

DIPARTIMENTO TECNICO AMMINISTRATIVO

AREA TECNICA

S. C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico P.O. Villa Scassi
Direttore Ing. Marco Bergia
Corso O. Scassi, 1
16149 GENOVA

Genova, 8 Aprile 2022

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI 2 PERCORSI PEDONALI presso il varco carraio di Levante – P.O. VILLA SCASSI” –

RELAZIONE e criteri adottati nella scelta progettuale.

- **PREMESSA:**

L'apertura del cantiere al DEA, che prevede l'ampliamento e la rifunzionalizzazione del Pronto Soccorso, ha determinato la chiusura del varco pedonale dell'ingresso principale e ha creato una criticità e problemi di sicurezza all'utenza pedonale, costretta ad utilizzare, per accedere a piedi in ospedale, il cancello davanti all'ingresso dell'URP che attualmente è l'unico varco pedonale utilizzabile per entrare in ospedale (oltre a quello del Pronto Soccorso). Questo nuovo cantiere, inoltre, ha determinato un maggiore passaggio di pedoni nelle vicinanze del varco carraio di Levante; gli utenti, talvolta, attraversano a piedi il varco carraio stesso.



- **IPOTESI INIZIALE: una nuova segnaletica.**

Vista la premessa, ho avviato una ipotesi di realizzazione di una nuova segnaletica che indicasse all'utenza i percorsi (temporanei) di accesso all'ospedale.

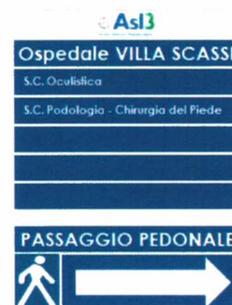
Entrando dal varco davanti all'URP, verrà posizionato un cartello che indirizzerà l'utenza verso sinistra (direzione Ponente) in modo da poter accedere alla Portineria per chiedere informazioni.



Inoltre, in questa direzione, si potrà accedere ai reparti del DEA: Radiologia, Cardiologia, Grandi Ustionati e Chirurgia Plastica.

Proseguendo dall'atrio della portineria, si potrà accedere agli altri padiglioni dalla passerella pedonale posta al livello 1.

Davanti all'URP verrà inoltre posizionato un altro cartello che indirizzerà l'utenza verso destra (direzione Levante) con indicazioni per il reparto di Oculistica e il reparto di Chirurgia del Piede.



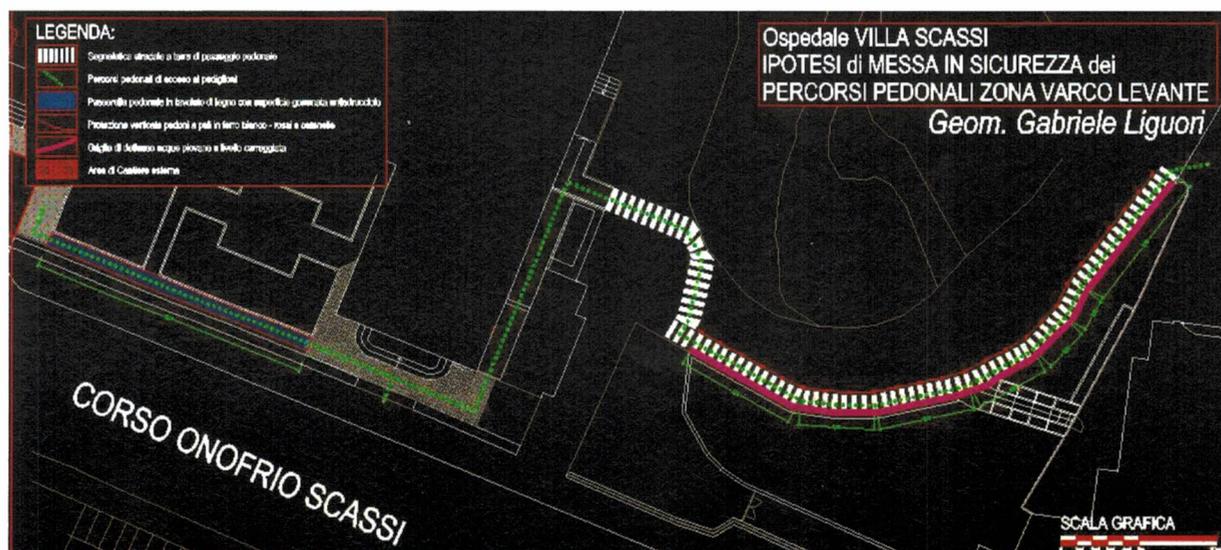
L'osservazione puntuale della zona, specie durante gli orari mattutini (durante i quali si ha un maggior numero di accessi in ospedale), ha evidenziato fattori di rischio per l'utenza pedonale che, sul suo cammino, può incrociare spesso autoveicoli in entrata e uscita dall'ospedale.

