



**DIPARTIMENTO TECNICO – AMMINISTRATIVO**  
**S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO**

**DELIBERAZIONE**

**OGGETTO:** Realizzazione del Palazzo della Salute della Valpolcevera: approvazione *Studio di fattibilità*.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Su conforme proposta del Direttore della Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.239 del 19.4.2018 rubricata "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del d. lgs. 30 dicembre 1992 n.502 e s.m.i adottato con deliberazione n. 514 del 31.10.2017" e con deliberazione n. 547 del 13.7.2018 da parte della Giunta Regionale e conseguente deliberazione del Direttore Generale n.353 del 02.08.2018;

Considerate le competenze che l'art. 45 del predetto Atto Aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, della quale è incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo rinnovato nel suo incarico con deliberazione n. 131 del 28.2.2018, inserita all'interno del neo costituito Dipartimento Tecnico-Amministrativo ;

Indicato in particolare l'art. 45 in riferimento all'Area Tecnica, la quale afferisce al Dipartimento Tecnico-Amministrativo, dando atto altresì che con successiva deliberazione n.19 del 23.1.2019 è stata attribuita al Direttore proponente la Responsabilità dell'Area Tecnica, con decorrenza dal 1.1.2019 per un periodo di anni tre;

Richiamata la deliberazione n. 31 del 31.1.2017 di "Modifica della deliberazione n.1008 del 21.11.2012 di "Approvazione del regolamento concernente l'adozione di provvedimenti ed atti dell'Azienda" ed in particolare l'Allegato 1 che ricomprende fra gli atti soggetti a deliberazione della Direzione Generale al punto 4 i "provvedimenti di ottemperanza a disposizioni normative e/o direttive (...) regionali di valenza aziendale (...)";

Viste le Linee Guida n.3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac), di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

Ritenuto che la Regione Liguria considera prioritaria la realizzazione di una nuova Struttura sanitaria poliambulatoriale che possa completare mediante l'adozione di un innovativo modello organizzativo la stessa rete distrettuale, rendendola ancora più efficace ed efficiente;

La ASL 3, con riferimento al Distretto 10 – Valpolcevera, ha provveduto a verificare la disponibilità di soluzioni immobiliari nell'ambito del "sistema Regione", attivando le procedure previste dalla Regione Liguria e di cui alle D.G.R. n. 1137 del 16/9/2011 e n. 1223 del 7/10/2011;

L'Azienda ha conseguentemente inoltrato richiesta alla Regione Liguria e agli Enti interessati avente ad oggetto " Acquisizione in locazione di immobile da destinarsi a nuova casa della salute a servizio del Distretto 10 nella delegazione di Bolzaneto" e ricevuto riscontri negativi ad eccezione della comunicazione della Città Metropolitana di Genova con la quale è stata individuata la struttura già dedicata al Centro di Formazione Professionale L. Trucco situata a Genova – Bolzaneto.

In relazione alla soluzione individuata, l'Azienda ha completato una prima analisi di fattibilità, sviluppando il confronto tra la soluzione dell'ex Centro di Formazione Professionale L. Trucco e una diversa ipotesi che utilizzasse spazi presenti nell'ambito della struttura aziendale dell'ex Ospedale Celesia. Sulla base della sopracitata prospettazione, la Conferenza dei Sindaci del Distretto Sociosanitario n. 10, tenutasi a Busalla il 15 ottobre 2018, unanimamente, ha indicato l'ex Centro di Formazione Professionale L. Trucco quale sede idonea della nuova casa della salute della Valpolcevera .

Con nota prot. 17978 del 05.02.2019 la ASL 3 ha presentato alla Regione Liguria ed ad A.Li.sa la "Analisi preliminare di fattibilità Palazzo della Salute – Valpolcevera" .

Sulla base di quanto precisato nelle analisi svolte, relativamente al presupposto della acquisizione a titolo non oneroso dell'immobile, è conseguentemente stata avviata la negoziazione di accordi con Regione Liguria e Città Metropolitana di Genova per la acquisizione dell'immobile in concessione d'uso a titolo gratuito per tutta la durata del contratto in corso di formalizzazione e già concordata in 25 anni.

