



DIPARTIMENTO TECNICO – AMMINISTRATIVO
AREA TECNICA

DELIBERAZIONE

OGGETTO: manutenzioni integrative sugli impianti di climatizzazione dovuti alla Emergenza pandemia COVID- 19.

IL DIRETTORE GENERALE

Su conforme proposta del Direttore della Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica ;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.239 del 19.4.2018 rubricata "*Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del d. lgs. 30 dicembre 1992 n.502 e s.m.i adottato con deliberazione n.514 del 31.10.2017*" e con deliberazione n.547 del 13.7.2018 da parte della Giunta Regionale e conseguente deliberazione del Direttore Generale n.353/02.08.2018;

Considerate le competenze che l'art.45 del predetto Atto Aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, inserita all'interno del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, in particolare "*...attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva degli impianti termici e meccanici nonché nuovi progetti che possono riguardare anche nuovi modelli organizzativi gestionali*", della quale è incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo rinnovato nel suo incarico con deliberazione n.131 del 28.2.2018;

Indicato in particolare l'art.45 in riferimento all'Area Tecnica, la quale afferisce al Dipartimento Tecnico-Amministrativo, dando atto altresì che con successiva deliberazione n.19 del 23.1.2019 è stata attribuita al Direttore proponente la Responsabilità dell'Area Tecnica, con decorrenza dal 1.1.2019 per un periodo di anni tre;

Vista la deliberazione n.134 del 11.3.2020 ad oggetto: "Modifiche ex art.32 comma 3 dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art.3 comma 1 bis del D. Lgs. 502 del 30.12.1992 s.m.i con deliberazione n.239 del 19.4.2018" con la quale è stata approvata, all'interno dell'Atto Aziendale, la riorganizzazione dell'Area Tecnica;

Considerato che è tuttora operante il contratto sottoscritto fra Regione Liguria, anche quale soggetto delegato dagli Enti del Sistema Sanitario Regionale ed il Consorzio Micenes dell'appalto di servizio di gestione del sistema energetico delle strutture sanitarie liguri;

Rilevato altresì che è tuttora vigente sino al 31 luglio p.v. lo stato di emergenza sanitaria disposto dal Decreto Legge 22 aprile 2021, n. 52 (c.d. Decreto Riaperture) recante "Misure urgenti per la graduale ripresa delle attività economiche e sociali nel rispetto delle esigenze di contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19";

Richiamate altresì le indicazioni ricevute da A.Li.Sa per la gestione dell'Emergenza Covid a seguito delle quali si è provveduto a far eseguire le conseguenti attività di manutenzione straordinaria di pulizia sugli impianti di climatizzazione presso le Strutture aziendali ;

Considerato che sulla base di quanto sopra si è provveduto a richiedere all'operatore economico esecutore del servizio in parola la quantificazione dei costi inerenti ai singoli prezzi unitari per le lavorazioni previste e che gli stessi sono stati successivamente validati da I.R.E. s.p.a;

Richiamato il provvedimento n. 1211 del 25.5.2021 di presa d'atto dello schema di "Protocollo conseguente alla proroga tecnica di cui al Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 324 del 16/04/2021" in approvazione della proroga tecnica del contratto in essere con il Consorzio Micenes fino a tutto il 30/6/2021;

Divenuto quindi necessario prorogare a tutto il 30.6.2021 l'acquisizione in via emergenziale delle attività di pulizia straordinaria, è stato acquisito un iniziale preventivo prot.239 del 26 aprile 2021 modificato in diminuzione prima con nota registrata a ns. prot.89271/17.6.2021 acquisita agli atti da parte del legale rappresentante del Consorzio Micenes, contenente i preventivi di spesa ed infine con nota via e-mail registrata a ns. prot.94977/29.6.2021 ivi allegata sub A), contenente i ridotti preventivi di spesa per un importo complessivo di netti euro 86.850,13 cui vanno aggiunti euro 19.107,03 per oneri fiscali per un importo complessivo di euro 105.957,16;

