



DIPARTIMENTO TECNICO - AMMINISTRATIVO
S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO

DELIBERAZIONE

OGGETTO: accordo quadro con un unico operatore economico ex art.54 D. lgs. 50/2016 s.m.i per lavori di installazione, manutenzione straordinaria, correttiva, riparativa di impianti termici, di climatizzazione e di ventilazione meccanica presso gli immobili aziendali (non compresi nel contratto per forniture, servizi e lavori inerenti alla gestione integrata energetica delle strutture del sistema sanitario ligure stipulato tra Regione Liguria e *Micenes scarl*): approvazione progetto.

IL DIRETTORE GENERALE

Su conforme proposta del Direttore della Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.239 del 19.4.2018 rubricata "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del d. lgs. 30 dicembre 1992 n.502 e s.m.i adottato con deliberazione n. 514 del 31.10.2017" e con deliberazione n. 547 del 13.7.2018 da parte della Giunta Regionale e conseguente deliberazione del Direttore Generale n.353 del 02.08.2018;

Indicato in particolare l'art. 45 dell'Atto Aziendale in riferimento all'Area Tecnica, la quale afferisce al Dipartimento Tecnico-Amministrativo, dando atto altresì che con successiva deliberazione n.19 del 23.1.2019 è stata attribuita al Direttore proponente la Responsabilità dell'Area Tecnica, con decorrenza dal 1.1.2019 per un periodo di anni tre;

Considerate le competenze che il predetto art. 45 attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, della quale è incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo rinnovato nel suo incarico con deliberazione n. 131 del 28.2.2018, inserita all'interno del neo costituito Dipartimento Tecnico-Amministrativo ;

Richiamata la deliberazione n. 31 del 31.1.2017 di "Modifica della deliberazione n.1008 del 21.11.2012 di "Approvazione del regolamento concernente l'adozione di provvedimenti ed atti dell'Azienda" ed in particolare l'Allegato 1 che ricomprende fra gli atti soggetti a deliberazione della Direzione Generale al punto 15 i "*provvedimenti di stipula (...) di contratti*";

Dato atto che al fine di ottimizzare i costi di gestione e di realizzazione, col presente accordo quadro si procede ad unificare diversi appalti della stessa tipologia, sulla base della spesa storica, per lavori di installazione, manutenzione straordinaria, correttiva, riparativa di impianti termici, di climatizzazione e di ventilazione meccanica presso gli immobili aziendali (non rientranti nel contratto di forniture, servizi e lavori inerenti alla gestione integrata energetica delle strutture del sistema

sanitario ligure stipulato tra Regione Liguria e Micenes scarl) ;

Valutato pertanto opportuno procedere alla stipula di un contratto di accordo quadro di durata quadriennale per i predetti lavori da affidare ad un solo operatore economico ex art. 54 comma 3 D. Lgs. 50/2016 s.m.i (*Codice dei Contratti*) che fra l'altro non prevede più la limitazione, contenuta nel previgente articolo 59 D. lgs. 163/2006, ai soli lavori di manutenzione;

Rilevato poi che l'accordo quadro in oggetto non è divisibile in lotti, in applicazione degli artt. 35 e 51 del Codice dei Contratti perché non economicamente conveniente, tenendo conto sia del risparmio ottenibile in un'economia di scala ove maggiori quantità di lavorazioni della stessa tipologia consentono di ottenere la stessa prestazione ad un costo minore sia del fatto che la suddivisione in lotti avrebbe comportato un maggiore impiego di risorse e una maggiore complessità dal punto di vista organizzativo;

Indicata nel contempo la nomina, ai sensi degli artt. 31 e 101 comma 2 del suddetto decreto, del Dirigente dott. ing. Alessandro Bertagnini quale Responsabile unico di procedimento (di seguito Rup) e del Collaboratore Tecnico per. ind. Giovanni Parodi quale Direttore dei lavori ;

Viste le Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac) :

- n.1 approvate dal Consiglio dell' Anac con delibera n.973/14.9.2016 ed aggiornate con delibera n.138/21.2.2018 contenenti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e poi con successiva delibera n. 417/15.5.2019 ;
- n.3 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1096 /26.10.2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n.1007/11.10.2017;

