

Procedura di scelta del contraente ex art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., svolta attraverso la piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'ex Ospedale Sant'Antonio di Recco e ricollocazione di servizi territoriali – CUP GG71B16000410002 – CIG 7839277806 – Verbale delle operazioni di gara (seduta pubblica unica).

Il giorno 8/05/2019 alle ore 10:00 presso la Sala Riunioni della sede dell'Area Tecnica di questa Azienda Socio-sanitaria Ligure n° 3 (nel seguito anche sinteticamente indicata come ASL), sita in Genova, C.so Scassi, 1 presso lo Stabilimento Ospedaliero Villa Scassi (palazzina F, ultimo piano), è riunito in **seduta pubblica** il Seggio preposto alle operazioni di gara in relazione alla procedura di cui in epigrafe, formato da:
0000247 del 29/05/2019 - Allegato Utente 1 (A01)

Ing. Davide Nari	Dirigente Tecnico della S.C. Riqualificazione Edilizia – PRESIDENTE
Geom. Franco Demoro	Assistente Tecnico presso la S.C. S.C. Riqualificazione Edilizia – Teste
Geom. Roberto Socchia	Assistente Tecnico presso la S.C. Riqualificazione Edilizia – Teste

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dall'**Avv. Marco Bonetti**, Collaboratore Amministrativo Senior – Referente Settore Gare Edili della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di questa ASL.

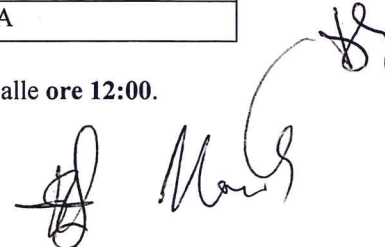
È presente la **Dott.ssa Daniela Gavaciuto**, Collaboratore Tecnico della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico.

Il Presidente del Seggio dà preliminare atto:

- che con Lettera d'invito del 4/04/2019 venivano invitati alla procedura di cui in epigrafe le seguenti Imprese tramite procedura informatica Sintel:

Denominazione	Prov.	Sede legale
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	RE	CASTELNOVO NE' MONTI
COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.	TO	TORINO
DE MARCHI SRL	TN	LAVARONE
EDILGAMMA SRL	TO	CARMAGNOLA
EDILTREVISO SRL UNIPERSONALE	TV	TREVISO
ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	FI	EMPOLI (FI)
FENINI SRL	MI	PIEVE EMANUELE
GM GROUP SRL	VC	VERCELLI
IMPRESA EDILE MARIANI	MB	CONCOREZZO
ING.INS.INT. SPA	GE	GENOVA
M.S.T. MANUTENZIONI & SERVIZI TECNICI S.R.L.	RM	ROMA
PAN ELETTRA ENERGIA SOC. COOP. ARL	GE	LAVAGNA
PRANEDIL S.A.S. DI SACIOTTI NUNZIO & C.	MI	MELEGNANO
SINCRO IMPIANTI SRL	BS	CASTENEDOLO
SIRCE	GE	GENOVA
T.C.M.SRL	GE	GENOVA
VERZI' COSTRUZIONI	GE	GENOVA

- che il termine perentorio per la ricezione delle offerte era fissato per il 6/05/2019 alle ore 12:00.



I presenti danno atto che entro il suddetto termine perentorio per la ricezione delle offerte nell'ambito della presente procedura di scelta del contraente ex art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pervenivano tramite la piattaforma informatica SINTEL n° 4 offerte da parte di altrettanti Operatori Economici, così rubricate e descritte:

Offerta n°	Impresa	Protocollo SINTEL
1	VERZI' COSTRUZIONI	1556524758393
2	T.C.M.SRL	1556550576960
3	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	1556804914156
4	PRANEDIL S.A.S. DI SACIOTTI NUNZIO & C.	1557132385747

Il Seggio di gara constata che le suddette Imprese hanno presentato in formato digitale le Buste A) e B) come prescritto dalla Lettera di invito e che le firme digitali apposte su tutta la documentazione pervenuta risultano conformi in base alla procedura di verifica informatica effettuata dal sistema Sintel.

Ai fini del successivo confronto tra le offerte economiche dei Concorrenti che risultassero ammessi alla gara a seguito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, il Seggio effettua il preventivo sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui al c. 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ('Codice degli Appalti Pubblici', nel seguito Cod.) come richiesto dalla procedura informatizzata Sintel, ancorché a fini meramente orientativi, in quanto ai sensi del c. 3-bis e del c. 8 della norma citata tale metodo di esclusione non è applicabile in via automatica, né obbligatoria alla presente procedura di gara, essendo pervenute offerte in numero inferiore a cinque.

