

BANDO DI PROCEDURA DI GARA APERTA

ex art. 60 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e smi

da svolgersi attraverso la piattaforma telematica SINTEL, per l'aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto lavori di ristrutturazione per la realizzazione di n° 2 alloggi per pazienti psichiatrici presso la struttura Servizio di Salute Mentale in Genova, via P.N. Cambiaso 150 - CUP G33D17000480002 - CIG 7829702A7B

In applicazione dell'art. 40 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e smi (Codice degli Appalti Pubblici, nel seguito anche sinteticamente indicato "Codice" o "Cod.") e in conformità alle direttive regionali, la scrivente Azienda espleta la procedura di scelta del contraente in relazione all'appalto di cui al presente Bando tramite piattaforma telematica SINTEL, reperibile all'indirizzo Internet: <http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>.

Si precisa che, peraltro, tale piattaforma potrà essere utilizzata per l'espletamento di ogni tipologia di procedura (procedure aperte, negoziate, ristrette, affidamenti diretti etc.). Si invitano pertanto tutti gli Operatori economici interessati a provvedere al più presto all'iscrizione alla piattaforma secondo le modalità meglio specificate nei documenti reperibili al sopra citato indirizzo Internet, indicando la scrivente Azienda Sociosanitaria ligure n° 3 tra le Amministrazioni committenti.

Per quanto non specificato nel presente Bando si fa rinvio alla documentazione di cui sopra e alla pertinente normativa, precisando che il supporto tecnico all'iscrizione e all'utilizzo della piattaforma dovrà essere richiesto ad ARCA con le modalità riportate nel predetto portale informatico. Per informazioni sull'utilizzo della piattaforma Sintel, si invita pertanto a contattare esclusivamente il numero verde **800.116.738** dalle ore 9 alle ore 17 esclusi sabato, domenica e festivi.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Azienda Sociosanitaria ligure n° 3 - Via A. Bertani 4 - Città: GENOVA - C.A.P.: 16125 - Paese: ITALIA - P.IVA 03399650104 - **Punti di contatto per informazioni amministrative:** Tel.: +39 010849/2120 - 2854 - Fax: +39 0108492328 - www.arca.regione.lombardia.it - sito Profilo Committente: <http://www.asl3.liguria.it>

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Azienda Sociosanitaria Locale del SSN.

L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO
II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: come in epigrafe riportato.

II.1.2) Tipo di appalto: Appalto di lavori. - **Sito o luogo principale dei lavori:** Servizio di Salute Mentale in Genova, via P.N. Cambiaso 150 dell'Azienda Sociosanitaria ligure n° 3.

II.1.3) L'avviso riguarda: appalto pubblico.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: L'Azienda Sociosanitaria ligure n° 3 intende stipulare un contratto di appalto per l'esecuzione di lavori di ristrutturazione per la realizzazione di n° 2 alloggi per pazienti psichiatrici.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 45454000-4 - **Codice NUTS:** ITC33

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì.

II.1.8) Divisione in lotti: non prevista in quanto trattasi di un intervento unitario.

II.1.9) Ammissibilità di varianti: in base alla vigente normativa, con particolare riferimento agli artt. 106 e 149 Cod.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Importo complessivo a base di gara € 368.017,40 (di cui € 22.495,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), I.V.A. esclusa. L'importo a base di gara dell'appalto (a corpo) soggetto a ribasso ammonta a € 345.522,24.

Suddivisione per categorie (ex art. 84 D.Lgs n° 50/2016):

Descrizione	Sigla categoria	Prevalente (PRE) Scorporabile (SCO) Subappaltabile (SUB)	Qualificazione obbligatoria	Importo categoria	Percentuale %
Edifici civili e industriali	OG1	PREVALENTE	Si	€ 219 098,61	59,53
Impianti tecnologici	OG11	SCO - SUB 30%	Si	€ 148 918,79	40,47
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI				€ 368 017,40	100

Ai sensi dell'articolo 105, c. 2 D.Lgs n° 50/2016 il subappalto non può, in ogni caso, superare la quota del 30% dell'importo complessivo dei lavori. Per ulteriori dettagli in merito si rinvia al Disciplinare di Gara.

