



S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: lavori di sostituzione degli impianti elevatori del P.O. La Colletta di Arenzano (GE) - Padiglione B (CUP G64E17000870005- CIG 7341846AF9- Cod. Prog. n.412) : approvazione certificato regolare esecuzione.

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e s.m.i;

Vista la deliberazione n.156 del 31.3.2017 del Direttore Generale con la quale, nelle more delle conseguenti rimodulazioni dell'Atto Aziendale, è stato istituito il Dipartimento Tecnico;

Vista la deliberazione n.353 del 02.8.2018 del Direttore Generale in cui si è preso atto dell'intervenuta approvazione, da parte della Giunta Regionale con deliberazione n. 547/13.7.2018, del nuovo Atto di autonomia aziendale adottato con deliberazione n. 239/19.4.2018 del Direttore Generale prevedendo di dare attuazione graduale all'assetto organizzativo complessivo previsto;

Considerate le competenze che l'articolo 45 dell'Atto Aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, della quale è incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo rinnovato nel suo incarico con deliberazione n. 131 del 28.2.2018 del Direttore Generale, inserita all'interno del costituito Dipartimento Tecnico-Amministrativo;

Viste le Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac) n.3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac), di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

Viste la deliberazione n. 288 del 21.6.2017 del Direttore Generale di approvazione del Programma Triennale delle opere pubbliche in cui erano previsti i lavori in oggetto (codice 412) ed il relativo quadro economico di euro 500.000,00 oneri fiscali inclusi e l'individuazione del Responsabile unico di procedimento (di seguito Rup) nella persona del Collaboratore Tecnico esperto/senior dott. arch. Mauro Viglietti e la successiva deliberazione n. 505 del 31.10.2018 del Direttore Generale di aggiornamento annuale del Triennale 2017-2019;

Indicato che con determinazione n. 1369 del 26.6.2017 del Direttore del Dipartimento Tecnico si assegnavano per competenza alla Struttura emanante i lavori in oggetto;

Considerata la determinazione del Direttore emanante n.2263 del 24.10.2017 di approvazione del progetto esecutivo per le attività in oggetto;

Richiamate la deliberazione n. 40 del 7.2.2018 del Direttore Generale di indizione di gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) D. Lgs. 50/2016 s.m.i e la successiva deliberazione n. 295 del 13.6.2018 del Direttore Generale di aggiudicazione all'impresa Kone s.p.a. con sede legale in Pero (MI) via Figino 41 , P. IVA 12899760156 ;

Invocati altresì gli articoli 31 e 102 D. Lgs. 50/2016 s.m.i ;

Allegati sub A) “Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione” e Nota Integrativa al CRE relativi alle acquisizioni in oggetto, redatti dalla Direzione lavori Collaboratore tecnico per. ind. Giovanni Parodi ed ivi confermati dal predetto Rup, da cui risulta:

- a) che esse sono state eseguite coerentemente secondo il progetto originario approvato, salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti di discrezionalità tecnica esecutiva della Direzione lavori;
- b) che l'ammontare delle stesse regolarmente contabilizzate, al netto nel conto finale confermato dal Rup di euro 341.097,52 rientra nelle somme autorizzate;
- c) che le acquisizioni sono state ultimate entro il periodo contrattuale ;
- d) che i pagamenti in acconto fatti dall'appaltatore ricadono nei limiti contrattuali previsti e risultano autorizzati dalla Direzione dei lavori e dal Rup;
- e) che i prezzi applicati sono quelli di contratto ;
- f) che le attività si sono svolte senza infortuni di rilievo alle maestranze coinvolte nelle acquisizioni;
- g) che con documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) in scadenza 11.02.2021 agli atti e con nota pec datata 27.11.2020 di risposta da parte dell’Agenzia delle Entrate, l’impresa esecutrice è risultata in regola ex art. 80 comma 4 D. Lgs. 50/2016 s.m.i;
- h) che, come risulta al Rup, non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ai creditori ;
- i) che, come si evince da apposita dichiarazione, non risulta che la stazione appaltante abbia autorizzato cessioni di credito da parte dell'impresa, procure o deleghe a favore di terzi ;
- j) che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni di legge, di contratto e contenute negli ordini di servizio e disposizioni verbali date all’atto pratico dalla Direzione lavori e/o dal Rup;
- k) che le attività sono state dirette con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla Direzione dei lavori;
- l) che l'impresa ha firmato gli atti contabili ed il conto finale senza riserva:

