

PDIR-1733-2022



S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori per il ripristino dei balconi, di porzioni di prospetti, cornicioni, il rifacimento di porzione delle coperture della struttura e dell'annesso edificio "centrale termica", necessarie per ripristinare le condizioni di sicurezza ed eliminare il degrado dei manufatti presso la Struttura Sanitaria ex Osp. S. Michele Arcangelo di Campo Ligure (GE) – CIG 8915883368. Aggiornamento prezzi ex art. 26, commi 1 e 3 del D.L. n. 50/2022.

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 30/03/2001 n° 165;

Vista la deliberazione n° 239 del 19/04/2018 avente ad oggetto: "Rimodulazione dell'Atto Aziendale di diritto privato ai sensi dell'art. 3, comma 1- bis del D.Lgs. n. 502 del 30.12.1992 e s.m.i., adottato con deliberazione n° 514 del 31/10/2017";

Vista la successiva deliberazione n° 353 del 2/08/2018 inerente la presa d'atto della D.G.R. n° 547 del 13/07/2018 avente ad oggetto: "Atto di autonomia aziendale della ASL 3 - Provvedimenti conseguenti" e la previsione della graduale attuazione dell'assetto organizzativo complessivo previsto;

Vista inoltre la deliberazione n° 134 dell'11/03/2020 con la quale sono state apportate modifiche ex art.32 comma 3 dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art.3 c. 1-bis, del D. Lgs. n. 502 del 30/12/1992 e s.m.i. con Deliberazione n° 239 del 19/04/2018, per la parte relativa all'organizzazione dell'Area Tecnica;

Considerate le competenze che l'Art. 45 dell'Atto aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Riqualificazione Edilizia, inserita all'interno del Dipartimento Tecnico-Amministrativo;

Vista la determinazione dirigenziale n° 2224 del 12/10/2021 con la quale all'esito di idonea procedura di gara tra Imprese qualificate è risultata affidataria dell'esecuzione di un radicale intervento manutentivo dell'immobile di proprietà di ASL 3, sito nel Comune di Campo Ligure in Via A. Rossi, ai civici n° 29 e n° 33, l'Impresa ASA SRL, con sede legale in Via Ungaretti 16157

Genova (GE) – P. IVA 03709950103 per un corrispettivo per i lavori, a seguito del ribasso proposto, pari a € 146.167,38 (inclusi € 42.842,60 per oneri della sicurezza), cui deve aggiungersi l’IVA al 22% (€ 32.156,82), per una spesa omnicomprensiva di € 178.324,20 e il RUP ha quindi rideterminato il Quadro Economico per una spesa omnicomprensiva di € 196.874,49 (di cui € 18.550,29 quali somme a disposizione della Stazione Appaltante);

Dato atto della Relazione tecnica redatta dal RUP dell’intervento, Per. Ind. Giovanni Parodi, allegata sub A) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, nella quale si evidenzia che, a partire dagli ultimi mesi del 2020, si sta registrando un eccezionale aumento dei prezzi dell’acciaio, del cemento, dei prodotti petroliferi ed energetici, dei carburanti, del rame, dei materiali plastici e dei loro derivati, solo per citarne alcuni, con una impennata dei relativi costi che sta determinando un’alterazione dell’equilibrio contrattuale, aggravato dalla seconda metà del 2021, dalle note vicende del conflitto russo-ucraino e pertanto il legislatore ha adottato, al fine di fare fronte alle suddette criticità, da ultimo, il D.L. n° 50 del 17/05/2022, recante “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina*” e all’art. 26 - *Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori* - ha introdotto, per il 2022, un meccanismo obbligatorio di adeguamento dei prezzi, prescrivendo alle regioni di procedere, entro il 31/07/2022, ad un aggiornamento infra annuale dei prezzi in uso alla data di entrata in vigore del decreto, ossia al 18/05/2022, a seguito di tale aggiornamento, l’accennato art. 26, c. 1, prevede che, per gli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte presentate entro il termine del 31/12/2021– *nel caso de quo il 05/10/2021* – lo stato di avanzamento dei lavori riguardante lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore lavori, ovvero annotate da quest’ultimo nel libretto delle misure dal 01/01/2022 fino al 31/12/2022, deve essere adottato applicando i prezzi regionali aggiornati;

Considerato che l’Impresa affidataria ha presentato istanza di aggiornamento dei prezzi con nota ns Prot. n° 82124 del 24/05/2022 allegata sub B) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;