Richiamato l'art. 23 comma 3 bis del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per cui *" I contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal (...) codice, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo"*;

Considerato che per l'Anac (Parere del Consiglio dell'Anac con delibera 483/23.5.2018 sull'applicazione dell'accordo quadro ai sensi dell'art.54 D. Lgs. 50/2016 agli appalti di lavori di nuove opere e di manutenzione straordinaria, sia pur sul testo previgente dell'art. 23 comma 3 bis) sussiste la *"necessità che l'aggiudicazione di nuove opere ed interventi di manutenzione straordinaria avvenga nel rispetto della disciplina sulla progettazione, anche in caso di ricorso allo strumento dell'accordo quadro; ciò in quanto (...) restano fermi gli obblighi di progettazione previsti dallo stesso codice"* ;

Redatta la documentazione tecnico - amministrativa necessaria per addivenire alla stipulazione dell' accordo quadro in oggetto, costituita dai seguenti documenti: schema di contratto normativo, relazione generale, quadro economico, capitolato speciale, elenco prezzi, elenco strutture Aziendali, ordine di lavoro tipo e rapporto di lavoro tipo, documento unico di valutazione rischi;

Evidenziato nella Relazione del progettista interno che *"non è possibile predisporre un*

computo metrico estimativo e la stima analitica dei costi per la sicurezza specifica (...) vista la peculiarità e tipologia di lavori che di fatto non possono essere previsti in modo alcuno a priori. In particolare per quanto riguarda i costi della sicurezza l'importo indicato nel capitolato speciale d'appalto è stato stimato in base all'esperienza conseguita nel corso degli anni, ma lo stesso potrà variare in aumento o diminuzione a seconda delle necessità e delle situazioni che di volta in volta si dovranno valutare in corso d'opera";

Allegati rispettivamente sub A), B), C) e D) schema di contratto normativo, relazione generale, quadro economico e capitolato speciale, mentre i documenti costituiti da elenco prezzi, elenco strutture Aziendali, ordine di lavoro tipo e rapporto di lavoro tipo, documento unico di valutazione rischi sono tutti acquisiti agli atti della Struttura;

Allegato infine sub E) il positivo verbale di verifica e validazione ad opera del Rup ;

Proposto di indire gara a procedura negoziata ai sensi degli articoli 36 comma 2 lett. c-bis) e comma 9 bis, 54 comma 3 e 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, in applicazione del prezzo più basso (essendo in presenza di lavori di manutenzione, per natura vincolati a precisi ed inderogabili standard tecnici o contrattuali per cui non vi è concreta esigenza di acquisire offerte differenziate, in quanto la qualità dell'esecuzione è fissata nella documentazione di progetto), con esclusione automatica delle offerte anomale come criterio di selezione delle offerte più adeguato, ai sensi degli articoli 97 commi 2, 2 bis e 8 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, sul presupposto che il contratto in oggetto non riveste carattere transfrontaliero certo e che le offerte ammesse saranno, per l'importo e le caratteristiche tecniche dell'accordo quadro, in numero pari o superiore al minimo di dieci offerte ammesse;

Ritenuto da parte del Direttore proponente, sentito il Responsabile unico del Procedimento (Rup) in possesso dei requisiti indicati dalle suddette Linee Guida n.3 dell'Anac, di incaricare a supporto del Rup -in attuazione del capitolo 2.1 delle predette Linee Guida n.3 Anac- il Collaboratore Amministrativo Professionale dott. Marco Carbone quale responsabile del procedimento istruttorio per la presente fase endoprocedimentale, anteriore all'indizione di gara per l'affidamento dei lavori;

Considerato di inviare i suddetti atti alla Struttura Complessa aziendale Programmazione e Gestione delle Forniture per l'indizione e l'aggiudicazione della relativa gara e di delegare il Rup alla sottoscrizione del relativo contratto, approvato in schema sub A) ;

Dato atto che il presente contratto ricade nei casi indicati nell'articolo 11 della legge 3/2003 s.m.i trattandosi di acquisizioni di lavori rientranti in un progetto pubblico di investimento ;