II.2.2) Opzioni: no.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: 210 giorni di lavoro a decorrere dalla data del Verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

II.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: I Soggetti economici dovranno presentare la garanzia di cui all'art. 93 Cod., con le modalità indicate nel Disciplinare di gara allegato sub 1) al presente Bando quale sua parte integrante e sostanziale. Qualora il potenziale Concorrente volesse avvalersi delle riduzioni previste dall'art. 93 c. 7 Cod., deve compilare la sezione D parte IV del DGUE. L'aggiudicatario, oltre alla garanzia ai sensi dell'art. 35 c. 18 Cod., dovrà rilasciare la garanzia definitiva e le polizze assicurative previste dall'art.12 CSA.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia. Il contratto di appalto è finanziato con risorse proprie a bilancio della Stazione Appaltante.

Corresponsione in favore dell'Appaltatore di un'**anticipazione** pari al 20% dell'importo indicato al punto II.2.1) ex art. 35, c. 18 Cod. I **pagamenti** saranno effettuati con acconti sulla base di stati di avanzamento e saldo finale. La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi della vigente normativa.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere l'eventuale raggruppamento di Operatori Economici aggiudicatario dell'appalto: Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione alla procedura aperta gli Operatori Economici di cui all'art. 45 Cod., costituiti da Imprese singole o da Imprese riunite alle condizioni previste dai successivi artt. 47 - 48 - 80 - 83 - 84 nonché i soggetti con sede in altri stati diversi dall'Italia ai sensi ed alle condizioni di cui all'art. 49 Cod. e dalle altre norme vigenti.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 84 Cod.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Il possesso dei suddetti requisiti deve essere dichiarato mediante documentazione prevista nel Disciplinare.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria e tecnico-professionale: Attestazione di qualificazione in corso di validità, adeguata per categoria e classifica ai valori dell'appalto da aggiudicare di cui al punto II.2.1, rilasciata da una SOA autorizzata ai sensi dell'art. 84 Cod. che attesti il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale indicati dall'art. 83 Cod. e, in quanto compatibili, i requisiti previsti dalla Parte II, Titolo III, nonché dagli allegati e dalle parti di allegati ivi richiamate, del DPR n° 207/2010 e dalle disposizioni di cui all'art. 12 della L. n° 80/2014; ovvero idonea documentazione ex art. 90 DPR 207/2010 per le lavorazioni di importo inferiore ad € 150.000.

È ammesso l'**avvalimento** ex art. 89 Cod., con le limitazioni previste nella normativa di riferimento. Nel caso di Imprese stabilite al di fuori dell'Unione Europea, le stesse devono possedere i requisiti di cui sopra, presentando documentazione conforme alle normative vigenti nei rispetti Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: come al punto III.2.1.).

III.2.3) Capacità tecnica: come al punto III.2.2.) - **Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** come al punto III.2.1.).

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura aperta di gara ex art. 60 c. 1 Cod.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione della gara avverrà ai sensi dell'art. 95 c. 4 lett. a) e art. 97 c. 8 Cod. sulla base del criterio del **minor prezzo** - con applicazione del ribasso offerto ai singoli prezzi delle lavorazioni a base di gara al netto degli oneri della sicurezza - e con **esclusione automatica** delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 c. 2 del Cod., a condizione che il numero di offerte ammesse non sia inferiore a 10. In caso di meno di dieci offerte ammesse, si procederà ai sensi dell'art. 97 Cod.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Non sono ammesse offerte economiche in aumento. L'Amministrazione si riserva la facoltà ex art. 110 del Cod.

IV.2.2) Ricorso a un'asta elettronica: no.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: disponibili su www.arca.regione.lombardia.it e nel Disciplinare.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 26/04/2019 ore 12:00.

Data della gara: 6/05/2019 ore 10:00.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: italiano.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: no. **VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:** no. **VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** **VI.3) informazioni complementari:** Responsabile unico del procedimento Ing. Marco Bergia Boccardo; **VI.4) proce-**



Sistema Sanitario Regione Liguria



ture di ricorso VI.4.1) organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria; Indirizzo postale: Via Fogliensi, 2-4; Città: Genova; Codice postale: 16145; Paese: Italia; Telefono: 010 9897100- Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it **VI. 4.2) presentazione di ricorso:** è proponibile ricorso avanti il TAR entro 30 giorni dalla piena conoscenza degli atti che si intende impugnare. **VI. 4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorsi:** come al punto I.1).

Allegati:

- 1) Disciplinare di gara e relativi allegati**

IL RUP

(Ing. Marco Bergia Boccardo)