

PDEL-505-2022



## **DELIBERAZIONE**

### **S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO**

OGGETTO: servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle Strutture Sanitarie Liguri, comprensivo della fornitura di vettori energetici e di altre prestazioni accessorie per un periodo di 120 mesi (con opzione rinnovo per ulteriori 24 mesi); assunzione oneri di spesa per l'annualità 2022.

#### **IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA COMPLESSA PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO**

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.239 del 19.4.2018 rubricata "*Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del d. lgs. 30 dicembre 1992 n.502 e s.m.i adottato con deliberazione n.514 del 31.10.2017*" e con deliberazione n.547 del 13.7.2018 da parte della Giunta Regionale e conseguente deliberazione del Direttore Generale n.353/02.08.2018;

Considerate le competenze che l'art.45 del predetto Atto Aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, inserita all'interno del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, in particolare "*... attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva degli impianti termici e meccanici nonché nuovi progetti che possono riguardare anche nuovi modelli organizzativi gestionali*", della quale è incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo rinnovato nel suo incarico con deliberazione n.131 del 28.2.2018;

Richiamata la deliberazione n.329 del 4.7.2019 di "*Modifica della deliberazione n.31 del 31.1.2017 di Approvazione del regolamento concernente l'adozione di provvedimenti ed atti dell'Azienda*" ed in particolare l'Allegato 1 che ricomprende fra gli atti soggetti a deliberazione della Direzione Generale al punto 4 i "*provvedimenti di ottemperanza a disposizioni normative e/o direttive nazionali e/o regionali di valenza aziendale (...) e comunque provvedimenti di acquisizione di beni immobili e/o diritti reali e/o costitutivi di oneri, pesi o servitù gravanti a qualsiasi titolo su beni immobili*" ed al punto 15 i "*provvedimenti di stipula (...) di protocolli d'intesa, (...) di contratti*";

Vista la deliberazione n. 134 del 11.3.2020 del Direttore Generale di "*Modifiche ex art.32 comma 3 dell'Atto aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art. 3 comma 1 bis del D. Lgs. 502 del 30.12.1992 s.m.i con deliberazione n. 239 del 19.4.2018*" con cui è stata approvata all'interno dell'Atto Aziendale la riorganizzazione dell'Area Tecnica;

Premesso che:

- con Determinazione Alisa Cra n. 019 del 14/01/2019, è stata indetta la gara di cui in epigrafe, nonché con determinazione Alisa Cra n. 145 del 08/04/2019, è stata rettificata parte della documentazione di gara;
- nel bando di gara, il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 30/05/2019;

- con determinazioni Alisa Cra n. 287 del 01/08/2019 e n.119 del 06/03/2020, si è proceduto a ammettere gli operatori economici alle successive fasi della procedura di gara;
- con determinazioni Alisa Cra n. 120 del 06/03/2020 e n. 151 del 24/03/2020 è stata nominata la commissione giudicatrice;
- con decreto del Dirigente SUAR dott. Giorgio Sacco n.3523/9.6.2021 sono stati approvati i verbali, relativi all'aggiudicazione dei sei lotti territoriali e segnatamente del lotto 2, concernente l'ASL 3 e l'Ospedale Evangelico, aggiudicato al RTI capogruppo mandataria IREN e mandanti Rekeep, L'Operosa e Europam, della gara per il servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle Strutture Sanitarie Liguri, comprensivo della fornitura di vettori energetici e di altre prestazioni accessorie per un periodo di 120 mesi (con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi) per un importo complessivo di euro €.107.472.960,35 I.V.A. esclusa;
- nel predetto decreto dirigenziale, si è dato atto che l'aggiudicazione diventerà efficace successivamente all'espletamento dei controlli sui requisiti prescritti ai sensi dell'art. 32, comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e che il termine dilatorio per la stipula della convenzione, ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 è fissato in 35 giorni a decorrere dalla data dell'invio dell'ultima delle comunicazioni del presente decreto effettuata agli aggiudicatari e ai non aggiudicatari della gara;

Richiamata la deliberazione n. 633 del 24/11/2021 del Direttore Generale con cui :

