

**AZIENDA SOCIOSANITARIA LIGURE 3 "GENOVESE"**

Via Bertani n.4 - 16125 Genova

DIPARTIMENTO TECNICO  
S.C. Riquilificazione Edilizia

## Polo Ospedaliero "VILLA SCASSI"

Corso Onofrio Scassi 1 - GENOVA

**PROGETTO DI VARIANTE**

CUP G31B17000510005  
CIG 903997682F  
COD. PROGETTO: **419**

**Lavori di restauro conservativo edilizio e impiantistico e ristrutturazione per la formazione di un nuovo reparto di degenza pneumologica del Pad. 9 - Piano Quinto**

Numero Tavola

**VAR.DG.09**

Oggetto:

Quadro economico perizia di variante

Scala:

Data di emissione:  
11.09.2023

Il Direttore Generale:

Dott. LUIGI CARLO BOTTARO

Il Direttore di Dipartimento

Ing. MARCO BERGIA BOCCARDO

Il R.U.P.:

Dott. Arch. ENRICO MARIA BONZANO

RTP POOL ENGINEERING SRL (H&A srl, PSM TECNICI ASSOCIATI, OMNIACUSTICA DI DENISE BORSOI, DOTT. GEOL. RUGGERO DAMERI, ING. MANUEL CATTANI, ARCH. PAOLO BANDINI, LIVIA PECCHIOLI, ING. NICOLA FRUET, ARCH. ALESSIO COSTANZO)

Sede Legale di Pool Engineering Srl  
Via San Pio X n. 6, 31010 Mareno di Piave (TV)

PROGETTO ARCHITETTONICO

**Arch. PAOLO BANDINI**



PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI

**PSM TECNICI ASSOCIATI**

Per. Ind. MASSIMO PELACCHI

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

Arch. PAOLO EMILIO PARODI



Lavori di restauro conservativo edilizio e impiantistico e ristrutturazione per la formazione di un nuovo reparto di degenza pneumologica del Pad. 9 piano quinto

QUADRO ECONOMICO VARIANTE

A. Importo dei Lavori e delle forniture a base d'asta (al netto degli oneri)					Importo complessivo	Imposte
A.1	Importo dei lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	A.1.1	Lavori a misura (al netto del ribasso d'asta del 16,07%)	€ 782 541,20	€ 782 541,20	€ 172 159,06
		A.1.2	Lavori a corpo			
		A.1.3	Lavori in economia			
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	A.2.1	Sicurezza a misura	€ 84 478,48	€ 84 478,48	€ 18 585,27
		A.2.2	Sicurezza a corpo			
		A.2.3	Sicurezza in economia			
A.3	Costo della manodopera non soggetto a ribasso					€ 0,00
<b>Totale importo dei lavori e delle forniture al netto degli oneri (A.1+A.2+A.3+ A.4)</b>					<b>€ 867 019,68</b>	<b>€ 190 744,33</b>
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione (al netto degli oneri)					Importo complessivo	Imposte
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			€ 10 000,00	€ 2 200,00	
B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini			€ 0,00	€ 0,00	
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi (occupazione suolo pub.)				€ 0,00	
B.4	Imprevisti			€ 63 639,78	€ 14 000,75	
B.5	Acquisizione aree o immobili				€ 0,00	
B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006 (adeguamento prezzi)			€ 0,00	€ 0,00	
B.7	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri di cui all'art. 93 del D.Lgs. 163/2006	B.7.1	Polizze assicurative in favore dei dipendenti		€ 111 594,51	€ 25 335,51
		B.7.3	Spese tecniche di consulenza	€ 94 254,12		
		B.7.4	Incentivi di cui all'art. 93 del D.Lgs. 163/2006 (2%)	€ 17 340,39		
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione			€ 5 000,00	€ 1 344,00	
B.9	Spese per commissioni giudicatrici (oneri inclusi)				€ 0,00	
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (oneri inclusi)			€ 1 500,00	€ 0,00	
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (oneri inclusi)			€ 8 000,00	€ 2 150,40	
B.12	Importo delle forniture a base d'asta (arredi e attrezzature)			€ 93 162,84	€ 20 495,82	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione al netto degli oneri (B1 + ... + B11)</b>					<b>€ 292 897,13</b>	<b>€ 65 526,48</b>
B.13	IVA, Imposte ed altri oneri	B.12.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	€ 190 744,33	€ 256 270,81	
		B.12.2	I.V.A. ed oneri su Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 65 526,48		
		B.12.3	Contributo Autorità di Vigilanza			
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>					<b>€ 1 416 187,63</b>	
Data	Il Responsabile del Procedimento					