



**DIPARTIMENTO TECNICO AMMINISTRATIVO**

**S.C. PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELLE FORNITURE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** Procedura aperta di gara ex art. 60 c. 1 D.Lgs. 50/2016 e smi svolta tramite Piattaforma telematica Sintel per l'appalto di lavori di realizzazione del Palazzo della Salute della Valpolcevera in Genova

**IL DIRETTORE**

Visto l'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 30/03/2001 n° 165;

Visto l'art. 45 dell'Atto Aziendale, approvato con deliberazione n° 239 del 19/04/2018, rubricata: "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art. 3, comma 1 bis, del D. Lgs. 30 Dicembre 1992, n° 502 e s.m.i. adottato con deliberazione n° 514 del 31/10/2017" il quale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione e Gestione delle Forniture la competenza in materia di gestione delle procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi;

Richiamata la deliberazione n° 353 del 02/08/2018 di presa d'atto della D.G.R. Regione Liguria n° 547 del 13/07/2018 ad oggetto: "Atto di Autonomia Aziendale della ASL 3. Provvedimenti conseguenti", con la quale si prevede di dare attuazione all'assetto organizzativo complessivo previsto;

Dato atto che l'Ing. Marco Bergia Boccardo, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento di cui in epigrafe, finalizzato alla realizzazione del Palazzo della Salute della Valpolcevera, ha redatto la Relazione allegata in copia sub A) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, nella quale sono indicati i motivi che rendono necessario l'intervento *de quo* e dalla quale risulta in particolare che:

- la Regione Liguria e questa ASL considerano prioritaria la realizzazione in Valpolcevera di una nuova Struttura sanitaria poliambulatoriale che possa completare la rete distrettuale rendendola ancora più efficace ed efficiente, con una distribuzione territoriale omogenea;

- con deliberazione della Giunta Regionale n° 210 del 25/03/2019 è stata approvata, in quanto rispondente alla programmazione sanitaria regionale, la proposta della Direzione aziendale inoltrata con nota a ns. prot. n° 17978 del 5/02/2019 riguardo l'“Analisi preliminare di fattibilità Palazzo della Salute - Valpolcevera” ed è quindi stato disposto alla stessa Direzione di redigere e approvare lo “Studio di fattibilità” della suddetta proposta con la collaborazione di A.Li.Sa., garantendo la copertura dei costi relativi all'esecuzione delle conseguenti opere;
- con deliberazione n° 228 del 22/05/2019, l'Ing. Marco Bergia Boccardo, Direttore della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, nonché dell'Area Tecnica del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, è stato nominato RUP dell'intervento;
- con deliberazione n° 316 dell'1/07/2019 è stato approvato il relativo Studio di fattibilità;
- con decreti del Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria n° 4559 del 31/07/2019 (avente a oggetto: “Programma Investimenti in sanità anno 2019 – Impegno a favore dell'ASL 3 Genovese di € 2.000.000,00” e n° 5198 del 5/09/2019 (avente a oggetto: “Programma Investimenti in sanità anno 2019 – Impegno a favore dell'ASL 3 Genovese di € 4.500.000,00”) si impegnavano a favore di questa Azienda gli importi di € 2.000.000,00 e di € 4.500.000,00 per l'esecuzione dell'intervento *de quo*, subordinando l'erogazione dei finanziamenti alla consegna dei lavori e alla successiva esecuzione degli stessi;
- con deliberazione n° 462 del 30/09/2019 si è approvato lo Schema del Contratto di Costituzione da parte di Città Metropolitana di diritto d'uso a favore di questa ASL e della Regione Liguria sull'immobile sito in via Pastorino 32 denominato "ex Istituto Trucco" e individuato quale sede per la realizzazione del suddetto intervento;
- con deliberazione n° 27 del 23/10/2019 il Consiglio Metropolitan ha autorizzato la costituzione del diritto d'uso a titolo gratuito sul predetto immobile in favore della Regione Liguria e di questa ASL;
- con determinazione n° 2286 del 9/10/2019 del Direttore della S.C. Bilancio e Contabilità avente a oggetto: “Recepimento Decreti Regionali n° 4559 del 31/07/2019 ad oggetto: “Programma 3 investimenti in sanità anno 2019 – Impegno a favore della A.S.L. 3 Genovese di € 2.000.000,00” e n° 5198 del 5/9/2019 ad oggetto: “Programma investimenti in sanità anno 2019 – Impegno a favore della A.S.L.3 Genovese di € 4.500.000,00” per un totale di € 6.500.000,00 per la realizzazione della Casa della Salute in Valpolcevera”;
- con determinazione n° 2379 del 22/10/2019 il Direttore della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico e RUP dell'intervento *de quo* ha approvato la documentazione tecnico-amministrativa da porre a base di gara ai fini dell'appalto del servizio di progettazione dell'intervento *de quo*;
- con deliberazione n° 540 del 30/10/2019 si è provveduto alla presa d'atto della predetta determinazione approvativa;
- con determinazione n° 2549 del 13/11/2019 della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture si è provveduto all'indizione di procedura aperta di gara con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai fini dell'affidamento del servizio di progettazione *de quo*;
- con deliberazione n° 209 del 15/04/2020, a seguito dell'espletamento di detta gara, il servizio in questione è stato affidato al costituendo RTP tra TECNICAER ENGINEERING S.R.L. con sede legale in Aosta, via Trottechien 61 - P.IVA 01030520074 e DODI MOSS S.R.L., con sede legale in Genova, c.so Torino 14/4 - P. IVA 04400730968;
- con determinazione n° 596 del 23/03/2021 della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture si è provveduto all'indizione di procedura negoziata di gara ai fini dell'affidamento del servizio tecnico di verifica e supporto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori *de quibus*;
- con determinazione n° 1510 del 30/06/2021, a seguito dell'espletamento di detta gara, il servizio è stato affidato all'Organismo di Ispezione di tipo A ai sensi della norma UNI CEI EN ISO IEC 17020 INARCHECK S.p.A. con sede in Milano, via Gaetano Negri 8 - P.IVA 03465090961;

