



DIPARTIMENTO TECNICO – AMMINISTRATIVO
AREA TECNICA

DELIBERAZIONE

OGGETTO: manutenzioni integrative sugli impianti di climatizzazione dovuti alla Emergenza pandemia COVID- 19 per il periodo 1 luglio -19 settembre 2021.

IL DIRETTORE GENERALE

Su conforme proposta del Direttore della Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica ;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.239 del 19.4.2018 rubricata "*Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del d. lgs. 30 dicembre 1992 n.502 e s.m.i adottato con deliberazione n.514 del 31.10.2017*" e con deliberazione n.547 del 13.7.2018 da parte della Giunta Regionale e conseguente deliberazione del Direttore Generale n.353/02.08.2018;

Considerate le competenze che l'art.45 del predetto Atto Aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, inserita all'interno del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, in particolare "*...attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva degli impianti termici e meccanici nonché nuovi progetti che possono riguardare anche nuovi modelli organizzativi gestionali*", della quale è incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo rinnovato nel suo incarico con deliberazione n.131 del 28.2.2018;

Indicato in particolare l'art.45 in riferimento all'Area Tecnica, la quale afferisce al Dipartimento Tecnico-Amministrativo, dando atto altresì che con successiva deliberazione n.19 del 23.1.2019 è stata attribuita al Direttore proponente la Responsabilità dell'Area Tecnica, con decorrenza dal 1.1.2019 per un periodo di anni tre;

Vista la deliberazione n.134 del 11.3.2020 ad oggetto: "Modifiche ex art.32 comma 3 dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art.3 comma 1 bis del D. Lgs. 502 del 30.12.1992 s.m.i con deliberazione n.239 del 19.4.2018" con la quale è stata approvata, all'interno dell'Atto Aziendale, la riorganizzazione dell'Area Tecnica;

Considerato che è tuttora operante il contratto sottoscritto fra Regione Liguria, anche quale soggetto delegato dagli Enti del Sistema Sanitario Regionale ed il Consorzio Micenes dell'appalto di servizio di gestione del sistema energetico delle strutture sanitarie liguri;

Rilevato altresì che è tuttora vigente sino al 31 dicembre p.v. lo stato di emergenza sanitaria disposto dal Decreto Legge n. 105 del 23 luglio 2021 che ha prorogato lo stato di emergenza dal 31 luglio 2021 al 31 dicembre 2021 e ha confermato l'efficacia, sempre fino al 31 dicembre 2021, delle misure previste dal DPCM del 2 marzo 2021;

Richiamate altresì le indicazioni ricevute da A.Li.Sa per la gestione dell'Emergenza Covid in base a cui si è provveduto a far eseguire le conseguenti attività di manutenzione straordinaria di pulizia sugli impianti di climatizzazione presso le Strutture aziendali ;

Considerato che sulla base di quanto sopra si è richiesto all'operatore economico esecutore del servizio in parola la quantificazione dei costi inerenti ai singoli prezzi unitari per le lavorazioni previste e che gli stessi sono stati successivamente validati da I.R.E. s.p.a;

Richiamato il provvedimento n. 1585 del 8.7.2021 di presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n.546 del 22/6/2021, di concessione di una proroga tecnica al contratto in essere col Consorzio Micenes fino al 19.9.2021;

Divenuto necessario prorogare a tutto il 19.9.2021 l'acquisizione in via emergenziale delle attività di pulizia straordinaria, è stato acquisito un preventivo registrato a ns. prot.111112/30.7.2021 ivi allegato sub A), per un importo complessivo di netti euro 103.521,61 cui vanno aggiunti euro 22.774,75 per oneri fiscali per un importo complessivo di euro 126.296,36;

Rilevato che tutte le acquisizioni indicate nelle note sopra elencate sono riconducibili alla nozione di manutenzione straordinaria necessarie per adeguare l'originaria offerta alle esigenze sopravvenute a causa dell'emergenza COVID-19, così da rafforzare le condizioni di sicurezza e salute nei luoghi di lavoro ;