A) importo del Conto finale	€.	341.097,52
B) correzioni per modifiche	€.	0,00
C) aggiunte	€.	0,00
D) deduzioni	€.	309.237,87
- m) che le acquisizioni in oggetto eseguite dall’impresa KONE S.P.A. con sede legale in via Figino 41 a Pero (MI), codice fiscale 05069070158–p.iva 12899760156, sono state regolarmente eseguite;
- n) che il credito riconosciuto all’impresa aggiudicataria, dedotti gli acconti già liquidati è il seguente:

A) importo netto confermato del Conto finale	€.	341.097,52
B) detrazioni per somme in acconto già erogate	€.	309.237,87
resta a credito liquido dell’impresa	€.	<u>31.859,65</u>

(diconsi euro trentunomilaottocentocinquantanove/65)

Attesa pertanto la necessità di riconoscere all’impresa KONE S.P.A. con sede legale in via Figino 41 a Pero (MI), codice fiscale 05069070158–p.iva 12899760156 la somma di euro 31.859,65 (oltre IVA 22% di euro 7.009,12) per complessivi euro 38.868,77 a saldo dei lavori in oggetto;

Acquisita con nota prot. 143693/30.10.2020 la garanzia per la rata di saldo (per il relativo importo) richiesta ai sensi degli articoli 103 comma 6 D. Lgs. 50/2016 e 235 comma 2 DPR 207/2010 s.m.i, rilasciata da BNL Gruppo BNP Paribas;

Visto dal Direttore del Dipartimento Tecnico -Amministrativo per conformità alle direttive e agli indirizzi aziendali;

Considerato da parte del Direttore emanante, sentito il Rup che ha i requisiti indicati dalle Linee Guida n.3 dell’Anac, di incaricare a supporto -in attuazione del capitolo 2.1 delle predette Linee Guida- il Collaboratore Amministrativo Professionale dott. Marco Carbone quale responsabile del procedimento istruttorio per la presente fase endoprocedimentale;

Dato atto che trattasi di atto di ordinaria amministrazione, per assicurare la continuità delle funzioni dell’Azienda ;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare sia la “Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione” ivi allegati sub A) relativi alle acquisizioni in oggetto, redatti dal Direttore dei lavori ed ivi confermati dal Rup sia la relativa istruttoria esperita;
- 2) di dare atto che risulta un credito residuo a favore dell’impresa KONE S.P.A. con sede legale in via Figino 41 a Pero (MI), codice fiscale 05069070158–p.iva 12899760156 di euro 31.859,65 (oltre IVA 22% di euro 7.009,12) per complessivi euro 38.868,77 a saldo dei lavori in oggetto ;
- 3) di dare atto che i costi del presente provvedimento per complessivi euro 38.868,77 trovano copertura nelle registrazioni contabili di cui alla determinazione n.2263 del 24.10.2017 del Direttore emanante;
- 4) di dare altresì atto che l’originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell’Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della A.S.L. n.3;
- 5) di inviare alla pubblicazione il presente atto nella sezione “*Amministrazione trasparente*” del sito istituzionale aziendale, sottosezione “*Bandi di gara e contratti*” ex artt. 23 comma 1 del D. Lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016 e 1 comma 16 della L.190/2012;
- 6) di dare atto che la presente determinazione è composta da tre pagine e dall’Allegato A “Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione” di sette pagine, per un totale di dieci pagine.

IL DIRETTORE

S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO

(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)

Visto per la verifica della regolarità contabile

IL DIRETTORE S. C. BILANCIO E CONTABILITÀ

(Dott. Stefano GREGO)

REGIONE LIGURIA

A.S.L. n. 3 "GENOVESE"

LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DELLO STABILIMENTO

OSPEDALIERO "LA COLLETTA" DI ARENZANO

Impresa: KONE S.p.A. con sede legale in Pero (MI) via Figino, 41**Aggiudicazione lavori:** Deliberazione N. 295 DEL 13/06/2018**CIG:** 7341846AF9**CUP:** G64E17000870005**Contratto:** 7 settembre 2018**Importo a base di gara:** € 409.832,40 esclusa IVA (€ 29.901,00 oneri della sicurezza)**Importo contrattuale:** € 336.999,55 esclusa IVA compresi gli oneri per la sicurezza**Responsabile del Procedimento:** Dott. Arch. Mauro Viglietti**Direttore dei Lavori:** Per. Ind. Giovanni Parodi

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO PRINCIPALE:

Il progetto è stato redatto dal Per. Ind. Giovanni Parodi dell'S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, lo stesso è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2263 del 24/10/2017, per un importo complessivo lordo dei soli lavori di € 409.832,40 esclusa IVA di cui € 29.901,00 per oneri della sicurezza.