Rilevato che tutte le acquisizioni indicate nelle note sopra elencate sono riconducibili alla nozione di manutenzione straordinaria necessarie per adeguare l'originaria offerta alle esigenze sopravvenute a causa dell'emergenza COVID-19, così da rafforzare le condizioni di sicurezza e salute nei luoghi di lavoro ;

Allegata a corredo sub B) la Relazione generale descrittiva del Direttore proponente;

Visti il D. Lgs. 30.12.1992 n. 502 s.m.i. e le L. R. n.10 del 8.2.1995 e n.41 del 7.12.2006 ;

Visto per conformità alle direttive e agli indirizzi aziendali dal Direttore del Dipartimento Tecnico - Amministrativo;

Su parere conforme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

Su parere conforme del Direttore Socio Sanitario per l'ambito di competenza;

DELIBERA

1. di prendere atto della necessità di utilizzare le attività previste dalla gara regionale centralizzata attualmente in corso;
2. di prendere atto della Relazione generale descrittiva del Direttore proponente in allegato sub B) e della conseguente necessità di disporre, per l'annualità contrattuale in corso, una variazione delle acquisizioni nell'ambito del contratto con la Società consortile Micenes S.c.a r.l. (attuale gestore del sistema energetico del SSR), per l'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto ai sensi degli articoli 132 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i e 161 comma 12 del D.P.R. 207/2010 s.m.i;
3. di affidare quindi alla Società consortile Micenes S.c.a r.l. un'integrazione delle attività contrattuali, per tutte le tipologie di acquisizione e relative motivazioni indicate in parte narrativa, per un importo complessivo di netti euro 86.850,13 cui vanno aggiunti €. 19.107,03 per oneri fiscali per un importo complessivo di euro 105.957,16 dando nel contempo mandato alla S. C. Bilancio e Contabilità di eseguire le seguenti registrazioni contabili:

TIPO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	130.020.005	2021/425/2	€. 105.957,16

4. di dare atto che l'originale della presente deliberazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici dell' ASL 3 ;
5. di inviare alla pubblicazione il presente atto nella sezione "*Amministrazione trasparente*" del sito istituzionale aziendale, sottosezione "*Bandi di gara e contratti*" ex art.23 comma 1 D. Lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016 ed art.1 comma 16 L.190/2012;
6. di dare atto che la presente deliberazione è composta da quattro pagine e dai seguenti Allegati:
A) nota ns. prot.94977/29.6.2021 di otto pagine;
B) Relazione generale descrittiva del Direttore proponente di tre pagine ;
per un totale complessivo di quindici pagine.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Luigi Carlo BOTTARO)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Avv. Rosa PLACIDO)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. ssa Marta CALTABELLOTTA)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott. Lorenzo SAMPIETRO)

IL DIRETTORE S. C. PROGRAMMAZIONE,
GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO
RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE S. C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano GREGO)

MB/mb
(*Marco Bergia Boccardo*)

Micenes S.c.a.r.l.

ASL3 Sistema Sanitario Regione Liguria

Prot. **94977 ID86075352**
Data **29/06/2021**
Assegnato/a

Spett.

ASL3 Genovese

Via Bertani, 4
16125 GENOVA GE
c.a. Ing. Bergia

Via PEC: protocollo@pec.asl3.liguria.it

Genova, 29 giugno 2021

Prot. n. 553/2021

OGGETTO: Incremento attività di pulizia impianti climatizzazione in seguito ad emergenza COVID – Trasmissione revisione preventivo prot. 497 del 16/06/2021 interventi fino al 30/06/2021 presso le Strutture Territoriali ASL 3 e l'Osp. Villa Scassi

Con riferimento alla richiesta, pervenuta via mail in data 23/06/2021, di revisione del preventivo prot. 497 del 16/06/2021, con la presente se ne trasmette in allegato la versione corretta.

