



Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria

DELIBERAZIONE N° 328 DEL 13 LUG. 2017

OGGETTO: S.O. Villa Scassi - Intervento di ristrutturazione delle reti nere interne del Servizio di Radiologia – Aggiudicazione a seguito di procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 – Costituzione dell’Ufficio di DL – Affidamento di incarico professionale di Direttore Operativo all’Ing. Spissu - CUP: G31B16000910005 - CIG 7077939409 – Cod. Prog. n° 439

IL DIRETTORE GENERALE

Su conforme proposta del Direttore della Struttura Complessa Programmazione e Gestione delle Forniture;

Richiamata la deliberazione n° 156 del 31/03/2017, con la quale le attività svolte dal Settore Gare Edili relative alla gestione, al coordinamento e all’espletamento delle procedure di appalto di opera pubblica ed incarichi professionali tecnici per importi superiori alla soglia prevista per affidamenti, funzioni attribuite alla Direzione del Dipartimento Tecnico, vengono trasferite, per analogia di competenze, alla Struttura Complessa Programmazione e Gestione delle Forniture, afferente al Dipartimento Economico Gestionale;

Dato atto che:

- con deliberazione n° 157 del 30/03/2016 su proposta dell’ex S.C. Gestione Tecnica Centro Levante veniva approvato il progetto definitivo dell’intervento di ristrutturazione delle reti nere interne del Servizio di Radiologia dello Stabilimento Ospedaliero Villa Scassi;
- con determinazione n° 941 del 5/05/2017 del Direttore della S.C. Riqualficazione Edilizia è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori *de quibus*;
- con deliberazione n° 252 del 24/05/2017 è stata indetta gara d’appalto ai fini dell’aggiudicazione dell’intervento *de quo* per un importo dei lavori stimato in € 230.226,15 (esclusa IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante), di cui € 21.198,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente a una spesa onnicomprensiva stimata in € 310.000,00 (inclusa IVA e altre somme a disposizione di questa Stazione appaltante), da esperirsi a cura del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Ing. Davide Nari, Dirigente Tecnico presso il Dipartimento Tecnico, nella forma della procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 come integrato dal D.Lgs. 19/04/2017 n° 56, tra almeno quindici operatori economici tratti dal vigente Elenco aziendale approvato con deliberazione n° 610 del 29/09/2014 e smi, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 c. 4 D. Lgs. 50/2016 e con esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97. c. 2 D.Lgs. 50/2016 e smi in base al c. 8 dello stesso art. 97;

Atteso che al fine dell'aggiudicazione dell'appalto di cui in epigrafe è stata pertanto esperita dal RUP idonea gara d'appalto secondo quanto disposto, fra le seguenti Imprese:

IMPRESA	SEDE	Prov.
ITEMOXYGEN	Altamura	(BA)
SIAL IMPIANTI	Cusago	(MI)
CONSORZIO STABILE PEDRON	Villa del Conte	(PD)
GENERAL IMPIANTI	Pomezia	(RM)
EDIL FAB	Arezzo	(AR)
COGEIM	Roma	(RM)
VEMINI	Trentola Ducento	(CE)
DUE P	Modena	(MO)
CASOTTI ANTONIO	Piacenza	(PC)
ELETTRICA SISTEM	Cava de tirreni	(SA)
COMI	Napoli	(NA)
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI	Pogliano Milanese	(MI)
INSEL	Roma	(RM)
ESPOSITO COSTRUZIONI	Pomigliano d'Arco	(NA)
TIELLE IMPIANTI	Torino	(TO)
ERRECOSTRUZIONI	Genova	(GE)
PPG DOMOGEST	Lissone	(MB)
SEMP	Massa	(MS)
SAL.CO	Genova	(GE)
TECNOEDI COSTRUZIONI	Ciriè	(TO)
TECNOEDILE	Genova	(GE)
IRME	Torino	(TO)
COOP. ARCHITETTI COSTRUTTORI	Torino	(TO)
MASSA IMPIANTI	Carrara	MS
COGEAS	Asti	(AT)

Dato atto che, come risulta dal verbale della seduta della Commissione preposta alle valutazioni di gara, riunitasi in seduta pubblica il 13/06/2017, allegato in copia sub A) alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale:

– hanno presentato offerta nei termini prescritti (ore 12.00 del 12/06/2017) n° 10 Imprese:

Plico n°	Impresa	Prot.
1	ERRECOSTRUZIONI S.R.L.	PROT. 82434
2	DUE P S.R.L.	PROT. 82072
3	CO.GE.IM. S.R.L.	PROT. 82068
4	GENERAL IMPIANTI S.R.L.	PROT. 82047
5	VE.MI.NI. S.R.L.	PROT. 81163
6	PEDRON COSTRUZIONI	PROT. 82455
7	SAL.CO. S.R.L.	PROT. 82450
8	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI	PROT. 82555
9	TECNOEDILE S.R.L.	PROT. 82892
10	MASSA IMPIANTI S.R.L.	PROT. 82845

