

Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria

www.asl3.liguria.it

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO DEI PIANI RIALZATO, PRIMO E SECONDO DEL CORPO DI FABBRICA VECCHIO DELLO S.O. GALLINO DI GENOVA PONTEDECIMO

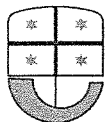
RELAZIONE TECNICA VARIANTE N. 1

La presente relazione tecnica riguarda le maggiori opere di cui si è riscontrata la necessità della loro esecuzione in corso d'opera, le stesse sono finalizzate ad una maggiore funzionalità degli impianti, alla sicurezza del personale sanitario, dei degenti e degli operatori tecnici manutentori.

Quanto sopra nel rispetto sostanziale del progetto del quale non viene mutata l'impostazione generale.

Nel dettaglio le maggiori opere necessarie consistono in quanto di seguito descritto:

1. Realizzazione di modifiche della centrale frigorifera in modo da rendere possibile il funzionamento dell'impianto anche come riscaldamento nella stagione invernale garantendo allo stesso tempo la contestuale fornitura di acqua refrigerata necessaria per il funzionamento del sistema di ventilazione controllata delle sale operatorie.
Per realizzare quanto sopra è necessaria a fornitura di nuovi collettori dotati di valvole di separazione dei fluidi caldo e freddo e di un serbatoio di accumulo coibentato oltre che nuova distribuzione delle tubazioni in centrale.
2. Inserimento valvole di equilibratura sui rami terminali dell'impianto nei vari piani.
3. Inserimento sui ventilconvettori di sistemi efficaci anche nel neutralizzare il Coronavirus SARS-CoV-2 quali lampade UVB e dispositivi per la generazione di ioni (H⁺ e O₂).
4. Fornitura e posa di scala e passerelle per consentire l'accesso in sicurezza al personale addetto alla manutenzione nell'area ove è installato il refrigeratore pompa di calore e l'installazione di un impianto di illuminazione dedicato onde consentire l'accesso sicuro in orari notturni.,



Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria

In considerazione di quanto sopra esposto si è proceduto ad analizzare la conseguente ricaduta economica sul contratto esistente. E' stato pertanto redatto un quadro comparativo di raffronto applicando dove possibile, prezzi omogenei a quelli del contratto principale e formulando per quanto necessario, nuovi prezzi che sono ritenuti congrui dalla scrivente Direzione Lavori e che sono stati regolarmente concordati anche dall'impresa con relativo Atto di Sottomissione.

Il maggiore impegno economico che ne consegue, determinato al netto delle variazioni in diminuzione effettuate per alcune lavorazioni, rientra nell'ambito dell'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 aggiornato alle modifiche previste dalla Legge 58/2019

Genova, 07/06/2021

Il Direttore dei Lavori
Per. Ind. Giovanni Parodi