Rimanendo a disposizione per ogni eventuale approfondimento, si porgono cordiali saluti.

Micenes S.c.a.r.l.
Ing. Marco Bongiorno
Marco Bongiorno

All. c.s.

ZONE RISCHIO ELEVATO - INTERVENTI INDICATIVAMENTE OGNI 15 GIORNI

Struttura	Split pavimento		Split parete		Fancoil pavimento		Fancoil soffitto		"Pinguini"		Bocchette		UTA		Travi fredde		Importo totale	
	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario		
Osp. Villa Scassi - pad 9 bis medicina piano 2																		
Bocchetta mandata 37											37	€ 12,43						€ 459,91
Bocchetta ripresa 20											20	€ 12,43						€ 248,60
pavimento n. 0					0	€ 18,15												€ -
soffitto n. 37							37	€ 32,96										€ 1.219,52
parete n. 0			0	€ 22,54														€ -
UTA 3													3	€ 46,28				€ 138,84

TOTALE € 2.066,87

PREVENTIVATO			
1° intervento	2° intervento	3° intervento	4° intervento
15/05/2021	30/05/2021	14/06/2021	29/06/2021
€ 459,91	€ 459,91	€ 459,91	€ 459,91
€ 248,60	€ 248,60	€ 248,60	€ 248,60
€ -	€ -	€ -	€ -
€ 1.219,52	€ 1.219,52	€ -	€ 1.219,52
€ -	€ -	€ -	€ -
€ 138,84	€ 138,84	€ 138,84	€ 138,84

€ 2.066,87 € 2.066,87 € 847,35 € 2.066,87

costi unitari	
split pavimento	12,75
split parete	22,54
fancoil pavimento	18,15
fancoil soffitto	32,96
pinguini	12,75
bocchette	12,43
UTA	46,28
TOTALE PREVENTIVATO AL 30/06/2021	€ 7.047,96

ZONE RISCHIO MEDIO - INTERVENTI OGNI 3 SETTIMANE

Struttura	Split pavimento		Split parete		Fancoil pavimento		Fancoil soffitto		"Pinguini"		Bocchette		UTA		Travi fredde		Importo totale	PREVENTIVATO			costi unitari
	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario		1° intervento	2° intervento	3° intervento	
																		21/05/2021	11/06/2021	30/06/2021	
Osp. Villa Scassi:																					
Pad 1																					
soffitto n. 14							14	€ 32,96										€ 461,44	€ 461,44	€ -	split pavimento 12,75
pavimento n. 4					4	€ 18,15											€ 72,60	€ 72,60	€ -	split parete 22,54	
Bocchetta mandata n. 172											172	€ 12,43					€ 2.137,96	€ 2.137,96	€ 2.137,96	fancoil pavimento 18,15	
Bocchetta ripresa n. 24											24	€ 12,43					€ 298,32	€ 298,32	€ 298,32	fancoil soffitto 32,96	
UTA 7													7	€ 46,28			€ 323,96	€ 323,96	€ 323,96	pinguini 12,75	
DEA																					bocchette 12,43
pavimento n. 2					2	€ 18,15											€ 36,30	€ 36,30	€ -	UTA 46,28	
soffitto n. 44 da scontarne 14 (39 attivi in rad.)							44	€ 32,96									€ 1.450,24	€ 1.450,24	€ -		
parete n. 14 attivi in locali magneti e apparecch.in rad.			14	€ 22,54													€ 315,56	€ 315,56	€ -		
Bocchetta mandata n. 226											226	€ 12,43					€ 2.809,18	€ 2.809,18	€ 2.809,18		
Bocchetta ripresa n. 129											129	€ 12,43					€ 1.603,47	€ 1.603,47	€ 1.603,47		
UTA n. 7													7	€ 46,28			€ 323,96	€ 323,96	€ 323,96		
Pad 3																					
pavimento n. 19 da fermare elettricamente ventil.					19	€ 18,15											€ 344,85	€ 344,85	€ -		
soffitto n. 58 da fermare elettricamente ventil.							58	€ 32,96									€ 1.911,68	€ 1.911,68	€ -		
parete n. 6 da fermare elettricamente ventil.			6	€ 22,54													€ 135,24	€ 135,24	€ -		
Bocchetta mandata n. 44											44	€ 12,43					€ 546,92	€ 546,92	€ 546,92		
Bocchetta ripresa n. 21											21	€ 12,43					€ 261,03	€ 261,03	€ 261,03		
UTA n. 3													3	€ 46,28			€ 138,84	€ 138,84	€ 138,84		
Pad 5																					
pavimento n. 49 tot.					49	€ 18,15											€ 889,35	€ 889,35	€ -		
soffitto n.10							10	€ 32,96									€ 329,60	€ 329,60	€ -		
Bocchetta mandata n. 57											57	€ 12,43					€ 708,51	€ 708,51	€ 708,51		
Bocchetta ripresa n. 57											57	€ 12,43					€ 708,51	€ 708,51	€ 708,51		
UTA n. 3 (sala parto)													3	€ 46,28			€ 138,84	€ 138,84	€ 138,84		
Pad 6 UROLOGIA																					
pavimento n. 0																	€ -	€ -	€ -		
soffitto n.22							22	€ 32,96									€ 725,12	€ 725,12	€ -		
Bocchetta mandata n.0																	€ -	€ -	€ -		
Bocchetta ripresa n. 0																	€ -	€ -	€ -		
UTA																	€ -	€ -	€ -		
TOTALE																	€ 16.671,48	€ 16.671,48	€ 9.999,50	TOTALE PREVENTIVATO AL 30/06/2021 € 43.342,46	

