



**DIPARTIMENTO TECNICO – AMMINISTRATIVO**  
**AREA TECNICA**

**DELIBERAZIONE**

**OGGETTO:** servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle Strutture Sanitarie Liguri, comprensivo della fornitura di vettori energetici e di altre prestazioni accessorie per un periodo di 120 mesi (con opzione rinnovo per ulteriori 24 mesi): presa d'atto dell'aggiudicazione.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Su conforme proposta del Direttore della Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.239 del 19.4.2018 rubricata "*Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del d. lgs. 30 dicembre 1992 n.502 e s.m.i adottato con deliberazione n.514 del 31.10.2017*" e con deliberazione n.547 del 13.7.2018 da parte della Giunta Regionale e conseguente deliberazione del Direttore Generale n.353/02.08.2018;

Considerate le competenze che l'art.45 del predetto Atto Aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, inserita all'interno del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, in particolare "*... attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva degli impianti termici e meccanici nonché nuovi progetti che possono riguardare anche nuovi modelli organizzativi gestionali*", della quale è incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo rinnovato nel suo incarico con deliberazione n.131 del 28.2.2018;

Indicato in particolare l'art.45 in riferimento all'Area Tecnica, la quale afferisce al Dipartimento Tecnico-Amministrativo, dando atto altresì che con successiva deliberazione n.19 del 23.1.2019 è stata attribuita al Direttore proponente la Responsabilità dell'Area Tecnica, con decorrenza dal 1.1.2019 per un periodo di anni tre;

Richiamata la deliberazione n.329 del 4.7.2019 di "Modifica della deliberazione n.31 del 31.1.2017 di "Approvazione del regolamento concernente l'adozione di provvedimenti ed atti dell'Azienda" ed in particolare l'Allegato 1 che ricomprende fra gli atti soggetti a deliberazione della Direzione Generale al punto 4 i "*provvedimenti di ottemperanza a disposizioni normative e/o direttive nazionali e/o regionali di valenza aziendale (...) e comunque provvedimenti di acquisizione di beni immobili e/o diritti reali e/o costitutivi di oneri, pesi o servitù gravanti a qualsiasi titolo su beni immobili*" ed al punto 15 i "*provvedimenti di stipula (...) di protocolli d'intesa, (...) di contratti*" ;

Vista la deliberazione n. 134 del 11.3.2020 del Direttore Generale di "Modifiche ex art.32 comma 3 dell'Atto aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art. 3 comma 1 bis del D. Lgs.

502 del 30.12.1992 s.m.i con deliberazione n. 239 del 19.4.2018” con cui è stata approvata all’interno dell’Atto Aziendale la riorganizzazione dell’Area Tecnica;

Premesso che:

- con Determinazione Alisa Cra n. 019 del 14/01/2019, è stata indetta la gara di cui in epigrafe, nonché con determinazione Alisa Cra n. 145 del 08/04/2019, è stata rettificata parte della documentazione di gara;
- nel bando di gara, il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 30/05/2019;
- con determinazioni Alisa Cra n. 287 del 01/08/2019 e n.119 del 06/03/2020, si è proceduto a ammettere gli operatori economici alle successive fasi della procedura di gara;
- con determinazioni Alisa Cra n. 120 del 06/03/2020 e n. 151 del 24/03/2020 è stata nominata la commissione giudicatrice;
- con decreto del Dirigente SUAR dott. Giorgio Sacco n.3523/9.6.2021 sono stati approvati i verbali, relativi all’aggiudicazione dei sei lotti territoriali e segnatamente del lotto 2, concernente l’ASL 3 e l’Ospedale Evangelico, aggiudicato al RTI capogruppo mandataria IREN e mandanti Rekeep, L’Operosa e Europam, della gara per il servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle Strutture Sanitarie Liguri, comprensivo della fornitura di vettori energetici e di altre prestazioni accessorie per un periodo di 120 mesi (con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi) per un importo complessivo di euro €.107.472.960,35 I.V.A. esclusa;
- nel predetto decreto dirigenziale, si è dato atto che l’aggiudicazione diventerà efficace successivamente all’espletamento dei controlli sui requisiti prescritti ai sensi dell’art. 32, comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e che il termine dilatorio per la stipula della convenzione, ai sensi dell’art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 è fissato in 35 giorni a decorrere dalla data dell’invio dell’ultima delle comunicazioni del presente decreto effettuata agli aggiudicatari e ai non aggiudicatari della gara;

