



Asl3

AZIENDA SANITARIA LOCALE n°3 "GENOVESE"

Via Bertani n.4 – 16125 Genova

Struttura complessa Riqualificazione Edilizia

Progetto

Opera

Disegno/Documento:

Relazione

**INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELLE PAVIMENTAZIONI DELLE STRUTTURE SANITARIE:
POU VILLA SCASSI, PRONTO SOCCORSO E PO MICONE PUNTO DI PRIMO INTERVENTO**

Rev.	Del.	Note	Approvato Delibera n. del

Il Direttore Generale Dott. Luigi Carlo Bottaro	Il Direttore del Dipartimento Ing. Marco Bergia Boccardo	Il R.U.P. Arch. E.M. Bonzano	Il Redattore degli atti Geom. Antonio Russo
--	---	---------------------------------	--

I progettisti:
EDILE: Geom. Socchia - Russo

SOMMARIO

<u>1. INTRODUZIONE</u>	<u>3</u>
<u>2. IDENTIFICAZIONE DEL PROGETTO</u>	<u>3</u>
<u>3. DESCRIZIONE DELLE OPERE</u>	<u>3</u>
<u>4. TEMPI DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO.</u>	<u>4</u>

1. INTRODUZIONE

Nel contesto di riqualificazione del Punto di Primo Intervento dell'Ospedale Padre Antero Micone e Del Pronto Soccorso dell'Ospedale Villa Scassi è stato previsto il rifacimento del pavimento, mediante l'utilizzo di teli in PVC. Il nostro obiettivo è quello di fornire una soluzione durevole, efficiente e sicura per i reparti di emergenza dei nostri ospedali, garantendo un ambiente di lavoro ottimale per il personale medico e un'accoglienza confortevole per i pazienti.

L'attuale pavimentazione dei due presidi, presenta segni di usura evidenti, dovuti alla frequente movimentazione di personale e attrezzature, nonché al continuo afflusso di pazienti in situazioni di emergenza. Tale degrado può compromettere la funzionalità dell'ambiente e la sicurezza delle operazioni mediche svolte, rendendo necessaria un intervento tempestivo per il suo rifacimento.

Per soddisfare al meglio le esigenze dell'ospedale e garantire una soluzione duratura, abbiamo analizzato diverse opzioni di materiali per la pavimentazione e siamo giunti alla conclusione che il PVC (Poli cloruro di Vinile) rappresenta la scelta più idonea.

Le ragioni che ci hanno portato a preferire il PVC come materiale principale per il pavimento del Punto di Primo Soccorso del P.O. Micone e del Pronto Soccorso di Villa Scassi sono molteplici. Innanzitutto, il PVC è noto per la sua resistenza e durabilità, il che lo rende adatto per sopportare un elevato traffico pedonale e l'uso di attrezzature mediche pesanti. Inoltre, il PVC offre una superficie liscia, facilitando la pulizia e mantenendo un ambiente igienico, essenziale in un reparto ospedaliero ad alto rischio di infezioni. La sua resistenza all'umidità e agli agenti chimici comuni utilizzati per la pulizia, contribuisce ulteriormente alla sua longevità e facilità di manutenzione.

In questa relazione, verranno presentati i dettagli tecnici richiesti per il rifacimento delle pavimentazioni, comprese le fasi di installazione, i materiali utilizzati ed il tempo previsto per il completamento delle opere.

La riqualificazione di queste importanti strutture contribuirà significativamente al miglioramento della qualità dei luoghi e alla sicurezza delle persone che le utilizzano. I benefici si rifletteranno sull'utenza ma anche sul personale in forze a queste strutture, fornendo un ambiente più efficiente e adeguato alle esigenze attuali.

2. IDENTIFICAZIONE DEL PROGETTO

Il progetto è stato elaborato dai Geometri Socchia e Russo in forze alla S.C. Riqualificazione Edilizia ed Avvallato dallo scrivente Architetto Bonzano.

- La Direzione dei lavori sarà affidata a: Geom. Russo.
- Il Piano di sicurezza e coordinamento sarà affidato a: Geom. Parmendola.

3. DESCRIZIONE DELLE OPERE:

POU Villa Scassi: mq. 250

1. Fornitura pavimento vinilico omogeneo in teli h cm 200, mm 2 di spessore, colore da definire a scelta D.L. accoppiato in opera con materassino tecnico in fibra di vetro
2. Ripristino sottofondo ceramico esistente propedeutico alla posa dei pavimenti mediante rimozione dove occorrente di piastrelle ceramiche ammalorate, chiusura buchi con cemento e latex plus consolidante.
3. Posa in opera incollata con collante bicomponente compreso accoppiata pavimento + materassino, successiva termosaldatura a caldo cordolo compreso.
4. Formazione di sguscia perimetrale cm 15 con profilo sottosguscia e successiva termosaldatura dei giunti con cordolo compreso

NOTE: L'area dovrà essere divisa in più zone di intervento, per garantire la continuità assistenziale.

PO P.A. Micone : mq. 300

1. Asportazione pavimento vinilico esistente e demolizione massetto.
2. Smaltimento con conferimento in discarica materiali di risulta e pavimento PVC.
3. Analisi pavimento per smaltimento
4. Formazione area di cantiere: recinzione, cartellonistica, quadro di cantiere, rubinetto e linea provvisoria adduzione acqua, tutte le operazioni per consentire il posizionamento della motopompa in sicurezza.
5. Creazione massetto cementizio a rapida asciugatura tipo Topcem Pronto sp.4-6cm eseguito con motopompa realizzato in aderenza, finitura elicottero del massetto per renderlo liscio e omogeneo;
6. Fornitura pavimento vinilico omogeneo in teli h cm 200 mm 2 col da definire a scelta D.L. accoppiato in opera con materassino tecnico in fibra di vetro.
7. Formazione di sguscia perimetrale cm 15 con profilo sotto sguscia e successiva termosaldatura dei giunti con cordolo compreso.

Opere Accessorie

1. Intervento di Manutenzione Villa Scassi, sale operatorie Dea, secondo piano. Come da sopralluogo obbligatorio
2. Intervento di Manutenzione Colletta, sesto piano. Come da sopralluogo obbligatorio

4. ESECUZIONE DELLE OPERE

Il progetto architettonico-edile è stato concepito in modo da essere realizzato in 90 giorni solari consecutivi dalla data di assegnazione, incluso lo smantellamento dei vecchi apparati.

Resta inteso che la ditta esecutrice dei lavori dovrà utilizzare maestranze di provata esperienza in ambito ospedaliero per ciò che riguarda lavorazioni.

IL DIRETTORE
S.C. Riqualificazione Edilizia
(Arch. E. M. Bonzano)