

DIPARTIMENTO TECNICO AMMINISTRATIVO
Struttura Complessa
Programmazione e Gestione delle Forniture
Direttore Dott. Patrizio Callao

Genova, 21/11/2018

Prot. n. 156233

OGGETTO: GARA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DI UNA RSA DI 1° LIVELLO RIABILITATIVA PRESSO L’EX OSPEDALE “SANT’ANTONIO” DI RECCO .

CHIARIMENTO N. 4

Quesito

Le planimetrie DWG pubblicate sul sito aziendale di ASL 3 riguardano solo il primo e il secondo piano della Struttura in oggetto. Si chiede di pubblicare anche la planimetria del terzo piano.

Risposta

Si pubblicano dwg di tutti i piani oltre a pdf e dwg del piano terzo con altezze dei locali rilevate

Quesito

Durante il sopralluogo presso l’ex Ospedale di Recco, da un confronto con i tecnici ASL 3 presenti, è emersa la possibilità di aumentare il numero di posti letto rispetto a quelli previsti dal Bando di gara, sfruttando in maniera ottimale gli spazi messi a disposizione. Si chiede la possibilità di prevedere l’inserimento nel progetto di ulteriori posti letto nei piani 1° e 2°, nel rispetto della L.20/99.

Risposta

Nulla osta a modificare il numero di posti letto nei piani 1° e 2° nel rispetto della legge 20/99, ricordando che al piano terzo non possono essere collocati

Quesito

In merito alla sistemazione delle aree esterne prevista al punto 7 dall’allegato B del capitolato di gara, durante il sopralluogo è emerso la necessità di prevedere un percorso carrabile per l’accesso ai fondi dell’ex Ospedale, non presente nell’allegato B al capitolato di gara. Si richiedono maggiori chiarimenti a riguardo.

Risposta

È necessario garantire un passaggio carraio, anche a senso unico alternato, per l’accesso al retro dell’edificio e ai fondi, come si evince dalla planimetria allegata ai documenti di gara. Si precisa che il tracciato di tale carreggiata potrà essere modificato nel progetto di fattibilità presentato dall’offerente

Quesito

L’art. 7.3 del Disciplinare prevede, quale requisito di capacità tecnica e professionale, l’acquisita esperienza nella gestione globale e continuativa nel triennio 2015-2016-2017 di strutture equivalenti con almeno 30 posti complessivi.

Si chiede se l'organizzazione e l'esecuzione di servizi assistenziali analoghi, quali quelli prestati nei reparti di Cure Intermedie e rivolti a pazienti anziani fragili che, dopo un evento morboso acuto, abbiano bisogno di un ulteriore periodo di ricovero per una migliore stabilizzazione clinica e per recuperare la propria autonomia personale, possano soddisfare il requisito in argomento.

Inoltre, si chiede se possano essere considerati analoghi i servizi di assistenza infermieristica, socio sanitaria (OSS) e riabilitativa mediante l'impiego di fisioterapisti, prestati presso RSA di Mantenimento e Riabilitative avente 30 posti letto.

Risposta

I reparti di Cure Intermedie rappresentano un setting assistenziale ospedaliero ad elevato contenuto riabilitativo prevalentemente orientati a ricoverati anziani quindi può essere considerato equivalente.

La gestione di RSA che presentino contemporaneamente sia il setting di Mantenimento che Riabilitativo può essere considerata analoga.

Il Direttore
(Dottor Patrizio Callao)