- ai fini della definizione della soglia di anomalia delle offerte economiche è stato sorvegliato il metodo di calcolo di cui alla lett. a) c. 2 dell'art. 97 D. Lgs. n° 50/ 2016;
- all'esito dell'esame delle buste A), contenenti la documentazione amministrativa, sono stati ammessi alla gara tutti i Concorrenti;
- aperte le buste B), a seguito dell'esame delle offerte economiche presentate da tutti i Concorrenti, in base al criterio applicato sono risultate automaticamente escluse n° 4 Imprese: SAL.CO SRL, CO.GE.IM. SRL, TECNOEDILE SRL, DUE P SRL;
- sono risultate ammesse alla graduatoria finale le restanti n° 6 Imprese nel seguente ordine:

Posizione	Impresa	RIBASSO
1	MASSA IMPIANTI SRL	26,62%
2	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI	25,717%
3	CONS. STABILE PEDRON COSTRUZIONI	25,564%
4	VE.MINI. SRL	25,191%
5	ERRECOSTRUZIONI SRL	24,724%
6	GENERAL IMPIANTI SRL	19,888%

Preso atto che all'esito della procedura negoziata esperita è stata pertanto individuata quale miglior offerente l'Impresa MASSA IMPIANTI SRL con sede legale in Carrara, Via Frassina, 65 – P.IVA 01070440456 la quale, come risulta dall'Offerta economica presentata, allegata in copia sub B) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, ha proposto un ribasso del 26,62%, sull'importo posto a base di gara di € 230.226,15 (esclusa IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante), di cui € 21.198,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da cui consegue un importo contrattuale netto dei soli lavori (IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante escluse) di € 174.583,04, corrispondente a una spesa totale confermata in € 310.000,00 (IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante incluse), come risulta dal quadro economico di inizio lavori allegato in copia sub C) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;

Ritenuto opportuno e necessario formalizzare ad ogni effetto di legge l'aggiudicazione dei lavori in questione all'Impresa come sopra individuata alle condizioni giuridiche, tecniche ed economiche di cui allo schema di contratto agli atti del RUP, da stipularsi tra questi e l'aggiudicatario, non ostando in capo a quest'ultimo, in base alle verifiche di legge effettuate, impedimenti inerenti il possesso dei requisiti necessari, sia di ordine generale che speciale ai sensi degli artt. 80 e 84 D.Lgs. 50/2016, e dando in ogni caso atto che ai sensi dell'art. 32 c. 7 dello stesso D.Lgs. *“l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;

Dato atto che ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) ultimo periodo D.Lgs. n° 50/2016 *“per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro (...) l'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati”*;

Ritenuto pertanto di procedere nei termini di legge alla stipula di idoneo contratto di appalto tra il RUP e l'Impresa aggiudicataria, il cui schema è agli atti del Dipartimento Tecnico;

Vista altresì la Relazione allegata in copia sub D) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, nella quale il RUP propone di:

- costituire l'Ufficio di Direzione Lavori individuando il PI Riccardo Vitiello del Dipartimento Tecnico quale Direttore Lavori e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori;
- affidare l'incarico professionale di Direttore Operativo con delega per la direzione strutturale e impiantistica, la verifica e il collaudo degli impianti all'Ing. Giovanni Spissu, con Studio in Genova Via Puggia 23 B, dichiaratosi disponibile a mantenere il ribasso del 20% sulle relative tariffe professionali, calcolate ai sensi della D.M. n° 143 del 31/10/2013, ribasso già proposto per i precedenti incarichi affidatigli nell'ambito del medesimo appalto con determinazione dirigenziale n° 972 del 27/05/2015 (progettazione definitiva ed esecutiva), come integrata con deliberazioni n° 157 del 30/03/2016 e n° 941 del 5/05/2017, oltre a un ulteriore ribasso del 5% in applicazione della L. 125/15 (*spending review*);
- dare atto che, come risulta dalle tabelle di calcolo allegate alla Relazione stessa, il corrispettivo per l'incarico professionale *de quo* ammonta pertanto a € 7.404,36 (esclusi oneri previdenziali e IVA), corrispondente a una spesa totale stimata in € 9.394,64 (inclusi oneri previdenziali e IVA), che trova copertura nel quadro economico autorizzato con la citata deliberazione n° 941 del 5/05/2017;
- dare altresì atto che il rapporto contrattuale tra RUP e professionista incaricato sarà regolato da idoneo disciplinate, il cui schema è agli atti del RUP;

Visto il Regolamento dell'Attività Contrattuale di cui all'Atto Aziendale dell'ASL 3 Genovese, approvato con deliberazione n° 340 del 18/06/2013;

Visto il D.Lgs. 30/12/1992 n° 502 e successive modificazioni;

Vista la L.R. 8/02/1995 n° 10 e successive modificazioni;

Vista la L.R. 7/12/2006 n° 41 e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e successive modificazioni;

Su parere conforme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

di accogliere, per le motivazioni espresse in premessa, la proposta del Direttore della Struttura Complessa Programmazione e Gestione delle Forniture:



- 1) di dare atto che, come rappresentato nel verbale della seduta della Commissione preposta alle operazioni di gara riunitasi in seduta pubblica il 13/06/2017, allegato in copia sub A) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, all'esito di procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 esperita dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Ing. Davide Nari, Dirigente Tecnico del Dipartimento Tecnico, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97. c. 2 D.Lgs. 50/2016 e smi in base al c. 8 dello stesso art. 97, ai fini dell'affidamento dei lavori di ristrutturazione delle reti nere interne del Servizio di Radiologia dello S.O. Villa Scassi è risultata aver presentato la miglior offerta l'Impresa MASSA IMPIANTI SRL con sede legale in CARRARA Via Frassina, 65 – P.IVA 01070440456;
- 2) di dare atto che, come risulta dall'Offerta economica presentata, allegata in copia sub B) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, detta Impresa ha proposto un ribasso del 26,62%, sull'importo posto a base di gara di € 230.226,15 (esclusa IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante), di cui € 21.198,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da cui consegue un importo contrattuale netto dei lavori (IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante escluse) di € 174.583,04, corrispondente a una spesa totale confermata in € 310.000,00, come risulta dal quadro economico di inizio lavori allegato in copia sub C) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;
- 3) di dichiarare l'Impresa sopra evidenziata aggiudicataria dei lavori di cui in epigrafe, non sussistendo cause ostantive in base alle verifiche di legge effettuate, dando atto che, in ogni caso, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 *“l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;
- 4) di stabilire che l'aggiudicazione si perfezionerà tramite stipula tra RUP e l'Impresa aggiudicataria di idoneo contratto d'appalto, il cui schema è agli atti del RUP;
- 5) di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e s.m.i. l'Impresa sopra evidenziata assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in relazione alle transazioni commerciali derivanti dall'appalto di cui in epigrafe, il cui codice identificativo gara è quello in epigrafe riportato;
- 6) di dare altresì atto che si provvederà a pubblicare idonei avvisi sull'esito della procedura aperta esperita contenenti anche l'indicazione dei soggetti invitati ai sensi di quanto disposto dall'art. 36 c. 2 lett. c) ultimo periodo del D.Lgs. n° 50/2016;
- 7) di dare altresì atto che la spesa complessiva derivante dall'appalto oggetto della presente deliberazione, pari all'importo onnicomprensivo di € 310.000,00 (imprevisti, spese tecniche e IVA inclusi) trova copertura nelle registrazioni contabili di cui alla determinazione dirigenziale n° 941 del 05/05/2017;
- 8) di dare altresì atto che, come risulta dalla Relazione del RUP allegata in copia sub D) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, l'Ufficio di Direzione Lavori è stato individuato chiamando a farne parte il PI Riccardo Vitiello del Dipartimento Tecnico quale Direttore Lavori e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori;

- 9) di affidare ad ogni effetto di legge l'incarico professionale di Direttore Operativo con delega per la direzione strutturale e impiantistica, la verifica e il collaudo degli impianti all'Ing. Giovanni Spissu, con Studio in Genova Via Puggia 23 B, per il corrispettivo di € 7.404,36 (esclusi oneri previdenziali e IVA), corrispondente a una spesa totale stimata in € 9.394,64 (inclusi oneri previdenziali e IVA), che trova copertura nel quadro economico autorizzato con la citata deliberazione n° 941 del 5/05/2017;
- 10) dare altresì atto che il rapporto contrattuale tra RUP e professionista incaricato sarà regolato da idoneo disciplinate, il cui schema è agli atti del RUP;
- 11) di dare infine atto che la presente deliberazione è composta di n° 6 pagine e dai seguenti atti allegati in copia facenti parte integrante e sostanziale della medesima:

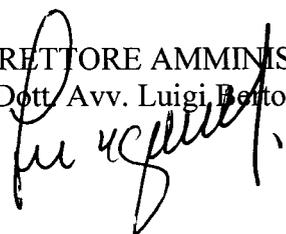
Allegato A) di pagg.	4 Verbale di apertura buste
Allegato B) di pag.	1 Offerta economica
Allegato C) di pag.	1 Quadro economico di inizio lavori
Allegato D) di pagg.	6 Relazione del RUP

e così in totale di pagg. 18

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Luigi Carlo Bottaro)



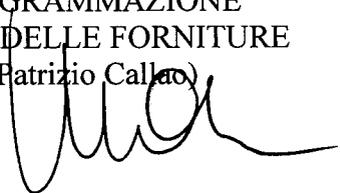
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Avv. Luigi Bertorello)



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Paolo Cavagnaro)



IL DIRETTORE
S.C. PROGRAMMAZIONE
E GESTIONE DELLE FORNITURE
(Dott. Patrizio Callao)



Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano GREGO)