- si è preso atto del decreto del Dirigente SUAR dott. Giorgio Sacco n.3523/9.6.2021 con cui sono stati approvati i verbali, relativi all'aggiudicazione dei sei lotti territoriali e segnatamente del lotto 2, concernente il modulo aggregativo ASL 3 e Ospedale Evangelico, aggiudicato al RTI capogruppo mandataria IREN e mandanti Rekeep, L'Operosa e Europam, della gara per il servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle Strutture Sanitarie Liguri, comprensivo della fornitura di vettori energetici e di altre prestazioni accessorie per un periodo di 120 mesi (con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi) per un importo complessivo di euro €.107.472.960,35 I.V.A. esclusa,
- si è disposto di dare attuazione a quanto disposto nella nota prot 14123 del 19.11.2021 ivi allegata del Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali regionale e per l'effetto di nominare il Direttore proponente ing. Marco Bergia Boccardo in qualità di Rup aziendale del modulo aggregativo per la fase esecutiva;

Stipulato il contratto fra la presente Azienda e la controparte in data 14.02.2022 ed effettuato il verbale di consegna in data 15.3.2022;

Indicato infine che con determinazione dirigenziale n. 2621 del 29/11/2021 del Direttore proponente è stato nominato, quale Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) aziendale del modulo aggregativo, relativo al lotto due del servizio regionale dell'appalto in oggetto, il Collaboratore tecnico ing. Giuseppe Rifici;

Considerata la comunicazione pervenuta con nota prot. 145370/20.9.2022 da parte dell'esecutore del contratto, ivi allegata sub A) ;

Richiamato il preventivo di spesa aggiornato a seguito delle comunicazioni intercorse fra l'Ufficio Bilancio aziendale ed I.R.E. Spa pervenuto via e-mail in data 13.10.2022 delle varie voci di attività/spesa per il presente contratto pluriennale, nonché per l'importo stimato necessario per l'intero anno 2022, ivi allegato sub B);

Considerato che gli importi da pagare saranno comunque verificati prima della liquidazione delle relative fatture e potranno variare, rispetto al preventivo, anche in considerazione dell'attuale turbolenza del mercato energetico internazionale;

Specificato in particolare che nel contratto regionale energia i costi derivano da diversi elementi:

*a. Energia elettrica e gas naturale (ed altri combustibili)*

I consumi sono stabiliti sulla base delle letture effettive e quindi il pagamento riguarderà solo l'effettiva quota consumata.

Le tariffe sono individuate sulla base delle risultanze del mercato (PUN per l'energia, PSV per il gas), oltre all'applicazione degli oneri previsti *ex lege*.

Esse sono quantificate sulla base di valori effettivi che variano ogni mese. Rispetto alle previsioni iniziali, il mese di ottobre ha registrato condizioni climatiche molto miti e quindi le tariffe sono più basse di quanto inizialmente ipotizzato.

Sono proprio le tariffe che hanno comportato l'aumento dei costi, in quanto a partire da settembre 2021 il costo dell'energia e del gas ha subito aumenti molto rilevanti che si ripercuotono sulla spesa energetica.

L'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) ha pubblicato molte comunicazioni che informano rispetto a tali incrementi, l'ultima al link [https://www.arera.it/it/com\\_stamp/22/220929.htm](https://www.arera.it/it/com_stamp/22/220929.htm) ;

#### *b. Gestione e manutenzione*

È definita sulla base della gara e sarà aggiornata in considerazione dell'indice ISTAT-FOI e dell'eventuale variazione del parco tecnologico assegnato al gestore.

#### *c. Quota bonus*

È definita sulla base del risparmio energetico che il fornitore proverà di aver ottenuto.

Nel 2022 non è previsto alcun esborso in tal senso, in ogni caso la Quota Bonus è sostitutiva di parte della quota energia.

#### *d. Quota investimenti*

È stata quantificata in base d'asta ed è fissa annuale con applicazione dello sconto offerto;

Ritenuto opportuno determinare la spesa presunta relativa al periodo 15.3.2022 – 31.12.2022 pari ad euro 14.920.830,53 (IVA compresa), salvo conguaglio, come dettagliato nel prospetto seguente:

Energia elettrica €. 8.896.102,34 (IVA inclusa)

Riscaldamento €. 3.024.686,73 (IVA inclusa)

Servizio di conduzione (inclusi i servizi opzionali QSAsc opt pari ad euro 8.100,00 IVA esclusa):  
€. 3.000.041,46 (IVA inclusa);

Considerato altresì provvedere all'assunzione delle relative autorizzazioni contabili;

Osservato altresì quanto disposto dall'Agenzia delle Entrate in seguito a specifico interpello richiesto dal mandatario del RTI aggiudicatario n.956-1795/2022 in allegato sub C):“*Per quanto riguarda i corrispettivi spettanti a RTI, nell'art. 11 del Capitolato speciale è previsto che la fornitura a consumo relativa agli approvvigionamenti di energia elettrica, gas naturale e altri combustibili è remunerata con il pagamento di un canone che si compone distintamente delle voci relative a ciascuna fornitura (energia elettrica; gas naturale; altri combustibili).*

