



## **DIPARTIMENTO TECNICO AMMINISTRATIVO**

### **STRUTTURA COMPLESSA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELLE FORNITURE**

#### **DELIBERAZIONE**

**OGGETTO:** Indizione di procedura negoziata tramite Piattaforma telematica Sintel ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della L. n° 120/2020 e smi per l'appalto dei lavori di restauro conservativo edilizio e impiantistico e ristrutturazione per la formazione di un nuovo reparto di degenza pneumologica presso il piano quinto del Pad. 9 dello S.O. Villa Scassi di Genova – CUP G31B17000510005 – CUI L03399650104202100012 – Cod. Progetto 419

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

Su proposta conforme della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture;

Premesso che, come risulta dalla Relazione allegata in copia sub A) alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale, presentata dall'Arch. Enrico Maria Bonzano, Direttore della S.C. Riqualficazione Edilizia e Responsabile Unico del Procedimento (RUP) con riferimento all'intervento di cui in epigrafe, consistente in lavori di restauro conservativo edilizio e impiantistico e ristrutturazione per la formazione di un nuovo reparto di degenza pneumologica presso il piano quinto del Pad. 9 dello S.O. Villa Scassi di Genova:

- con deliberazione n° 288 del 21/06/2017 l'intervento *de quo* è stato inserito nel Piano triennale degli investimenti e approvato con il codice progetto 419;
- con determinazione n° 1171 dell'1/06/2017 era stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Davide Nari, allora Dirigente tecnico presso la S.C. Riqualficazione Edilizia, e sono stati approvati il progetto di fattibilità tecnica ed economica e il relativo Quadro Economico corrispondente a un importo complessivo di € 900.000,00 (IVA ed altre somme a disposizione della Stazione Appaltante incluse) e sono state effettuate le relative registrazioni contabili nel Bilancio aziendale;
- con determinazione n° 131 del 23/01/2018 è stato approvato il relativo progetto definitivo, redatto dall'Ing. Giulio Tagliafico, oggi non più alle dipendenze di questa ASL, dal Geom. Antonino Parmendola e dal Per. Ind. Claudio Cassi, entrambi Assistenti Tecnici presso questa ASL, ed è stato confermato il Quadro Economico dell'intervento, per un importo complessivo di € 900.000,00 (IVA ed altre somme a disposizione della Stazione Appaltante incluse);
- con determinazione n° 648 del 13/03/2019 il Quadro Economico dell'intervento è stato rideterminato nell'importo complessivo di € 1.000.000,00 (IVA ed altre somme a disposizione della Stazione Appaltante incluse) e sono state effettuate le relative registrazioni contabili nel Bilancio aziendale, in ragione del fatto che nel Quadro Economico approvato con la precedente determinazione non venivano previste le somme per le spese tecniche di consulenza, per il collaudo e le attività di verifica, resesi necessarie a seguito del trasferimento dell'Ing. Giulio Tagliafico presso altra Azienda, essendosi così verificata una carenza interna di personale da destinare alle suddette attività tecniche;
- con determinazione n° 2307 del 11/10/2019 del Direttore dell'Area Tecnica è stato nominato RUP dell'intervento l'Ing. Benedetto Macciò in sostituzione dell'Ing. Davide Nari, trasferitosi presso altro Ente;
- con determinazione n° 2101 del 28/10/2020 del Direttore dell'Area Tecnica è stato infine nominato RUP l'Arch. Enrico Maria Bonzano, Direttore della S.C. Riqualficazione Edilizia in sostituzione dell'Ing. Benedetto Macciò, collocato a riposo dall'1/10/2020;