ZONE RISCHIO BASSO - INTERVENTI OGNI 2 MESI

Struttura	Split pavimento		Split parete		Fancoil pavimento		Fancoil soffitto		"Pinguini"		Bocchette		UTA		Travi fredde		Importo totale
	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	
Borgo Fornari:																	
Split 1			1	€ 22,54													€ 22,54
Campoligure:																	
Bocchetta ripresa 2											2	€ 12,43					€ 24,86
Fan coil 8 (a pavimento)					8	€ 18,15											€ 145,20
Fiumara:																	
Bocchetta mandata 62											62	€ 12,43					€ 770,66
Bocchetta ripresa 99											99	€ 12,43					€ 1.230,57
Split 6			6	€ 22,54													€ 135,24
Ventilconvettori 216 (a pavimento)					216	€ 18,15											€ 3.920,40
UTA 5													5	€ 46,28			€ 231,40
Ist. Doria:																	
Bocchetta mandata 48											48	€ 12,43					€ 596,64
Bocchetta ripresa 10											10	€ 12,43					€ 124,30
Split 1			1	€ 22,54													€ 22,54
Ventilconvettori 106 (70 a pavimento e 36 a cassetta)					70	€ 18,15	36	€ 32,96									€ 2.457,06
UTA 1													1	€ 46,28			€ 46,28
Med. Leg. Ge Bolzaneto:																	
Split 1			1	€ 22,54													€ 22,54
Osp. Celesia:																	
Bocchetta mandata 176											176	€ 12,43					€ 2.187,68
Bocchetta ripresa 133											133	€ 12,43					€ 1.653,19
Split 41			41	€ 22,54													€ 924,14
Ventilconvettori 16 (a cassetta e a parete in alto)							16	€ 32,96									€ 527,36
UTA 2													2	€ 46,28			€ 92,56
Osp. Frugone Busalla:																	
Split 5			5	€ 22,54													€ 112,70
Osp. Gallino:																	
Bocchetta mandata 204											204	€ 12,43					€ 2.535,72
Bocchetta ripresa 140											140	€ 12,43					€ 1.740,20
Split 42			42	€ 22,54													€ 946,68
Ventilconvettori 56 (a cassetta)							56	€ 32,96									€ 1.845,76
UTA 10													10	€ 46,28			€ 462,80
Osp. La Colletta:																	
Bocchetta mandata 363											363	€ 12,43					€ 4.512,09
Bocchetta ripresa 256											256	€ 12,43					€ 3.182,08
Split 13			13	€ 22,54													€ 293,02
Ventilconvettori 42 (10 a pavimento e 32 a cassetta)					10	€ 18,15	32	€ 32,96									€ 1.236,22
UTA 16													16	€ 46,28			€ 740,48
Osp. P.A. Micone:																	
Bocchetta mandata 276											276	€ 12,43					€ 3.430,68
Bocchetta ripresa 293											293	€ 12,43					€ 3.641,99
Split 147			147	€ 22,54													€ 3.313,38
Ventilconvettori 72 (a cassetta e a parete in alto)							72	€ 32,96									€ 2.373,12
UTA 10													10	€ 46,28			€ 462,80
Osp. Pizzorni - Rossiglione:																	
Ventilconvettori 6 (a pavimento)					6	€ 18,15											€ 108,90
Osp. Recco:																	
Bocchetta mandata 36											36	€ 12,43					€ 447,48
Bocchetta ripresa 45											45	€ 12,43					€ 559,35
Split 45			45	€ 22,54													€ 1.014,30
Presidio Quarto:																	