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:

Con Determinazione Dirigenziale n. 786 del 06/04/2020 è stata autorizzata la modifica contrattuale ai sensi dell'ex art. 106 comma 2 e art. 12 del D.Lgs 50/2016 di cui all'Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 29/01/2020.

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

I lavori sono consistiti nella sostituzione di quattro impianti elevatori di cui un montacarichi presso il Presidio Ospedaliero "La Colletta" di Arenzano.

ASSUNTORE DEI LAVORI:

A seguito di procedura di gara ex art. 36 comma. 2 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e smi, i lavori in argomento sono stati affidati con la Deliberazione n. 295 del 13/06/2018 alla ditta KONE S.p.A. con sede legale in Pero (MI) via Figino, 41, che ha offerto il ribasso del 19,17 %.

CAUZIONE:

L'Appaltatore ai sensi dell'art. 103 commi 1 e 7 del Codice degli Appalti ha stipulato un'assicurazione con polizza n. 920B3500 del 05/07/2018 rilasciata da Zurich Insurance plc e una polizza di garanzia fideiussoria n. 094700000028943 rilasciata da BNL S.p.A..

IMPORTO CONTRATTUALE:

L'importo dei lavori in base all'applicazione del ribasso d'asta del 19,17 % sulla somma di € 379.931,40 (importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza) è risultato di € 307.098,55 netti, oltre a € 29.901,00 per oneri di igiene e sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per complessivi € 336.999,55.

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori sono stati consegnati in data 8 ottobre 2018 come da relativo verbale redatto in pari data.

✓  

ATTI SUPPLETIVI:

In data 29/01/2020 è stato sottoscritto un atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi. La modifica contrattuale conseguente è stata autorizzata ed approvata con la Determinazione Dirigenziale n. 786 del 06/04/2020, ed ha comportato una rideterminazione dell'importo dei lavori in € 313.440,15 e degli oneri per la sicurezza in € 27.657,37 per un complessivo di € 341.097,52.

NUOVI PREZZI

A seguito della sottoscrizione dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento sono stati concordati n. 4 nuovi prezzi contraddistinti dai codici NPV1.1, NPV1.2, NPV1.3 e NPV1.4.

SOMMA AUTORIZZATA:

In definitiva la somma complessiva netta autorizzata per lavori di cui alla presente relazione risulta:

- per contratto principale	€ 336.999,55 iva esclusa
- per la modifica contrattuale	€ 4.097,97 iva esclusa
- somma complessiva netta	€ 341.097,52 iva esclusa

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

All'articolo 7 del contratto si fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in giorni 420 naturali e consecutivi dalla data di consegna e perciò cessanti il giorno 02/12/2019.

SOSPENSIONE DEI LAVORI:

Nel corso dei lavori non sono state effettuate sospensioni dei lavori.

PROROGHE CONCESSE:

Nel corso dei lavori è stata richiesta e concessa una proroga di complessivi giorni 90.

TEMPO UTILE E ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

Il contratto fissava il tempo per l'ultimazione dei lavori in giorni 420 naturali.



consecutivi e continui e la data ultima del tempo utile era fissata per il giorno 02/12/2019, per effetto della proroga concessa il nuovo termine per dare finiti i lavori risultava il 01/03/2020;

I lavori, come è stato certificato in data 2 marzo 2020 in seguito a sopralluogo, sono stati effettivamente ultimati nella loro essenzialità, ma che, al fine di provvedere al completamento di lavorazioni marginali e di piccola entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità degli impianti sono stati assegnati ulteriori sessanta giorni ai sensi del comma 2 dell'art. 199 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207, quindi a tutto il 30 aprile 2020.

DANNI DI FORZA MAGGIORE :

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

ANTICIPAZIONI IN DENARO:

In corso di esecuzione dell'opera non sono state effettuate dall'Appaltatore anticipazioni in denaro.

