

DIPARTIMENTO TECNICO AMMINISTRATIVO
S.C. Riqualificazione Edilizia

Oggetto: Interventi su impianti antincendio presso il Laboratori Analisi e il Reparto ex SPDC del PO Villa Scassi

Nell'ambito dei lavori di ristrutturazione in corso presso il PO Villa Scassi che interessano sia il nuovo Laboratorio di Analisi che l'ex reparto SPDC, affidati ad una delle tre Imprese aggiudicatarie dell'Accordo Quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione degli edifici e degli impianti" è stato necessario aggiornare, modificare ed implementare anche l'impianto antincendio e gli impianti antintrusione dei locali interessati.

Relativamente al Laboratorio di Analisi, l'impianto esistente fa parte del più vasto impianto del Padiglione 1 e lavora a sistema con le centraline dei vari reparti presenti. Le lavorazioni in oggetto avevano carattere di urgenza in quanto bloccanti per altri cantieri che aspettavano il trasferimento dei laboratori per potersi avviare. Trattandosi di lavorazione specialistica, in cui era auspicabile provvedesse ditta specializzata a conoscenza dell'impianto e date le esigenze di velocità di esecuzione, si è optato per la scelta della ditta Sistemi di Sicurezza Srl, subappaltatrice di Valentino Costruzioni, Impresa affidataria dell'Accordo Quadro di manutenzione Antincendio", particolarmente esperta nella progettazione e costruzione degli impianti elettronici e di rivelazione incendi.

Tale sua competenza e le sopraccitate necessita cronologiche, nonché la particolare scontistica prevista dall'Accordo Quadro Antincendio ci convincevano ad assegnare anche la realizzazione dell'impianto di videocitofono richiesto dagli operatori a lavori avviati.

Durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa Sistemi di Sicurezza Srl, venuta a conoscenza della necessità di reperire un nuovo gruppo di continuità a servizio delle apparecchiature del laboratorio ci faceva pervenire una offerta particolarmente vantaggiosa che veniva accettata.

La necessità di intervenire sull'impianto di rivelazioni incendi si è presentata anche nel secondo cantiere che la ditta dell'Accordo Quadro sta seguendo, quello del nuovo Reparto Polmone realizzato nei locali dell'Ex SPDC del PO Villa Scassi, che andrà ad ospitare i reparti di degenza trasferiti dai vari padiglioni in seguito all'avvio dei lavori di adeguamento antincendio. I due lavori sono portati avanti in parallelo e permetteranno una volta finiti di sbloccare altre attività già consegnate alle imprese. Anche in questo caso, per i motivi sopraesposti, si è esteso l'incarico alla ditta Sistemi di Sicurezza Sistemi di Sicurezza SRL, che ha garantito competenza, tempi di esecuzione e disponibilità di materiali ed apparecchiature.

Pertanto, data l'urgenza degli interventi sopra elencati e dato il *know-how* posseduto, si individua per l'affidamento dei lavori in oggetto l'Impresa Sistemi di Sicurezza SRL con sede legale in Via San Martino, n° 33 R. – 16131 GENOVA(GE), P.IVA e CF 014240380994, per un importo complessivo di € 43.359,10 cui deve aggiungersi l'IVA al 22% (€ 9.539,00), per una spesa omnicomprensiva di € 52.898,10, che si ritiene congrua ed accettabile.

Il Direttore
S.C. Riqualificazione Edilizia
(Arch. Enrico Maria Bonzano)