*In particolare, i corrispettivi dovuti all'Aggiudicatario dalle singole SSL per le forniture di gas naturale sono calcolati applicando ai consumi rilevati le condizioni economiche definite per ogni componente del prezzo del gas metano da ARERA per il servizio di fornitura di Ultima Istanza, secondo quanto previsto dal TIVG in vigore al momento del consumo (a tale tariffa dovranno essere applicati gli sconti offerti in gara).*

*L'Aggiudicatario dovrà, inoltre, riportare in fattura il dettaglio dei consumi di ciascun punto di prelievo misurati dal Distributore Locale alla cui rete la SSL è collegata, nonché rendere disponibili (in allegato alla fattura o sul sistema informativo) i contenuti previsti dalla Delibera ARERA 501/2014/R/COM e s.m.i. (sia bolletta sintetica sia elementi di dettaglio), organizzati come previsto dalla delibera stessa.*

*Tanto premesso, la fattispecie contrattuale descritta nei termini anzidetti, sebbene abbia ad oggetto un servizio di natura complessa (composto da una serie eterogenea di attività connesse e funzionali alla gestione degli impianti delle SSL), è caratterizzata da una modalità di determinazione del corrispettivo spettante all'aggiudicatario distinta per ciascuna delle attività dallo stesso effettuate.*

*Pertanto, nel presupposto, assunto acriticamente sulla base delle descritte modalità di remunerazione della fornitura di gas naturale (effettuata dall'aggiudicatario), suscettibile di verifica solo nelle eventuali sedi di controllo, che il corrispettivo dovuto dalle SSL all'aggiudicatario sia imputabile in via diretta e specifica a detta fornitura, sulla base delle quantità registrate dai contatori del distributore locale, si è dell'avviso che limitatamente a detta fornitura, componente del complessivo servizio reso nell'ambito del contratto GMA-SSL, sia possibile applicare l'aliquota del 5 per cento prevista, da ultimo, dall'art. 2 del decreto legge 30 giugno 2022 n. 80.*

*Si fa presente, infine, che la circostanza che gli Aggiudicatari degli appalti non siano soggetti rientranti nell'elenco dei soggetti abilitati da ARERA alla vendita di gas naturale a clienti finali non pregiudica la possibilità di fruire, nei termini anzidetti, dell'aliquota del 5 per cento, stante il carattere oggettivo della norma agevolativa e la conseguente irrilevanza, ai fini della sua applicazione, di particolare requisiti soggettivi del prestatore del servizio di somministrazione di gas metano usato per combustione per gli usi civili e industriali”;*

Dato atto che la presente proposta è predisposta nell'ambito della sfera di competenza della Struttura proponente, ai sensi del vigente atto di autonomia aziendale;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L.7.8.1990 n.241 s.m.i. e dell'art. 31 comma 3 D. Lgs. 50/2016 s.m.i, con l'apposizione della sottoscrizione sulla presente proposta, attesta la regolarità dell'istruttoria ed altresì la verifica operata dallo stesso di regolarità del procedimento e di conformità della procedura alle vigenti disposizioni legislative, regolamentari e/o contrattuali, nonché l'assenza di conflitto di interessi anche solo potenziale, per gli ambiti di competenza, ai sensi della normativa vigente e del vigente Codice di comportamento aziendale;

Precisato che con la sottoscrizione del presente atto il Dirigente proponente attesta l'assenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, per gli ambiti di competenza, ai sensi della normativa vigente e del vigente Codice di comportamento aziendale e che, a seguito di quanto sopra riportato, il procedimento amministrativo e la presente correlata proposta, sono conformi alle vigenti disposizioni legislative, regolamentari e/o contrattuali che disciplinano la fattispecie trattata;

Precisato altresì che con la sottoscrizione del presente atto il Direttore della S.C. Bilancio e Contabilità attesta, per gli ambiti di competenza l'assenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, ai sensi della normativa vigente e del Codice di comportamento aziendale e l'avvenuta verifica della regolarità contabile;

Visti il D. Lgs. 30.12.1992 n. 502 s.m.i. e le L. R. n.10 del 8.2.1995 e n.41 del 7.12.2006 ;

Visto per conformità alle direttive e agli indirizzi aziendali dal Direttore del Dipartimento Tecnico - Amministrativo;

#### PROPONE

per tutto quanto sopra esposto:

