

Procedura aperta di gara ai sensi dell'art. ex art. 60 c. 1 e 95 c. 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di risanamento conservativo per la creazione della nuova "CASA DELLA SALUTE" all'interno del P.S.S. di Genova Quarto - CUP: G31E14000140005 - CIG 7218627771 - Verbale di apertura delle buste contenenti le offerte economiche – IV seduta pubblica

Il giorno 4/5/2018 alle ore 9,15 presso la sede del Dipartimento Tecnico nell'Ospedale Villa Scassi in Genova, c.so Scassi, 1, è riunito in **seduta pubblica** il Seggio di Gara preposto all'apertura dei plichi pervenuti nell'ambito della procedura aperta di cui in epigrafe, formato da:

Ing. Gino Spada	Direttore della S.S.D. Ingegneria Clinica di questa ASL – PRESIDENTE
Arch. Stefania Andreini	Assistente Tecnico della S.C. Riqualificazione Edilizia di questa ASL – Teste
Arch. Mauro Viglietti	Collaboratore Tecnico Esp. Ds della S.C. Riqualificazione Edilizia di questa ASL – Teste

È presente, in qualità di Ufficiale Rogante, la Dott.ssa Donatella Saccardi, Funzionario amministrativo della S.C. Affari Generali. Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dalla **Dott.ssa Daniela Gavaciuto** - Collaboratore Tecnico presso il Dipartimento Tecnico di questa ASL in sostituzione dell'Avv. Marco Bonetti - Collaboratore Amministrativo Esp. Ds – Referente Settore Gare Edili della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di questa ASL.

Sono altresì presenti l'Ing. John Palladino in rappresentanza dell'Impresa CARENA spa e il Sig. Ottaviano Olive in rappresentanza dell'Impresa Quintino Costruzioni spa.

Il Presidente dà lettura dei punteggi assegnati alle singole offerte tecniche da parte della Commissione Tecnica giudicatrice nominata con **Determinazione n° 413 del 28/02/2018**, come risultanti dal prospetto riepilogativo allegato quale sua parte integrante e sostanziale al verbale in data 12/04/2018 della V seduta riservata della Commissione stessa.

Il Seggio procede all'apertura delle offerte economiche presentate dai singoli Concorrenti.

I risultati delle operazioni di scrutinio effettuate sono riportati nel prospetto riepilogativo allegato sub A) al presente verbale quale sua parte integrante e sostanziale.

Sulla scorta di quanto sopra viene stilato il seguente prospetto riepilogativo nel quale vengono riportati i punteggi totali attribuiti ad ogni singolo Concorrente:

	OFF1. QUIN- TINO SpA	OFF2. RTI EDIL PANI- CO Soc. Coop F.Ili FALCO srl	OFF3. RTI CON- SOR- ZIO SIM- PLEX (Feni- ceim- presa srl)	OFF4. RTI CO- STI- GLIO- LA AN- TONIO srl	OFF5. RTI EDIL- TOR- TORA ARCO CONS. (DIES- SE ELEC- TRA)	OFF6. RTI RE- SEARC H (SEAP) CONS. ST. CAM- PANIA (Pro- gress Impian- ti)	OFF7. RTI EDILI- ZIA VERI- CI srl A.C.E. IM- PIANTI srl	OFF8. RTI GAM PAINI G. CEME PRUZ- ZOM CROC CO	OFF9. RTI CA- RENA SpA PO- SEICO IM- PIANTI srl	OFF10. RTI TEC- NOE- DILE srl CEISIS srl	OFF11. RTI CMCI Scarl (CE- MIP srl RS Service srl	OFF12. RTI GEN- NARO CO- STRU- ZIONI BOZ- ZO IM- PIANTI srl	OFF13. RTI CSEIT SpA RI- COR- DA srl
PUNTEGGI TOTALI	91,23	63,11	57,26	45,59	47,00	60,43	58,08	51,89	63,67	45,69	75,06	46,21	67,60

Handwritten signatures and initials in blue ink.

