

PDIR-1655-2023



S.C. PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELLE FORNITURE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Procedura negoziata ex art. 1 c. 2 lett. b) L. n° 120/2020 smi e artt. 36 c. 9-bis e 97 D.Lgs. n° 50/2016 smi tramite Piattaforma telematica Sintel finalizzata alla stipula di Accordo quadro di durata biennale con unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 c. 3 del D.Lgs. n° 50/2016 avente ad oggetto l'esecuzione di lavori di "Manutenzione ordinaria, incidentale e straordinaria dei presidi antincendio e relative compartimentazioni REI/EI presenti nelle strutture di proprietà e in disponibilità all'ASL 3" – CIG 9882415AD6 – Aggiudicazione.

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 30/03/2001 n° 165;

Visto l'art. 45 dell'Atto Aziendale, approvato con deliberazione n° 239 del 19/04/2018 e smi, rubricata: "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art. 3, c. 1 bis, del D.Lgs. 30 Dicembre 1992, n° 502 e s.m.i. adottato con deliberazione n° 514 del 31/10/2017" il quale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione e Gestione delle Forniture la competenza in materia di gestione delle procedure di acquisizione di beni, servizi e lavori;

Dato atto che con riferimento all'Accordo Quadro di durata biennale con unico operatore economico ex art. 54 c. 3 del D.Lgs. n° 50/2016 avente ad oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione antincendio ai presidi aziendali dell'Asl:

- con deliberazione n° 255 del 15/06/2023:
 - l'Ing. Marco Bergia Boccardo, Direttore dell'Area Tecnica e della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico è stato nominato Responsabile unico del Procedimento (RUP) dell'Accordo Quadro *de quo*;
 - è stata approvata la relativa documentazione tecnico-amministrativa;
 - si è di preso atto che il quadro economico di progetto prevede una spesa biennale massima per i lavori di euro 3.500.000,00 (di cui euro 20.000,00 per oneri della sicurezza) al netto di IVA, per un totale complessivo biennale presunto di euro 4.922.550,00 IVA inclusa e sono state impegnati i relativi oneri;
- con determinazione dirigenziale n° 1338 del 16/06/2023 della scrivente S.C. si è indetta, su conforme proposta del RUP, una procedura negoziata di gara ai fini dell'Accordo Quadro *de quo*, da esperirsi ex art. 1 c. 2 lett. b) della L. n° 120/2020 e artt. 36 c. 9-bis e 97 D.Lgs. 50/2016 e smi, (Codice dei Contratti, nel prosieguo indicato "Codice" o Cod.) tramite piattaforma informatica Sintel, tra almeno dieci operatori economici tratti dai relativi elenchi, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art. 97 Cod., commi 2, 2 bis e 2 ter, a condizione che il numero di offerte ammesse non fosse inferiore a cinque, trattandosi di affidamento che non presenta carattere transfrontaliero;

Atteso che la procedura negoziata di cui in epigrafe dev'essere esperita *ratione temporis* in applicazione del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. (nel seguito Codice o Cod.) - essendo la relativa

Lettera di invito stata inviata agli Operatori Economici individuati dagli Elenchi Sintel in data 16/06/2023;

Dato atto infatti che, in conformità a quanto sopra espresso, dal verbale allegato in copia sub A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, nell'ambito di detta procedura di scelta del contraente risulta:

- che con Lettera del 16/06/2023 inviata via PEC tramite Piattaforma informatica Sintel dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'Accordo Quadro, Ing. Marco Bergia Boccardo, Direttore dell'Area Tecnica e della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, venivano invitati alla gara i seguenti Operatori Economici:

NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE
BOZZO IMPIANTI SRL	GE	GENOVA
BRC S.P.A.	GE	GENOVA
CBM SRL	GE	ISOLA DEL CANTONE
CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	GE	GENOVA
CROCCO EMANUELE SRL	GE	GENOVA
CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI	GE	GENOVA
FINCOSIT SRL	GE	GENOVA
ING.INS.INT. SPA	GE	GENOVA
RAEL DI CARIOTI GIUSEPPE E C. SRL	GE	GENOVA
R.S. SERVICE SRL	GE	GENOVA
VIVIANI IMPIANTI SRL	BG	CALUSCO D'ADDA
MULTI MANUTENZIONE SRL	MI	CUSANO MILANINO
CHIAVAZZA S.R.L.	TO	TORINO
EUROIMPIANTI S.P.A.	AL	TORTONA
ELETTROTEAM S.R.L.	TO	TORINO