- con deliberazione n° 25 del 19/01/2021:
  - è stata approvata la Relazione del RUP per la trasmissione degli atti ai competenti uffici di Regione Liguria, affinché valutassero l'opportunità di inserire i lavori nel Programma regionale degli interventi da sottoporre al Ministero della Salute in fase di ammissione al finanziamento ex artt. 4 D.L. n° 18/2020 e 20 della L. n° 67/1988;
  - è stato rideterminato nell'importo complessivo di € 1.416.187,63 (IVA ed altre somme a disposizione della Stazione Appaltante incluse) il Quadro Economico dell'intervento, poiché vi sono state inserite nuove spese per arredi, rilievi, accertamenti, diagnosi, direzione lavori ed eventuali ulteriori consulenze tecniche;
- con nota ns. prot. n° 31468 del 28/01/2021 la Regione Liguria ha trasmesso al Ministero della Salute il Piano di Intervento per l'utilizzo delle risorse necessarie, pari ad € 1.345.379,00, nonché la D.G.R. n° 38 del 22/01/2021 recante "Programma di utilizzo delle risorse di cui all'art. 4, decreto-legge 17 marzo 2020, n° 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n° 27. Nuovo reparto di Pneumologia presso il piano 5° del Padiglione 9 – PO Villa Scassi" che destina a questa ASL risorse complessive pari ad € 1.416.188,42, di cui € 1.345.379,00 di risorse statali e € 70.809,42 di risorse regionali;
- con determinazione n° 743 del 12/04/2021 del Direttore della S.C. Riqualficazione Edilizia si è provveduto a:
  - 1) approvare la documentazione tecnico-amministrativa del progetto esecutivo completo;
  - 2) prendere atto della nota n° PG/2021/110231, ns. prot. n° 43802 del 24/03/2021, con la quale il Dipartimento Salute e Servizi Sociali – Settore investimenti della Regione Liguria, comunicava l'accoglimento della proposta regionale di destinazione dei fondi del D.L. 18/2020 per la realizzazione dell'intervento *de quo*, assegnando a questa ASL 3 i finanziamenti ex artt. 4 D.L. n° 18/2020 e 20 della L. n° 67/1988, così suddivisi: € 1.345.379,00 di risorse statali e € 70.809,42 di risorse regionali;
  - 3) approvare il Quadro Economico dell'intervento, rideterminato nell'importo complessivo di € 1.416.187,63 (IVA ed altre somme a disposizione della Stazione Appaltante incluse);
  - 4) dare atto che la spesa complessiva per i lavori *de quibus*, pari a € 1.416.187,63, trova parziale copertura nelle seguenti registrazioni contabili effettuate con:

determinazione n° 469 del 06/03/2018:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2018	010 055 005	338/2-2018	900.000,00

determinazione n° 648 del 13/03/2019:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2019	010 055 005	338/2-2018 integrazione	100.000,00

per un importo complessivo pari ad € 1.000.000,00, mentre per la copertura della somma rimanente, pari ad € 416.187,63, si rinviava a successivo provvedimento in sede di aggiudicazione della gara dei lavori *de quibus*;

Preso atto dell'ulteriore nota prot. n° PG/2021-0007014 del 15/11/2021 (ns. prot. n° 170686 del 18/11/2021), allegata sub B) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, con la quale il Dipartimento Salute e Servizi Sociali – Settore investimenti della Regione comunica che il Ministero della Salute, con Decreto Dirigenziale MDS-DGPROGS-88 del 05/11/2021 ha ammesso a finanziamento il progetto, confermando che a fronte dell'importo complessivo previsto in € 1.416.188,42 sono state stanziare risorse statali per € 1.345.379,00 (95%) e risorse regionali per € 70.809,42 (5%);

Atteso che l'intervento *de quo* prevede un importo a base di gara di € 839.797,56 (di cui € 77.857,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), escluse IVA e altre "somme a disposizione della Stazione appaltante", corrispondente a una spesa onnicomprensiva presunta quantificata, in base alla rimodulazione del Quadro Economico dell'intervento effettuata con determinazione n° 743 del 12/04/2021 in € 1.416.187,63 (incluse IVA e altre "somme a disposizione della Stazione appaltante", come risulta dal Quadro Economico approvato con il citato provvedimento e allegato sub C) anche al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale);

Dato atto che ai fini dell'affidamento dell'appalto si ritiene, su conforme proposta del RUP, di indire una procedura di gara, da esperirsi tramite la Piattaforma informatica Sintel con il criterio di aggiudicazione dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 95 c. 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti, nel seguito indicato Codice o Cod.);