PREVENTIVATO

1° intervento
05/06/2021
€ -
€ 24,86
€ -
€ 770,66
€ 1.230,57
€ -
€ -
€ 231,40
€ 596,64
€ 124,30
€ -
€ -
€ 46,28
€ -
€ -
€ 2.187,68
€ 1.653,19
€ -
€ -
€ 92,56
€ -
€ -
€ 112,70
€ -
€ 2.535,72
€ 1.740,20
€ -
€ -
€ 462,80
€ 4.512,09
€ 3.182,08
€ -
€ -
€ 740,48
€ 3.430,68
€ 3.641,99
€ -
€ -
€ 462,80
€ -
€ -
€ 447,48
€ 559,35
€ -
€ -

split pavimento	12,75
split parete	22,54
fancoil pavimento	18,15
fancoil soffitto	32,96
pinguini	12,75
bocchette	12,43
UTA	46,28

costi unitari

ZONE RISCHIO BASSO - INTERVENTI OGNI 2 MESI

Struttura	Split pavimento		Split parete		Fancoil pavimento		Fancoil soffitto		"Pinguini"		Bocchette		UTA		Travi fredde		Importo totale	PREVENTIVATO
	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario	Quantità	Importo unitario		1° intervento
Bocchetta ripresa 66											66	€ 12,43					€ 820,38	€ 820,38
Split 80			80	€ 22,54													€ 1.803,20	€ -
Ventilconvettori 16 (6 a pavimento e 10 a cassetta)					6	€ 18,15	10	€ 32,96									€ 438,50	€ -
URP Via Camozzini:																		
Ventilconvettori 4 (a pavimento)					4	€ 18,15											€ 72,60	€ -
RSA Pastorino:																		
Bocchetta mandata 5											5	€ 12,43					€ 62,15	€ 62,15
Bocchetta ripresa 6											6	€ 12,43					€ 74,58	€ 74,58
Split 28			28	€ 22,54													€ 631,12	€ -
UTA 3													3	€ 46,28			€ 138,84	€ 138,84
RSA Pratozanino:																		
Bocchetta mandata 80											80	€ 12,43					€ 994,40	€ 994,40
Bocchetta ripresa 34											34	€ 12,43					€ 422,62	€ 422,62
Ventilconvettori 49 (a parete in alto)							49	€ 32,96									€ 1.615,04	€ -
Salute Mentale Ge Rivarolo:																		
Bocchetta ripresa 3											3	€ 12,43					€ 37,29	€ 37,29
Split 2			2	€ 22,54													€ 45,08	€ -
Torriglia:																		
Bocchetta mandata 4											4	€ 12,43					€ 49,72	€ 49,72
Bocchetta ripresa 2											2	€ 12,43					€ 24,86	€ 24,86
Split 2			2	€ 22,54													€ 45,08	€ -
Via Assarotti:																		
Split 21			21	€ 22,54													€ 473,34	€ -
Via Bainsizza:																		
Bocchetta mandata 3											3	€ 12,43					€ 37,29	€ 37,29
Bocchetta ripresa 4											4	€ 12,43					€ 49,72	€ 49,72
Split 33			33	€ 22,54													€ 743,82	€ -
Via Bertani:																		
Bocchetta ripresa 2											2	€ 12,43					€ 24,86	€ 24,86
Split 54			54	€ 22,54													€ 1.217,16	€ -
Via Bonghi:																		
Split 18			18	€ 22,54													€ 405,72	€ -
Ventilconvettori 6 (a pavimento)					6	€ 18,15											€ 108,90	€ -
Via Camozzini (Direzione Distretto 8 - Ambulatori)																		
Split 18			18	€ 22,54													€ 405,72	€ -
Ventilconvettori 11 (9 a pavimento e 2 parete in alto)					9	€ 18,15	2	€ 32,96									€ 229,27	€ -
Via Frugoni:																		
Split 2			2	€ 22,54													€ 45,08	€ -