Visti il D. Lgs. 30.12.1992 n.502 s.m.i., le L.R. n.10 del 8.2.1995 e n.41 del 7.12.2006;

Visto per conformità alle direttive e agli indirizzi aziendali dal Direttore del Dipartimento Tecnico - Amministrativo;

Su parere conforme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

Su parere conforme del Direttore Socio Sanitario per l'ambito di competenza;

DELIBERA

1. di prendere atto della necessità di utilizzare le attività previste dalla gara regionale centralizzata attualmente in corso;
2. di prendere atto della necessità indicata dal Direttore proponente di disporre, per l'annualità contrattuale in corso, una variazione delle acquisizioni nell'ambito del contratto con la Società consortile Micenes S.c.a r.l. (attuale gestore del sistema energetico del SSR), per l'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto ai sensi degli articoli 132 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i e 161 comma 12 del D.P.R. 207/2010 s.m.i;

3. di affidare alla Società consortile Micenes S.c.a r.l. un'integrazione delle attività contrattuali, per le tipologie di acquisizione e relative motivazioni indicate in parte narrativa, per un importo complessivo di netti euro 103.521,61 cui vanno aggiunti euro 22.774,75 per oneri fiscali per un importo complessivo di euro 126.296,36 dando mandato alla S.C. Bilancio e Contabilità di eseguire le seguenti registrazioni contabili:

TIPO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	130.020.005	2021/425/3_____	€. 126.296,36

di dare atto che l'originale della presente deliberazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici dell' ASL 3 ;

4. di inviare alla pubblicazione questo atto nella sezione “*Amministrazione trasparente*” del sito aziendale, sottosezione “*Bandi di gara e contratti*” ex art.23 comma 1 D. Lgs. 33/2013 modificato dal D. Lgs. 97/2016 ed art.1 comma 16 L.190/2012;
5. di dare atto che la presente deliberazione è composta da tre pagine e dall' Allegato A) nota prot. 111112/30.7.2021 di sette pagine per un totale complessivo di dieci pagine.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Luigi Carlo BOTTARO)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Avv. Rosa PLACIDO)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. ssa Marta CALTABELLOTTA)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott. Lorenzo SAMPIETRO)

IL DIRETTORE S. C. PROGRAMMAZIONE,
GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO
RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE S. C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano GREGO)

MB/mb
(Marco Bergia Boccardo)

Micenes S.c.a.r.l.

ASL3 Sistema Sanitario Regione Liguria

Area Tecnica
Prot. 1119/158687/4430

Data 30/07/2021

Assegnato/a

[Handwritten signature]
Dott. Carboni
P. Forcadi
[Handwritten signature]

Spett.
ASL3 Genovese
Via Bertani, 4
16125 GENOVA GE
c.a. Ing. Bergia

Via PEC: protocollo@pec.asl3.liguria.it

Genova, 26 luglio 2021

Prot. n. 694/2021

OGGETTO: Incremento attività di pulizia impianti climatizzazione in seguito ad emergenza COVID – Trasmissione preventivo interventi fino al 19/09/2021 presso le Strutture Territoriali ASL 3 e l'Osp. Villa Scassi

Con riferimento alla richiesta di prosecuzione fino al 19/09/2021 delle attività manutentive sugli impianti di climatizzazione con le frequenze previste da ISS e AICARR, con la presente si trasmette in allegato la quantificazione economica aggiornata e la relativa pianificazione.

Si evidenzia che l'incremento delle prestazioni è relativo alle zone indicate con rischio medio e basso.

Rimanendo a disposizione per ogni eventuale approfondimento, si porgono cordiali saluti.

Micenes S.c.a.r.l.

Ing. Marco Bongiorno

[Handwritten signature]

All. c.s.

