

PDIR-1018-2023



**S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO  
ENERGETICO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

OGGETTO: Accordo quadro per affidamento di servizi di ingegneria ed architettura riguardanti interventi sul patrimonio immobiliare dell'Azienda Sociosanitaria Ligure 3 - Lotto 2: CIG 9287254473 concernente i lavori presso l'ex PSS Quarto del lotto n. 3 per il Restauro delle facciate e dei porticati di parte dei Padiglioni storici del Vecchio Istituto (CUP: G35F21000040002 CIG 9189659A80): costituzione ufficio di direzione lavori e assegnazione del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

**IL DIRETTORE**

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e s.m.i;

Vista la deliberazione n.156 del 31.3.2017 del Direttore Generale con la quale, nelle more delle conseguenti rimodulazioni dell'Atto Aziendale, è stato istituito il Dipartimento Tecnico al cui interno è compresa la Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, della quale era incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo, rinnovato nel suo incarico quinquennale con deliberazione n. 91 del 01.3.2023 del Direttore Generale;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.239 del 19.4.2018 rubricata "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del d. lgs. 30 dicembre 1992 n.502 s.m.i adottato con deliberazione n.514 del 31.10.2017";

Vista la deliberazione n.353 del 02.8.2018 del Direttore Generale in cui si è preso atto dell'intervenuta approvazione, da parte della Giunta Regionale con deliberazione n. 547 del 13.7.2018, dell'Atto di autonomia aziendale adottato con deliberazione n. 239/19.4.2018 del Direttore Generale, prevedendo di dare attuazione graduale all'assetto organizzativo complessivo previsto;

Considerate le competenze che l'art.45 del predetto Atto Aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, inserita all'interno del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, in particolare "...attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva degli impianti termici e meccanici nonché nuovi progetti che possono riguardare anche nuovi modelli organizzativi gestionali , (...)"

Indicato l'art. 45 dell'Atto Aziendale in riferimento all'Area Tecnica, la quale afferisce al Dipartimento Tecnico-Amministrativo, dando atto altresì che con successiva deliberazione n.19 del 23.1.2019 è stata attribuita al Direttore emanante la Responsabilità dell'Area Tecnica, prorogato in ultimo nell'incarico con deliberazione n. 135 del 29.3.2023 sino al 31.5.2023;

Vista la deliberazione n. 134 del 11.3.2020 del Direttore Generale di "Modifiche ex art.32 comma 3 dell'Atto aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art. 3 comma 1 bis del D. Lgs. 502 del 30.12.1992 s.m.i con deliberazione n. 239 del 19.4.2018" con cui è stata approvata all'interno dell'Atto Aziendale la riorganizzazione dell'Area Tecnica;

Viste le Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac):

- n.1 approvate dal Consiglio dell' Anac con delibera n.973/14.9.2016 ed aggiornate con deliberazioni n.138/21.2.2018 e n. 417/15.5.2019 contenenti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" ;
- n.3 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1096 /26.10.2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007/11.10.2017;