Dato altresì atto che si procederà in conformità all'art. 1 c. 2 lett. b) della L. n° 120/2020 e s.m.i. che, a seguito delle modifiche apportate dalla L. 29/07/2021 n° 108, di conversione del DL 77/2021, stabilisce: *“Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del Codice, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori [...] di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice, secondo le seguenti modalità: [...] **procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice**, [...] nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, previa consultazione [...] di **almeno cinque operatori per lavori di importo superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016.** [...]”*;

Visti gli schemi di Lettera d'invito e gli altri atti di gara connessi in ordine all'attivazione della suddetta procedura di gara, tutti allegati in copia sub D) al presente provvedimento quali sue parti integranti e sostanziali;

Considerato che la Linea Guida n° 4 Anac, relativamente al principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, precisa che lo stesso si applica *“con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi”*;

Atteso che, stante la nuova normativa in tema di subappalto decorrente dall'1/11/2021, si rinvia integralmente alle disposizioni ex art. 105 Cod. come di recente modificato per effetto della L. 108/2021 di conversione del DL 77/2021. In particolare si richiamano le seguenti disposizioni:

- *“I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente codice eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. È ammesso il subappalto secondo le disposizioni del presente articolo”*.
- *“Le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, previa adeguata motivazione nella determina a contrarre, eventualmente avvalendosi del parere delle Prefetture competenti, indicano nei documenti di gara le prestazioni o le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, ivi comprese quelle di cui all'articolo 89, comma 11, dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229”*;

Ritenuto, su conforme proposta del RUP, per tutte le motivazioni sopra richiamate, con particolare riferimento alle specifiche caratteristiche dell'appalto *de quo*, mirate a fornire un servizio di alta specializzazione in campo sanitario, di stabilire nella presente procedura i seguenti specifici limiti al subappalto:

- l'Aggiudicatario dovrà eseguire direttamente il **51% della categoria prevalente**, avendo facoltà di subappaltare a Imprese qualificate le restanti lavorazioni, previa autorizzazioni nei modi di legge da parte della Stazione Appaltante;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra richiamate, di accogliere la proposta della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di:

- prendere atto della Relazione del RUP allegata in copia sub A) alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale;
- prendere atto altresì della nota prot. n° PG/2021-0007014 del 15/11/2021 (ns. prot. n° 170686 del 18/11/ 2021) allegata sub B) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, con la quale il Dipartimento Salute e Servizi Sociali – Settore investimenti della Regione Liguria, comunica che il Ministero della Salute, con Decreto Dirigenziale MDS-DGPROGS-88 del 05/11/2021 ha ammesso a finanziamento il progetto, confermando che a fronte dell'importo complessivo previsto in € 1.416.188,42 sono state stanziare risorse statali per € 1.345.379,00 (95%) e risorse regionali per € 70.809,42 (5%);
- dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, quantificati nell'importo onnicomprensivo di € 1.416.187,63 (incluse IVA e altre "somme a disposizione della Stazione Appaltante") rientrano nel Quadro Economico approvato con determinazione n° 743 del 12/04/2021, allegato sub C) anche al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;
- dare altresì atto che la relativa spesa trova copertura nei finanziamenti autorizzati nel Bilancio aziendale con le registrazioni contabili effettuate con determinazioni n° 469 del 06/03/2018 e n° 648 del 13/03/2019;
- rinviare a successivo provvedimento l'integrazione a Bilancio dell'ulteriore importo di € 416.187,63;
- indire idonea procedura di gara per l'aggiudicazione dell'appalto *de quo* da esperirsi ex art. 1 c. 2 lett. b) della L. n° 120/2020 e smi tramite piattaforma informatica Sintel, tra almeno cinque operatori economici tratti dai relativi elenchi, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 95 c. 2 Cod.) sulla base degli schemi di Lettera d'invito e degli altri atti di gara connessi tutti allegati in copia sub D) al presente provvedimento quali sue parti integranti e sostanziali;
- demandare al RUP l'esperimento della stessa in tutte le sue fasi e la stipula del contratto di appalto in base agli atti di gara, i cui schemi sono consultabili agli atti del RUP stesso, nonché gli adempimenti tecnico-amministrativi conseguenti, quali la presentazione e sottoscrizione di tutte le pratiche autorizzative e di notifica che si renderanno necessarie;
- delegare alla S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture l'adozione del conseguente provvedimento in ordine all'aggiudicazione;
- prendere atto che l'Aggiudicatario dovrà eseguire direttamente il **51% della categoria prevalente**, avendo facoltà di subappaltare a Imprese qualificate le restanti lavorazioni, previa autorizzazioni nei modi di legge da parte della Stazione Appaltante;