Sistema Sanitario Regione Liguria



Member of CSQ Federation
 RINA
 ISO 9001:2000
 Certified Quality System
 Sistema Qualità Certificato ISO 9001:2000
 per i campi di attività elencati nel
 certificato RI 4A N. 10822/04/05 e per i siti
 operativi elencati nel relativo allegato

www.asl3.liguria.it

Dipartimento Tecnico
 C.so Scassi 1, Genova

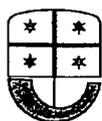
Verbale di apertura delle buste contenenti le offerte relative alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 ai fini dell'aggiudicazione dei lavori di ristrutturazione delle reti nere interne del Servizio di Radiologia dello Stabilimento Ospedaliero Villa Scassi (CUP: G31B16000910005 – CIG: 7077939409)

Il giorno 13/06/2017, alle ore 10,10 presso la sede del Dipartimento Tecnico si riunisce la Commissione preposta alle operazioni di gara nella procedura di appalto di cui in epigrafe, composta dai seguenti esponenti del Dipartimento medesimo: Ing. Davide Nari (in qualità di Presidente), Ing. Benedetto Macciò (Componente), P.I. Riccardo Vitiello (Componente). Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dall'Avv. Marco Bonetti, P.O. Settore Gare Edili della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture.

Poiché il criterio di aggiudicazione nella procedura in questione è quello del prezzo più basso (massimo ribasso percentuale sull'importo totale a base di gara) con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97. c. 2 del D.Lgs. n° 50/2016 come da ultimo integrato dal D.Lgs. 19/04/2017 n° 56 (di seguito sinteticamente indicato come Codice o Cod). In base al disposto del c. 8 della stessa norma la Commissione procede al sorteggio ivi indicato al fine di identificare il calcolo della soglia di anomalia. Viene estratto a sorte il metodo indicato all'art. 97 c. 2 lett. a) Cod., ovvero "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media". La Commissione stabilisce sin d'ora, prima dell'apertura dei plichi, che i calcoli verranno effettuati conteggiando i decimali sino alla terza cifra.

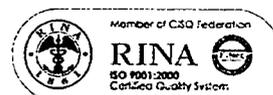
La Commissione procede all'apertura dei plichi contenenti le offerte relative alla procedura negoziata in oggetto. Il Presidente dà preliminare atto che con lettere d'invito prot. n° 74853 e ss. del 26/05/2017 inviate via PEC venivano invitate le seguenti Imprese tratte dal vigente Elenco aziendale, approvato con deliberazione n° 610 del 29/09/2014 e smi:

ITEMOXYGEN	Altamura	(BA)
SIAL IMPIANTI	Cusago	(MI)
CONSORZIO STABILE PEDRON	Villa del Conte	(PD)
GENERAL IMPIANTI	Pomezia	(RM)
EDIL FAB	Arezzo	(AR)
COGEIM	Roma	(RM)
VEMINI	Trentola Ducento	(CE)
DUE P	Modena	(MO)
CASOTTI ANTONIO	Piacenza	(PC)
ELETTRICA SISTEM	Cava de tirreni	(SA)
COMI	Napoli	(NA)
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI	Pogliano Milanese	(MI)
INSEL	Roma	(RM)
ESPOSITO COSTRUZIONI	Pomigliano d'Arco	(NA)
TIELLE IMPIANTI	Torino	(TO)
ERRECOSTRUZIONI	Genova	(GE)
PPG DOMOGEST	Lissone	(MB)
SEMP	Massa	(MS)
SAL.CO	Genova	(GE)
TECNOEDI COSTRUZIONI	Ciriè	(TO)



Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria



Member of CSQ Federation
RINA
ISO 9001:2008
Certified Quality System
Sistema Qualità Certificato ISO 9001:2008
per i campi di attività elencati nel
certificato RI 444.30833/0415 e per i siti
operativi elencati nel relativo allegato

TECNOEDILE	Genova	(GE)
IRME	Torino	(TO)
COOP. ARCHITETTI COSTRUTTORI	Torino	(TO)
MASSA IMPIANTI	Carrara	MS
COGEAS	Asti	(AT)

alle quali veniva prescritto, a pena di nullità, di far pervenire la propria offerta entro e non oltre le ore **12.00 del 12/06/2017**.

I convenuti, accertato che entro tale termine sono pervenuti i sottoindicati n° 10 plichi idoneamente sigillati, procedono all'apertura dei medesimi secondo il seguente elenco predisposto dall'Ufficio Protocollo:

1. ERRECOSTRUZIONI S.R.L. PROT. 82434
2. DUE P S.R.L. PROT. 82072
3. CO.GE.IM. S.R.L. PROT. 82068
4. GENERAL IMPIANTI S.R.L. PROT. 82047
5. VE.MI.NI. S.R.L. PROT. 81163
6. PEDRON COSTRUZIONI PROT. 82455
7. SAL.CO. S.R.L. PROT. 82450
8. COOPERATIVA ARCHITETTI
COSTRUTTORI PROT. 82555
9. TECNOEDILE S.R.L. PROT. 82892
10. MASSA IMPIANTI S.R.L. PROT. 82845

Si procede pertanto all'apertura delle buste A) contenute in ciascun plico ed all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta in ordine al possesso dei richiesti requisiti generali e speciali da parte di ciascun concorrente.

