

CHIARIMENTI e RETTIFICHE

in relazione alla procedura d'appalto dei lavori di risanamento conservativo per la creazione della nuova "CASA DELLA SALUTE" all'interno del P.S.S. di Genova Quarto - CUP: G31E14000140005 - CIG 7218627771

QUESITI

- 1) Con riferimento alla gara di cui all'oggetto con la presente siamo a chiedere se è possibile partecipare alla gara essendo in possesso delle seguenti categorie e classifiche SOA: OG1 III - OG10 V - OG11 III - OS3 I - OS30 V - OS28 III
- 2) Si richiede:
 - a) se sia possibile partecipare in relazione alla categoria scorporabile OG11 con la classifica III (pari a € 1.033.000) anziché III BIS, dichiarando di subappaltare il 30% della categoria ad impresa qualificata, coprendo l'importo mancante con la categoria OG1
 - b) se vi sia l'obbligo di indicare la terna dei subappaltatori (e se, in caso affermativo, i subappaltatori vadano solamente indicati oppure debbano produrre determinati documenti)
 - c) se si può usare la lista delle lavorazioni scaricabile dal sito oppure bisogna ritirare copia firmata in originale dal RUP
- 3) A pag. 11 del Disciplinare di Gara in corrispondenza alla dicitura OFFERTA QUALITATIVA – Migliorie di base viene riportato che il max punteggio di 30 punti mentre la somma delle 3 sottocategorie M1, M2 e M3 dà un totale di 20 punti. Il Disciplinare riporta come importi:
 - Importo soggetto a ribasso: € 2.993.589,35
 - Oneri per la sicurezza: € 39.934,48
 - Importo complessivo dell'appalto: € 3.033.523,83

Nel Quadro Economico, dai Computi Metrici specifici per categoria di lavoro scaricati oltre al relativo Riepilogo Computi Metrici Estimativi e nel Capitolato Speciale d'Appalto risultano i seguenti importi:

- Importo soggetto a ribasso: € 3.052.180,85
- Oneri per la sicurezza: € 40.000,00
- Importo Complessivo dell'appalto: € 3.092.180,85

Quali sono gli importi di riferimento per l'applicazione del ribasso e la compilazione della lista delle categorie?

- Un'Impresa è qualificata per la categoria SOA OG1 V^ classifica ed OG11 II^. Altra Impresa disposta a costituire RTI con la precedente è in possesso della categoria OG11 classifica III^. Si chiede: si tratterebbe di RTI di tipo orizzontale? Come si devono "suddividere" le quote di lavori di competenza di ciascuna società?

RISPOSTE

Osservato preliminarmente che non si possono anticipare in questa sede giudizi su quesiti con cui si chiedono alla Stazione Appaltante consulenze pre-gara relative ad ammissibilità o modalità di partecipazione di un Concorrente, attività di scrutinio riservata al Seggio che sarà chiamato a vagliare, nel rispetto della normativa vigente, l'ammissibilità delle singole istanze di partecipazione degli Operatori Economici che intenderanno concorrere alla gara, si rappresenta quanto segue:

1. Si richiama quanto disposto dall'art. 92 del DPR 207/2010 (Regolamento) al c. 1: "Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente".
2. Circa il p.to 2. a), si richiama quanto risposto al precedente p.to 1. Non vi è obbligo di indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta. **La lista delle lavorazioni deve essere scaricata dal sito Internet aziendale.** A pag. 11 del Disciplinare (Par. 8. 2. "Adempimenti della Commissione Giudicatrice") il titolo della sezione A va così rettificato: **A: Offerta qualitativa – MIGLIORIE DI BASE - Totale punteggio 20 max**, anziché 30 max, come ivi riportato per errore materiale. Contestualmente alla pubblicazione dei presenti Chiarimenti si dispone pertanto la pubblicazione del Disciplinare così rettificato, fermo e invariato il resto, al quale si fa rinvio.
3. **Importo soggetto a ribasso e importi correlati sono quelli correttamente indicati nel Bando (nonché nel Disciplinare e nel modello di Offerta).** Il CSA pubblicato sul sito Internet aziendale contiene in effetti cifre diverse per meri errori materiali di trascrizione. Contestualmente alla pubblicazione dei presenti Chiarimenti si dispone la pubblicazione del CSA rettificato in tali punti, fermo e invariato il resto. Quadro Economico e Computi metrici non vanno considerati ai fini dell'Offerta, trattandosi di documenti non contrattuali interni alla Stazione Appaltante.
4. Si richiama quanto risposto al p.to 1. oltre che nelle premesse.

Genova, li 28/12/2017

IL RUP
(Ing. Davide Nari)