Ritenuto inoltre di accogliere la proposta del RUP e Direttore della S.C. Riqualficazione Edilizia, di Si di individuare i componenti dell'Ufficio di Direzione Lavori attingendo a idonee figure professionali dello RTP aggiudicatario, in forza della deliberazione n° 424 del 23/09/2020, del Lotto n° 2 (CIG 8291229A9C) della procedura aperta di gara finalizzata alla stipula di Accordo Quadro biennale suddiviso in due lotti per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura relativi a interventi su immobili aziendali, costituito tra POOL ENGINEERING S.R.L. e H&A srl, PSM TECNICI ASSOCIATI, OMNIA-CUSTICA DI DENISE BORSOI, DOTT. GEOL. RUGGERO DAMERI, ING. MANUEL CATTANI, ARCH. PAOLO BANDINI, LIVIA PECCHIOLI, ING. NICOLA FRUET, ARCH. ALESSIO COSTANZO con sede legale in Mareno di Piave (TV), via San Pio X n°6 - P.IVA 02354480267;

Vista la L.R. 8/02/1995 n° 10 e successive modificazioni;

Vista la L.R. 7/12/2006 n° 41 e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18/04/2016 n° 50 e successive modificazioni;

Visto per conformità alle direttive ed agli indirizzi Aziendali dal Direttore del Dipartimento Tecnico Amministrativo;

Su parere conforme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

Su parere conforme del Direttore Socio Sanitario per l'ambito di competenza;