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- deliberazione della Giunta Regionale Liguria n. 1263 del 26.10.2012 di individuazione delle funzioni sanitarie da garantire nell'ambito del compendio dell'ex P.S.S. di Genova Quarto;
- deliberazione n. 443 del 26.7.2013 del Direttore Generale di approvazione dello schema di intesa tra la Regione Liguria ed ARTE per la riqualificazione del complesso immobiliare in oggetto;
- deliberazione n.638 del 07.11.2013 del Direttore Generale di approvazione della programmazione degli interventi;
- determinazione dirigenziale n. 636 del 10.4.2015 di affidamento di incarico professionale per la redazione di rilievo e progettazione impiantistica nell'ambito del restauro del padiglione monumentale e delle facciate di parte dei padiglioni storici del Vecchio Istituto presso il PSS di Genova Quarto, via Maggio 6 allo Studio Rocca Bacci e Associati con sede in Genova P.I. 03784810107;
- deliberazione n. 230 del Direttore Generale del 15.4.2015 di approvazione del finanziamento del programma triennale delle opere pubbliche;
- determinazione dirigenziale n.1552 del 14.9.2015 di affidamento di incarico allo Studio Rocca Bacci anche della progettazione degli impianti antincendio ;
- deliberazione n. 590 del 03.11.2015 del Direttore Generale di approvazione del progetto preliminare dei suddetti lavori di restauro, diviso in tre lotti per esigenze di organicità di intervento e logica di cantierizzazione;
- determinazione n. 248 del 16.2.2016 di affidamento del progetto definitivo strutturale all'ing. Marco Pietro Ruggieri;
- determinazione n. 287 del 18.2.2016 di modifica ed estensione sotto il profilo prestazionale dell'incarico professionale affidato allo Studio Rocca Bacci ed associati per la progettazione definitiva impiantistica ed antincendio;
- deliberazione del Direttore Generale n.152 del 30.3.2016 con cui l'acquisizione in oggetto è stata indicata nel Programma Triennale col codice progetto 350 a, 350 b, 350 c;
- deliberazione n.900 del 21.12.2016 del Direttore Generale di affidamento della progettazione esecutiva al raggruppamento temporaneo fra professionisti (RTP) ing. Ferruccio Rocca quale mandatario, legale rappresentante dello Studio Rocca Bacci ed Associati, arch. Mirella Pestarino - ing. Marco Pietro Ruggieri ;
- determinazione dirigenziale n.1369 del 26.6.2017 di nomina quale Responsabile unico di procedimento (Rup) del Dirigente ing. Davide Nari;
- determinazione n. 721 del 19.3.2019 di approvazione del progetto definitivo per tutti i lotti dell'intervento relativo ai lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, redatto dal RTP Studio Rocca Bacci Associati - arch. Mirella Pestarino - ing. Marco Pietro Ruggieri;

- determinazione dirigenziale n.1024 del 15.4.2019 di rimodulazione degli impegni contabili di cui ai Progetti n.350 A, B e C;
- determinazione n. 2021 del 30.8.2019 della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di attivazione di selezione fra Professionisti ai fini dell'affidamento dell'incarico tecnico di verifica della progettazione esecutiva dei lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, affidato con successiva determinazione della stessa S.C. n. 2532 del 07.11.2019 a CONTECO CHECK SRL, avente sede legale in Milano, via Sansovino n. 4 –P.IVA 11203280158;
- determinazione dirigenziale n.2307 del 11.10.2019 del Dirigente Responsabile dell'Area Tecnica di nomina di Rup il Dirigente ing. Alessandro Bertagnini;
- deliberazione n. 177 del 31.03.2020 del Direttore Generale in cui è stato designato il Direttore emanante ing. Marco Bergia Boccardo in qualità di Rup;
- determinazione dirigenziale n.1518 del 15.7.2020 del Direttore S. C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico di affidamento, ai sensi dell'articolo 106 commi 1 lett. b) e 7 del D. Lgs.50/2016 s.m.i, del servizio tecnico supplementare di revisione del progetto esecutivo delle infrastrutture impiantistiche previste per i padiglioni del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto;
- determinazione dirigenziale n.1462 del 06.7.2020 del Direttore S. C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico di approvazione del progetto esecutivo del lotto 3 e successiva deliberazione del Direttore Generale n.352/14.7.2020 di presa d'atto;
- determinazione dirigenziale n.727 del 30.3.2022 del Direttore S. C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico di approvazione, in nome e per conto dell'Azienda, della documentazione tecnico-amministrativa aggiornata del progetto esecutivo per i tre lotti di lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, costituita da schema di contratto e capitolato speciale d'appalto, il capitolato informativo e le schede tecniche alla stessa allegati, in cui in particolare si dà atto che l'onere complessivo, inerente il progetto del lotto tre, trova copertura nelle autorizzazioni assunte, a coperture del relativo quadro economico, nella determinazione dirigenziale del Dirigente scrivente n.1462/6.7.2020 di approvazione del lotto 3 ;
- determinazione dirigenziale n. 870 del 27.4.2022 dell'allora Responsabile della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di indizione di procedura aperta tramite Piattaforma telematica per l'appalto di lavori da eseguirsi presso l'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto per restauro del Padiglione monumentale e delle facciate di parte dei Padiglioni storici del vecchio Istituto e per realizzazione di infrastrutture impiantistiche, suddiviso in tre lotti , di cui il terzo lotto in oggetto è stato aggiudicato con successiva determinazione dirigenziale del predetto Dirigente n. 1794 del 12 settembre 2022 ad ITI IMPRESA GENERALE S.p.a. C.F.-P. Iva 01029050364 con sede in via Portogallo, 60 a Modena col ribasso del 12 %;