ZONE RISCHIO MEDIO - INTERVENTI OGNI 3 SETTIMANE

Struttura	Split pavimento		Split parete		Fancoll pavimento		Fancoll soffitto		"Pinguini"		Bochette		UTA		Travi fredde		Importo totale	PREVENTIVATO			
	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario		1° intervento 21/09/2021	2° intervento 11/08/2021	3° intervento 01/09/2021	4° intervento 19/09/2021
Osp. Villa Scassi																					
Pad 1																					
soffitto n. 14																					
pavimento n. 4					4	€ 18,15	14	€ 32,95													
Bochetta mandata n. 172											172	€ 12,43									
Bochetta ripresa n. 24											24	€ 12,43									
UTA 7													7	€ 46,28							
DEA																					
pavimento n. 2																					
soffitto n. 44 da scomarre 14 (39 attivi in rad.)					2	€ 18,15	44	€ 32,95													
parete n. 14 attivi in locali magneti e apparecchi in rad.					14	€ 22,54															
Bochetta mandata n. 226											226	€ 12,43									
Bochetta ripresa n. 129											129	€ 12,43									
UTA n. 7													7	€ 46,28							
Pad 3																					
pavimento n. 19 da fermare elettricamente venti.																					
soffitto n. 58 da fermare elettricamente venti.					19	€ 18,15	58	€ 32,95													
parete n. 6 da fermare elettricamente venti.					6	€ 22,54															
Bochetta mandata n. 64											64	€ 12,43									
Bochetta ripresa n. 21											21	€ 12,43									
UTA n. 3													3	€ 46,28							
Pad 5																					
pavimento n. 49 sott.																					
soffitto n. 10					49	€ 18,15	10	€ 32,95													
Bochetta mandata n. 57											57	€ 12,43									
Bochetta ripresa n. 57											57	€ 12,43									
UTA n. 3 (sala paroli)													3	€ 46,28							
Pad 6 UROLOGIA																					
pavimento n. 0																					
soffitto n. 22																					
Bochetta mandata n. 0											22	€ 32,95									
Bochetta ripresa n. 0																					
UTA																					
Pad 9 bis medicina piano 2																					
Bochetta mandata 37											37	€ 12,43									
Bochetta ripresa 20											20	€ 12,43									
pavimento n. 0																					
soffitto n. 37											37	€ 32,95									
parete n. 0																					
UTA 3													3	€ 46,28							

TOTALE € 18.738,35 € 18.738,35 € 18.738,35 € 18.738,35 € 10.846,85

TOTALE PREVENTIVATO AL 19/09/2021 € 67.061,90

costi unitari
split pavimento 12,75
split parete 22,54
fancoll pavimento 32,96
fancoll soffitto 12,75
pinguini 12,43
bochette 12,43
UTA 46,28