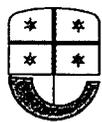
La Commissione riscontra specificamente la regolarità delle documentazioni/dichiarazioni presentate dai singoli concorrenti in ordine ai seguenti profili:

- Trattandosi di lavori di importo complessivo superiore a € 150.000,00, ma composto da singole lavorazioni inferiori a tale soglia economica, l'Impresa o RTI appaltatore dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo richiesti attestati mediante idoneo certificato SOA, come previsto dall'art. 84 Cod., ovvero tramite la procedura ex art. 90 Reg.;
- **pagamento del contributo dovuto alla medesima ANAC;**
- **sopralluogo obbligatorio.**

Per quanto riguarda il Concorrente n° 2 (DUE P SRL) la Commissione rileva che l'Impresa dichiara di avere un'annotazione sul Casellario ANAC per risoluzione contrattuale a causa di inadempimento ai sensi dell'art.136 del D. Lgs. n.163/2006. Tale annotazione, per espressa dichiarazione dell'ANAC, non costituisce motivo di automatica esclusione dalle procedure di affidamento di contratti pubblici. Inoltre sempre per il Concorrente n° 9 (DUE P SRL) la Commissione rileva che a carico dell'Amministratore unico e del Direttore Tecnico è presente una condanna ex art. 590 c.p. per lesioni personali gravi in seguito ad un incidente sul lavoro, non reiterato e sanzionato con la sola pena pecuniaria. La Commissione pertanto ritiene tale condanna non incidente sulla moralità professionale.

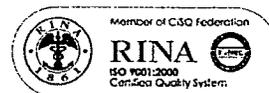
Per quanto riguarda il Concorrente n° 5 (VE.MI.NI. SRL), la Commissione prende atto che lo stesso dichiara di avvalersi dell'Impresa VEDIL SRL. L'Impresa ausiliaria risulta avere un'annotazione sul Casellario ANAC per risoluzione contrattuale a causa di inadempimento ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. n.163/2006. La Commissione non considera tale annotazione motivo di esclusione in considerazione del fatto che l'Impresa interessata ha presentato ricorso in sede giudiziale.

Per quanto riguarda il Concorrente n°6 (CONSORZIO STABILE PEDRON COSTRUZIONI), la Commissione rileva che questo indica come Imprese consorziate partecipanti alla gara le società DA.PE. SRL e ITAL-GE.COS SRL.



Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria



Member of CISO Federation
Sistema Qualità Certificato ISO 9001:2000
per i campi di attività elencati nel
certificato RINA n. 10633/04/5 e per i
operatù elencati nel relativo allegato

Rileva altresì che a carico del Consorzio Stabile risulta un'annotazione sul Casellario ANAC per risoluzione contrattuale a causa di inadempimento. La Commissione non considera tale annotazione motivo di esclusione in considerazione del fatto che l'Impresa interessata ha presentato ricorso in sede giudiziale.

All'esito delle proprie valutazioni su atti e dichiarazioni prodotti da ogni Concorrente nella propria busta A) – Documentazione amministrativa, la Commissione all'unanimità ammette alla gara tutti i Concorrenti.

La Commissione procede quindi all'apertura delle **buste B)** presentate da ciascuno di essi, contenenti le offerte economiche e al confronto tra queste il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 c. 2 lett. a) Cod. rispetto all'importo posto a base di gara di **230.226,15** (compresi oneri di igiene e sicurezza, pari a € **21.198,68**, non soggetti a ribasso) ai sensi di quanto prescritto nella lettera d'invito.

A seguito dell'applicazione del metodo sorteggiato, le risultanze di tale confronto sono le seguenti:

	N	ribassi	scarti	scarti arrotondati	
SAL.CO SRL	7	8,368			
CO.GE.IM. SRL	3	17,013			
GENERAL IMPIANTI SRL	4	19,888			
ERRECOSTRUZIONI SRL	1	24,724	0,106666667	0,107	
VE.MI.NI. SRL	5	25,191	0,573666667	0,574	
PEDRON COSTRUZIONI	6	25,564	0,946666667	0,947	
COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI	8	25,717	1,099666667	1,1	
MASSA IMPIANTI	10	26,62	2,002666667	2,003	AGGIUDICATARIO
TECNOEDILE SRL	9	32,32	7,702666667	7,703	
DUE P SRL	2	39,8	15,182666667	15,183	
				arrotondamento	
		media	24,617333333	24,617	
		scarto medio	3,944952381	3,945	
		soglia	28,56228571	28,562	

Ne consegue che le seguenti Imprese risultano escluse:

	RIBASSO
SAL.CO SRL	8,368%
CO.GE.IM. SRL	17,013%
TECNOEDILE SRL	32,32%
DUE P SRL	39,8%

risultando la seguente graduatoria delle Imprese ammesse:

		RIBASSO
1	MASSA IMPIANTI SRL	26,62%
2	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI	25,717%
3	CONS. STABILE PEDRON COSTRUZIONI	25,564%
4	VE.MI.NI. SRL	25,191%
5	ERRECOSTRUZIONI SRL	24,724%
6	GENERAL IMPIANTI SRL	19,888%

Tutto ciò premesso, i convenuti rilevano che, in base ai criteri di gara sopra evidenziati, risulta migliore offerente nella presente procedura negoziata ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto l'Impresa MASSA IMPIANTI SRL con sede in CARRARA Via Frassina, 65 – P.IVA 01070440456.

