



DIPARTIMENTO TECNICO AMMINISTRATIVO
S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA

DELIBERAZIONE

OGGETTO: Appalto dei lavori di manutenzione degli edifici e impianti dell'ASL 3 Genovese da eseguirsi nelle forme dell'Accordo Quadro con sei operatori economici – Proroga contrattuale - CIG 6636831632

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta conforme del Direttore della S.C. Riqualificazione Edilizia;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n° 239 del 19/04/2018 rubricata "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del D.Lgs. n° 502/1992 e s.m.i. adottato con deliberazione n° 514 del 31/10/2017" e con deliberazione n° 547 del 13/07/2018 da parte della Giunta Regionale e conseguente deliberazione del Direttore Generale n° 353 del 02/08/2018;

Vista inoltre la deliberazione n° 19 del 23/01/2019 che, con decorrenza dal 1/01/2019 e per un periodo di tre anni, assegna all'Ing. Marco Bergia Boccardo la Responsabilità dell'Area Tecnica di cui fa parte la Struttura proponente e che afferisce al Dipartimento Tecnico-Amministrativo;

Visto in particolare l'art. 45 del predetto Atto che attribuisce tra le competenze della S.C. Riqualificazione Edilizia *"..l'attività amministrativa successiva alla sottoscrizione dei contratti sopra la soglia degli affidamenti diretti ove non espressamente rientrante nella competenza di altre strutture operative.."*;

Rilevato che con deliberazione n° 730 del 19/10/2016 sono stati affidati i lavori di manutenzione degli edifici e impianti dell'ASL 3 Genovese da eseguirsi nelle forme dell'Accordo Quadro con sei operatori economici per un costo di € 5.788.000,00 (I.V.A. inclusa), per il periodo dal 01/12/2016 al 30/11/2018 alle seguenti Imprese: TECNICA RESTAURI, RTI EDILPIEMME SRL – CROCCO EMANUELE SRL, CONSORZIO CONS.ITAL (Impresa consorziata partecipante VE.CAM SRL), ASA SRL, FORZA MOTRICE, SE.MA SRL;

Vista la determinazione dirigenziale n° 1837 dell'1/10/2018 con la quale si è affidato l'incarico di Rup dei lavori di manutenzione degli edifici e impianti dell'ASL 3 Genovese all'Ing. Benedetto Macciò, Direttore della S.C. Riqualificazione Edilizia;

Visto che, decorsa la durata biennale contrattuale, con la deliberazione n° 71 del 13/02/2019 si è prorogato il contratto in esame sino al 31/05/2019 oltre ad integrare i costi per il periodo 2018/2019;

Richiamate le determinazioni dirigenziali n° 2073 dell'11/09/2019 e n° 2110 del 18/09/2019, nelle quali, si è approvata la documentazione tecnico-amministrativa finalizzata alla procedura di gara per la scelta dei contraenti del nuovo accordo quadro di durata biennale per l'esecuzione di lavori di manutenzione degli edifici e impianti di questa Azienda Sociosanitaria ligure n° 3, da stipularsi con tre operatori economici ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n° 50/2016 e smi;

Richiamata inoltre la deliberazione n° 486 del 9/10/2019 con la quale si è indetta una procedura aperta di gara ex artt. 60, 95 c. 4 lett. a) e 97 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, da esperirsi tramite la piattaforma informatica SINTEL, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e smi a condizione che il numero di offerte ammesse non sia inferiore a dieci, trattandosi di procedura che non presenta carattere transfrontaliero;

Dato atto della Relazione del Rup, Ing. Benedetto Macciò, allegata sub A) alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale, in cui si evidenzia la necessità di una proroga dell'Accordo quadro per 9 mesi dal 1/06/2019 al 29/02/2020 nelle more dell'aggiudicazione di una nuova procedura di gara;

Rilevato che le suddette imprese esecutrici del contratto in essere si sono rivelate affidabili ed inoltre la prosecuzione contrattuale è vantaggiosa, perché le condizioni economiche sono quelle di aggiudicazione;

Ritenuto di disporre, ai sensi dell'art. 4 commi 4 lett. a), b) e 5 del Regolamento Regionale n° 2/2012 con attività prevista all'art. 2 del contratto normativo di accordo quadro, nelle more dello svolgimento della nuova procedura di gara, la prosecuzione contrattuale fino al 29/02/2020 alle medesime modalità e condizioni economiche e contrattuali, al fine di garantire la continuità delle attività manutentive;

Considerato che in attuazione di quanto sopra con nota Prot. 126832 del 19/09/2019 acquisita agli atti, il Direttore proponente in qualità di Responsabile unico del procedimento ha chiesto alle Imprese esecutrici del contratto di manutenzione in oggetto, l'accettazione della proroga contrattuale fino al 29/02/2020 e l'invio delle relative copie delle polizze debitamente aggiornate;