Visti il D. Lgs. 30.12.1992 n. 502 s.m.i. e le L. R. n.10 del 8.2.1995 e n.41 del 7.12.2006 ;

Visto per conformità alle direttive e agli indirizzi aziendali dal Direttore del Dipartimento Tecnico - Amministrativo;

Su parere conforme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

Su parere conforme del Direttore Socio Sanitario per l'ambito di competenza ;

D E L I B E R A

- a) di nominare il Dirigente dott. ing. Alessandro Bertagnini quale Responsabile unico di procedimento e il Collaboratore Tecnico Esperto per. ind. Giovanni Parodi quale Direttore dei lavori ;
- b) di prendere atto del verbale, ivi allegato sub E), di verifica e validazione del progetto di accordo quadro in oggetto;
- c) di approvare quindi la documentazione tecnico- amministrativa del progetto definitivo necessaria alla stipula del contratto di accordo quadro di durata quadriennale per i lavori in oggetto, costituita da schema di contratto normativo, relazione generale, quadro economico e capitolato speciale, ivi allegati sub A), B), C) e D) e poi da elenco prezzi, elenco strutture Aziendali, ordine di lavoro tipo e rapporto di lavoro tipo, documento unico di valutazione rischi i quali sono tutti acquisiti agli atti della Struttura proponente;
- d) di espletare la gara a procedura negoziata per la stipula di contratto di accordo quadro ai sensi degli articoli 36 comma 2 lett. c-bis) e comma 9 bis, 54 comma 3 e 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, applicando il criterio del prezzo più basso con l'esclusione automatica delle offerte anomale come criterio di selezione delle offerte più adeguato, ai sensi degli articoli 97 commi 2, 2 bis e 8 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i ;
- e) di impegnare la spesa prevista per i lavori di euro 480.000,00 (di cui euro 20.000,00 per oneri della sicurezza) al netto di IVA, per un totale complessivo di euro 644.000,00 IVA inclusa, dando atto che si applica il ribasso d'asta ai prezzi e non all'importo complessivo dei lavori;
- f) di dare atto che la Struttura Bilancio e Contabilità ha eseguito le seguenti registrazioni contabili per il costo contrattuale pari ad €. 122.580,00 che rientra nell'attuale esercizio:

CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
130.020.005	92 / 26 - 2019	€. 122.580,00

- g) di dare quindi atto che la Struttura Bilancio e Contabilità terrà conto del costo per la quota rientrante negli esercizi 2020, 2021, 2022 e 2023 in sede di predisposizione del competente bilancio:

esercizio 2020	€. 158.560,00
esercizio 2021	€. 159.780,00
esercizio 2022	€. 159.780,00
esercizio 2023	€. 43.300,00

- h) di inviare tutti i relativi atti alla Struttura Complessa Programmazione e Gestione delle Forniture aziendale per l'indizione e l'aggiudicazione della gara, delegando nel contempo il Rup alla sottoscrizione del contratto normativo approvato in schema sub A);
- i) di inviare alla pubblicazione il presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale aziendale, sottosezione "Bandi di gara e contratti" ex art.23 comma 1 D. lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016 ed art.1 comma 16 L.190/2012, come previsto nell'Allegato A alla deliberazione n. 46 del 31 gennaio 2019 del Direttore Generale ;

- j) di dare atto infine che il presente provvedimento è composto di cinque pagine e dei seguenti allegati:
- Allegato sub A) di dieci pagine: schema di contratto normativo ;
 - Allegato sub B) di tre pagine: relazione generale;
 - Allegato sub C) di due pagine: quadro economico;
 - Allegato sub D) di sessantatre pagine: capitolato speciale ;
 - Allegato sub E) di due pagine: verbale di verifica e di validazione e così in totale complessivo di ottantacinque pagine.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Luigi Carlo BOTTARO)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Avv. Luigi BERTORELLO)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. ssa Marta CARTABELLOTTA)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott. Lorenzo SAMPIETRO)

IL DIRETTORE S. C. PROGRAMMAZIONE,
GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO
(Dott. Ing. Marco BERGIA BOCCARDO)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE S. C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano GREGO)

MB/mc
(Marco Carbone)