Il RUP provvederà a stipulare idoneo **contratto di appalto** con l'Impresa così individuata previo provvedimento di aggiudicazione.

Alle ore 12.50 la seduta è tolta.

Il presente verbale è composto di n° 4 pagine.

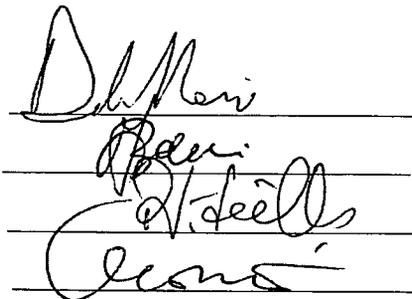
Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Davide Nari

Ing. Benedetto Macciò

P.I. Riccardo Vitiello

Avv. Marco Bonetti





AU.B

ALLEGATO N° 2 alla Lettera d'invito

Procedura negoziata ex artt. 36 c. 2 lett. c) e 63 del D.Lgs. n° 50/2016 ai fini dell'aggiudicazione dei lavori di ristrutturazione delle reti nere interne del Servizio di Radiologia dello Stabilimento Ospedaliero Villa Scassi (CUP: G31B16000910005 - CIG 7077939409)

Importo a base di gara soggetto a ribasso: € 209.027,47

OFFERTA

Il sottoscritto BELLE STEFANO nato a MASSA (MS) il 24.12.59, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa MASSA IMPIANTI SRL, con sede in CARRARA (MS) Via FRASSINA 65
P. IVA 01070440456 Tel. 0585 313633 Fax 0585 886456 PEC MASSA IMPIANTI@CONFSERVIZIIMS.IT

DICHIARA

- di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dall'elenco prezzi nella formulazione dell'offerta seguente (espressa in cifre, con indicazione fino alla terza cifra decimale) e in lettere, che, riferita all'esecuzione dei lavori di cui in oggetto secondo gli elaborati posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- di essere conscio che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete, a **pena di esclusione dell'offerta**, le presenti dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese;
- di essere disposto ad assumere i lavori medesimi alle condizioni contenute nel Capitolato prestazionale e negli altri documenti in base ai quali è indetta la gara;
- di essere consapevole che la gara sarà aggiudicata con il **criterio del prezzo più basso** sull'importo posto a base di gara **all'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97. c. 2 Cod.;

OFFRE

il ribasso percentuale unico del 26,62 % (in lettere: VENTISEI VIRGOLA SESSANTADUE PERCENTO) sul prezzo forfetario a base di gara e/o sui prezzi unitari indicati nell'apposito Elenco a base di gara. Tale ribasso si intende applicato a ciascuno dei prezzi delle singole lavorazioni necessarie.

dichiara altresì

che i costi relativi alla sicurezza aziendale ai sensi dell'art. 95 c. 10 D.Lgs. 50/2016 ammontano per la propria Impresa alla somma di € 4.604,00.

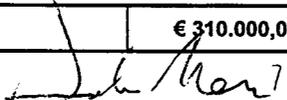
Data 8.06.17 il CARRARA

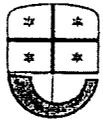
IL LEGALE RAPPRESENTANTE
MASSA IMPIANTI SRL
Via Frassina, 65 - 54033 Carrara
Tel. 0585/313633 - Fax 0585/886456
Partita IVA 01070440456
Mail: info@massaimpianti.it
Pec: massaimpianti@confservizims.it

N.B.: L'offerta deve essere corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore.

INTERVENTO DI ADEGUAMENTO DEGLI SCARICHI FOGNARI DEL PADIGLIONE RADIOLOGIA, RISANAMENTO DEI PAVIMENTI DI ANGIOGRAFIA E REALIZZAZIONE DI NUOVA ZONA FILTRO DEL SERVIZIO RADIOLOGIA PRESSO L'OSPEDALE VILLA SCASSI DI GENOVA