Richiamata la nota aziendale prot. 17978/05.02.2019 alla Regione Liguria relativa all'Analisi preliminare di fattibilità per il Palazzo della Salute - Valpolcevera in cui la scrivente Direzione ha esaminato i seguenti aspetti :

- i servizi sociosanitari e delle sedi erogative nel territorio del Distretto 10 ;
- il contesto socio demografico ed epidemiologico;
- la proposta di riorganizzazione dei servizi nel Distretto n. 10 in base ai bisogni accertati;

Dato atto che con Deliberazione della Giunta Regionale n.210 del 25.3.2019 è stata accolta, in quanto conforme alla programmazione sanitaria regionale, la proposta della scrivente Direzione aziendale a ns. prot.17978/5.2.2019 sull' "Analisi preliminare di fattibilità Palazzo della Salute- Valpolcevera" e quindi è stato indicato alla stessa Direzione di redigere e approvare lo "Studio di fattibilità" della suddetta proposta con la collaborazione di A.Li.Sa., secondo le prescrizioni contenute nelle "disposizioni che disciplinano le procedure di valutazione" di cui ai punti 3 e 6.3 approvate con deliberazione di Giunta Regionale n.1093 del 14.9.2012 ;

Evidenziata la nota prot. 71697 del 23.5.2019 con cui la scrivente Direzione ha inviato a A.Li.Sa. lo "Studio di fattibilità" realizzato internamente per l'attivazione delle funzioni previste dall'art. 3 comma 2 *lett. d)* n.1 della legge regionale n.17/29.7.2016, cui è seguita la presa d'atto da parte della stessa con successiva nota prot. 13869 del 25.6.2019 nella quale viene chiesto di procedere alla formale approvazione;

Richiamata la deliberazione n. 228/25.5.2019 del Direttore Generale con cui è stato nominato il dottor ingegner Marco Bergia Boccardo, per la sua qualifica di Direttore della Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico Responsabile dell'Area Tecnica, quale Responsabile unico di procedimento (Rup) per il procedimento relativo al Palazzo della Salute della Valpolcevera ;

Richiamata altresì la nota del 21.6.2019, trasmessa a questa ASL dal Direttore del Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria, ivi allegata sub B), in cui si invita a trasmettere la presente deliberazione necessaria per l'inserimento nel programma degli investimenti dell'intervento in oggetto, dando in particolare atto che *“la copertura del fabbisogno per la realizzazione della casa della salute della Valpoleonvera, pari ad €. 6,5 ml si attua secondo le seguenti modalità:*

*-per €2 milioni a valere sulle disponibilità destinate con la legge di variazione del bilancio regionale (n. 7 del 6.5.2019 esecutiva dal 10.5.2019),*

*-per €4,5 milioni mediante l'utilizzo di economie sullo stanziamento del capitolo del bilancio regionale destinato alla copertura del disavanzo degli enti del SSR 2018. La specifica disponibilità della somma di € 4,5 milioni si concretizzerà con l'approvazione della legge di assestamento del bilancio della Regione Liguria prevista per il corrente mese di luglio”;*

Dato atto che per la redazione dello *Studio di fattibilità*, ivi allegato sub A), ci si è avvalsi degli indirizzi tecnico sanitari delle Direzioni Socio-Sanitaria, Sanitaria e di Distretto per quanto di competenza;

Acquisita in allegato sub C) la valutazione di sostenibilità trasmessa dal Direttore della Struttura Semplice Dipartimentale Qualità Organizzativa;

Ritenuto di inviare il presente atto ad A.Li.Sa ed al Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria per quanto di rispettiva competenza;

Valutato quindi di aggiornare, con l'inserimento delle opere relative allo *Studio di fattibilità* in oggetto, il Programma Triennale aziendale 2017-2019 approvato con deliberazione n. 505 del 31.10.2018 del Direttore Generale per l'anno 2019, a seguito dell'inserimento del suddetto *Studio* nel Programma degli Investimenti da parte della Regione Liguria ;

Considerato da parte del Direttore proponente, in qualità di Responsabile unico del Procedimento (Rup) in possesso dei requisiti indicati dalle suddette Linee Guida n.3 dell'Anac, di incaricare a supporto - in attuazione del capitolo 2.1 delle predette Linee Guida - il Collaboratore Amministrativo Professionale dott. Marco Carbone quale responsabile del procedimento istruttorio per le fasi endoprocedimentali relative alla nomina del Rup avvenuta con deliberazione n. 228/25.5.2019 e all'approvazione del presente *Studio di fattibilità* ;