- che il termine perentorio per la ricezione delle offerte era fissato per le ore 12:00 del 29/06/2023;
- che nella seduta pubblica del 30/06/2023 il Presidente del Seggio di gara e RUP dell'Accordo Quadro dava atto che entro tale termine erano pervenute n° 3 offerte dai seguenti Operatori Economici:

NUMERO PROT. INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1688030051518	CMCI S.C.AR.L. CONS. STAB. P. IVA 01246700999	FORMA CONSORTILE
1688023670286	CROCCO EMANUELE SRL P. IVA 00241830108	FORMA SINGOLA
1687948901000	R.S. SERVICE SRL P. IVA 03832010106	FORMA SINGOLA

- che nella stessa seduta pubblica, come previsto nella Lettera d'invito, il Seggio ha proceduto anche all'apertura delle buste A) digitalizzate e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta;
- che il Presidente del Seggio e RUP dell'Accordo Quadro, sulla scorta dei risultati acquisiti, procedeva:

- a) a rendere noto che tutti i Concorrenti erano stati ammessi alla gara;
- b) ad aprire le Buste informatizzate B) contenenti le offerte economiche e a dare lettura dei ribassi ivi proposti da ciascun Concorrente;
- c) a dare atto dell'esito della gara esperita, come riportato nel seguente prospetto riepilogativo:

GRADUATORIA	FORNITORE	VALORE PERCENTUAL E OFFERTO
1	CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	18,24000 %
2	CROCCO EMANUELE SRL	15,44000 %
3	R.S. SERVICE SRL	10,14000 %

Dato atto che, all'esito di tali operazioni, come risulta dallo stesso verbale da ultimo richiamato e dal report di Sintel, il RUP propone alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro *de quo* al Concorrente Migliore Offerente, CONSORZIO STABILE CMCI S.C.AR.L. con sede legale in Genova, L.go San Giuseppe 3/36 - P.IVA 01246700999, che indica come esecutrici, con le quote di partecipazione a fianco di ciascuna indicate, le seguenti Imprese consorziate:

CEMIP SRL – Via di Creto 21 – 16165 Genova - 45%

BOZZO IMPIANTI SRL - Viale Cembrano 27 R – 16148 Genova – 55%

avendo detto Concorrente proposto un ribasso del 18,24000% sull'importo a base dell'Accordo Quadro e che, stante la specifica natura di tale istituto, in sede esecutiva detto ribasso dovrà essere applicato all'Elenco Prezzi allegato alla documentazione tecnica di gara per ogni singolo lavoro effettivamente affidato, fino alla concorrenza di un importo massimo presunto e non avente valore vincolante per questa Stazione Appaltante di € 3.500.000,00 (compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) per il biennio considerato;

Atteso che l'aggiudicazione dev'essere formalizzata alle condizioni giuridiche, tecniche e economiche di cui allo Schema di Contratto consultabile agli atti del RUP e sul sito Internet aziendale di questa Asl, da stipularsi nei termini di legge tra questi e l'Operatore Economico aggiudicatario, non ostando in capo a quest'ultimo, in base alle verifiche di legge effettuate, impedimenti inerenti al possesso dei requisiti necessari, sia di ordine generale che speciale, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e smi, con particolare riferimento agli artt. 80 e 84 e dando atto in ogni caso che, ai sensi dell'art. 32 c. 7 Cod. *“l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;