## DELIBERA

- 1) di prendere atto della Relazione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Arch. Enrico Maria Bonzano Direttore della S.C. Riqualificazione Edilizia allegata in copia sub A) alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale, con riferimento all'intervento di cui in epigrafe, consistente in lavori di restauro conservativo edilizio e impiantistico e ristrutturazione per la formazione di un nuovo reparto di degenza pneumologica presso il piano quinto del Pad. 9 dello S.O. Villa Scassi;
- 2) di approvare pertanto l'attivazione di una procedura negoziata di gara ai fini dell'appalto di tali lavori, da esperirsi ex art. 1 c. 2 lett. b) della L. n° 120/2020 e s.m.i. tramite piattaforma informatica Sintel, tra almeno cinque operatori economici tratti dai relativi elenchi, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 95 c. 2 del D.Lgs.18 aprile 2016 n° 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti, nel seguito indicato Codice o Cod.);
- 3) di prendere atto della nota prot. n° PG/2021-0007014 del 15/11/2021 (ns. prot. n° 170686 del 18/11/2021), allegata sub B) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale con la quale il Dipartimento Salute e Servizi Sociali – Settore investimenti della Regione Liguria, comunica che il Ministero della Salute, con Decreto Dirigenziale MDS-DGPROGS-88 del 05/11/2021 ha ammesso a finanziamento il progetto relativo all'intervento in questione, confermando che a fronte dell'importo complessivo previsto in € 1.416.188,42 sono state stanziare risorse statali per € 1.345.379,00 (95%) e risorse regionali per € 70.809,42 (5%);
- 4) di dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento, quantificati nella somma onnicomprensiva di € 1.416.187,63 (incluse IVA e altre “somme a disposizione della Stazione Appaltante”) rientrano nel Quadro Economico approvato con determinazione n° 743 del 12/04/2021 allegato sub C) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale e che la relativa spesa trova copertura nei finanziamenti autorizzati nel Bilancio aziendale con le registrazioni contabili effettuate con determinazioni n° 469 del 06/03/2018 e n° 648 del 13/03/2019;
- 5) di dare altresì atto che il contributo da versare all'ANAC per la presente procedura di gara, quantificato in € 225,00, trova parimenti copertura nel Quadro Economico dei lavori e nelle registrazioni contabili di cui al p.to precedente;
- 6) di rinviare l'integrazione a Bilancio dell'ulteriore importo di € 416.187,63 a successivo provvedimento in sede di aggiudicazione;
- 7) di approvare in particolare gli schemi di Lettera d'invito e gli altri atti di gara connessi in ordine all'attivazione della suddetta procedura di gara, tutti allegati in copia sub D) al presente provvedimento quali sue parti integranti e sostanziali;
- 8) di stabilire nella presente procedura di appalto, su conforme proposta del RUP, i seguenti specifici limiti al subappalto in base alla vigente normativa in materia e in ragione, in particolare, delle specifiche caratteristiche dell'appalto *de quo*, mirate a fornire un servizio di alta specializzazione in campo sanitario: l'Aggiudicatario dovrà eseguire direttamente il **51% della categoria prevalente**, avendo facoltà di subappaltare a Imprese qualificate le restanti lavorazioni, previa autorizzazioni nei modi di legge da parte della Stazione Appaltante;
- 9) di demandare al RUP l'espletamento di detta procedura di scelta del contraente con le modalità sopra delineate, in tutte le sue fasi, nonché la stipula del conseguente contratto d'appalto in base agli atti di gara i cui schemi sono consultabili agli atti del RUP stesso, e gli adempimenti tecnico-amministrativi conseguenti, quali la presentazione e sottoscrizione delle pratiche autorizzative e di notifica necessarie;
- 10) di dare atto che, su proposta del RUP, i componenti del relativo Ufficio di Direzione Lavori saranno individuati attingendo a idonee figure professionali dello RTP aggiudicatario, in forza della deliberazione n° 424 del 23/09/2020, del Lotto n° 2 (CIG 8291229A9C) della procedura aperta di gara finalizzata alla stipula di Accordo Quadro biennale suddiviso in due lotti per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura relativi a interventi su immobili aziendali, costituito tra POOL ENGINEERING S.R.L. e H&A srl, PSM TECNICI ASSOCIATI, OMNIACUSTICA DI DENISE BORSOI, DOTT. GEOL. RUGGERO DAMERI, ING. MANUEL CATTANI, ARCH. PAOLO BANDINI, LIVIA PECCHIOLI, ING. NICOLA FRUET, ARCH. ALESSIO COSTANZO con sede legale in Mareno di Piave (TV), via San Pio X n°6 - P.IVA 02354480267;

- 11) di demandare al Direttore della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture l'adozione del provvedimento in ordine all'aggiudicazione;
- 12) di trasmettere copia del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Contabilità, per gli adempimenti di competenza;
- 13) di dare atto che l'originale della presente deliberazione, firmato digitalmente, costituito da documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della ASL n° 3;
- 14) di dare infine atto che la presente deliberazione è composta da 6 pagine e dai seguenti atti allegati in copia facenti parte integrante e sostanziale della medesima:

Allegato A) di pagg. 3: Relazione del RUP

B) di pagg. 5: Nota Regione Liguria di ammissione al finanziamento

C) di pag. 1: Quadro Economico di inizio lavori

D) di pagg. 44: Schemi di Lettera d'invito, Istanza, DGUE

e così in totale di 59 pagine

**IL DIRETTORE GENERALE**

(Dott. Luigi Carlo Bottaro)

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

(Dott.ssa Avv. Rosa Placido)

**IL DIRETTORE SANITARIO**

(Dott.ssa Marta Caltabellotta)

**IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO**

(Dott. Lorenzo Sampietro)

Per

**S.C. PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DELLE FORNITURE**

Il Dirigente delegato

(Dott. Alessandro LUPI)

*Visto per la verifica della regolarità contabile*

**IL DIRETTORE**

**S.C. BILANCIO E CONTABILITA'**

(Dott. Stefano Grego)