- con deliberazione n° 683 del 21/12/2021 si è provveduto all’approvazione dello Schema di scrittura privata avente ad oggetto il rinnovo e l’integrazione degli accordi già assunti con la Città Metropolitana, preliminari alla costituzione da parte di Città Metropolitana di un diritto d’uso a favore di ASL 3 relativamente all’immobile sito in Genova, via Pastorino 32 e denominato “ex Istituto Trucco”, nonché dello Schema di contratto riguardante la costituzione da parte di Città Metropolitana del diritto d’uso in questione a favore di questa ASL e della Regione Liguria;
- con note prot. 41014 del 26/11/2021 e 131886 del 30/12/2021 del Direttore generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria è stato confermato il finanziamento integrativo di € 5.000.000,00 con risorse a valere sul PNRR e nota ns. Prot. n° 9253 del 19/01/2022 dello stesso Dipartimento in cui si conferma che l’intervento di realizzazione del Palazzo della Salute *de quo* è stato inserito nel Piano regionale di realizzazione delle Case di Comunità previsto dal PNRR – Missione 6 – Investimento 1;

Richiamata la determinazione n° 173 del 28/01/2022 con la quale il Direttore della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico e RUP dell’intervento, ha provveduto

- ad approvare la documentazione tecnico-amministrativa del progetto esecutivo, conforme alla precedente redazione della progettazione definitiva, predisposta dallo RTP incaricato;
- e a dare atto:
  - a. che detta documentazione tecnico-amministrativa del progetto esecutivo, allegata al predetto provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, è in particolare comprensiva di capitolato speciale-definizione tecnica ed economica dei lavori, quadro economico e schema di contratto, che prevedono un importo complessivo delle lavorazioni di € 8.318.666,25, “IVA e somme a disposizione escluse”;
  - b. che *“la restante documentazione costituita da capitolato speciale tecnico edile e impiantistico, elenco prezzi ed analisi prezzi, quadro di incidenza percentuale manodopera, relazione tecnica generale e relazioni specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi degli impianti, piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti, piano sicurezza e coordinamento, cronoprogramma dei lavori e computo metrico estimativo oltreché la progettazione degli arredi sono acquisite agli atti della Struttura emanante”*;
  - c. che la spesa contenuta nel quadro economico del progetto *de quo* *“trova copertura parziale nei finanziamenti già autorizzati per € 6.500.000,00 già impegnati con le determinazioni n° 2286 del 9/10/2019 del Direttore della S.C. Bilancio e Contabilità ad oggetto: “Recepimento Decreti Regionali n° 4559 del 31/07/2019 ad oggetto: “Programma 3 investimenti in sanità anno 2019 – Impegno a favore della A.S.L. 3 Genovese di € 2.000.000,00” e n° 5198 del 5/9/2019 ad oggetto: “Programma investimenti in sanità anno 2019 – Impegno a favore della A.S.L. 3 Genovese di € 4.500.000,00”*;