Il metodo sorteggiato in base al sistema Sintel risulta essere, in ogni caso, quello della lett. a) dell'art. 97 c. 2 Cod.

Il Presidente del Seggio, viste le risultanze della fase precedente e in considerazione dell'esiguo numero degli offerenti, dispone di procedere, sempre nella presente seduta pubblica, anche all'esame delle buste informatizzate A) contenenti la documentazione amministrativa in ordine al possesso da parte dei Concorrenti dei necessari requisiti generali e speciali prescritti dalla Lettera d'invito e dagli altri atti di gara ad essi connessi.

Il Presidente, alla presenza dei testi componenti del Seggio e coadiuvato dai Delegati registrati a sistema nella procedura informatica Sintel, in persona dei Funzionari Avv. Marco Bonetti e Dott.ssa Daniela Gavaciuto, procede pertanto all'esame delle buste informatizzate A) pervenute.

Per quanto riguarda il **Concorrente n° 1** il Seggio rileva che dalla documentazione amministrativa prodotta risulta la segnalazione di una condanna penale passata in giudicato a carico di un amministratore cessato dalla carica, a cui è conseguita l'applicazione, per effetto di conversione, di una pena pecuniaria di modica entità, previo patteggiamento ex art. 444 cpp "per reati non gravi in danno dello Stato o della Comunità".

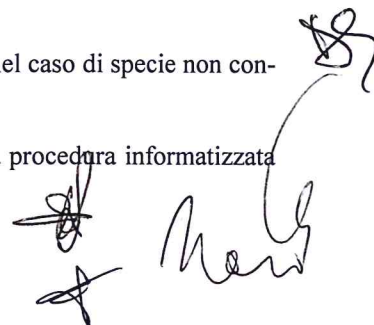
Il Seggio, in considerazione della tenuità del reato, nonché della cessazione dalla carica del soggetto agente, non ritiene sussistano elementi incidenti sulla moralità professionale dell'Operatore Economico tali da comportarne l'esclusione.

All'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, risultata conforme alle prescrizioni della Lettera d'invito e degli altri atti di gara connessi, **tutti i Concorrenti** sono dichiarati **ammessi** alla procedura di gara da parte del Presidente del Seggio.

Il Presidente del Seggio, viste le risultanze della fase precedente e in considerazione dell'esiguo numero degli offerenti, stabilisce altresì di procedere, sempre nella presente seduta pubblica, all'apertura anche delle Buste informatizzate B) contenenti le offerte economiche.

I presenti danno atto che il metodo sorteggiato tramite la procedura informatizzata Sintel nel caso di specie non conduce all'individuazione di un valore-soglia valido ai fini della esclusione automatica delle offerte.

Il Seggio dà atto che gli esiti del confronto tra le offerte economiche effettuato tramite la procedura informatizzata Sintel sono quelli riportati nella seguente graduatoria.



GRADUATORIA

Offerta	Impresa	Ribasso
1	VERZI' COSTRUZIONI	24,98%
2	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	24,33%
3	T.C.M.SRL	21,72%
4	PRANEDIL S.A.S. DI SACIOTTI NUNZIO & C.	19,80%

I presenti verificano che il Concorrente classificato primo in graduatoria in base ai criteri di scelta del contraente applicati risulta essere l'**Impresa Verzi Costruzioni s.r.l.** con sede legale in Genova, via Luigi Canepa 15/r. – P.IVA 02720700109.

Il Presidente infine:

- rimette all'Amministrazione gli atti relativi alle operazioni espletate, affinché possa adottare le proprie definitive determinazioni in merito all'aggiudicazione dell'appalto di lavori in questione, proponendo quale aggiudicatario il Concorrente come sopra evidenziato, la cui offerta economica è giudicata congrua in relazione alle condizioni generali di mercato nel settore oggetto della presente procedura di scelta del contraente;
- dà atto che l'aggiudicazione dell'appalto potrà essere formalizzata, tramite idoneo provvedimento dell'Amministrazione, previo esito positivo delle ulteriori verifiche di legge in ordine al possesso dei necessari requisiti generali e speciali da parte del contraente così individuato.

Alle ore 12:00 la seduta è tolta.

Il presente verbale è composto di n° 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

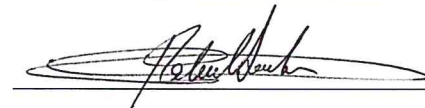
Ing. Davide Nari



Geom. Franco Demoro



Geom. Roberto Socchia



Dott.ssa Daniela Gavaciuto



Avv. Marco Bonetti

