

**Procedura di gara aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai fini dell'affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento di sicurezza dei lavori di realizzazione in Genova del Palazzo della Salute della Valpolcevera .**

**QUESITI**

1. Al punto 2 del Disciplinare di gara, nell'elenco "Documentazione di gara", si fa riferimento a uno studio di fattibilità che risulta invece assente nella documentazione scaricabile. Sono presenti solo 5 tavole di fattibilità, comprese nei 22 elaborati grafici citati dal disciplinare. Si chiede dove poter scaricare il suddetto documento.
2. A pag. 23 del Disciplinare, il punto C1) prescrive: "*Il concorrente presenta una Relazione tecnica nella quale evidenzia il miglioramento prestazionale previsto rispetto alla situazione di base minima prevista nei criteri ambientali minimi ed i risultati conseguibili.*" Si chiede qual è il limite massimo di pagine per la relazione di cui al punto C1).
3. Nel costituendo raggruppamento un mandante intende portare a requisito una prestazione relativa alla categoria E.10 riguardante lo svolgimento di una progettazione definitiva, oggetto di appalto integrato, valutata positivamente dalla commissione valutatrice della relativa gara d'appalto nei confronti di un'Impresa non risultata aggiudicataria. Le certificazioni rilasciate da tale impresa edile che ha partecipato alla gara e l'ottenimento del punteggio, ovvero la valutazione che non ha escluso il concorrente, si possono parificare al buon esito della prestazione stessa?
4. Nei requisiti richiesti nel bando, si richiede un "fatturato globale minimo relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari al 150% dell'importo a base di gara". E' possibile avere la conferma che:  $(\text{fatturato 2015} + \text{fatturato 2016} + \text{fatturato 2017}) / 3 \geq 150\%$  del bando di gara.

**RISPOSTE**

1. Il documento richiesto (STUDIO DI FATTIBILITÀ) è consultabile sulla sezione "Documentazione di gara" di Sintel.
2. Non c'è un limite predefinito.
3. Premesso che non si possono anticipare in questa sede giudizi su casi specifici che saranno di pertinenza della Commissione valutatrice nel rispetto della normativa vigente, si osserva quanto prescritto a pagina 18 al punto NB del Disciplinare di gara:

*" I servizi di cui al par. 7.3 lett. b) e c) sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi; sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisca, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima".*

4. Come previsto al punto 7.2 lett. a) del Disciplinare, il fatturato globale minimo per servizi di ingegneria e di architettura è quello relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del Bando per un importo pari al 150% dell'importo a base di gara.

Per gli anni considerabili, si chiarisce che è valida anche l'annualità 2018 perché alla data di presentazione delle offerte è ormai scaduto il termine di deposito e di approvazione dei bilanci per le società di capitali che abbiano richiesto la proroga del termine previsto dalla legge (fino a 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio finanziario) .

Il RUP