Quindi, prima di realizzare una nuova segnaletica, era necessario realizzare degli idonei percorsi pedonali che avessero garanzia di sicurezza per le persone.

- **IDEA di PROGETTO dei percorsi pedonali d'accesso all'ospedale**

Nella planimetria a seguire sono rappresentati i percorsi pedonali in oggetto che verranno realizzati.

L'idea progettuale è stata condivisa e accolta dal Direttore Sanitario del P. O. Villa Scassi, dottoressa Pamela Morelli e dal Direttore Servizio prevenzione e Protezione, ingegner Alessandro Gallo che hanno approvato la proposta progettuale.



Il primo tratto oggetto di intervento (*direzione Ponente*) è indicato nella planimetria in tratteggio di colore blu; qui si è osservata una prima criticità.

Il percorso pedonale che porta alla piccola scalinata dell'ingresso principale lungo circa 20 - 22 mt è piuttosto sconnesso, ricoperto da un ciottolato piuttosto disagiata che non permette nemmeno il passaggio di carrozzine (il percorso è visibile nell'immagine affianco).

Il progetto prevede (*intervento più urgente*) la realizzazione lungo questo percorso di una pedana in tavolato in legno protetto da superficie gommata antisdrucciolo della lunghezza di 20 - 22 mt con una larghezza ipotizzata di mt 1,50 (**Lavoro A** nel preventivo).



I lavori per la realizzazione di questa pedana avranno inizio il primo giorno dell'apertura del cantiere, e si concluderanno indicativamente dopo 5 - 7 giorni lavorativi. Consentiranno il contemporaneo passaggio dell'utenza durante lo svolgimento dei lavori.

L'utenza che entra in ospedale, diretta verso i reparti di Levante limitrofi al passo carraio (Oculistica e Chirurgia del Piede), intraprende un percorso pedonale abbastanza tortuoso che però evita il più possibile l'incrocio con gli autoveicoli.

Gli utenti procederanno nel corridoio verso Levante tra la palazzina dell'URP e la cancellata di perimetro dell'ospedale, procederanno passando dietro la guardiola degli uscieri dove esiste già una rampa in discesa leggera. La rampa in oggetto e visualizzata nell'immagine precedente).

Alla fine della rampa verrà realizzata una segnaletica stradale a terra a "L" a fasce di colore bianco della larghezza di mt 1,20 che indica il percorso pedonale fino all'imbocco del percorso protetto dai pali (**Lavoro C** del preventivo).

Lo sviluppo totale è di circa di 60mt.

Il lavoro verrà eseguito indicativamente negli ultimi 2 giorni di cantiere.

Il nuovo percorso protetto a pali in ferro e catenelle bianco-rosse (**Lavoro B** nel preventivo) ha uno sviluppo di circa 40 metri e avrà una larghezza di 1,50 mt.

Correrà lungo l'arco esterno della curva della strada che va verso monte fino ad arrivare davanti alla piazzola d'attesa esterna del reparto di oculistica. Verrà realizzata una griglia di deflusso delle acque piovane a livello carreggiata che permetterà un allargamento di 30-40 cm della carreggiata utile. I pedoni cammineranno così in sicurezza. I lavori di quest'opera dovrebbero durare circa 4 settimane dall'apertura del cantiere.

- **CRITERI DI SCELTA DELLA DITTA OFFERENTE**

La **I.T.E. s.r.l.** ha una buona struttura tecnica, amministrativa e operativa dal punto di vista cantieristico.

Le conoscenze tecniche e organizzative del Geom. Giuseppe Galluzzo, Presidente del C.d.A. della I.T.E. s.r.l., derivano da una trentennale esperienza lavorativa anche nell'ambito degli appalti di Lavori Pubblici.