Visto l'art. 226 c. 2 lett. b) del D.Lgs. n° 36/2023;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di dare atto che, come rappresentato nel verbale allegato in copia sub A) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, ai fini dell'Accordo Quadro di durata biennale con unico operatore economico ex art. 54 c. 3 Cod. avente ad oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione antincendio ai presidi aziendali dell'Asl, da parte del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Ing. Marco Bergia Boccardo, Direttore

dell'Area Tecnica e della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, è stata esperita tramite Piattaforma informatica Sintel idonea procedura di gara ex art. 1 c. 2 lett. b) della L. n° 120/2020 e artt. 36 c. 9-bis e 97 Cod. tramite piattaforma informatica Sintel, tra almeno dieci operatori economici tratti dai relativi elenchi, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art. 97 Cod., commi 2, 2 bis e 2 ter, a condizione che il numero di offerte ammesse non sia inferiore a cinque, trattandosi di affidamento che non presenta carattere transfrontaliero;

- 2) di dare altresì atto che all'esito della gara, alla quale hanno partecipato n° 3 Concorrenti, è risultato miglior offerente il CONSORZIO STABILE CMCI S.C.AR.L. con sede legale in Genova, L.go San Giuseppe 3/36 - P.IVA 01246700999, che indica come esecutrici, con le quote di partecipazione a fianco di ciascuna indicate, le seguenti Imprese consorziate:

CEMIP SRL – Via di Creto 21 – 16165 Genova - 45%

BOZZO IMPIANTI SRL - Viale Cembrano 27 R – 16148 Genova – 55%

avendo detto Concorrente proposto un ribasso del 18,24000% sull'importo a base dell'Accordo Quadro e che, stante la specifica natura di tale istituto, in sede esecutiva detto ribasso dovrà essere applicato all'Elenco Prezzi allegato alla documentazione tecnica di gara per ogni singolo lavoro effettivamente affidato, fino alla concorrenza di un importo massimo presunto e non avente valore vincolante per questa Stazione Appaltante di € 3.500.000,00 (compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) per il biennio considerato;

- 3) di dare atto della graduatoria riportata nel seguente prospetto riepilogativo:

GRADUATORIA	FORNITORE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
1	CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	18,24000 %
2	CROCCO EMANUELE SRL	15,44000 %
3	R.S. SERVICE SRL	10,14000 %

- 4) di dichiarare ad ogni effetto di legge il Consorzio Stabile sopra evidenziato al precedente punto 2) aggiudicatario dell'Accordo Quadro di cui in epigrafe sulla base della conforme proposta del RUP come risultante dal verbale sopra citato e dalla procedura Sintel, non sussistendo cause ostative in base alle verifiche di legge effettuate e dando altresì atto che, in ogni caso, ai sensi dell'art. 32 c. 7 Cod. *“l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;
- 5) di dare atto che l'aggiudicazione si perfezionerà tramite stipula tra RUP e Operatore Economico aggiudicatario di idoneo Accordo Quadro, il cui Schema è consultabile agli atti del RUP stesso;
- 6) di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e smi l'Operatore Economico Aggiudicatario assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in relazione alle transazioni commerciali derivanti dall'affidamento di cui in epigrafe, il cui codice identificativo gara è quello in epigrafe riportato;
- 7) di dare altresì atto che con la deliberazione n° 255 del 15/06/2023 è stato approvato il quadro economico dei lavori ed è stato autorizzato nel Bilancio aziendale il relativo finanziamento (aut. 2023/92/18);

- 8) di trasmettere copia del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Contabilità, per gli adempimenti di competenza;
- 9) di dare atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici di questa ASL;
- 10) di dare infine atto che il presente provvedimento è composto di n° 5 pagine e dai seguenti atti allegati in copia facenti parte integrante e sostanziale della medesima:
- Allegato A): Verbale della seduta pubblica di gara, di n° 3 pagine
- per un totale di n° 8 pagine

IL DIRETTORE
S.C. PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELLE
FORNITURE

Dott. Alessandro Lupi
(o suo sostituto)

Firmato da Alessandro LUPI

Il 24/07/2023 (12:13:25)

visto per la verifica della regolarità contabile

IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITÀ
(Dott. Stefano GREGO)
(o suo sostituto)

Firmato da STEFANO GREGO

Il 24/07/2023 (16:15:35)

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Alessandro Lupi
(o suo sostituto)

Firmato da Alessandro LUPI

Il 24/07/2023 (12:13:07)