LAVORI IN ECONOMIA:

Durante l'esecuzione dei lavori, non sono stati richiesti e pertanto eseguiti lavori in economia.

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del direttore dei lavori.

VARIAZIONI APPORTATE :

Le variazioni apportate al progetto sono contenute entro i limiti in facoltà della direzione dei lavori.

STATI DI AVANZAMENTO LAVORI E CERTIFICATI DI ACCONTO:

Durante il corso dei lavori sono stati emessi complessivamente n. 3 stati di avanzamento per l'importo totale di €. 309.237,87 iva esclusa come risulta dai documenti contabili e

certificati di pagamento.

CONTO FINALE:

Il conto finale è stato redatto in data 25/06/2020 ed importa complessivamente netti €

341.097,52 così distinti:

per lavori € 313.440,15

per oneri della sicurezza € 27.657,37

da cui dedotti:

per certificati di acconto già emessi € 309.237,87

Secondo il detto conto finale resta quindi il credito netto dell'impresa in € 31.859,65

RISERVE DELL'IMPRESA:

L'Impresa ha firmato il Registro di Contabilità senza formulare alcuna riserva.

INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI:

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

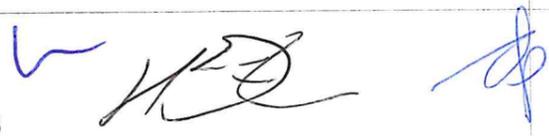
L'impresa appaltatrice dei lavori ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Rho (Milano) con posizione assicurativa a carattere continuativo n. 90275781 e risulta in regola con tutti gli adempimenti assicurativi, assistenziali e previdenziali come si desume dal Documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato in data 16/06/2020.

AVVISI AD OPPONENDUM:

Il Responsabile Unico del Procedimento dichiara che, in considerazione della tipologia e localizzazione dell'intervento, non risulta necessario procedere alla pubblicazione degli avvisi ad opponendum.

CESSIONE DI CREDITI:

Per i lavori in oggetto la ditta esecutrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.



DIRETTORE DEI LAVORI :

I lavori sono stati diretti dal Per .Ind. Giovanni Parodi

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 25/06/2020 sono intervenuti, oltre il sottoscritto, l'ing.

Marco De Flora in qualità di Procuratore dell'Impresa appaltatrice.

Con la scorta della perizia e degli atti contabili si ispezionano minutamente i lavori eseguiti e si constata che essi sono stati realizzati a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Ciò premesso il sottoscritto direttore dei lavori considerato:

che i lavori corrispondono alle previsioni del contratto salvo lievi modificazioni

rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e che essi sono stati

eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali; che per

quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche lo

stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate

nel registro di contabilità e riassunte nel conto finale; che i prezzi applicati sono quelli

del contratto; che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile; che durante il corso dei

lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;

che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;

che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e

disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;

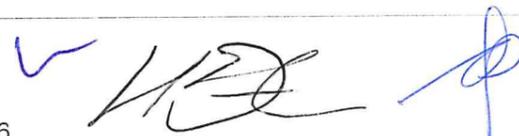
che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICA

che i lavori di sostituzione di quattro impianti elevatori di cui un montacarichi presso il

Presidio Ospedaliero "La Colletta" di Arenzano sono regolarmente eseguiti e liquida il

credito residuo dell'impresa come appresso:



ammontare del conto finale € 341.097,52

A dedurre

Importo acconti corrisposti € 309.237,87

Resta credito netto all'impresa di: € 31.859,65

Dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Ai sensi dell'art. 102 comma 2 secondo periodo d. lgs. 50/2016 s.m.i, il presente certificato ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione.

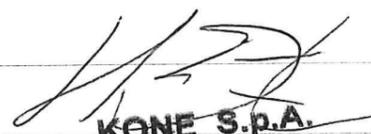
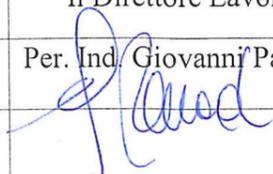
Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera indipendentemente dalla liquidazione del saldo.

Genova, 22/09/2020

Il Direttore Lavori

L'Impresa Appaltatrice

Per. Ind. Giovanni Parodi



KONE S.p.A.
Direzione Regionale
Il Direttore
De Flora Marco

Visto, accertato e confermato:

Il Responsabile del Procedimento:

Dott. Arch. Mauro Viglietti

