

PDIR-375-2022



S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Accordo Quadro biennale con un operatore economico ex art. 59 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori dell'ASL 3 Genovese con facoltà di rinnovo per un ulteriore anno - CIG 6362662AC6 - Approvazione certificato di regolare esecuzione.

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30/03/2001 n° 165 e s.m.i.;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n° 239 del 19/04/2018 rubricata "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del d.lgs. 30 dicembre 1992 n° 502 s.m.i. adottato con deliberazione n° 514 del 31/10/2017";

Vista la deliberazione n° 353 del 2/08/2018 del Direttore Generale in cui si è preso atto dell'intervenuta approvazione, da parte della Giunta Regionale con deliberazione n° 547 del 13/07/2018, del nuovo Atto di autonomia aziendale adottato con deliberazione n° 239 del 19/04/2018 del Direttore Generale prevedendo di dare attuazione graduale all'assetto organizzativo complessivo previsto;

Vista inoltre la deliberazione n° 134 dell'11/03/2020 con la quale sono state apportate modifiche ex art.32 comma 3 dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art.3 c. 1-bis, del D. Lgs. n. 502 del 30/12/1992 e s.m.i. con Deliberazione n° 239 del 19/04/2018, per la parte relativa all'Area Tecnica;

Considerate le competenze che il predetto art. 45 attribuisce alla S.C. Riqualificazione Edilizia, inserita all'interno del Dipartimento Tecnico Amministrativo;

Richiamato i seguenti precedenti provvedimenti e atti in ordine all'appalto *de quo*:

- deliberazione n° 478 del 21/07/2015 con la quale fu approvata la documentazione tecnico-amministrativa per l'espletamento della procedura di gara ex art. 122 c. 7 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. (Codice degli Appalti precedente a quello attualmente vigente) finalizzata alla stipula di Accordo Quadro biennale con un operatore economico ex art. 59 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori di questa ASL 3 Genovese con facoltà di rinnovo per un ulteriore anno (CIG 6362662AC6) e si è indetta la conseguente gara di appalto ex art. 122 c. 7 D. Lgs. 163/2006 tra almeno dieci operatori economici, con il criterio del prezzo più basso (massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara);
- determinazione dirigenziale n° 181 del 04/02/2016 con la quale si è disposto tra l'altro:
 - 1) di dichiarare aggiudicataria dell'appalto *de quo*, all'esito della suddetta procedura negoziata, l'Impresa Ciam Ascensori e Servizi SRL avente sede legale in Via Cristoforo Colombo, 348 00145 Roma (RM) P.IVA 12216121009;
 - 2) di approvare il quadro economico successivo all'aggiudicazione, relativo alla durata di due anni, rinviando a successivo provvedimento l'eventuale rinnovo annuale previsto;
 - 3) di effettuare le relative registrazioni contabili nel Bilancio aziendale;
- contratto (Accordo Quadro) stipulato in data 19/02/2016 tra questa ASL 3 e l'Impresa aggiudicataria sopra evidenziata;

- deliberazione del Commissario Straordinario n° 156 del 30/03/2016, con la quale a far data dall'1/04/2016 l'Ing. Marco Bergia Boccardo è stato nominato Responsabile unico del procedimento (RUP) dell'appalto *de quo*, in sostituzione dell'Ing. Riccardo Rebagliati;
- determinazione dirigenziale n° 1837 dell'1/10/2018, con la quale l'incarico di RUP dell'appalto *de quo* è stato conferito all' Ing. Benedetto Macciò, Direttore della S.C. Riqualficazione Edilizia;
- determinazione dirigenziale n° 666 del 27/03/2018, con la quale, ai sensi dell'art. 2 dell'Accordo quadro *de quo* e dell'art. 2 del relativo Capitolato Speciale Prestazionale, tale Accordo Quadro è stato rinnovato per un ulteriore anno fino al 28/02/2019 a condizioni invariate, come contenute nelle pattuizioni contrattuali originarie;
- determinazione dirigenziale n° 2101 del 28/10/2020 del Direttore dell'Area Tecnica, con la quale il sottoscritto Direttore della S.C. Riqualficazione Edilizia è stato nominato RUP dell'Accordo Quadro in sostituzione dell'Ing. Benedetto Macciò, cessato dal servizio;
- determinazione dirigenziale n° 2352 del 27/11/2020 con la quale si è formalizzata la proroga del contratto in essere dal 28/02/2019 al 28/02/2021 a condizioni invariate, nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara indetta con deliberazione n° 489 del 28/10/2020;
- Certificato di Ultimazione dei Lavori in data 12/04/2021, nel quale la Direzione Lavori constatava che *“i lavori in oggetto alla data del 31 marzo 2021 sono stati sostanzialmente eseguiti per quanto attinente ai lavori di riparazione straordinaria degli impianti”* nonostante vari rilievi sull'operato dell'Appaltatore;
- determinazione dirigenziale n° 526 del 08/03/2022, con la quale si è proceduto ad addivenire ad un Accordo bonario fra ASL 3 e Impresa affidataria;