Procedura negoziata tramite Piattaforma telematica Sintel ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della L. n° 120/2020 e smi finalizzata alla stipula di Accordo quadro di durata biennale con unico operatore ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n° 50/ 2016 e smi avente a oggetto l'esecuzione di lavori di "Manutenzione ordinaria, incidentale e straordinaria dei presidi antincendio e relative compartimentazioni REI/EI presenti nelle strutture di proprietà e in disponibilità all'ASL 3" – CIG 9882415AD6

Il giorno **30/06/2023** alle ore **10:00** nella Sala Riunioni della sede dell'Area Tecnica del Dipartimento Tecnico-Amministrativo dell'Azienda Sociosanitaria Ligure n° 3 (nel seguito anche sinteticamente indicata "ASL"), sita in Genova, C.so Scassi, 1 presso lo Stabilimento Ospedaliero Villa Scassi (palazzina F, ultimo piano), è riunito in **seduta pubblica** il **Seggio** preposto alle operazioni di **gara** in relazione alla **procedura** di cui in epigrafe, formato da:

Ing. Marco Bergia Boccardo	Direttore della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico – Presidente
Ing. Giuseppe Rifici	Collaboratore Tecnico D presso la S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico – Teste
Avv. Marco Bonetti	Collaboratore Amministrativo Senior della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture – Teste e Segretario verbalizzante

Il Presidente del Seggio e RUP rammenta ai presenti che la procedura negoziata di cui in epigrafe dev'essere esperita *ratione temporis* in applicazione del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. (nel seguito Codice o Cod.) - essendo stata la Lettera di invito inviata agli Operatori Economici individuati dagli Elenchi Sintel in data 16/06/2023 - con il criterio di aggiudicazione del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis Cod. e, non avendo la procedura in questione interesse transfrontaliero, con **esclusione automatica** delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla **soglia di anomalia** individuata ai sensi dei commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 Cod., a condizione che il numero di offerte ammesse non sia inferiore a **cinque** in base a quanto disposto dall'art. 1 c. 3 della L. n° 120/2020, di conversione del DL 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni) e successive modificazioni e integrazioni.

In caso di meno di cinque offerte ammesse, la Stazione Appaltante si riserva comunque di procedere a verifica della congruità dell'offerta. Si procederà in conformità all'art. 1 c. 2 lett. b) della L. n° 120/2020 e smi, come modificato dal D.L. n° 77 del 31/05/2021, convertito in Legge 108/2021, con particolare riferimento all'art. 51 c. 1 lett. a) sub. 2.2) che, così integrato, testualmente recita: "*Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del Codice, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori [...] di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice, secondo le seguenti modalità: [...] **procedura negoziata, senza bando**, di cui all'art. 63 del Codice, [...] nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, previa consultazione [...] di **almeno dieci operatori per lavori di importo superiore a un milione di euro** e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 [...]. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un **avviso** nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, [...] contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati*".

I convenuti danno preliminare atto:

- che con **Avviso** ai sensi dell'art. 51 c. 1 lett. a) sub. 2.2) della L. n° 120/2020 e smi pubblicato in data **16/06/2023** sul proprio Sito Internet istituzionale all'indirizzo <http://www.asl3.liguria.it/amministrazionetrasparente/bandi-di-gara-e-contratti/gare-aperte/> questa Stazioni Appaltanti ha dato evidenza dell'avvio della procedura negoziata di cui in epigrafe;
- che con Lettera del **16/06/2023** venivano invitate le seguenti Imprese tramite procedura informatica Sintel presenti nei relativi Elenchi:



NOME PARTECIPANTE	PROV.	COMUNE
BOZZO IMPIANTI SRL	GE	GENOVA
BRC S.P.A.	GE	GENOVA
CBM SRL	GE	ISOLA DEL CANTONE
CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	GE	GENOVA
CROCCO EMANUELE SRL	GE	GENOVA
CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI	GE	GENOVA
FINCOSIT SRL	GE	GENOVA
ING.INS.INT. SPA	GE	GENOVA
RAEL DI CARIOTI GIUSEPPE E C. SRL	GE	GENOVA
R.S.SERVICE SRL	GE	GENOVA
VIVIANI IMPIANTI SRL	BG	CALUSCO D'ADDA
MULTI MANUTENZIONE SRL	MI	CUSANO MILANINO
CHIAVAZZA S.R.L.	TO	TORINO
EUROIMPIANTI S.P.A.	AL	TORTONA
ELETTROTEAM S.R.L.	TO	TORINO

