

Procedura di gara ex art. 36 c. 2 lett. c-bis) e 9-bis D.Lgs. n° 50/2016 e smi svolta tramite la Piattaforma telematica Sintel finalizzata alla stipula di Accordo Quadro biennale con un unico operatore concernente lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori aziendali – CIG 8476976DE1 – Verbale di aggiudicazione – Seduta pubblica

Il giorno 12/02/2021 alle ore 10:00 nella Sala Riunioni della sede dell'Area Tecnica del Dipartimento Tecnico Amministrativo dell'Azienda Sociosanitaria Ligure n° 3 (nel seguito anche sinteticamente indicata "ASL"), sita in Genova, C.so Scassi, 1 presso lo Stabilimento Ospedaliero Villa Scassi (Palazzina F - ultimo piano), sono presenti in **seduta pubblica** i seguenti rappresentanti dell'ASL:

Arch. Enrico Maria Bonzano	Direttore della S.C. Riqualificazione Edilizia – RUP dell'Accordo Quadro e Presidente del Seggio di gara
Dott.ssa Daniela Gavaciuto	Collaboratore Tecnico presso il Dipartimento Tecnico Amministrativo - Funzionaria abilitata a operare sulla Piattaforma Sintel – Teste
Avv. Marco Bonetti	Collaboratore Amministrativo Sr. – Referente Settore Gare Edili della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture – Teste e Segretario verbalizzante

I presenti preliminarmente constatano che atti e dati sensibili relativi alla procedura di gara in atto sono stati custoditi con idonee modalità elettroniche tramite la piattaforma informatica Sintel e/o fisiche, tali da assicurarne l'autenticità, la segretezza e l'integrità.

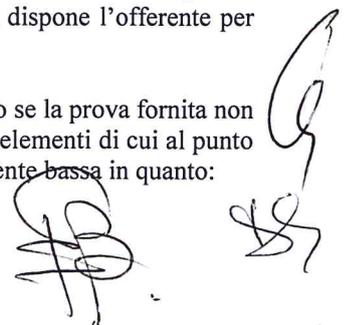
Il RUP fa quindi constare che, all'esito della fase di **esame delle giustificazioni richieste in ordine alla verifica della congruità dell'offerta**, il sottoindicato **Concorrente**, classificatosi **primo in graduatoria** in base al punteggio totale ottenuto, come evidenziato nel verbale della seduta pubblica della Commissione Giudicatrice tenutasi il **18/01/2021**:

N° PROT. INFORMATICO	CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
1606231636410	SCHINDLER S.P.A	53,13000 %	30,00	63,34	93,34

è risultato **idoneo**.

In particolare il RUP fa constare che

- a seguito delle risultanze della procedura acquisite tramite la piattaforma telematica Sintel, nella seduta pubblica del 18/01/2021, la Commissione Giudicatrice aveva rilevato che ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D.Lgs. 50/2016 e smi (nel seguito anche denominato Codice o Cod.) si doveva far luogo alla **verifica di congruità** della sopra evidenziata offerta del Concorrente primo classificato SCHINDLER S.P.A., dal momento che questa presenta sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal **Bando** e dal connesso **Disciplinare di gara**;
- con **nota prot. n° 9188 del 22/01/2021**, si provvedeva pertanto a richiedere all'Operatore Economico interessato idonee spiegazioni a supporto dell'offerta presentata al fine di verificarne eventuali profili di anomalia ai sensi dell'art. 97 Cod.;
- al fine di verificare se l'offerta è congrua, l'art. 97 c. 1 Cod. stabilisce, per le spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti, un giudizio tecnico su *congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità* dell'offerta;
- in particolare, in base al c. 4 della norma citata, le spiegazioni di cui al c. 1 della stessa possono riferirsi:
 - a) all'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
 - b) alle soluzioni tecniche prescelte o alle condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
 - c) all'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente;
- l'art. 97 c. 5 Cod. stabilisce inoltre che la Stazione appaltante deve escludere l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al punto citato o se ha accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:



- a) non rispetta gli obblighi di cui all'art. 30 c. 3 Cod. in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X del Codice;
 - b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105 Cod. in materia di subappalto;
 - c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'art. 95, c. 10 Cod. rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;
 - d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali, di cui all'art. 23 c. 16 Cod.;
- che in data odierna si è proceduto all'esame della documentazione giustificativa fatta pervenire dal Concorrente interessato entro il termine prescritto con nota datata 26/01/2021, pervenuta tramite Piattaforma telematica Sintel con n° prot. 134554195 in data 27/01/2021, con particolare riferimento a:
- a) condizioni di cui dispone l'offerente, ivi ricompresa la sua struttura organizzativa e alla sua favorevole dislocazione sul territorio oggetto dell'accordo quadro;
 - b) costo del lavoro con specifico riferimento al costo orario previsto per le prestazioni oggetto dell'accordo quadro;
 - c) rispetto dei livelli dei compensi lavorativi e contributivi minimi inderogabili;
- che il RUP stesso, sentita la Commissione Giudicatrice in data 9/02/2021, ha valutato l'offerta proposta

non anomala

e propone pertanto quale **Aggiudicatario** dell'Accordo Quadro di cui in epigrafe il **Concorrente**

SCHINDLER S.P.A. con sede legale in Milano, via E. Cernuschi n° 1 – P.IVA 00842990152

la cui offerta risulta essere la migliore e non viziata da anomalia in base ai criteri prescritti dal Bando e dal Disciplinare di gara, in conformità della vigente normativa.

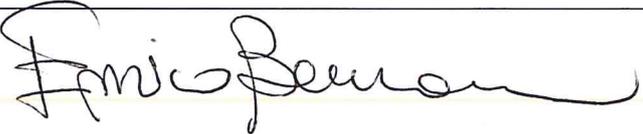
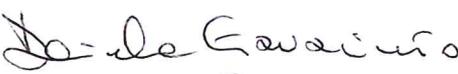
Il RUP rimette infine all'Amministrazione gli atti relativi alle operazioni di gara espletate affinché, previo esito positivo delle ulteriori verifiche di legge in ordine al possesso dei necessari requisiti generali e speciali da parte di tale Operatore Economico così individuato, possa adottare le proprie determinazioni in merito all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro di lavori in questione.

Sono pertanto eseguite le corrispondenti operazioni sulla Piattaforma elettronica Sintel.

Alle ore 10:30 il RUP dichiara tolta la seduta.

Il presente verbale è composto di n° 2 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Arch. Enrico Maria Bonzano	
Dott.ssa Daniela Gavaciuto	
Avv. Marco Bonetti	