QUADRO ECONOMICO SUCCESSIVO ALL'AGGIUDICAZIONE

A. Importo dei Lavori e delle forniture (al netto degli oneri)					Importo complessivo	Imposte	
A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A.1	Importo dei lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	A.1.1	Lavori a misura	€ 0,00	€ 153.384,36	€ 15.338,44
			A.1.2	Lavori a corpo	€ 153.384,36		
			A.1.3	Lavori in economia	€ 0,00		
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	A.2.1	Sicurezza a misura	€ 0,00	€ 21.198,68	€ 2.119,87
			A.2.2	Sicurezza a corpo	€ 21.198,68		
			A.2.3	Sicurezza in economia	€ 0,00		
A.3	Costo della manodopera non soggetto a ribasso			€ 0,00	€ 0,00		
A.4	Importo delle forniture a base d'asta (arredi e attrezzature)			€ 0,00	€ 0,00		
Totale importo dei lavori e delle forniture al netto degli oneri (A.1+A.2+A.3+ A.4)					€ 174.583,04	€ 17.458,30	
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione (al netto degli oneri)					Importo complessivo	Imposte	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			€ 0,00	€ 0,00	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini			€ 0,00	€ 0,00	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi (occupazione suolo pub.)			€ 0,00	€ 0,00	
	B.4	Imprevisti			€ 69.531,49	€ 6.953,15	
	B.5	Acquisizione aree o immobili (oneri inclusi)			€ 0,00	€ 0,00	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs. 163/2006 (adeguamento prezzi) (oneri inclusi)			€ 2.302,26	€ 230,23	
	B.7	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri di cui all'art. 93 del D.Lgs. 163/2006	B.7.1	Polizze assicurative in favore dei dipendenti	€ 0,00	€ 29.489,77	€ 6.689,15
			B.7.3	Spese tecniche di consulenza	€ 24.885,25		
			B.7.4	Incentivi di cui all'art. 93 del D.Lgs. 163/2006 (2%)	€ 4.604,52		
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione			€ 0,00	€ 0,00	
	B.9	Spese per commissioni giudicatrici (oneri inclusi)			€ 0,00	€ 0,00	
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (oneri inclusi)			€ 0,00	€ 0,00		
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ 2.000,00	€ 537,60		
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione al netto degli oneri (B1+....+B11)					€ 103.323,53	€ 14.410,13	
B.12	IVA, Imposte ed altri oneri	B.12.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	€ 17.458,30	€ 32.093,43		
		B.12.2	I.V.A. ed oneri su Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 14.410,13			
		B.12.3	Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00			
TOTALE QUADRO ECONOMICO					€ 310.000,00		
Data	21/06/2017			Il Responsabile del Procedimento			



Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria

ASL 3 Sistema Sanitario Regione Liguria

S.C. R. R. Qualificazione Edilizia

Prot. ID 53989904

Data 12 GIU. 2017

Assegnato a SAUACIWE

BOLETTI

Al Direttore S. C. Riqualificazione Edilizia
Ing. Benedetto Macciò

Al Settore Gare Edili
Avv. Marco Bonetti
Dott.ssa Daniela Gavaciuto

RELAZIONE DEL R.U.P.

Oggetto: P.O. Villa Scassi di Genova Sampierdarena – Ristrutturazione reti nere interne di Radiologia – COSTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE DEI LAVORI - AFFIDAMENTO DI INCARICO DI DIREZIONE OPERATIVA

In data 27/05/2015, con Determinazione Dirigenziale n. 972, veniva affidata la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in epigrafe all'Ing. Giovanni Spissu. Il progetto si era reso necessario per il verificarsi, con elevata frequenza, di problematiche di intasamento e malfunzionamenti delle rete interna di scarico dei WC della Radiologia, ubicata al piano interrato del Padiglione 2 (DEA) dell'Ospedale Villa Scassi e per risolvere i problemi di umidità che hanno portato al deterioramento della pavimentazione del reparto di Angiografia. Con Deliberazione n. 157 del 30/03/2016, veniva approvato il progetto definitivo e veniva conferito l'incarico per il Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione al Per. Ind. Riccardo Vitiello, alle dipendenze di questa Azienda.

In data 05/05/2017, con Determinazione dirigenziale n. 941, si è approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dall'Ing. Giovanni Spissu, con studio in Genova Via Puggia 23B, e il Piano di sicurezza e coordinamento, redatto dal Per. Ind. Riccardo Vitiello.

Si da atto che l'intervento è del tipo "Risanamento Conservativo", così come definito dall'art. 9 della L.R. 16/08.

Si propone dunque di affidare l'incarico di Direttore dei lavori e di Coordinatore per l'esecuzione dei lavori al Per. Ind. Riccardo Vitiello, alle dipendenze di questa Azienda.

Vista la complessità dell'intervento, che coinvolge anche aspetti strutturali e impiantistici, si propone l'affidamento dell'incarico di Direttore Operativo, con delega per quanto riguarda la direzione strutturale e impiantistica, la verifica e collaudo degli impianti, all'Ing. Giovanni Spissu, il quale si è dichiarato disponibile a mantenere il ribasso del 20,00% sulla relativa tariffa professionale, inoltre, in applicazione della Legge 125/15 (spending review), si è concordato con lo stesso un ulteriore ribasso del 5% sul netto delle prestazioni professionali in epigrafe.

Pertanto si propone di affidare l'incarico per la Direzione Operativa dei lavori in oggetto all'Ing. Giovanni Spissu, per un importo al netto del ribasso di € 7.404,35 esclusi oneri previdenziali e IVA per una spesa totale di € 9.394,64, che trova copertura nel quadro economico autorizzato dell'intervento.