Premesso altresì che:

- con deliberazione n. 219 del 22.4.2020 del Direttore Generale è stato nominato il Direttore della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico quale RUP dell'accordo quadro per servizi di ingegneria e architettura riguardanti interventi sul patrimonio immobiliare aziendale ed è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa;
- con deliberazione n. 277 del 27.5.2020 del Direttore Generale è stata indetta la gara in due lotti a procedura aperta per la stipula di contratto di accordo quadro ex artt. 54 comma 3 e 60 Codice, da aggiudicare col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, indicando fra l'altro che, in relazione alla spesa complessiva derivante dal provvedimento in ordine all'attivazione dell'Accordo Quadro de quo, si sarebbe provveduto ad effettuare le necessarie registrazioni contabili in sede di affidamento dei singoli servizi;
- con deliberazione n. 424 del 23.9.2020 del Direttore Generale è stato aggiudicato l'accordo quadro di servizi di ingegneria in argomento col ribasso d'asta del 36,15%, in particolare affidando le attività del lotto 2 dello stesso accordo al costituendo raggruppamento temporaneo fra professionisti (RTP) Pool Engineering

srl e H&A srl, PSM Tecnici Associati, Omniacustica di Denise Borsoi, dott. geol. Ruggero Dameri, ing. Manuel Cattani, arch. Paolo Bandini, Livia Pecchioli, ing. Nicola Fruet, arch. Alessio Costanzo;

- è stato costituito il suddetto raggruppamento in data 29.4.2021 con atto a rogito notaio dott. Giuseppe Scioli di Montebelluna registrato a Treviso il 04.5.2021 n.14935 serie 1T ;

Considerato quindi, in forza della delega di cui alla suddetta deliberazione n.219/2020, di incaricare della Direzione dell'esecuzione del contratto (D.E.C.) per la gestione del nuovo accordo quadro, dato che esso consta ai sensi dell'articolo 35 comma 9 D. Lgs. 50/2016 s.m.i di due lotti di importo ciascuno superiore a 500.000 euro, per ogni contratto attuativo del contratto normativo di accordo quadro in argomento, il Rup dello stesso appalto di lavori nel cui ambito si svolgerà il relativo incarico, che dispone di utilizzare le somme a disposizione del quadro economico dell'appalto di lavori, per pagare le competenze degli incarichi professionali esterni assegnati con il presente accordo quadro;

Visto il Decreto Ministeriale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 7-3-2018 n. 49 concernente il Regolamento recante «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*»;

Ritenuto di procedere alla costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori e all'assegnazione del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, tenendo presente che ai sensi dell'art.89 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i in caso di avvalimento dei titoli di studio e professionali del prestatore di servizi o delle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste;

Acquisito quindi agli atti il prospetto pervenuto in data 18.4.2023 con le seguenti assegnazioni: Direttore dei Lavori (D.L.) arch. Paolo Bandini, Direttore operativo Opere Strutturali arch. Paolo Parodi di P.S.M., Direttore operativo Opere impiantistiche per. ind. Massimo Pelacchi di P.S.M., Ispettore di cantiere arch. Andrea Ferraro di P.S.M., Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) arch. Alessio Costanzo;

Considerato che l'impresa aggiudicataria ITI IMPRESA GENERALE S.p.a. ha prodotto i richiesti modelli informativi mediante l'utilizzo della modellazione in BIM, relativa al progetto esecutivo dei lavori in oggetto, i quali sono compatibili con la fase di progetto indicata e che il piano di gestione informativa promette le informazioni relative alla fase di costruzione nel modello di cantierizzazione;

Visto dal Direttore del Dipartimento Tecnico -Amministrativo per conformità alle direttive e agli indirizzi aziendali;