Visti il D. Lgs. 30.12.1992 n. 502 s.m.i. e le L. R. n.10 del 8.2.1995 e n.41 del 7.12.2006 ;

Visto per conformità alle direttive e agli indirizzi aziendali dal Direttore del Dipartimento Tecnico - Amministrativo;

Su parere conforme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

Su parere conforme del Direttore Socio Sanitario per l'ambito di competenza ;

## **D E L I B E R A**

Per quanto richiamato in premessa

- 1) di dare atto che per la redazione dello *Studio di fattibilità* in parola ci si è avvalsi degli indirizzi tecnico sanitari delle Direzioni Socio-Sanitaria, Sanitaria e di Distretto per quanto di competenza;
- 2) di prendere atto della nota del 21.6.2019, trasmessa a questa ASL dal Direttore del Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria, ivi allegata sub B), in cui si dà atto che *“la copertura*

*del fabbisogno per la realizzazione della casa della salute della Valpolcevera, pari ad €. 6,5 ml si attua secondo le seguenti modalità:*

*-per €.2 milioni a valere sulle disponibilità destinate con la legge di variazione del bilancio regionale (n. 7 del 6.5.2019 esecutiva dal 10.5.2019),*

*-per €.4,5 milioni mediante l'utilizzo di economie sullo stanziamento del capitolo del bilancio regionale destinato alla copertura del disavanzo degli enti del SSR 2018. La specifica disponibilità della somma di €. 4,5 milioni si concretizzerà con l'approvazione della legge di assestamento del bilancio della Regione Liguria prevista per il corrente mese di luglio”;*

- 3) di approvare lo *Studio di fattibilità* ivi allegato sub A), redatto secondo le prescrizioni contenute ai punti 3 e 6.3 approvate con deliberazione di Giunta Regionale n.1093 del 14.9.2012, inviato ad A.Li.Sa per l'attivazione delle funzioni previste dall'art. 3 comma 2 *lett. d)* n.1 della legge regionale n.17/29.7.2016, cui è seguita la presa d'atto da parte della stessa con successiva nota prot. 13869 del 25.6.2019 nella quale viene chiesto di procedere alla formale approvazione;
- 4) di prendere atto della valutazione di sostenibilità in allegato sub C) ;
- 5) di autorizzare sin d'ora all'aggiornamento, con l'inserimento delle opere relative allo *Studio di fattibilità* in oggetto, il Programma Triennale aziendale 2017-2019, a seguito dell'effettivo inserimento del suddetto *Studio* nel Programma degli Investimenti da parte della Regione Liguria;
- 6) di inviare il presente atto approvativo ad A.Li.Sa ed al Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria per quanto di rispettiva competenza;
- 7) di dare atto che l'originale della presente deliberazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale e conservato negli archivi informatici dell' A.S.L. n. 3;
- 8) di inviare alla pubblicazione il presente atto nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale aziendale, sottosezione “Bandi di gara e contratti” ex art.23 comma 1 D. lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016 ed art.1 comma 16 L.190/2012, come previsto nell'Allegato A alla deliberazione n. 46 del 31 gennaio 2019 del Direttore Generale ;
- 9) di dare atto infine che il presente documento è composto di cinque pagine, dallo *Studio di fattibilità* allegato sub A) composto di trentasei pagine, dalla nota del Direttore del Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria allegata sub B) di una pagina e dalla valutazione di sostenibilità allegata sub C) di tredici pagine per un totale complessivo di cinquantacinque pagine .

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Luigi Carlo BOTTARO)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
( Dott. Avv. Luigi BERTORELLO )

IL DIRETTORE SANITARIO  
( Dott. ssa Marta CARTABELLOTTA)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO  
( Dott. Lorenzo SAMPIETRO)

IL DIRETTORE S. C. PROGRAMMAZIONE,  
GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO  
(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)

*Visto per la verifica della regolarità contabile*  
IL DIRETTORE S. C. BILANCIO E CONTABILITA'  
(Dott. Stefano GREGO)

MB/mc  
(Marco Carbone)