- **CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE sulla segnaletica stradale in zona varco Levante**

Ci sono da rilevare alcune situazioni che dovranno essere prese in considerazione a fine lavori:

1. attualmente il traffico veicolare a salire verso monte dopo la sbarra è regolamentato da un segnale che indica che la **carreggiata diventa a doppio senso** di circolazione;
2. A scendere c'è un segnale di **divieto di transito per i mezzi a scendere**, esclusi i mezzi di soccorso;
3. A salire, all'inizio della salita, è posizionato un segnale **di divieto di accesso pedonale**.





Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria

Inoltre esiste una piccola scala, interdetta all'accesso probabilmente perché non sicura.

Per il momento rimane interdetta al passaggio.

Terminati i lavori del percorso pedonale protetto dai paletti, la carreggiata avrà necessariamente un restringimento.

La larghezza diventerà di circa 4 metri, sufficiente a consentire il passaggio dei mezzi pesanti.

Dovrà essere necessariamente modificata la segnaletica stradale e il tratto diventerà a senso unico a salire.

L'Assistente Tecnico Geometra
Gabriele Liguori

Si allega CECK-LIST PER LAVORI E SERVIZI EXTRA CONTRATTUALI DI RIPARAZIONE, ADATTAMENTO, SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE.

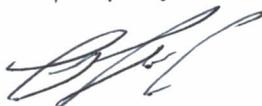
ALTRI ALLEGATI:

Richiesta di Preventivo: 17.03.2022 – Prot. 44337 – ID. 93454107 + allegato.

Preventivo: presentato in data 06.04.2022 – Prot. 56205 ID. 93968502.

**CHECK-LIST PER LAVORI E SERVIZI EXTRACONTRATTUALI
DI RIPARAZIONE, ADATTAMENTO, SISTEMAZIONE E MANUTENZIONE**

1	Tecnico Incaricato	GEOM. GABRIELE LIGUORI <small>(nome e cognome)</small>	
2	La corrispondenza per la richiesta del preventivo e la ricezione delle offerte sono avvenute mediante mail protocollate, successivamente allegate alla pratica ed archiviate.		X
3	Il Tecnico Incaricato ha compilato una Relazione in cui illustra la necessità del bene o servizio ed evidenzia i criteri di scelta del/degli offerenti.		X
4	Il Tecnico Incaricato, se necessario, ha prodotto un computo metrico o una descrizione tecnica approfondita per la richiesta di offerta.		X
5	Il Tecnico Incaricato, se necessario, ha effettuato un sopralluogo preliminare con gli offerenti		X
6	Motivazione del Direttore di Struttura sulla scelta di avvalersi di questa particolare procedura in economia:	sono lavori di riparazione, adattamento, sistemazione e manutenzione agli immobili e alle loro pertinenze, agli impianti, ai macchinari, agli arredi	
		La richiesta di intervento è esclusa dagli accordi quadro in essere	X
		è un intervento urgente	X
		è un caso di esclusiva	
		è un caso di infungibilità	
7	Il Tecnico Incaricato, nel caso di lavori, ha effettuato un sopralluogo conclusivo per valutare la corretta esecuzione		
8	Le offerte e le comunicazioni intercorse sono state inserite nella pratica istruttoria del Buono d'Ordine e successivamente archiviate		X
9	La valutazione del Tecnico Incaricato sulla corretta esecuzione si esplicita con la firma della Fattura		
		inizio	fine
10	Durata del procedimento, considerando come inizio la data della Relazione di cui al punto 3 e come fine la data della liquidazione della fattura da parte della Struttura.	16/03/2022	30/06/2022

Genova, 8/4/2022


ITE s.r.l.

Via Sampierdarena 220 R 16149 Genova
tel. 010 300 0798
indirizzo PEC ite-srl@pec.it
C.F. e P.I. 02769720992

ASL3 Sistema Sanitario Regione Liguria

Area Tecnica

PROV. 56205 ID93968502

Data 06/04/2022

Assegnato/a

Spett. le ASL3 Sistema Sanitario Regione Liguria

P.O.U. Villa Scassi

Corso Onofrio Scassi, 1

16149 Genova

Ass. Tec. GEOM. Gabriele Liguori

Genova, 1 aprile '22

Oggetto: PRESENTAZIONE OFFERTA

Grati per essere stati interpellati , a seguito ns. sopralluogo , Vi sottoponiamo la nostra migliore offerta per i lavori sotto elencati da eseguirsi presso P.O.U. Villa Scassi.