e la seguente graduatoria:

Posizione	Impresa/Consorzio/Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI)
1	QUINTINO SPA Costruzioni Generali
2	Consorzio Stabile CMCI S.c. a r.l., che indica le Imprese CEMIP SRL e R.S. SERVICE SRL quali esecutrici dei lavori
3	RTI C.S.E.I.T. SPA (Capogruppo mandataria) - RICORDA SRL (mandante)
4	RTI CARENA SPA IMPRESA DI COSTRUZIONI (Capogruppo mandataria) - POSEICO IMPIANTI SRL (mandante)
5	RTI EDIL PANICO Soc. Coop. (Capogruppo mandataria) - F.LLI FALCO SRL (mandante)
6	RTI Consorzio Stabile RESEARCH (Capogruppo mandatario), che indica l'Impresa S.E.A.P. SRL quale esecutrice dei lavori - CONSORZIO STABILE CAMPANIA mandante, che indica l'Impresa PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL quale esecutrice dei lavori
7	RTI EDILIZIA VERICI SRL (Capogruppo mandataria) - A.C.E. IMPIANTI SRL mandante
8	CONSORZIO SIMPLEX, che indica l'Impresa FENICEIMPRESA SRL quale esecutrice dei lavori
9	RTI G.A.M. di Painsi Giuseppe & C. SRL (Capogruppo mandataria) - C.e M.E. di Pruzzo M.&C. snc - CROCCO Emanuele SRL (mandanti)
10	RTI EDILTORTORA SRL UNIPERSONALE (Capogruppo mandataria) - AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (mandante), che indica l'Impresa DIESSE ELECTRA SPA quale esecutrice dei lavori
11	RTI GENNARO COSTRUZIONI SRL (Capogruppo mandataria) - BOZZO IMPIANTI SRL (mandante)
12	RTI TECNOEDILE SRL (Capogruppo mandataria) - CEISIS SPA Sistemi Impiantistici Integrati (mandante)
13	COSTIGLIOLA ANTONIO SRL

Il Seggio verifica che il Concorrente classificatosi primo in graduatoria, avendo raggiunto il punteggio più alto, di 91,23 punti, sui 100 disponibili, è l'Impresa QUINTINO SPA Costruzioni Generali, con sede legale in COLLEGNO (TO), via Tunisia, 3- P.IVA 08896090019.

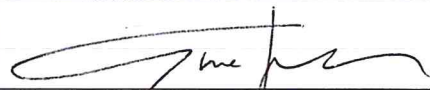



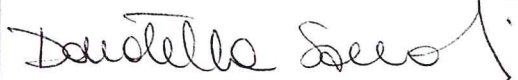
Il Presidente rimette infine all'Amministrazione gli atti relativi alle operazioni di gara espletate, affinché possa adottare le proprie determinazioni.

Nel frattempo atti e dati sensibili relativi alla presente procedura saranno custoditi con modalità che ne assicurino l'autenticità, la segretezza e l'integrità.

Il Presidente del Seggio di gara alle ore 10,40 dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale si compone di n° 2 pagine e di n° 1 allegato sub A) di n° 2 pagine, per un totale di n° 4 fogli.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Gino Spada – Presidente	
Arch. Stefania Andreini – Teste	
Arch. Mauro Viglietti – Teste	
Dott.ssa Daniela Gavaciuto – Segretaria verbalizzante	
Dott.ssa Donatella Saccardi – Ufficiale Rogante	

Procedura aperta ai fini dell'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa dell'appalto avente a oggetto l'esecuzione dei lavori di risanamento conservativo dei Padiglioni 14, 23 e 24 siti all'interno dell'ex Presidio ospedaliero psichiatrico di Genova-Quarto per la creazione della nuova Casa della Salute

