

CHIARIMENTI

in relazione alla procedura d'appalto dei lavori di risanamento conservativo per la creazione della nuova "CASA DELLA SALUTE" all'interno del P.S.S. di Genova Quarto - CUP: G31E14000140005 - CIG 7218627771

QUESITI

- 1) Con riferimento alla gara in oggetto si richiede se, in sostituzione della categoria OG11 III bis richiesta nel bando, è possibile partecipare con le categorie OS3 - OS28 - OS30 di classifica adeguata.
- 2) Il punto 4 a pagina 8 del Disciplinare di gara (relativo alla lista delle lavorazioni riguardanti le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche proposte che risultano aggiunte a quelli della lista delle lavorazioni e forniture previste per la esecuzione dell'opera o dei lavori o che hanno sostituito alcune di quelli della suddetta lista e che formeranno parte integrante dell'elenco prezzi contrattuali) si riferisce a tutte le migliorie sia di base e sia discrezionali?
- 3) Con riferimento alla Busta C, offerta economica, al paragrafo 5.3 del Disciplinare al punto 3 lettera a) è indicato che la lista di cui sopra deve essere compilata utilizzando le liste scaricate dal sito della SA ("lista delle categorie di lavoro e forniture", "lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori"). A tal proposito si richiede come inserire gli eventuali nuovi prezzi aggiuntivi relativi ad altre eventuali migliorie a discrezione del concorrente. Sarebbe sufficiente un'appendice?
- 4) Tra la documentazione messa a disposizione online, da scaricare per la gara in oggetto il Piano di Sicurezza e Coordinamento, denominato in breve PSC, risulta mancante e/o non distinto nel documento "Elenco Elaborati" VEDG.01. Tale elaborato è fondamentale per meglio dirimere il "p.to D Offerta Qualitativa - Metodologia e Organizzazione dell'Intervento" come enunciato a pag. 14 del Disciplinare di Gara.
- 5) A pagina 8 del Disciplinare di gara, paragrafo 5.2 punto 5, viene richiesta la "documentazione relativa a un lavoro significativo delle capacità del concorrente di eseguire un intervento che sia, dal punto di vista tecnico, qualificabile come affine per dimensione, caratteristiche tecniche e tipologia di intervento a quelle oggetto del presente appalto assoggettato a vincolo monumentale...". Siamo in possesso della categoria OG1 classifica V ed abbiamo eseguito un lavoro significativo delle capacità del concorrente di eseguire un intervento che sia, dal punto di vista tecnico, qualificabile come affine per dimensione, caratteristiche tecniche e tipologia di intervento a quelle oggetto del presente appalto (costruzione di una Casa di Riposo) ma NON assoggettato a vincolo monumentale. Per detto vincolo bisogna essere in possesso della categoria OG2?

RISPOSTE

Osservato preliminarmente che non si possono anticipare in questa sede giudizi su quesiti con cui si chiedono alla Stazione Appaltante consulenze pre-gara relative ad ammissibilità o modalità di partecipazione di un Concorrente, attività di scrutinio riservata al Seggio che sarà chiamato a vagliare, nel rispetto della normativa vigente, l'ammissibilità delle singole istanze di partecipazione degli Operatori Economici che intenderanno concorrere alla gara, si rappresenta quanto segue:

1. Posto che ai sensi dell'art. 79 c. 16 del DPR 207/2010 "l'impresa qualificata nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS 3, OS 28 e OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta", si rileva che, sempre in base a detta norma "ai fini dell'individuazione delle categorie nella fase di progetto e successivo bando (...), un insieme di lavorazioni è definito come appartenente alla categoria OG 11 qualora dette lavorazioni siano riferibili a ciascuna delle categorie specializzate OS 3, OS 28 e OS 30" e che "l'importo di ciascuna di tali categorie di opere specializzate, così individuate, deve essere pari almeno alla percentuale di seguito indicata dell'importo globale delle lavorazioni attinenti alla categoria OG 11:

- categoria OS 3: 10%;
- categoria OS 28: 25%;
- categoria OS 30: 25%;

si osserva che, come si desume dalla tabella a pag. 2 del Bando, contenente la suddivisione ai fini della contabilizzazione delle **categorie omogenee di lavorazione**, ove si suddividono le esatte quantificazioni economiche delle categorie specializzate OS 3, OS 28 e OS 30, la OS 3 incide per una quota percentuale inferiore al 10%.

Si ritiene pertanto possibile partecipare alla gara con le categorie OS3 - OS28 - OS30 di classifica adeguata.

2. Il punto 4 a pagina 8 del Disciplinare di gara si riferisce alle migliorie sia di base che discrezionali.
3. Contestualmente alla pubblicazione dei presenti chiarimenti, viene pubblicata sul sito aziendale una Lista integrativa a quella già comunicata, predisposta in formato Excel per l'indicazione di eventuali Migliorie aggiuntive proposte.
4. Contestualmente alla pubblicazione dei presenti chiarimenti, viene pubblicato sul sito aziendale il PSC mancante.
5. È necessario essere in possesso delle categorie indicate nel Bando di gara. Pertanto non occorre essere in possesso della Categoria OG 2.

Genova, li 12/01/2018

IL RUP
(Ing. Davide Nari)