Considerato da parte del Direttore emanante, in qualità di Rup in possesso dei requisiti indicati dalle Linee Guida n.3 dell'Anac, di incaricare a supporto amministrativo, in attuazione del capitolo 2.1 delle predette Linee Guida, il Collaboratore Amministrativo Professionale dott. Marco Carbone quale responsabile del procedimento istruttorio per la presente fase endoprocedimentale;

#### DETERMINA

1) di procedere, in approvazione della relativa istruttoria, secondo il prospetto acquisito agli atti pervenuto in data 18.4.2023, alla costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori ed all'assegnazione del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'appalto di lavori del lotto n.3 presso l'ex PSS Quarto per il restauro delle facciate e dei porticati di parte dei Padiglioni storici del Vecchio Istituto, al RTP Pool Engineering srl e H&A srl, PSM Tecnici Associati, Omniacustica di Denise Borsoi, dott. geol. Ruggero Dameri, ing. Manuel Cattani, arch. Paolo Bandini, Livia Pecchioli, ing. Nicola Fruet, arch. Alessio Costanzo, disponendo che le persone fisiche incaricate di svolgere le relative funzioni sono le seguenti: Direttore dei Lavori (D.L.) arch. Paolo Bandini, Direttore operativo Opere Strutturali arch. Paolo Parodi di P.S.M., Direttore operativo Opere impiantistiche per. ind. Massimo Pelacchi di P.S.M., Ispettore di cantiere arch. Andrea Ferraro di P.S.M., Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) arch. Alessio Costanzo;

2) di dare atto che, con l'applicazione del ribasso d'asta pari al 36,15 % alla determinazione dei corrispettivi allegata sub A), la spesa per i suddetti servizi di ingegneria per i lavori del lotto n.3

presso l'ex PSS Quarto per il restauro delle facciate e dei porticati di parte dei Padiglioni storici del Vecchio Istituto è pari ad euro 110.246,78 (oltre 4 % per oneri previdenziali pari ad euro 4.409,87 e oltre IVA 22% pari ad euro 25.224,46) per complessivi euro 139.881,11;

3) di incaricare della Direzione dell'esecuzione del contratto (D.E.C.) il Rup dell'appalto di lavori nel cui ambito si svolgerà il relativo incarico, disponendo di autorizzare, per la fase esecutiva del predetto appalto, l'utilizzo delle somme a disposizione del quadro economico dell'appalto di lavori, per pagare le competenze degli incarichi professionali esterni in argomento;

4) di dare atto che le corrispondenti imputazioni a bilancio trovano copertura finanziaria nelle registrazioni contabili di cui alla determinazione dirigenziale n. 1024 del 15.4.2019 della S.C. Riqualficazione Edilizia, come indicato nella determinazione dirigenziale n.1462 del 06.7.2020 del Direttore S.C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico di approvazione del progetto esecutivo del lotto 3 ed in particolare a valere sull'autorizzazione 230/24/2018 per euro 139.881,11 (I.V.A. inclusa);

5) di dare atto che l'impresa aggiudicataria ITI IMPRESA GENERALE S.p.a. ha prodotto i richiesti modelli informativi, mediante l'utilizzo della modellazione in BIM, relativi al progetto esecutivo dei lavori in oggetto, i quali sono compatibili con la fase di progetto indicata e di dare altresì atto che il piano di gestione informativa promette le informazioni relative alla fase di costruzione nel modello di cantierizzazione;

6) di dare altresì atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della ASL3;

7) di inviare alla pubblicazione il presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale aziendale, sottosezione "Bandi di gara e contratti" ex art.23 comma 1 D. Lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016 ed art.1 comma 16 L.190/2012;

8) di dare infine atto che la presente determinazione è composta da cinque pagine e dell'Allegato sub A) determinazione corrispettivi di sei pagine per un totale di undici pagine.

IL DIRETTORE  
S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E  
RISPARMIO ENERGETICO  
Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo

*Visto per la verifica della regolarità contabile*  
IL DIRETTORE S.C. BILANCIO E CONTABILITÀ  
(Dott. Stefano GREGO)  
(o suo sostituto)

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Marco Carbone