Considerato inoltre che il RUP ha provveduto ad aggiornare rispettivamente il Computo metrico e il Quadro economico allegati sub C) e sub D) alla presente determinazione quali sue parti integranti e sostanziali;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n° 2160 del 28/10/2022 è stato mantenuto nel budget della scrivente Struttura l’importo destinato “*all’integrazione del quadro economico a seguito di aumento prezzi inerente i lavori per il ripristino dei balconi, di porzioni di prospetti, cornicioni, il rifacimento di porzione delle coperture della struttura e dell’annesso edificio "centrale termica", necessarie per ripristinare le condizioni di sicurezza ed eliminare il degrado dei manufatti presso la Struttura Sanitaria ex Osp. S. Michele Arcangelo di Campo Ligure (GE) – CIG 8915883368*”;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) di prendere atto della Relazione tecnica redatta dal RUP dell’intervento, Per. Ind. Giovanni Parodi, allegata sub A) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale, nella quale si evidenzia che, a partire dagli ultimi mesi del 2020, si sta registrando un eccezionale aumento dei prezzi dell’acciaio, del cemento, dei prodotti petroliferi ed

energetici, dei carburanti, del rame, dei materiali plastici e dei loro derivati, solo per citarne alcuni, con una impennata dei relativi costi che sta determinando un'alterazione dell'equilibrio contrattuale, aggravato dalla seconda metà del 2021, dalle note vicende del conflitto russo-ucraino e pertanto il legislatore ha adottato, al fine di fare fronte alle suddette criticità, da ultimo, il D.L. n° 50 del 17/05/2022, recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina" e all'art. 26 - *Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori* - ha introdotto, per il 2022, un meccanismo obbligatorio di adeguamento dei prezzi, prescrivendo alle regioni di procedere, entro il 31/07/2022, ad un aggiornamento infra annuale dei prezzi in uso alla data di entrata in vigore del decreto, ossia al 18/05/2022, a seguito di tale aggiornamento, l'accennato art. 26, c. 1, prevede che, per gli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte presentate entro il termine del 31/12/2021– *nel caso de quo il 05/10/2021*– lo stato di avanzamento dei lavori riguardante lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore lavori, ovvero annotate da quest'ultimo nel libretto delle misure dal 01/01/2022 fino al 31/12/2022, deve essere adottato applicando i prezzi regionali aggiornati;

- 2) di dare atto che l'Impresa affidataria ha presentato istanza di aggiornamento dei prezzi con nota ns Prot. n° 82124 del 24/05/2022 allegata sub B) alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare altresì atto che il RUP ha provveduto ad aggiornare rispettivamente il Computo metrico e il Quadro economico allegati sub C) e sub D) alla presente determinazione quali sue parti integranti e sostanziali;
- 4) di dare inoltre atto che con determinazione dirigenziale n° 2160 del 28/10/2022 è stato mantenuto nel budget della scrivente Struttura l'importo destinato *"all'integrazione del quadro economico a seguito di aumento prezzi inerente i lavori per il ripristino dei balconi, di porzioni di prospetti, cornicioni, il rifacimento di porzione delle coperture della struttura e dell'annesso edificio "centrale termica", necessarie per ripristinare le condizioni di sicurezza ed eliminare il degrado dei manufatti presso la Struttura Sanitaria ex Osp. S. Michele Arcangelo di Campo Ligure (GE) – CIG 8915883368"*;
- 5) di dare atto che il quadro economico dell'intervento in epigrafe allegato sub C), a seguito dell'applicazione del prezzo regionale aggiornato, risulta rideterminato in € 219.612,89 e pertanto risulta necessario provvedere ad una integrazione di ulteriori € 22.738,40 (IVA inclusa) che trova copertura nella seguente registrazione contabile:

Codice verifica contabile:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2022	130.020.005	Aut. 92/41	€ 22.738,40

- 6) di dare atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della ASL n° 3;

- 7) di dare atto che la presente determinazione è composta di n° 4 pagine e dai seguenti atti allegati in copia facente parte integrante e sostanziale della medesima:

Allegato A)	di pagg.	2	Relazione del RUP
Allegato B)	di pagg.	2	Istanza Impresa affidataria
Allegato C)	di pagg.	16	Computo metrico aggiornato
Allegato D)	di pagg.	1	Quadro economico aggiornato

e così in totale di 25 pagine

IL DIRETTORE
S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA
Arch. Enrico Maria Bonzano
(o suo sostituto)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITÀ
(Dott. Stefano GREGO)
(o suo sostituto)

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Daniela Gavaciuto
(o suo sostituto)