OFFERTE TECNICHE

	OFF1. QUINTINO SpA	OFF2. RTI EDIL PANICO Soc. Coop F.lli FALCO srl	OFF3. RTI CONSORZIO SIMPLEX (Feniceimpres a srl)	OFF4. RTI COSTIGLIOLA ANTONIO srl	OFF5. RTI EDILTORTOR A ARCO CONS. (DIESSE ELECTRA)	OFF6. RTI RESEARCH (SEAP) CONS.ST. CAMPANIA (Progress	OFF7. RTI EDILIZIA VERICI srl A.C.E. IMPIANTI srl	OFF8. RTI GAM PAINI G. CEME PRUZZO M CROCCO	OFF9. RTI CARENA SpA POSEICO IMPIANTI srl	OFF10. RTI TECNOEDILE srl CEISIS srl	OFF11. RTI CMCI Scarl (CEMIP srl RS Service srl	OFF12. RTI GENNARO COSTRUZION I BOZZO IMPIANTI srl	OFF13. RTI CSEIT SpA RICORDA srl
TOTALI PUNTEGGI	69,246	43,680	34,584	28,310	24,757	30,104	38,805	32,705	41,743	15,844	46,704	21,003	38,757
TOTALI PUNTEGGI QUALITA' RIPARAMETRATI	70,000	44,156	34,961	28,618	25,027	30,432	39,228	33,061	42,198	16,017	47,213	21,232	39,179

OFFERTE ECONOMICHE

BASE D'ASTA =	€ 2.993.589,35
MAX NUM GIORNI NATURALI =	420
MINIMO CONSENTITO =	294 (30%=126)

E. OFFERTA ECONOMICA - PREZZO - PUNTI 25

	OFF1. QUINTINO SpA	OFF2. RTI EDIL PANICO Soc. Coop F.lli FALCO srl	OFF3. RTI CONSORZIO SIMPLEX (Feniceimpres a srl)	OFF4. RTI COSTIGLIOLA ANTONIO srl	OFF5. RTI EDILTORTOR A ARCO CONS. (DIESSE	OFF6. RTI RESEARCH (SEAP) CONS.ST. CAMPANIA	OFF7. RTI EDILIZIA VERICI srl A.C.E. IMPIANTI srl	OFF8. RTI GAM PAINI G. CEME PRUZZO M CROCCO	OFF9. RTI CARENA SpA POSEICO IMPIANTI srl	OFF10. RTI TECNOEDILE srl CEISIS srl	OFF11. RTI CMCI Scarl (CEMIP srl RS Service srl	OFF12. RTI GENNARO COSTRUZION I BOZZO	OFF13. RTI CSEIT SpA RICORDA srl
PREZZO OFFERTO	€ 2.395.170,83	€ 2.479.380,51	€ 2.355.729,19	€ 2.551.705,62	€ 2.367.473,58	€ 2.071.893,12	€ 2.483.190,99	€ 2.484.142,47	€ 2.386.277,40	€ 2.084.136,91	€ 2.150.893,95	€ 2.257.345,99	€ 2.129.699,34
COEFF	0,649	0,558	0,692	0,479	0,679	1,000	0,554	0,553	0,659	0,987	0,914	0,799	0,937
E - PUNTEGGIO MAX = 25	16,225	13,950	17,300	11,975	16,975	25,000	13,850	13,825	16,475	24,675	22,850	19,975	23,425
RIBASSI=	19,990%	17,177%	21,308%	14,761%	20,915%	30,789%	17,050%	17,018%	20,287%	30,380%	28,150%	24,594%	28,858%

F. OFFERTA ECONOMICA - TEMPI - PUNTI 5

	OFF1. QUINTINO SpA	OFF2. RTI EDIL PANICO Soc. Coop F.lli FALCO srl	OFF3. RTI CONSORZIO SIMPLEX (Feniceimpres a srl)	OFF4. RTI COSTIGLIOLA ANTONIO srl	OFF5. RTI EDILTORTOR A ARCO CONS. (DIESSE	OFF6. RTI RESEARCH (SEAP) CONS.ST. CAMPANIA	OFF7. RTI EDILIZIA VERICI srl A.C.E. IMPIANTI srl	OFF8. RTI GAM PAINI G. CEME PRUZZO M CROCCO	OFF9. RTI CARENA SpA POSEICO IMPIANTI srl	OFF10. RTI TECNOEDILE srl CEISIS srl	OFF11. RTI CMCI Scarl (CEMIP srl RS Service srl	OFF12. RTI GENNARO COSTRUZION I BOZZO	OFF13. RTI CSEIT SpA RICORDA srl
TEMPO OFFERTO (GG)	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00	294,00
COEFF	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
F - PUNTEGGIO MAX = 5	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000

