



DELIBERAZIONE

OGGETTO: Lavori di sostituzione degli impianti elevatori del PO La Colletta di Arenzano (GE) - Aggiudicazione a seguito di procedura di gara ex art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 e smi - CUP: G64E17000870005 - CIG 7341846AF9 - Cod. Prog. n° 412

IL DIRETTORE GENERALE

Su conforme proposta del Direttore della Struttura Complessa Programmazione e Gestione delle Forniture;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n° 2263 del 24/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di sostituzione degli impianti elevatori del PO La Colletta di Arenzano (GE);
- con deliberazione n° 288 del 21/06/2017 veniva approvato il programma triennale degli investimenti e, nel suo ambito, venivano anche previste le opere in oggetto con il codice 412 e il relativo finanziamento complessivo, quantificato in € 500.0000,00 (oneri fiscali compresi), come dettagliato nel quadro economico approvato con la sopra citata determinazione;
- con la deliberazione n° 40 del 7/02/2018 si stabiliva in particolare:
 - a) di attivare idonea gara d'appalto ai fini dell'aggiudicazione dei lavori in questione ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e smi previa consultazione con indagine di mercato di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto dei criteri di rotazione degli inviti, individuati mediante pubblicazione di Avviso per manifestazione di interesse da parte degli Operatori Economici in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti a partecipare alla suddetta gara, da esperirsi con il criterio del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 D.Lgs. 50/ 2016 e smi;

- b) di dare atto che nel caso di specie ricorrono i presupposti per il ricorso a detta procedura di gara per esigenze di semplificazione delle procedure di aggiudicazione di contratti pubblici di importo di modesta entità, in modo da consentire celermente la cantierizzazione dell'intervento e limitare l'eventuale contenzioso, come disposto dal c. 1 dell'art. 4 DL. 70/2011 convertito in legge dall'art.1 c. 1 L. 106 del 12/07/2011;
- c) di demandare al responsabile Unico del procedimento (RUP), individuato nella persona dell'Arch. Mauro Viglietti, Collaboratore Tecnico Esp. Ds della S.C. Riquilificazione Edilizia, l'esperimento di detta procedura di appalto in tutte le sue fasi, inclusi la stipula del conseguente contratto d'appalto e l'espletamento delle correlate pratiche tecnico-amministrative che si renderanno necessarie;
- d) di delegare al Direttore della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture l'adozione dei provvedimenti in ordine all'aggiudicazione dell'appalto in questione;
- e) di delegare al Direttore della S.C. Riquilificazione Edilizia gli ulteriori provvedimenti conseguenti;

Constatato che in base alla stima iniziale la spesa netta per i soli lavori (escluso IVA e altre somme a disposizione della Stazione Appaltante) era quantificata in di € 409.832,40 (di cui € 29.901,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso), importo ritenuto congruo dal RUP per le opere da realizzare, corrispondente a una spesa onnicomprensiva (incluso IVA e altre somme a disposizione della stazione appaltante) quantificata in € 500.000,00;

Dato atto che:

- nell'Avviso pubblicato in data 14/02/2018 sul sito aziendale di ASL 3 all'indirizzo www.asl3.liguria.it/bandi-di-gara-e-concorsi, sul sito www.appaltiliguria.it e sull'Albo Pretorio del Comune di Genova veniva prescritto agli Operatori Economici interessati di far pervenire manifestazione di interesse a partecipare alla gara entro e non oltre le ore 12.00 del 7/03/2018;
- entro tale termine pervenivano i sottoindicati n° 11 plichi idoneamente sigillati:

N° plico	Impresa	Num. protocollo	Data protocollo
1	CREA.MI SRL	26072	21/02/2018
2	MARROCCO ELEVATORS SRL	26669	22/02/2018
3	SCHINDLER SPA	28450	27/02/2018
4	ELEVATORI NORMAC SRL	29225	28/02/2018
5	FERRARI & C SRL	29482	01/03/2018
6	GRUPPO MILLEPIANI SPA	30175	02/03/2018
7	THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA	31311	06/03/2018
8	NUOVARIMA SRL	31786	06/03/2018
9	CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL	32003	07/03/2018
10	KONE SPA	32126	07/03/2018
11	OTIS SERVIZI SRL	32242	07/03/2018

Atteso che le seguenti n° 6 Imprese sono risultate ammesse alla procedura a seguito delle valutazioni effettuate dal Seggio preposto nelle sedute pubbliche dell'8/03/2018 e del 20/03/2018, come risulta dai relativi verbali, tutti allegati in copia sub A) alla presente deliberazione quali sue parti integranti e sostanziali:

MARROCCO ELEVATORS SRL
SCHINDLER SPA
GRUPPO MILLEPIANI SPA
THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA
KONE SPA
OTIS SERVIZI SRL

Atteso che al fine dell'aggiudicazione dell'appalto di cui in epigrafe il RUP ha esperito idonea gara nella forma della procedura ex art. 36 c. 2 lett. c) D.Lgs. n° 50/2016 e smi inviando via PEC le lettere d'invito prot. n° 41946, 41953, 41954, 41958, 41978 e 41983 del 27/03/2018 alle sopraindicate n° 6 Imprese;

Dato atto che, come risulta dal verbale della seduta del Seggio di gara riunitosi, sempre in forma pubblica, l'8/05/2018, allegato in copia sub B) alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale, hanno presentato offerta nei termini perentori prescritti (ore 12.00 del 7/05/2018) le seguenti 4 Imprese:

1	Gruppo Millepiani SPA	Prot. n°	56574	del 26/04/2018
2	Schindler SPA	Prot. n°	60065	del 4/05/2018
3	ThyssenKrupp Elevator Italia	Prot. n°	60510	del 7/05/2018
4	Kone SPA	Prot. n°	60777	del 7/05/2018

tutte risultate ammesse alla graduatoria finale così articolata:

Posizione	Impresa	Ribasso in percentuale
1	Kone SPA	19,17%
2	Schindler SPA	11,77%
3	ThyssenKrupp Elevator Italia	6,00%
4	Gruppo Millepiani SPA	5,21%

Preso pertanto atto che all'esito della procedura di gara esperita è stata individuata quale miglior offerente l'Impresa KONE SPA con sede legale in Pero (MI) Via Figino, 41 - P.IVA 12899760156 che, come risulta dall'Offerta economica presentata, allegata in copia sub C) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, ha proposto un ribasso del 19,17% sull'importo posto a base di gara, da cui consegue un importo contrattuale netto dei soli lavori (IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante escluse) di € 336.999,55, corrispondente a una spesa totale confermata in € 500.000,00 (IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante incluse), come risulta dal quadro economico di inizio lavori allegato in copia sub D) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;

Dato atto che ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) ultimo periodo D.Lgs. n° 50/2016 e smi *“per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro (...) l'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”*;

Ritenuto opportuno e necessario formalizzare ad ogni effetto di legge l'aggiudicazione dei lavori di cui in epigrafe all'Impresa come sopra individuata, non ostando in capo allo stesso, in base alle verifiche di legge effettuate, impedimenti inerenti il possesso dei requisiti necessari, sia di ordine generale che speciale, in particolare ai sensi degli artt. 80 e 84 D.Lgs. 50/ 2016 e smi, dando in ogni caso atto che ai sensi dell'art. 32 c. 7 dello stesso D.Lgs. *“l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;

Visto il Regolamento dell'Attività Contrattuale di cui all'Atto Aziendale dell'ASL 3 Genovese, approvato con deliberazione n° 340 del 18/06/2013;

Ritenuto opportuno e necessario procedere nei termini di legge alla stipula del contratto di appalto tra RUP e Impresa aggiudicataria, il cui schema è agli atti del della S.C. Riquilificazione Edilizia;

Visto il D.Lgs. 30/12/1992 n° 502 e successive modificazioni;

Vista la L.R. 8/02/1995 n° 10 e successive modificazioni;

Vista la L.R. 7/12/2006 n° 41 e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e successive modificazioni;

Visto il DPR 5/10/2010, n° 207 e successive modificazioni;

Su parere conforme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

di accogliere, per le motivazioni espresse in premessa, la proposta del Direttore della Struttura Complessa Programmazione e Gestione delle Forniture:

- 1) di dare atto che, come rappresentato nei verbali del Seggio preposto riunitosi, sempre in forma pubblica, nei giorni dell'8/03/2018, 20/03/2018 e dell'8/05/2018, atti tutti allegati in copia sub A) e sub B) alla presente deliberazione quali sue parti integranti e sostanziali, all'esito di idonea procedura di gara ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 e smi, esperita con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo rispetto all'importo posto a base di gara, ai fini dell'affidamento dei lavori di sostituzione degli impianti elevatori del PO La Colletta di Arenzano (GE), è risultata aver presentato la miglior offerta l'Impresa KONE SPA, con sede legale in Pero (MI) Via Figino, 41 - P.IVA 12899760156;
- 2) di dare atto che, come risulta dall'Offerta economica allegata in copia sub C) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, detta Impresa ha proposto un ribasso del 19,17%, sull'importo posto a base di gara di € 409.832,40 (di cui € 29.901,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso), importo ritenuto congruo dal RUP per le opere da realizzare, corrispondente a una spesa onnicomprensiva (incluso IVA e altre somme a disposizione della stazione appaltante) confermata in € 500.000,00, come risulta dal quadro economico di inizio lavori allegato in copia sub D) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;

- 3) di dichiarare l'Impresa sopra evidenziata aggiudicataria dei lavori di cui in epigrafe, non sussistendo cause ostative in base alle verifiche di legge effettuate, dando atto che, in ogni caso, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e smi *"l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti"*;
- 4) di dare atto che l'aggiudicazione si perfezionerà nei termini di legge tramite stipula tra RUP e Impresa aggiudicataria di idoneo contratto d'appalto, il cui schema è agli atti della S.C. Riqualficazione Edilizia;
- 5) di dare altresì atto che la spesa complessiva derivante dall'appalto oggetto della presente deliberazione, confermata nell'importo onnicomprensivo di € 500.000,00 (imprevisti, spese tecniche e IVA inclusi) trova copertura nelle registrazioni contabili di cui alla determinazione dirigenziale n° 2263 del 24/10/2017;
- 6) di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e s.m.i. l'Impresa sopra evidenziata assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in relazione alle transazioni commerciali derivanti dall'appalto di cui in epigrafe, il cui codice identificativo gara è quello in epigrafe riportato;
- 7) di trasmettere copia del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Contabilità per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 8) di dare atto che l'originale della presente deliberazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della ASL n° 3;
- 9) di dare infine atto che la presente deliberazione è composta di n° 5 pagine e dai seguenti atti allegati in copia facenti parte integrante e sostanziale della medesima:
 - Allegato A) di pagg. 8 Verbali sedute pubbliche dell'8 e del 20 marzo 2018
 - Allegato B) di pagg. 2 Verbale seduta pubblica dell'8 maggio 2018
 - Allegato C) di pag. 1 Offerta economica
 - Allegato D) di pag. 1 Quadro economico di inizio lavori
 e così in totale di pagg. 17

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Luigi Carlo Bottaro)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Avv. Luigi Bertorello)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Paolo Cavagnaro)

IL DIRETTORE S.C. PROGRAMMAZIONE
E GESTIONE DELLE FORNITURE
(Dott. Patrizio Callao)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano Grego)