Ventilconvettori 20 (a cassetta e a parete in alto)							20	€ 32,96									€ 659,20	€ -
Via Soliman:																		
Bocchetta mandata 3											3	€ 12,43					€ 37,29	€ 37,29
Bocchetta ripresa 20											20	€ 12,43					€ 248,60	€ 248,60
Ventilconvettori 47 (a cassetta)							47	€ 32,96									€ 1.549,12	€ -
UTA 2													2	€ 46,28			€ 92,56	€ 92,56
Villa de Mari:																		
Bocchetta ripresa 17											17	€ 12,43					€ 211,31	€ 211,31
Split 1			1	€ 22,54													€ 22,54	€ -
Ventilconvettori 36 (a cassetta)							36	€ 32,96									€ 1.186,56	€ -
UTA 2													2	€ 46,28			€ 92,56	€ 92,56
Via Canepari:																		

RIEPILOGO COSTI

	PERIODO	
	DAL 01/05/2021 AL 30/06/2021	
ZONE RISCHIO ELEVATO:	€	7.047,96
ZONE RISCHIO MEDIO:	€	43.342,46
ZONE RISCHIO BASSO:	€	36.459,71
TOTALE PREVENTIVATO	€	86.850,13



OGGETTO: adozione atti eccedenti ordinaria amministrazione - deliberazione per Emergenza pandemia COVID-19 - relazione generale descrittiva.

Premesso che:

- Regione Liguria, in esito a procedura di gara, anche quale soggetto delegato dagli Enti del Sistema Sanitario Regionale, aveva affidato al Consorzio Micenes l'appalto del servizio di gestione del sistema energetico delle strutture sanitarie liguri;
- il suddetto contratto ha avuto effettiva e compiuta esecuzione a partire dal 2008 a seguito dell'atto aggiuntivo di giugno 2008, con il quale erano stati precisati i patti e le condizioni di affidamento;
- con precedente protocollo di esecuzione del 26/3/2007 il Consorzio Micenes e ASL3 avevano definito gli aspetti tecnico esecutivi di dettaglio relativi all'adempimento delle prestazioni previste dal contratto riguardo ai presidi ospedalieri e territoriali in allora gestiti dall' ASL3;
- con ulteriore protocollo di esecuzione del 02/07/2012 il Consorzio Micenes e ASL3 avevano concordato gli aspetti tecnico esecutivi di dettaglio relativi all'adempimento delle prestazioni previste dal contratto riguardo allo stabilimento ospedaliero "Villa Scassi";
- con atto di conciliazione giudiziale del 22/12/2016, a seguito della deliberazione di Giunta Regionale (D.G.R.) n.1185 del 20/12/2016 in cui fra l'altro si dava mandato al Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali per la sottoscrizione del verbale di conciliazione davanti al Giudice, approvato dall' ASL3 con deliberazione del Direttore Generale n. 882 del 21/12/2016, le parti avevano perfezionato, a seguito del contenzioso avviato dal Consorzio Micenes, un atto transattivo contenente, tra l'altro, la precisazione delle regole di attuazione del contratto, la fissazione delle regole di attuazione dei patti contrattuali e dei relativi corrispettivi, nonché la fissazione della scadenza della durata del contratto al 31/10/2018;