1. di assumere apposite autorizzazioni per la suddetta spesa presunta pari ad euro 14.920.830,53 (IVA compresa), salvo conguaglio, relative per l'anno 2022 al contratto pluriennale di gestione integrata energetica regionale, sulla base del calcolo dettagliato nell'Allegato B) parte integrante, come di seguito riportato:

Tipo		Conto	Autorizzazione	Importo ivato anno 2022
Energia elettrica	U	170 015 025	104/3 - 2022	€ 8.896.102,34
Riscaldamento	U	180 005 020	378/1 - 2022	€ 3.024.686,73
Servizio di conduzione	U	180 005 040	107/2 -2022	€ 3.000.041,46

2. di dare atto che l'originale della presente deliberazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della ASL3;
3. di dare atto che la presente proposta, come deliberata, è composta da sei pagine e dai seguenti Allegati:
  - A): nota prot. 0145370/20.9.2022 di tre pagine;
  - B) preventivo di spesa di una pagina;
  - C) interpello dell'Agenzia delle Entrate di dieci pagine e così in totale di venti pagine.

firmato digitalmente da  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
AI SENSI DELLA LEGGE 241/1990 e s.m.i.  
(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)

firmato digitalmente da  
IL DIRETTORE S. C. PROGRAMMAZIONE,  
GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO  
(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)

firmato digitalmente e  
visto per la verifica della regolarità contabile da  
IL DIRETTORE S.C. BILANCIO E CONTABILITA'  
(Dott. Stefano Grego)  
o suo sostituto

## IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** l'art. 3 D.Lgs. 502/1992 e s.m.i. ed in virtù dei poteri conferitigli dalla Regione Liguria;

**LETTA E VALUTATA** la proposta di deliberazione di cui sopra, presentata dal/dai Dirigente/i preposto/i alla materia;

**PRESO ATTO** delle sopra riportate attestazioni in merito alla legittimità, regolarità contabile e congruenza con le finalità istituzionali dell'Azienda;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli, conformi, ai sensi dell'art. 3. comma 1 quinquies, D.Lgs 30 dicembre 1992 n.502 e s.m.i e dell'art.22 L.R. 7.12.2006 n.41 e s.m.i., del Direttore Amministrativo o suo sostituto, del Direttore Sanitario, o suo sostituto e, per l'ambito di competenza, del Direttore Socio Sanitario o suo sostituto.

### DELIBERA

- Di prendere atto della proposta sopra riportata, recependola integralmente nei termini indicati e, conseguentemente, per le motivazioni e secondo le modalità specificate nelle premesse, in particolare di assumere apposite autorizzazioni per la suddetta spesa presunta pari ad euro 14.920.830,53 (IVA compresa), salvo conguaglio, relative per l'anno 2022 al contratto pluriennale di gestione integrata energetica regionale, sulla base del calcolo dettagliato nell'Allegato B) parte integrante della proposta deliberativa, come di seguito riportato:

Tipo		Conto	Autorizzazione	Importo ivato anno 2022
Energia elettrica	U	170 015 025	104/3 - 2022	€ 8.896.102,34
Riscaldamento	U	180 005 020	378/1 - 2022	€ 3.024.686,73
Servizio di conduzione	U	180 005 040	107/2 -2022	€ 3.000.041,46.

firmato digitalmente da  
IL DIRETTORE GENERALE  
Dr. Luigi Carlo BOTTARO  
o suo sostituto

firmato digitalmente da  
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Avv. Rosa PLACIDO  
o suo sostituto

firmato digitalmente da  
IL DIRETTORE SANITARIO  
Dr.ssa Marta CALTABELLOTTA  
o suo sostituto

firmato digitalmente da  
IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO  
Dr. Lorenzo SAMPIETRO  
o suo sostituto

In caso di firma da parte di uno o più sostituti, il nominativo indicato nello spazio firme deve intendersi automaticamente sostituito da quello del soggetto che ha provveduto ad apporre la firma digitale, nel relativo ruolo.

Il presente atto viene inviato all'Albo Pretorio Informatico on-line dell'A.S.L. 3. A partire dalla data di pubblicazione l'atto acquisisce piena efficacia e piena conoscenza da parte dei terzi. Il provvedimento in oggetto resterà pubblicato per il tempo e con le modalità previste dalla vigente normativa (art. 124 Dlgs 18.8.2000 n.267, art. 32 L. 18.6.2009 n. 69, art. 8 D.Lgs. 14.3.2013 n. 33 e ss.mm.ii.).