Dato atto che, in forza della sopra citata determinazione n° 173 del 28/01/2022, per l’importo residuo di € 5.000.000,00 la S.C. Bilancio e Contabilità ha provveduto, come indicato nella nota ns. Prot. n° 9253 del 19/01/2022 del Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria, ad acquisire a valere sul presente esercizio finanziario, il relativo impegno di spesa per l’anticipazione che sarà rimborsata con i fondi del PNRR:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2022	010055005	831/1	€ 5.000.000,00
E	2022	050040005	73	€ 5.000.000,00

Considerato che l’importo complessivo a base di gara per l’affidamento dei lavori *de quibus* è stimato dal RUP, come risulta agli atti, in € 8.318.666,25 (di cui € 442.160,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), escluse IVA e altre “somme a disposizione della Stazione appaltante”;

Dato atto che la spesa onnicomprensiva presunta derivante dall'appalto di opera pubblica *de quo* è quantificata in € 11.500.000,00 (incluse IVA e altre “somme a disposizione della Stazione appaltante”, come risulta dal Quadro Economico approvato con il sopra citato provvedimento, allegato sub C) anche al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale);

Atteso che ai fini dell'affidamento dell'appalto *de quo*, si ritiene, su conforme proposta del RUP, di indire una procedura aperta di gara ex art. 60 del D.Lgs.18 aprile 2016 n° 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti, nel seguito indicato Codice o Cod.), da esperirsi tramite la Piattaforma informatica Sintel con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 95 c. 2 Cod.;

Dato altresì atto che, ai sensi dell'art. 216 c. 11 Cod. come modificato dall'art. 9 della L. 27/02/ 2017 n° 19 (di conversione del D.L. 30/12/2016 n° 244), trattandosi di affidamento di importo superiore alla soglia comunitaria per gli appalti di lavori, il Bando relativo alla procedura aperta di gara in questione sarà pubblicato in forma integrale sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, oltretutto sul sito Internet aziendale e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, nonché su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due dei quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguiranno i lavori;

Considerato che la spesa presuntivamente discendente dalle suddette pubblicazioni, nonché da quelle relative agli esiti della gara, è quantificabile nell'importo onnicomprensivo di € 2.000,00 (IVA inclusa), sommando gli importi individuati dalla convenzione stipulata da A.Li.Sa. - Area Centrale Regionale d'Acquisto denominata “*Servizio di pubblicazione di bandi e avvisi di gara*”;

Esaminati gli schemi di Bando di gara e atti connessi allegati in copia sub B) alla presente deliberazione quali sue parti integranti e sostanziali;

Atteso che in tema di subappalto, si rinvia integralmente alle vigenti disposizioni ex art. 105 Cod. come modificato dalla L. 108/2021 di conv. del DL 77/2021 e della L. 23/12/2021 n° 238 e, in particolare, alle seguenti disposizioni:

- “*I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. È ammesso il subappalto secondo le disposizioni del presente articolo*”;
- “*Le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, previa adeguata motivazione nella determina a contrarre, eventualmente avvalendosi del parere delle Prefetture competenti, indicano nei documenti di gara le prestazioni o le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, ivi comprese quelle di cui all'articolo 89, comma 11, dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell' articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229*”;

Ritenuto, su conforme proposta del RUP e per le motivazioni ivi richiamate, con particolare riferimento alle caratteristiche dell'appalto *de quo*, mirate a fornire un'opera specializzata in campo sanitario, di stabilire i seguenti specifici limiti al subappalto: l'Aggiudicatario dovrà eseguire direttamente il 51% delle lavorazioni della categoria prevalente, nonché il 100% di quelle delle categorie OS 28 e OS 30, avendo facoltà di subappaltare a Imprese qualificate le restanti lavorazioni, previa autorizzazioni nei modi di legge da parte della Stazione Appaltante;