Dato atto che le Imprese suddette con note nostro Prot. n°128339,128346,128351,128353 del 23/09/2019, n°129969 del 25/09/2019, n°131630 del 30/09/2019 e n°132944 del 1/10/2019, al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, hanno dichiarato di essere disponibili a procedere alla proroga contrattuale fino al 29/02/2020 accettando la clausola risolutiva dell'eventuale attivazione di nuovo contratto da parte dell'Azienda Sociosanitaria ligure n° 3 e hanno prodotto copia di idonee polizze agli atti della S.C proponente;

Dato inoltre atto di prevedere per l'anno 2019 un costo pari ad € 1.918.000,00 (IVA inclusa) e per l'anno 2020 un costo pari ad € 548.000,00 (IVA inclusa);

Acquisiti agli atti il Documento unico di regolarità contributiva (DURC), il certificato camerale e il certificato del Casellario Giudiziale, risultati regolari, relativi alle suddette Imprese;

Visto il Regolamento dell'Attività Contrattuale approvato con deliberazione n° 340 del 18/06/2013 di cui all'Atto Aziendale dell'ASL 3 Genovese;

Visto il D.Lgs. 30/12/1992 n° 502 e successive modificazioni;

Vista la L.R. 8/02/1995 n° 10 e successive modificazioni;

Vista la L.R. 7/12/2006 n° 41 e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e successive modificazioni;

Visto per conformità alle direttive e agli indirizzi aziendali dal Direttore del Dipartimento Tecnico Amministrativo;

Su parere conforme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

Su parere conforme del Direttore Socio Sanitario per l'ambito di competenza;

DELIBERA

- 1) di prendere atto della Relazione del Rup, Ing. Benedetto Macciò, allegata sub A) alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale, in cui si evidenzia la necessità di una proroga dell'Accordo quadro per 9 mesi dal 1/06/2019 al 29/02/2020 nelle more dell'aggiudicazione di una nuova procedura di gara;
- 2) di approvare la prosecuzione per un periodo presunto massimo sino al 29/02/2020 del contratto in essere con le Imprese: TECNICA RESTAURI, RTI EDILPIEMME SRL – CROCCO EMANUELE SRL, CONSORZIO CONS.ITAL (Impresa consorziata partecipante VE.CAM SRL), ASA SRL, FORZA MOTRICE, SE.MA SRL per l'esecuzione dei lavori di manutenzione degli edifici e impianti dell'ASL 3 Genovese da eseguirsi nelle forme dell'Accordo Quadro con sei operatori economici;
- 3) di dare atto che le suddette Imprese con note nostro Prot. n°128339, 128346, 128351, 128353 del 23/09/2019, n°129969 del 25/09/2019, n°131630 del 30/09/2019 e n°132944 del 1/10/2019, al presente provvedimento quali sue parti integranti e sostanziali, hanno accettato la prosecuzione contrattuale alle medesime modalità e condizioni economiche e contrattuali e la clausola risolutiva dell'eventuale attivazione di nuovo contratto da parte dell'Azienda Sociosanitaria ligure n° 3;
- 4) di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e smi le Imprese sopra evidenziate assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in relazione alle transazioni commerciali derivanti dai lavori di cui in epigrafe, il cui codice identificativo gara è quello in epigrafe riportato;
- 5) di dare atto che dell'onere derivante dall'adozione del presente provvedimento pari ad € 2.466.000,00 (oneri inclusi) è riconducibile agli esercizi economici 2019 e 2020 secondo lo schema di seguito schematizzato:
Anno 2019 - € 1.918.000,00
Anno 2020 - € 548.000,00;

- 6) di dare atto che del costo totale del presente provvedimento pari ad € 2.466.000,00 (oneri inclusi) sono state effettuate le sotto specificate registrazioni contabili:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2019	130 020 005	92/10	€ 1.918.000,00
U	2020	130 020 005		€ 548.000,00

- 7) di trasmettere copia del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Contabilità per gli adempimenti di competenza;
- 8) di dare atto che l'originale della presente deliberazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici di questa ASL;
- 9) di dare infine atto che la presente deliberazione è composta di n° 4 pagine e dai seguenti atti allegati in copia facenti parte integrante e sostanziale della medesima:
- Allegato A) di pag. 1 Relazione del Rup
- Allegato B) di pag. 14 Copie dichiarazioni Imprese
- e così in totale di pagg. 19

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Luigi Carlo Bottaro)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Avv. Luigi Bertorello)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Marta Caltabellotta)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott. Lorenzo Sampietro)

IL DIRETTORE
S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA
(Dott. Ing. Benedetto Macciò)

IL DIRETTORE AREA TECNICA
(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano Grego)