Allegato sub A) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale il “Certificato di Regolare Esecuzione” relativo all'intervento in oggetto, redatto dal Rup, da cui risulta:

- a) che i lavori eseguiti dall'Impresa Ciam Ascensori e Servizi SRL avente sede legale in Via Cristoforo Colombo, 348 00145 Roma (RM) P.IVA 12216121009, sono stati sostanzialmente eseguiti in conformità al progetto, alle prescrizioni contrattuali e alle indicazioni della Direzione Lavori, a regola d'arte con materiali idonei e si trovano in buono stato di conservazione;
- b) che per le parti non più ispezionabili, i Direttori dei lavori assicurano la corrispondenza tra quanto eseguito e contabilizzato e le condizioni contrattuali;
- c) che i prezzi applicati sono quelli del contratto;
- d) che l'Impresa ha dichiarato di aver regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- e) che è stato sottoscritto Accordo bonario;
- f) che l'importo complessivo dei lavori, risulta pari ad € 1.092.203,27 così distinti:

per lavori	€ 1.092.203,27
da cui dedotti per certificati di acconto già emessi	€ 1.075.923,80
occorre ancora liquidare	€ 16.279,47

Acquisita in data 03/05/2022 la garanzia per la rata di saldo (per il relativo importo da liquidare) richiesta ai sensi degli articoli 141 comma 9 del D. Lgs. 163/06 e 235 comma 2 del DPR 207/2010, secondo lo Schema tipo n° 1.4 del D.M. 31/19.1.2018 del Ministero dello Sviluppo Economico;

Attesa pertanto la necessità di riconoscere all'Impresa Ciam Ascensori e Servizi SRL avente sede legale in Via Cristoforo Colombo, 348 – CAP 00145 Roma (RM) P.IVA 12216121009, la somma di € 16.279,47 (oltre IVA 22% pari a € 3.581,48) per complessivi € 19.860,95, a saldo dei lavori in oggetto;

DETERMINA

- 1) di approvare il “Certificato di Regolare Esecuzione” allegato sub A) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori, redatto dal Rup;

- 2) di dare atto che risulta un credito residuo all'Impresa Ciam Ascensori e Servizi SRL avente sede legale in Via Cristoforo Colombo, 348 – CAP 00145 Roma (RM) P.IVA 12216121009, la somma di € 16.279,47 (oltre IVA 22% pari a € 3.581,48) per complessivi € 19.860,95, a saldo dei lavori in oggetto;
- 3) di dare altresì atto che i costi del presente provvedimento pari ad € 19.860,95 (IVA inclusa) rientrano nelle seguenti autorizzazioni contabili:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2021	130.020.005	Aut. 92/9	€ 802,50
U	2021	130.020.005	Aut. 92/21	€ 9.816,55
U	2019	130.020.005	Aut. 92/3	€ 2.771,47
U	2022	130.020.005	Aut. 92/8	- € 6.470,43
U	2022	130.020.005	Aut. 92/22	+ € 6.470,43

- 4) di dare altresì atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della A.S.L. n.3;
- 5) di dare infine atto che la presente determinazione è composta da 3 pagine e dal seguente allegato facente parte integrante e sostanziale della medesima:

Allegato A) di pag. 10: Copia Certificato di Regolare Esecuzione e così in totale di 13 pagine

Il Direttore
S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA
 Enrico Maria Bonzano
(o suo sostituto)

Visto per la verifica della regolarità contabile
 IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITÀ
 (Dott. Stefano GREGO)
(o suo sostituto)

Il Responsabile del Procedimento
 Daniela Gavaciuto
(o suo sostituto)