Dato atto della proposta del RUP di individuare i componenti dell'Ufficio di Direzione Lavori nell'ambito dello RTP aggiudicatario, in forza della deliberazione n° 424 del 23/09/2020, del Lotto n° 2 (CIG 8291229A9C) della procedura aperta di gara finalizzata alla stipula di Accordo Quadro biennale suddiviso in due lotti per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura relativi a interventi su immobili aziendali, costituito tra POOL ENGINEERING S.R.L. e H&A srl, PSM TECNICI ASSOCIATI, OMNIA-CUSTICA DI DENISE BORSOI, DOTT. GEOL. RUGGERO DAMERI, ING. MANUEL CATTANI, ARCH. PAOLO BANDINI, LIVIA PECCHIOLI, ING. NICOLA FRUET, ARCH. ALESSIO COSTANZO con sede legale in Mareno di Piave (TV), via San Pio X n°6 - P.IVA 02354480267;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) di approvare la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'appalto di lavori di realizzazione del Palazzo della Salute della Valpolcevera in Genova, Ing. Marco Bergia Boccoardo, allegata in copia sub A) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare altresì gli Schemi di Bando di gara e connessi allegati relativi alla conseguente gara di appalto di opera pubblica da esperirsi tramite Piattaforma informatica Sintel, atti tutti allegati in copia sub B) alla presente determinazione quali sue parti integranti e sostanziali;
- 3) di indire idonea procedura aperta di gara ex art. 60 e 95 c. 2 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti, nel prosieguo indicato "Codice" o Cod.) ai fini dell'aggiudicazione di detto appalto secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per un importo a base di gara di € 8.318.666,25 (di cui € 442.160,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), escluse IVA e altre "somme a disposizione della Stazione appaltante";
- 4) di dare atto che la spesa onnicomprensiva presunta derivante dall'appalto *de quo* è quantificata in € 11.500.000,00 (incluse IVA e altre "somme a disposizione della Stazione appaltante", come risulta dal Quadro Economico approvato con il sopra citato provvedimento, allegato sub C) anche al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale);
- 5) di dare altresì atto che il RUP provvederà all'espletamento di detta procedura di scelta del contraente con le modalità sopra delineate, in tutte le sue fasi, nonché alla stipula del conseguente contratto d'appalto per conto di questa Stazione Appaltante, il cui schema è consultabile agli atti del RUP stesso;
- 6) di dare atto, su conforme proposta del RUP, che i componenti dell'Ufficio di Direzione Lavori saranno individuati nell'ambito dello RTP aggiudicatario, in forza della deliberazione n° 424 del 23/09/2020, del Lotto n° 2 (CIG 8291229A9C) della procedura aperta di gara finalizzata alla stipula di Accordo Quadro biennale suddiviso in due lotti per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura relativi a interventi su immobili aziendali, costituito tra POOL ENGINEERING S.R.L. e H&A srl, PSM TECNICI ASSOCIATI, OMNIA-CUSTICA DI DENISE BORSOI, DOTT. GEOL. RUGGERO DAMERI, ING. MANUEL CATTANI, ARCH. PAOLO BANDINI, LIVIA PECCHIOLI, ING. NICOLA FRUET, ARCH. ALESSIO COSTANZO con sede legale in Mareno di Piave (TV), via San Pio X n°6 - P.IVA 02354480267;

- 7) di dare altresì atto che la S.C. precedente Programmazione e Gestione delle Forniture procederà all'adozione del provvedimento in ordine all'aggiudicazione;
- 8) di dare atto altresì che gli oneri derivanti dall'appalto *de quo*, rientrano nella somma onnicomprensiva di € 11.500.000,00 (incluse IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante), come risulta dal Quadro Economico approvato con la determinazione n° 173 del 28/01/2022, allegato sub C) anche al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, e che la relativa spesa trova copertura nei finanziamenti riportati ai p.ti 3) e 4) del dispositivo della citata determinazione;
- 9) di disporre la pubblicazione del Bando relativo alla procedura di gara *de qua* in forma integrale sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, oltreché sul sito Internet aziendale e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, nonché su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due dei quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i lavori;
- 10) di dare atto che i costi presunti derivanti dal presente provvedimento in merito alle pubblicazioni, pari ad € 2.000,00 (IVA inclusa) rientrano nel quadro economico approvato con la determinazione n° 173 del 28/01/2022, allegato sub C) anche al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale e che la relativa spesa trova copertura nei finanziamenti riportati ai p.ti 3) e 4) del dispositivo della citata determinazione;
- 11) di dare altresì atto che le condizioni, termini e modi che disciplineranno i rapporti contrattuali tra questa Amministrazione, quale stazione appaltante, e l'Operatore Economico Aggiudicatario sono quelli di cui allo schema contrattuale consultabile agli atti del RUP;
- 12) di dare infine atto che la presente determinazione è composta da 6 pagine e dai seguenti allegati facenti parte integrante e sostanziale della medesima:

Allegato A) di pagg. 3: Relazione del RUP  
Allegato B) di pagg. 48: Schema di Bando di gara e atti connessi  
Allegato C) di pagg. 1: Quadro Economico  
e così in totale di 58 pagine

Per  
S.C. PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELLE FORNITURE  
IL DIRIGENTE DELEGATO  
(Dott. Alessandro LUPI)

*Visto per la verifica della regolarità contabile*  
IL DIRETTORE  
S.C. BILANCIO E CONTABILITA'  
(Dott. Stefano Grego)