Considerato altresì che:

- a partire dal 2016 la Regione Liguria si è data carico di individuare le modalità organizzative di affidamento del medesimo servizio a partire dalla data di scadenza del contratto di cui sopra;
- la relativa istruttoria è stata condotta anche con la collaborazione di A.Li.Sa., con la propria Centrale Regionale di Acquisto (CRA), nonché con gli enti interessati;
- il Consorzio Micenes e la Regione Liguria hanno sottoscritto Atto Aggiuntivo di proroga al Contratto di Gestione del Sistema Energetico delle Strutture Sanitarie Liguri in data 29/10/2018 rep. 491/2018;
- la Giunta Regionale con deliberazione n. 808 del 14/10/2019 ha preso atto della necessità di proseguire con le attività previste dalla gara regionale centralizzata in corso e di disporre un'ulteriore proroga tecnica del contratto con la Società consortile Micenes S.c.a.r.l. (la cui scadenza era prevista al 31/10/2019) per l'esecuzione delle

- prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni e per il tempo necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente, proponendo alla stessa società una proroga di un anno alle medesime condizioni contrattuali ponendo, quindi, la nuova scadenza contrattuale al 31/10/2020;
- la presente Azienda con deliberazione n. 581 del 4.12.2019 del Direttore Generale ha approvato lo schema di “*Protocollo conseguente alla proroga tecnica di cui alla DGR 808/2019*” ed in particolare la proroga tecnica del contratto in essere con il Consorzio Micenes fino a tutto il 31/10/2020;
 - in data 28/10/2020 il Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali di Regione Liguria ha stipulato, col legale rappresentante di Micenes, atto repertorio n.514/2020 dell’ufficiale Rogante regionale dott. Bruno Piombo, aggiuntivo al contratto di gestione del sistema energetico delle strutture sanitarie liguri, in modifica di quanto previsto nell’atto aggiuntivo 28/10/2019, di variazione della data finale per il termine del contratto fissandola convenzionalmente per il 30/04/2021, includendo in essa anche un periodo di affiancamento da prestare nei confronti dell’operatore economico che succederà a Micenes nella fornitura del servizio a seguito dell’aggiudicazione della gara attualmente in corso ;
 - con deliberazione del Direttore Generale n. 513 del 11.11.2020 è stata fatta la presa d’atto del Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 6158 del 14/10/2020, con cui è stata concessa una proroga tecnica al contratto in essere con il Consorzio Micenes fino al 30/04/2021;
 - con deliberazione della Giunta Regionale n.324 del 16/4/2021 ha preso atto della necessità di proseguire con le attività previste dalla gara regionale centralizzata in corso e di disporre un’ulteriore proroga tecnica del contratto con la Società Micenes S.c.a.r.l. per l’esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni e per il tempo necessario alla conclusione delle procedure per individuare il nuovo contraente, proponendo alla stessa società una proroga alle medesime condizioni contrattuali sino al 30/6/2021;
 - con nota prot. 6572/03.5.2021 è stato inoltrato atto, a repertorio n.520/2021 dell’ufficiale Rogante regionale dott. Valter Borrello, aggiuntivo al contratto di gestione del sistema energetico delle strutture sanitarie liguri, in modifica di quanto previsto nell’atto aggiuntivo precedente, stipulato in data 29/4/2021 dal Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali di Regione Liguria col legale rappresentante di Micenes, di variazione della data finale per il termine del contratto fissandola convenzionalmente per il 30/6/2021, includendo in essa anche un periodo di affiancamento da prestare nei confronti dell’operatore economico che succederà a Micenes nella fornitura del servizio a seguito dell’aggiudicazione della gara attualmente in corso ;
 - con provvedimento n. 1211 del 25.5.2021 è stato preso atto dello schema di “*Protocollo conseguente alla proroga tecnica di cui al Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 324 del 16/04/2021*” in approvazione della proroga tecnica del contratto in essere con il Consorzio Micenes fino a tutto il 30/6/2021;
 - con pec del 16.6.2021 alla presente Azienda è stato restituito firmato il relativo schema di “*Protocollo conseguente alla proroga tecnica di cui al Decreto del Presidente della*