	OFF1. QUINTINO SpA	OFF2. RTI EDIL PANICO Soc. Coop F.lli FALCO srl	OFF3. RTI CONSORZIO SIMPLEX (Feniceimpres a srl)	OFF4. RTI COSTIGLIOLA ANTONIO srl	OFF5. RTI EDILTORTOR A ARCO CONS. (DIESSE	OFF6. RTI RESEARCH (SEAP) CONS.ST. CAMPANIA	OFF7. RTI EDILIZIA VERICI srl A.C.E. IMPIANTI srl	OFF8. RTI GAM PAINI G. CEME PRUZZO M CROCCO	OFF9. RTI CARENA SpA POSEICO IMPIANTI srl	OFF10. RTI TECNOEDILE srl CEISIS srl	OFF11. RTI CMCI Scarl (CEMIP srl RS Service srl	OFF12. RTI GENNARO COSTRUZION I BOZZO	OFF13. RTI CSEIT SpA RICORDA srl
PUNTEGGI TOTALI	91,23	63,11	57,26	45,59	47,00	60,43	58,08	51,89	63,67	45,69	75,06	46,21	67,60

CLASSIFICA= 1 5 8 13 10 6 7 9 4 12 11 3

IL SEGGIO DI GARA

Inq. Gino Spada

Arch. Stefania Andreini

Arch. Mauro Viglietti

Procedura aperta ai fini dell'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa dell'appalto avente a oggetto l'esecuzione dei lavori di risanamento conservativo dei Padiglioni 14, 23 e 24 siti all'interno dell'ex Presidio ospedaliero psichiatrico di Genova-Quarto per la creazione della nuova Casa della Salute

INDIVIDUAZIONE OFFERTE ANORMALMENTE BASSE (Art.97 - D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

OFF1. QUINTINO SpA	OFF2. RTI EDIL PANICO Soc. Coop F.lli FALCO srl	OFF3. RTI CONSORZIO SIMPLEX (Feniceimpres a srl)	OFF4. RTI COSTIGLIOLA ANTONIO srl	OFF5. RTI EDILTORTOR A ARCO CONS. (DIESSE	OFF6. RTI RESEARCH (SEAP) CONS.ST. CAMPANIA	OFF7. RTI EDILIZIA VERICI srl A.C.E. IMPIANTI srl	OFF8. RTI GAM PAINI G. CEME PRUZZO M CROCCO	OFF9. RTI CARENA SpA POSEICO IMPIANTI srl	OFF10. RTI TECNOEDILE srl CEISIS srl	OFF11. RTI CMCI Scarl (CEMIP srl RS Service srl	OFF12. RTI GENNARO COSTRUZION BOZZO	OFF13. RTI CSEIT SpA RICORDA srl
--------------------------	--	---	--	--	--	--	--	---	--	---	---	---

SOGLIA ANOMALIA QUALITA' = 56

PUNTEGGI QUALITA'	70,00	44,16	34,96	28,62	25,03	30,43	39,23	33,06	42,20	16,02	47,21	21,23	39,18
-------------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

SOGLIA ANOM. ECONOMICA = 24

PUNTEGGI ECONOMICI	21,23	18,95	22,30	16,98	21,98	30,00	18,85	18,83	21,48	29,68	27,85	24,98	28,43
--------------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

OFFERTE ANOMALE	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO
-----------------	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

IL SEGGIO DI GARA

Ing. Gino Spada

Arch. Stefania Andreini

Arch. Mauro Viglietti