ZONE RISCHIO BASSO - INTERVENTI OGNI 2 MESI

Struttura	Split pavimento		Split parete		Fancoili pavimento		Fancoili soffitto		"Pinguini"		Bocchette		UTA		Travi fredde		Importo totale
	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	
Borgo Fornari:																	
Split 1			1	€ 22,54													€ 22,54
Campoligure:																	
Bocchetta ripresa 2											2	€ 12,43					€ 24,86
Fan coil 8 (a pavimento)					8	€ 18,15											€ 145,20
Fiumara:																	
Bocchetta mandata 62											62	€ 12,43					€ 770,66
Bocchetta ripresa 99											99	€ 12,43					€ 1.230,57
Split 6			6	€ 22,54													€ 135,24
Ventilconvettori 216 (a pavimento)					216	€ 18,15											€ 3.920,40
UTA 5													5	€ 46,28			€ 231,40
Ist. Doria:																	
Bocchetta mandata 48											48	€ 12,43					€ 596,64
Bocchetta ripresa 10											10	€ 12,43					€ 124,30
Split 1			1	€ 22,54													€ 22,54
Ventilconvettori 106 (70 a pavimento e 36 a cassetta)					70	€ 18,15	36	€ 32,96							1	€ 46,28	€ 2.457,06
UTA 1																	€ 46,28
Med. Leg. Ge Bobaneto:																	
Split 1			1	€ 22,54													€ 22,54
Osp. Celesia:																	
Bocchetta mandata 176											176	€ 12,43					€ 2.187,68
Bocchetta ripresa 133											133	€ 12,43					€ 1.653,19
Split 41			41	€ 22,54													€ 924,14
Ventilconvettori 116 (a cassetta e a parete in alto)							16	€ 32,96							2	€ 46,28	€ 92,56
UTA 2																	€ 92,56
Osp. Frugone Busalla:																	
Split 5			5	€ 22,54													€ 112,70
Osp. Gallino:																	
Bocchetta mandata 204											204	€ 12,43					€ 2.535,72
Bocchetta ripresa 140											140	€ 12,43					€ 1.740,20
Split 42			42	€ 22,54													€ 946,68
Ventilconvettori 56 (a cassetta)							56	€ 32,96									€ 1.845,76
UTA 10													10	€ 46,28			€ 462,80
Osp. La Colletta:																	
Bocchetta mandata 363											363	€ 12,43					€ 4.512,09
Bocchetta ripresa 256											256	€ 12,43					€ 3.182,08
Split 13			13	€ 22,54													€ 293,02
Ventilconvettori 42 (10 a pavimento e 32 a cassetta)					10	€ 18,15	32	€ 32,96							16	€ 46,28	€ 1.236,22
UTA 16																	€ 740,48
Osp. P.A. Micene:																	
Bocchetta mandata 276											276	€ 12,43					€ 3.430,68
Bocchetta ripresa 293											293	€ 12,43					€ 3.641,99
Split 147			147	€ 22,54													€ 3.313,23
Ventilconvettori 72 (a cassetta e a parete in alto)							72	€ 32,96									€ 2.371,52
UTA 10															10	€ 46,28	€ 462,80
Osp. Pizzorni - Rossiglione:																	
Ventilconvettori 6 (a pavimento)					6	€ 18,15											€ 108,90
Osp. Reco:																	
Bocchetta mandata 36											36	€ 12,43					€ 447,48
Bocchetta ripresa 45											45	€ 12,43					€ 559,35
Split 45			45	€ 22,54													€ 1.014,30
Presidio Quarto:																	

PREVENTIVATO

1° intervento
05/08/2021

€ -

€ 24,86

€ 1.230,57

€ 770,66

€ 1.230,57

€ 135,24

€ 3.920,40

€ 231,40

€ 596,64

€ 124,30

€ 22,54

€ 2.457,06

€ 46,28

€ 22,54

€ 2.187,68

€ 1.653,19

€ 924,14

€ 92,56

€ 112,70

€ 2.535,72

€ 1.740,20

€ 946,68

€ 1.845,76

€ 462,80

€ 4.512,09

€ 3.182,08

€ 293,02

€ 1.236,22

€ 740,48

€ 3.430,68

€ 3.641,99

€ -

€ 2.371,52

€ -

€ 447,48

€ 559,35

€ 1.014,30

€ -

costi unitari
split pavimento 12,75
split parete 22,54
fancoili pavimento 18,15
fancoili soffitto 32,96
pinguini 12,75
bocchette 12,43
UTA 46,28