- che il termine perentorio per la ricezione delle offerte, veniva fissato alle **ore 12:00 del 29/06/2023**;
- che entro tale termine sono pervenute tramite la procedura informatizzata Sintel n° 3 **offerte** da parte dei seguenti soggetti economici invitati, così rubricati e descritti:

NUMERO PROT. INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1688030051518	CMCI S.C.AR.L. CONS. STAB. P. IVA 01246700999	FORMA CONSORTILE
1688023670286	CROCCO EMANUELE SRL P. IVA 00241830108	FORMA SINGOLA
1687948901000	R.S. SERVICE SRL P. IVA 03832010106	FORMA SINGOLA

Il Seggio di gara constata che i suddetti Operatori Economici hanno presentato in formato digitale le **Buste A) e B)** come prescritto dalla Lettera d'invito e che le firme digitali apposte su tutta la documentazione risultano conformi in base alla procedura di verifica informatica effettuata.

Il Seggio rileva che CONSORZIO STABILE CMCI S.C.AR.L. dichiara di concorrere per le seguenti Imprese consorziate, che indica come esecutrici, con le quote di partecipazione a fianco di ciascuna indicate:

- CEMIP SRL – Via di Creto 21 – 16165 Genova - 45%
- BOZZO IMPIANTI SRL - Viale Cembrano 27 R – 16148 Genova – 55%

Il RUP dispone che nella medesima seduta pubblica, come previsto nella Lettera d'invito, si proceda anche all'**apertura delle buste A) digitalizzate** presentate da ciascun Concorrente e all'esame della **documentazione amministrativa** ivi contenuta.

All'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, risultata conforme alle prescrizioni della Lettera d'invito, tutti i Concorrenti sopra citati sono dichiarati **ammessi** alla successiva fase della presente selezione da parte del Presidente del Seggio, che stabilisce altresì di procedere, sempre nella medesima seduta pubblica, all'**apertura anche delle Buste informatizzate B) contenenti le offerte economiche**. Gli esiti del confronto sono i seguenti:

NUMERO PROT. INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	VALORE PERCENTUALE OFFERTO
1688030051518	CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	Forma consortile	18,24000 %
1688023670286	CROCCO EMANUELE SRL	Forma singola	15,44000 %
1687948901000	R.S.SERVICE SRL	Forma singola	10,14000 %

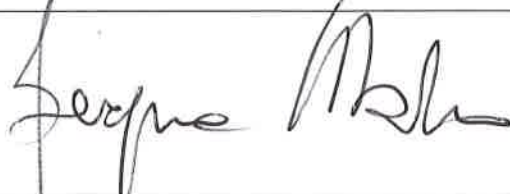

Il Seggio verifica che il **Concorrente** come sopra evidenziato **classificatosi primo in graduatoria** risulta essere il **CONSORZIO STABILE CMCI S.C.AR.L.** con sede legale in Genova, L.go San Giuseppe 3/36 - P.IVA 01246700999, che indica come esecutrici, con le quote di partecipazione a fianco di ciascuna indicate, le seguenti Imprese consorziate:

- CEMIP SRL - Via di Creto 21 - 16165 Genova - 45%
- BOZZO IMPIANTI SRL - Viale Cembrano 27 R - 16148 Genova - 55%

Il Presidente del Seggio e RUP dell'Accordo Quadro *de quo* **propone** pertanto quale **aggiudicatario il Concorrente come sopra evidenziato** in conformità della vigente normativa e rimette all'Amministrazione gli atti relativi alle operazioni di gara espletate affinché, previo esito positivo delle ulteriori verifiche di legge in ordine al possesso dei necessari requisiti generali e speciali da parte del Contraente così individuato, possa adottare le proprie determinazioni in merito all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro in questione.

Alle ore 12:00 il Presidente dichiara tolta la seduta.

Il presente verbale è composto di n° 3 pagine. Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Marco Bergia Boccardo	
Ing. Giuseppe Rifici	
Avv. Marco Bonetti	