

Procedura negoziata tramite piattaforma telematica Sintel ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della l. n° 120/2020 e smi per l'appalto dei lavori per la realizzazione delle nuove linee dorsali di adduzione del liquido refrigerato e/o caldo al piano interrato e la sostituzione dei ventilconvettori del piano terra del Palazzo della Salute della Fiumara in Genova-Sampierdarena – CUP G36E22000000002 – CIG 9139806682 - Verbale delle operazioni di gara (seduta pubblica unica)

Il giorno 07/04/2022 alle ore 10:00 presso la Sala Riunioni della sede dell'Area Tecnica di questa Azienda Socio-sanitaria Ligure n° 3 (nel seguito anche sinteticamente indicata ASL), in Genova, C.so Scassi, 1 presso lo S.O. Villa Scassi (Palazzina F, ultimo piano), è riunito in **seduta pubblica** il Seggio preposto alle operazioni di gara in relazione alla procedura di cui in epigrafe, formato da:

<b>Per. Ind. Giovanni Parodi</b>	Collaboratore Tecnico presso la S.C. Riqualificazione Edilizia - Presidente e RUP dell'appalto
<b>Dott.ssa Daniela Gavaciuto</b>	Collaboratore Tecnico del Dipartimento Tecnico Amministrativo, Funzionario Delegato registrato a sistema nella procedura informatica Sintel – Teste
<b>Avv. Marco Bonetti</b>	Collaboratore Amministrativo Sr presso la S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture – Funzionario Delegato registrato a sistema nella procedura informatica Sintel – Teste e Segretario verbalizzante

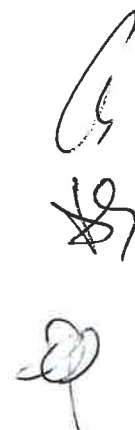
È altresì presente il Sig. Giampiero Bertoglio, presente come uditore.

Il Presidente del Seggio e RUP rammenta ai presenti che la procedura negoziata di cui in epigrafe dev'essere esperita con il criterio di aggiudicazione del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. (nel seguito Codice o Cod.) e, non avendo l'appalto in questione interesse transfrontaliero, con **esclusione automatica** delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 Cod., a condizione che il numero di offerte ammesse non sia inferiore a **cinque**, in base a quanto disposto dall'art. 1 c. 3 della L. n° 120/2020, di conversione del DL 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni) e successive modificazioni e integrazioni. In caso di meno di cinque offerte ammesse, la Stazione Appaltante si riserva comunque di procedere a verifica della congruità dell'offerta. Si procederà in conformità all'art. 1 c. 2 lett. b) della citata L. n° 120/2020, come da ultimo transitoriamente modificato dal D.L. n° 77 del 31/05/2021, convertito in Legge 108/2021, che, così integrato, testualmente recita: *“Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del Codice, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori [...] di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice, secondo le seguenti modalità: [...] procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, [...] nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, previa consultazione [...] di almeno cinque operatori per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro [...]. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, [...] contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati”*.

I convenuti danno preliminare atto

- che il 21/03/2022 era stato pubblicato idoneo Avviso di gara sul sito Intranet aziendale;
- che con Lettera del 25/03/2022 venivano invitate le seguenti Imprese tramite procedura informatica Sintel:

Ragione sociale	SEDE
BRINZO ANDREA E FIGLI SNC	Genova(GE)
TASSISTRO GIAN BRUNO SRL	Mignanego(GE)
GAZZERA IMPIANTI SRL	Trinità(CN)
IREN ENERGY SOLUTIONS SRL	Milano(MI)
CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI	Genova(GE)
EDILCIDO SRL	Villaricca(NA)
ING. LUCIANO LEUCARI E F.LLI SRL	Rapallo(GE)
ING. OTTONELLO TOMASO & C. SRL	Genova(GE)



- che il termine perentorio per la ricezione delle offerte, veniva fissato alle **ore 12:00 del 06/04/2022**;
- che entro tale termine sono pervenute tramite la procedura informatizzata Sintel n° 4 offerte da parte dei seguenti soggetti economici invitati, così rubricati e descritti:

NUM. PROT. INFORMATICO	CONCORRENTE	P.IVA	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1649233619861	TASSISTRO GIAN BRUNO SRL	03121880102	Forma singola
1649231161032	EDILCIDO SRL	05930561211	Forma singola
1649229728506	ING. OTTONELLO TOMASO & C. SRL	02447770104	Forma singola
1649075113455	CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI	00852230101	Forma singola

Il Seggio di gara constata che i suddetti Operatori Economici hanno presentato in formato digitale le Buste A) e B) come prescritto dalla Lettera d'invito e che le firme digitali apposte su tutta la documentazione risultano conformi in base alla procedura di verifica informatica effettuata.



Il RUP dispone che nella medesima seduta pubblica, come previsto nella Lettera d'invito, si proceda anche all'apertura della busta A) digitalizzata di ciascun Concorrente e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta.

All'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, risultata conforme alle prescrizioni della Lettera d'invito, tutti i Concorrenti sono dichiarati **ammessi** alla successiva fase della presente selezione da parte del Presidente del Seggio. Il Presidente del Seggio stabilisce altresì di procedere, sempre nella medesima seduta pubblica, all'apertura anche delle Buste informatizzate B) contenenti le offerte economiche. Gli esiti del confronto sono i seguenti:

NUM. PROT. INFORMATICO	CONCORRENTE	RIBASSO	IMPORTO CONTRATTUALE ECONOMICO OFFERTO
1649075113455	CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI - P.IVA P.IVA 00852230101	27,2852%	165.967,31000
1649229728506	ING. OTTONELLO TOMASO & C. S.R.L. P.IVA 02447770104	21,5697%	179.012,58000
1649233619861	TASSISTRO GIAN BRUNO SRL P.IVA 03121880102	21,1100%	180.061,82000
1649231161032	EDILCIDO SRL P.IVA 05930561211	2,8774%	221.676,63000

Il Presidente del Seggio e RUP dell'appalto in questione rimette infine all'Amministrazione gli atti relativi alle operazioni di gara espletate, affinché possa adottare le proprie determinazioni in merito all'aggiudicazione dei lavori in questione, proponendo quale Aggiudicataria l'Impresa CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI con sede legale in Genova, Piazza della Vittoria 6 r - P.IVA 00852230101, in quanto l'offerta economica dalla stessa presentata è giudicata congrua in relazione alle condizioni generali di mercato nel settore oggetto di gara, a condizione che abbiano esito positivo le ulteriori verifiche di legge in ordine al possesso dei necessari requisiti generali e speciali da parte del Contraente così individuato.

Alle ore 11:30 la seduta è tolta. Il presente verbale è composto di n° 2 pagine. Letto, confermato e sottoscritto.

Per. Ind. Giovanni Parodi	
Dott.ssa Daniela Gavaciuto	
Avv. Marco Bonetti	