Richiamata la nota prot.14123 del 19.11.2021 allegata sub A) del Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria in cui si indica che la proroga tecnica dell’attuale contratto di gestione avrà termine il 15 dicembre 2021, risultando perciò estremamente urgente che le Aziende ed Enti interessati procedano alla stipula dei contratti con i nuovi aggiudicatari e che le stesse Aziende ed Enti devono garantire, rispetto alla corretta esecuzione dei contratti e al raggiungimento delle performance promesse dagli aggiudicatari, le necessarie attività di controllo e di monitoraggio tramite il supporto tecnico di IRE S.p.A. Divisione Energia disciplinato mediante apposite convenzioni;

Ritenuto di nominare il Direttore proponente, in qualità di Rup aziendale del modulo aggregativo per la fase esecutiva, ai sensi dell’art. 31 ultimo comma del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, in possesso dei requisiti indicati dalle Linee Guida dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac) n.3 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1096 /26.10.2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007/11.10.2017;

Visti il D. Lgs. 30.12.1992 n. 502 s.m.i. e le L. R. n.10 del 8.2.1995 e n.41 del 7.12.2006 ;

Visto per conformità alle direttive e agli indirizzi aziendali dal Direttore del Dipartimento Tecnico - Amministrativo;

Su parere conforme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

Su parere conforme del Direttore Socio Sanitario per l'ambito di competenza;

## **DELIBERA**

per tutto quanto sopra premesso:

1. di prendere atto del decreto del Dirigente SUAR dott. Giorgio Sacco n.3523/9.6.2021 con cui sono stati approvati i verbali, relativi all'aggiudicazione dei sei lotti territoriali e segnatamente del lotto 2, concernente il modulo aggregativo ASL 3 e Ospedale Evangelico, aggiudicato al RTI capogruppo mandataria IREN e mandanti Rekeep, L'Operosa e Europam, della gara per il servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle Strutture Sanitarie Liguri, comprensivo della fornitura di vettori energetici e di altre prestazioni accessorie per un periodo di 120 mesi (con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi) per un importo complessivo di euro €.107.472.960,35 I.V.A. esclusa;
2. di prendere atto altresì che, nel predetto decreto dirigenziale, si è dato atto che l'aggiudicazione diventerà efficace successivamente all'espletamento dei controlli sui requisiti prescritti ai sensi dell'art. 32 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e che il termine dilatorio per la stipula della convenzione, ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 è fissato in 35 giorni a decorrere dalla data dell'invio dell'ultima delle comunicazioni del presente decreto effettuata agli aggiudicatari ed ai non aggiudicatari della gara,
3. di dare attuazione a quanto disposto nella nota prot 14123 del 19.11.2021 ivi allegata del Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali regionale e per l'effetto di nominare il Direttore proponente ing. Marco Bergia Boccardo in qualità di Rup aziendale del modulo aggregativo per la fase esecutiva, in possesso dei requisiti indicati dalle predette Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac) n.3, dandogli mandato di approvare ogni atto discendente dall'adozione del presente provvedimento inclusa la sottoscrizione in nome e per conto dell'Azienda sia dello schema di Contratto con il RTI aggiudicatario sia della Convenzione con IRE S.p.A. Divisione Energia per il supporto tecnico;
4. di riservarsi con successivo provvedimento l'assunzione delle relative imputazioni contabili;
5. di dare atto che l'originale della presente deliberazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della ASL3;
6. di dare atto che la presente deliberazione è composta da quattro pagine e dall'Allegato sub A): nota prot .14123 del 19.11.2021 di due pagine e così in totale di sei pagine.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Luigi Carlo BOTTARO)

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Avv. Rosa PLACIDO )

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
( Dott. ssa Marta CALTABELLOTTA)

**IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO**  
( Dott. Lorenzo SAMPIETRO)

IL DIRETTORE  
S. C. PROGRAMMAZIONE , GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO  
RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA  
(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)

*Visto per la verifica della regolarità contabile*  
IL DIRETTORE S. C. BILANCIO E CONTABILITA'  
(Dott. Stefano GREGO)

*MB/mb*  
(Marco Bergia Boccardo)



## REGIONE LIGURIA

DIPARTIMENTO SALUTE  
E SERVIZI SOCIALI

IL DIRETTORE GENERALE

Direttori Generali

A.S.L. 1

A.S.L. 2

A.S.L. 3

A.S.L. 4

A.S.L. 5

I.R.C.C.S. Policlinico San Martino

I.R.C.C.S. Istituto G. Gaslini

E.O. Ospedali Galliera

Ospedale Evangelico Internazionale

Amministratore Unico

I.R.E. S.p.A.

p.c.