DESCRIZIONE LAVORI

Lavoro A: Costruzione di una pedana (passerella pedonale) in tavolato in legno protetta da una superficie gommata antiscivolo della lunghezza di circa 20- 22 mt e della larghezza ipotizzata di mt 1,50; tale passerella, a carattere temporaneo (indicativamente da mantenere per l'intera durata del cantiere limitrofo) copre l'attuale parte di percorso ai padiglioni costituito da ciottolato.

Sarà realizzata mediante le seguenti fasi lavorative :

- Preparazione del piano di posa mediante scarificazione o riporto manuale del terreno per i raccordi di fine e inizio passerella
- Posizionamento di listelli in legno di abete aventi sezione cm 4x4 ad interasse di circa un metro , adeguatamente “ annegati “ nel terreno . Occorre ottenere una superficie di posa che segue la livelletta del terreno esistente ma correggendo i grossi “ fuori bolla “

- Fornitura e posa in opera del tavolato in legno di abete spessore cm 3 inchiodato ai listelli precedentemente posizionati.
- Fornitura e posa in opera di un telo in gomma a bolli sp mm 2,5 circa "graffettato" alla superficie in legno .

PREZZO A CORPO € 5.800,00+IVA

Lavoro B: Realizzazione di un percorso pedonale della larghezza di mt 1,50, protetto da pali in ferro bianco-rossi e catenelle della lunghezza di circa 40mt; tale realizzazione, per essere in sicurezza, comporta, a ridosso dell'aiuola che costeggia il percorso pedonale, la realizzazione di una griglia di deflusso delle acque piovane a livello carreggiata che permette un allargamento della stessa di circa 30-40 cm e consente ai pedoni di camminare in sicurezza.

Sarà realizzata mediante le seguenti fasi lavorative :

- Realizzazione di idoneo steccato della zona di cantiere e corredato dalla segnaletica necessaria di avviso e protezione
- Formazione della sede di posa dei telai mediante il taglio , dove necessario, dell' asfalto stradale o delle pietre che delimitano l' aiuola .
- Fornitura e posa in opera dei telai completi di griglia tipo " ORSOGRIL " anti tacco e antiscivolo.
- Rifinitura della sede stradale e getto interno verso l' aiuola del setto reggi telai
- Sgombero e trasporto detriti di risulta alla discarica di competenza

PREZZO A CORPO € 10.900,00+IVA

- Fornitura e posa in opera di circa n° 26 paletti in tubo di ferro verniciato a strisce bianco e rosso , tipo fisso con catenella in plastica completa di " grilletti" di fissaggio . Compreso la formazione dei fori ed il fissaggio con malta tipo " Geolite asfalto "
- Sgombero e trasporto detriti di risulta alla discarica di competenza

PREZZO A CORPO € 2.580,00

Lavoro C: Realizzazione di segnaletica stradale a terra che indica il percorso pedonale, di colore bianco a fasce della larghezza di c.a. mt 1,20 per uno sviluppo totale di circa mt 60.

PREZZO A CORPO € 1.000,00

PREZZO TOTALE LAVORO A+B+C € 20.280,00+iva

PREZZO LAVORO A+B+C SCONTATO € 20.000,00+iva

Oneri a Vs. carico:

- Oneri e pratiche comunali per permessi lavori ed occupazione suolo pubblico
- Progetti esecutivi lavori, progetto ponteggi, eventuali relazioni richieste dal CSE
- Fornitura energia elettrica
- Fornitura acqua
- IVA su fatture

Oneri a ns. carico:

- manodopera qualificata
- materiali dove specificato
- assicurazioni di cantiere
- garanzie di legge

Data di inizio lavori: da concordarsi

Durata lavori: da concordarsi

Modalità di pagamento: da concordare

Restando a disposizione per ogni eventuali chiarimenti in merito cogliamo l'occasione per porgere

DISTINTI SALUTI

ITE S.R.L.