ZONE RISCHIO BASSO - INTERVENTI OGNI 2 MESI

Struttura	Split pavimento		Split parete		Fancoili pavimento		Fancoili soffitto		"Pinguini"		Bocchette		UTA		Travi fredde		Importo totale	1° intervento
	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario		
pavimento n. 8					8	€ 18,15											€ 145,20	€ -
soffitto n. 17							17	€ 32,96									€ 560,32	€ -
UTA n. 1													1	€ 46,28			€ 46,28	€ 46,28
Pad 11																		
parete n. 4			4	€ 22,54													€ 90,16	€ -
UTA n. 1													1	€ 46,28			€ 46,28	€ 46,28
Archivio																		
pavimento n.1					1	€ 18,15											€ 18,15	€ -
soffitto n. 3							3	€ 32,96									€ 98,88	€ -
Guardaroba																		
parete n.1			1	€ 22,54													€ 22,54	€ -
Centralino																		
soffitto n.2							2	€ 32,96									€ 65,92	€ -
Pad 7																		
pavimento n.4					4	€ 18,15											€ 72,60	€ -
soffitto n. 32							32	€ 32,96									€ 1.054,72	€ -
parete n.4			4	€ 22,54													€ 90,16	€ -
UTA n. 2													2	€ 46,28			€ 92,56	€ 92,56
Pad 6 (P.T.-Piano 3)																		
pavimento n. 30					30	€ 18,15											€ 544,50	€ -
soffitto 0							0	€ 32,96									€ -	€ -
parete n. 7			7	€ 22,54													€ 157,78	€ -
UTA n. 2													2	€ 46,28			€ 92,56	€ 92,56
Guardia medica																		
parete n. 2			2	€ 22,54													€ 45,08	€ -
Pad 4																		
pavimento n. 39					39	€ 18,15											€ 707,85	€ -
soffitto n. 28							28	€ 32,96									€ 922,88	€ -
UTA n. 1													1	€ 46,28			€ 46,28	€ 46,28
Palazzina B																		
pavimento n. 15					15	€ 18,15											€ 272,25	€ -
UTA n. 1													1	€ 46,28			€ 46,28	€ 46,28
Fisica sanitaria + podologo																		
pavimento n. 5					5	€ 18,15											€ 90,75	€ -
soffitto n. 9							9	€ 32,96									€ 296,64	€ -
Portinera levante																		
parete n. 1			1	€ 22,54													€ 22,54	€ -
pavimento n.4					4	€ 18,15											€ 72,60	€ -
CUP																		
parete n.2			2	€ 22,54													€ 45,08	€ -
PAD 9 /A BIS + Vecchio																		
Bocchetta mandata n.34							34	€ 12,43				34	€ 12,43				€ 422,62	€ 422,62
Bocchetta ripresa n.34												34	€ 12,43				€ 422,62	€ 422,62
soffitto n. 34							34	€ 32,96						1	€ 46,28		€ 1.120,64	€ -
UTA n. 1													1	€ 46,28			€ 46,28	€ 46,28
PAD 9 /A BIS + Vecchio																		
Bocchetta mandata n.34							34	€ 12,43				34	€ 12,43				€ 422,62	€ 422,62
Bocchetta ripresa n.34												34	€ 12,43				€ 422,62	€ 422,62
FCsoffitto n. 34							34	€ 32,96						1	€ 46,28		€ 1.120,64	€ -
UTA n. 1													1	€ 46,28			€ 46,28	€ 46,28
PAD 9 /TRIO P.T. BIS + Vecchio+SPDC																		
Bocchetta mandata n.24												24	€ 12,43				€ 298,32	€ 298,32
Parete n.2			2	€ 22,54													€ 45,08	€ -
Fancoil soffitto n.5							5	€ 32,96									€ 164,80	€ -
Bocchette ripresa 11												11	€ 12,43				€ 136,73	€ 136,73
UTA n. 1													1	€ 46,28			€ 46,28	€ 46,28
Pinguini (stimati circa 200 per tutta ASL 3)	200	€ 12,75															€ 2.550,00	

TOTALE € 89.695,65

€ 36.459,71

TOTALE PREVENTIVATO AL 19/09/2021 € 36.459,71

RIEPILOGO COSTI

	PERIODO	
	DAL 01/07/2021 AL 19/09/2021	
ZONE RISCHIO ELEVATO:	€	-
ZONE RISCHIO MEDIO:	€	67.061,90
ZONE RISCHIO BASSO:	€	36.459,71
TOTALE PREVENTIVATO	€	103.521,61