Giunta regionale n. 324 del 16/04/2021” da essa predisposto, in cui, per effetto della citata proroga, viene concordato il nuovo termine contrattuale al 30/6/2021;

Considerata pertanto l'esigenza di impegnare la spesa necessaria fino all'attuale termine del contratto sino al 30.6.2021 per le attività di manutenzione straordinaria per la pulizia degli impianti di climatizzazione permanendo in essere lo stato di necessità per l'avvenuta proroga dell'emergenza sanitaria globale del COVID –19, continuando ad effettuare attività di manutenzione straordinaria sugli impianti di climatizzazione presso le Strutture istituzionali dell'Azienda e presso il Presidio Ospedaliero di Villa Scassi per le aree coinvolte, come da indicazioni ricevute da A.Li.Sa, nell'Emergenza Covid così come risultante dalla seguente documentazione:

- nota via e-mail acquisita agli atti, contenente un iniziale preventivo prot.239 del 26 aprile 2021 modificato in diminuzione prima con nota registrata a ns. prot.89271/17.6.2021 acquisita agli atti da parte del legale rappresentante del Consorzio Micenes, contenente i preventivi di spesa ed infine con nota via e-mail registrata a ns. prot.94977/29.6.2021 ivi allegata sub A), contenente i ridotti preventivi di spesa per un importo complessivo di netti euro 86.850,13 cui vanno aggiunti euro 19.107,03 per oneri fiscali per un importo complessivo di euro 105.957,16;

Indicato che i prezzi unitari offerti sono in origine stati validati da IRE, come da e-mail in data 20/07/2020 ed in data 11/08/2020, inerenti la verifica di congruità degli interventi manutentivi previsti;

Rilevato quindi che tutte le acquisizioni indicate nelle note sopra elencate sono riconducibili alla nozione di manutenzione straordinaria necessarie per adeguare l'originaria offerta alle esigenze sopravvenute a causa dell'emergenza COVID-19, al fine di poter ottimizzare la funzionalità degli impianti e degli apparati energetici rafforzando le condizioni di sicurezza e salute nei luoghi di lavoro ;

Si chiede per l'effetto di affidare quindi alla Società consortile Micenes S.c.a r.l. un'integrazione delle attività contrattuali, per tutte le tipologie di acquisizione e relative motivazioni indicate in parte narrativa, ai sensi degli articoli 132 comma 1 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i e 161 comma 12 del D.P.R. 207/2010 s.m.i , per un onere complessivo di netti euro 86.850,13 cui vanno aggiunti €. 19.107,03 per oneri fiscali per un importo complessivo di euro 105.957,16.

**IL DIRETTORE S. C. PROGRAMMAZIONE,
GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO
RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)**