Genova, 12/06/2017

Il responsabile del procedimento

Ing. Davide Nari

Ubicazione opera:

COMUNE DI GENOVA

PROVINCIA GE
Corso Onofrio Scassi, 11

Opera:

Ristrutturazione reti interne di Radiologia del P.O. Villa Scassi

Codice Identificativo Gara (CIG): XAF13BC10DF

Ente Appaltante:

ASL 3 (Genovese)

Indirizzo:

GENOVA
Via. Borfanti 4

P.IVA:

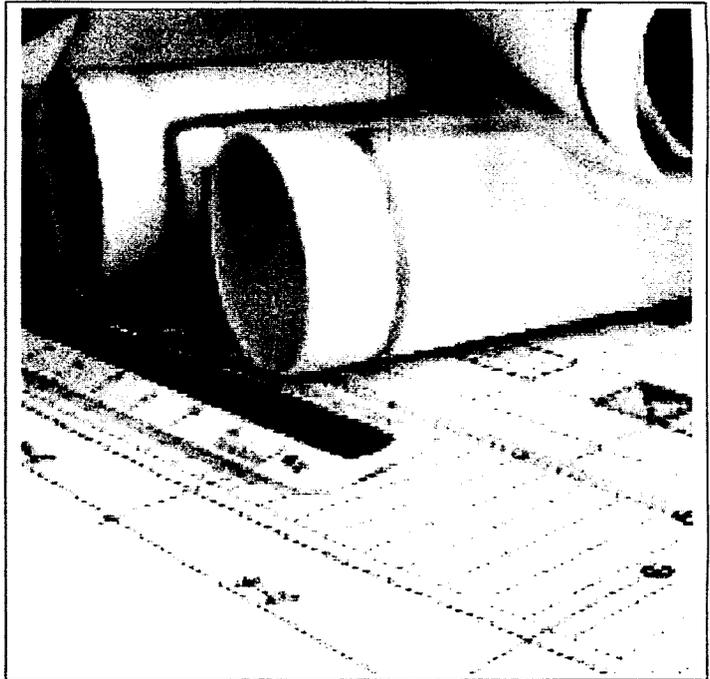
03030300107

Indirizzo:

E-Mail:

Telefono:

010 541111



Data:

12/01/2013

Titolo opera:

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SPENDIZI RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE ALL'INGEGNERIA
(D.M. 1/2013)

Titolare:

Rev.

Il Dirigente:

Ing. Giovanni Spadolini

Il Dirigente:

Ing. Davide Neri

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Ristrutturazione reti nere interne di Radiologia del P.O. Villa Scassi

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0.75	100,051.14	12.9979 551300 %
STRUTTURE	S.01	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato, non soggette ad azioni sismiche - riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata inferiore a due anni</i>	0.70	28,886.24	19.4332 549800 %
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0.95	15,385.00	20.4110 112700 %
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1.15	85,903.77	13.6266 190100 %

Costo complessivo dell'opera : € 230,226.15

Percentuale forfettaria spese : 25.00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)

VERIFICHE E COLLAUDI (d.l)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI – IA.01		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0.1000

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

d.l) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0.1800

STRUTTURE – S.01		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0.1000

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

EDILIZIA – E.08		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0.1000

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.03		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0.0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0.1000

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

d.l) VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)	0.1800

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Codici prestazioni affidate <<QI>>	Somatorie Parametri Prestazioni Σ(QI)	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
								K=25,00%	S=CP*K	
IA.01	IMPIANTI	100,051.14	12,9979551 300%	0.75	Qcl.03, Qcl.05	0.1200	1,170.41	292.60		1,463.02
S.01	STRUTTURE	28,886.24	19,4332549 800%	0.70	Qcl.03, Qcl.05	0.1200	471.54	117.88		589.42
E.08	EDILIZIA	15,385.00	20,4110112 700%	0.95	Qcl.03, Qcl.05	0.1200	357.99	89.50		447.48
IA.03	IMPIANTI	85,903.77	13,6266190 100%	1.15	Qcl.03, Qcl.05	0.1200	1,615.40	403.85		2,019.25
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI										
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Codici prestazioni affidate <<QI>>	Somatorie Parametri Prestazioni Σ(QI)	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori		Corrispettivi
								K=25,00%	S=CP*K	
IA.01	IMPIANTI	100,051.14	12,9979551 300%	0.75	Qdl.04	0.1800	1,755.62	438.91		2,194.53
IA.03	IMPIANTI	85,903.77	13,6266190 100%	1.15	Qdl.04	0.1800	2,423.10	605.77		3,028.87
RIEPILOGO										
FASI PRESTAZIONALI										
Corrispettivi CP+S										
4,519.17										
5,223.40										
9,742.57										
2,338.22										
7,404.35										
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI										
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI										
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO lordo €										
A detrarre ribasso del 20% più ulteriore 5% per applicazione spending review €										
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO escuse IVA e contributi previdenziali €										