal citato verbale della seduta pubblica e dal relativo report dalla procedura informatica Sintel;

Atteso che l'aggiudicazione dell'appalto *de quo* deve essere formalizzata alle condizioni giuridiche, tecniche ed economiche di cui allo Schema di Contratto consultabile agli atti del RUP, da stipularsi nei termini di legge tra questi, esclusivamente in nome e per conto di questa Asl, e l'Operatore Economico aggiudicatario, non ostando in capo a quest'ultimo, in base alle verifiche di legge effettuate, impedimenti inerenti il possesso dei requisiti necessari, sia di ordine generale che speciale ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e smi con particolare riferimento ai suoi artt. 80 e 84 e dando in ogni caso atto che ai sensi dell'art. 32 c. 7 Cod. *"l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti"*;

Confermato infine che le funzioni di Direttore Lavori nell'appalto *de quo* saranno svolte dallo stesso RUP, mentre in ordine a quelle di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, a parziale rettifica di quanto riportato al p.to 6 del dispositivo della determinazione dirigenziale n° 616 del 18/03/2022 del Direttore della S.C. Riqualficazione Edilizia si rileva che, secondo quanto successivamente comunicato dal RUP, *"non è necessaria la nomina di un Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in quanto nel lavoro da compiere vi è una sola impresa esecutrice e gli stessi non superano la soglia dei 200 uomini giorno; ne consegue che il ruolo di responsabile della sicurezza viene assunto direttamente dal Direttore dei Lavori"*;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) di dare atto che, come rappresentato nel verbale allegato in copia sub A) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale ai fini dell'appalto dei lavori per la realizzazione delle nuove linee dorsali di adduzione del liquido refrigerato e/o caldo al piano interrato e la sostituzione dei ventilconvettori del piano terra del Palazzo della Salute della Fiumara in Genova-Sampierdarena, è stata esperita tramite Piattaforma informatica Sintel un'ideale procedura di scelta del contraente ex art. 1 c. 2 lett. b) della L. n° 120/2020 e s.m.i., di conversione del DL 76/2020, tra almeno cinque operatori economici individuati, nel rispetto della rotazione degli inviti, tramite Piattaforma informatica Sintel, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- 2) di dare altresì atto che all'esito della procedura così esperita è risultata miglior offerente l'Impresa CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI con sede legale in Genova, Piazza della Vittoria 6 r - P.IVA 00852230101, che ha proposto quale corrispettivo dell'appalto l'importo di € 165.967,31 (IVA e somme a disposizione della Stazione appaltante escluse) al quale va aggiunto l'importo di € 3.924,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), corrispondente a un ribasso del 27,2852% sull'importo posto a base di gara da cui consegue la rideterminazione dell'importo

contrattuale in € 169.891,77 come risulta dal Quadro Economico di inizio lavori, allegato in copia sub B) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- 3) di dare altresì atto che l'importo onnicomprensivo dell'intervento di cui in epigrafe viene confermato dal RUP in € 307.337,76 (incluse IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante) come parimenti risulta dal Quadro Economico di cui al p.to 2);
- 4) di dare altresì atto che all'esito della gara è risultata la graduatoria sotto riportata:

NUM. PROT. INFORMATICO	CONCORRENTE	RIBASSO	IMPORTO OFFERTO
1649075113455	CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI – P.IVA P.IVA 00852230101	27,2852%	165.967,31000
1649229728506	ING. OTTONELLO TOMASO & C. S.R.L. P.IVA 02447770104	21,5697%	179.012,58000
1649233619861	TASSISTRO GIAN BRUNO SRL P.IVA 03121880102	21,1100%	180.061,82000
1649231161032	EDILCIDO SRL P.IVA 05930561211	2,8774%	221.676,63000

- 5) di dichiarare ad ogni effetto di legge l'Impresa sopra evidenziata al precedente punto 2) aggiudicataria dell'appalto di cui in epigrafe sulla base della conforme proposta del RUP come risultante dal verbale sopra citato e dalla procedura Sintel, non sussistendo cause ostative in base alle verifiche di legge effettuate e dando atto che in ogni caso ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e smi *“l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;
- 6) di dare atto che l'aggiudicazione si perfezionerà tramite stipula tra RUP, esclusivamente in nome e per conto di questa Asl, e Impresa aggiudicataria di idoneo Contratto d'appalto, il cui Schema è consultabile agli atti del RUP stesso;
- 7) di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e smi l'Impresa sopra evidenziata assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in relazione alle transazioni commerciali derivanti dall'appalto di cui in epigrafe, il cui codice identificativo gara è quello in epigrafe riportato;
- 8) di dare atto che le funzioni di Direttore Lavori nell'appalto *de quo* saranno svolte dallo stesso RUP, così come a quelle di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, a parziale rettifica di quanto riportato al p.to 6 del dispositivo della determinazione dirigenziale n° 616 del 18/03/2022 del Direttore della S.C. Riqualficazione Edilizia, dal momento che, secondo quanto successivamente comunicato dal RUP, *“non è necessaria la nomina di un Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in quanto nel lavoro da compiere vi è una sola impresa esecutrice e gli stessi non superano la soglia dei 200 uomini giorno; ne consegue che il ruolo di responsabile della sicurezza viene assunto direttamente dal Direttore dei Lavori”*;
- 9) di dare altresì atto che con determinazione n° 220 del 22/04/2020 è stato approvato il quadro economico iniziale dell'intervento ed è stato autorizzato nel Bilancio aziendale il relativo finanziamento;
- 10) di trasmettere copia del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Contabilità, per gli adempimenti di competenza;
- 11) di dare atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici di questa ASL;
- 12) di dare infine atto che la presente determinazione è composta di n° 5 pagine e dai seguenti atti allegati in copia facenti parte integrante e sostanziale della medesima:
- Allegato A: verbale della seduta di gara, di n° 2 pagine
 - Allegato B: Quadro Economico di inizio lavori, di n° 1 pagina

per un totale di n° 7 pagine.

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano GREGO)
(o suo sostituto)

Il Responsabile
S.C. PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELLE
FORNITURE
Alessandro Lupi
(o suo sostituto)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITÀ
(Dott. Stefano GREGO)
(o suo sostituto)

Il Responsabile del Procedimento
Marco Bonetti
(o suo sostituto)