Settore Stazione Unica Appaltante  
Regionale

Oggetto: Stipula dei Contratti di appalto del servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle Strutture sanitarie liguri, comprensivo della fornitura di vettori energetici e di altre prestazioni accessorie.

Si fa riferimento ai contratti di appalto del servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle Strutture sanitarie liguri, comprensivo della fornitura di vettori energetici e di altre prestazioni accessorie, aggiudicati dalla Stazione Unica Appaltante Regionale (SUAR) con decreto n. 3523 del 09/06/2021, per comunicare quanto segue.

Con sentenza del 17/11/2021, il TAR Liguria ha rigettato i ricorsi sull'aggiudicazione dei suddetti contratti.

In considerazione dell'esito positivo dei suddetti ricorsi e del fatto che la proroga tecnica dell'attuale contratto di gestione - di cui all'Atto Aggiuntivo stipulato con l'assuntore Micenes S.c. a r.l. in data 15/09/2021 - ha termine il 15 dicembre 2021, risulta estremamente urgente che le Aziende ed Enti in indirizzo procedano alla stipula dei contratti con i nuovi aggiudicatari.

A tale proposito, si ricorda che il nuovo assetto gestionale prevede che siano le Aziende ed Enti del SSR a stipulare i rispettivi contratti aggiudicati dalla centrale di committenza regionale, rendendosi titolari dei diritti e degli obblighi posti a loro carico in forza dei medesimi contratti. Le stesse Aziende ed Enti devono garantire, rispetto alla corretta esecuzione dei contratti e al raggiungimento delle performance promesse dagli aggiudicatari, le necessarie attività di controllo e di monitoraggio tramite il supporto tecnico di IRE S.p.A. Divisione Energia disciplinato mediante apposite convenzioni.

Tali adempimenti, risultano necessari in attuazione delle seguenti deliberazioni della Giunta regionale:

- DGR n. 464/2017, ad oggetto “Nuovo modello gestionale del sistema energetico delle strutture sanitarie – Protocollo di Intesa Regione Liguria - A.Li.Sa. - Aziende ed Enti del SSR.”;
- DGR n. 809/2017, ad oggetto “Linee guida per il nuovo modello gestionale del sistema energetico delle Aziende ed Enti del SSR.”;
- DGR n. 861/2018 ad oggetto “Approvazione dei documenti della gara d’appalto del servizio di gestione, manutenzione, ammodernamento degli impianti delle strutture sanitarie liguri, comprensivo della fornitura di vettori energetici e di altre prestazioni accessorie.” - Capitolato Speciale di Appalto, Art. 12. Controllo del Contratto.

Sulla base di quanto sopra e ai fini del raggiungimento degli obiettivi definiti con le deliberazioni della Giunta regionale succitate, IRE S.p.A. presenta apposita Proposta di Convenzione alle Aziende ed Enti del SSR per lo svolgimento delle attività di controllo e monitoraggio relative ai contratti in argomento.

I corrispettivi per lo svolgimento delle attività previste nelle Convenzioni sono definiti da IRE S.p.A. sulla base dei criteri stabiliti della DGR n. 1408 del 14 novembre 2014, che approva lo schema di “Convenzione relativa alle procedure e agli adempimenti mediante i quali Regione Liguria, attraverso FI.L.S.E. S.p.A., esercita *il controllo analogo a quello svolto sui propri servizi* sulla stessa IRE S.p.A., quale società a capitale interamente pubblico controllata da FI.L.S.E. ai sensi dell’art. 2359 c.c.”.

Le Aziende ed Enti del SSR, effettuate le necessarie verifiche previste dalla vigente normativa in materia, stipulano le rispettive Convenzioni con IRE S.p.A..

IRE S.p.A. supporta le Aziende ed Enti nelle fasi di stipula dei nuovi contratti e di avvio della nuova gestione.

Cordiali saluti.

Il Direttore Generale  
(Dott. Francesco Quaglia)

