

**Procedura negoziata tramite Piattaforma telematica Sintel ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della L. n° 120/2020 e smi per l'appalto dei lavori di rifunzionalizzazione dell'ex P.O. Pastorino in Genova – CUP G37H21000340002 - CIG 8817712E1F - Verbale delle operazioni di gara (seduta pubblica unica)**

Il giorno **13/09/2021** alle ore **10:30** presso la Sala Riunioni della sede dell'Area Tecnica di questa Azienda Sociosanitaria Ligure n° 3 (nel seguito anche sinteticamente indicata ASL), in Genova, C.so Scassi, 1 presso lo S.O. Villa Scassi (Palazzina F, ultimo piano), è riunito in **seduta pubblica** il Seggio preposto alle operazioni di gara in relazione alla procedura di cui in epigrafe, formato da:

<b>Arch. Mauro Viglietti</b>	Collaboratore Tecnico Senior presso la S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico – Presidente e RUP dell'appalto
<b>Per. Ind. Giovanni Parodi</b>	Collaboratore Tecnico presso la S.C. Riqualficazione Edilizia - Teste
<b>Dott.ssa Daniela Gavaciuto</b>	Collaboratore Tecnico del Dipartimento Tecnico Amministrativo, Funzionario Delegato registrato a sistema nella procedura informatica Sintel – Teste
<b>Avv. Marco Bonetti</b>	Collaboratore Amministrativo Sr presso la S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture – Funzionario Delegato registrato a sistema nella procedura informatica Sintel – Segretario verbalizzante

È altresì presente il Sig. Giampiero Bertoglio, presente come uditore.

Il Presidente del Seggio e RUP rammenta ai presenti che la procedura negoziata di cui in epigrafe dev'essere esperita con il criterio di aggiudicazione del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. (nel seguito Codice o Cod.) e, non avendo l'appalto in questione interesse transfrontaliero, con **esclusione automatica** delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2 bis e 2 ter dell'art. 97 Cod., a condizione che il numero di offerte ammesse non sia inferiore a **cinque** in base a quanto disposto dall'art. 1 c. 3 della L. n° 120/2020, di conversione del DL 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni) e successive modificazioni e integrazioni. In caso di meno di cinque offerte ammesse, la Stazione Appaltante si riserva comunque di procedere a verifica della congruità dell'offerta. Si procederà in conformità all'art. 1 c. 2 lett. b) della citata L. n° 120/2020, come da ultimo transitoriamente modificato dal D.L. n° 77 del 31/05/2021, convertito in Legge 108/2021, con particolare riferimento all'art. 51 c. 1 lett. a) sub. 2.2) che, così integrato, testualmente recita: *“Fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del Codice, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori [...] di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice, secondo le seguenti modalità: [...] procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, [...] nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, previa consultazione [...] di almeno cinque operatori per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro [...]. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, [...] contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati”*.

I convenuti danno preliminare atto:

- che con Lettera del **20/07/2021** venivano invitate le seguenti Imprese tramite procedura informatica Sintel:

<b>Ragione sociale</b>	<b>Sede</b>
ASA S.R.L.	GENOVA
SARACINO S.R.L.	GENOVA
GENNARO COSTRUZIONI	SERRA RICCO'
IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	GENOVA
EDILPIEMME SRL	GENOVA
TECNOEDILE SRL	GENOVA

- che il termine perentorio per la ricezione delle offerte, veniva fissato alle **ore 12:00 del 10/09/2021**;
- che entro tale termine sono pervenute tramite la procedura informatizzata Sintel n° 4 offerte da parte dei seguenti soggetti economici invitati, così rubricati e descritti:



NUM. PROT. INFORMATICO	CONCORRENTE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1631263402588	SARACINO S.R.L.	FORMA SINGOLA
1631189433912	ASA S.R.L.	FORMA SINGOLA
1631172739839	GENNARO COSTRUZIONI	FORMA SINGOLA
1631109202932	EDILPIEMME SRL	COSTITUENDO RTI EDILPIEMME SRL - CROCCO EMANUELE SRL

Il Seggio di gara constata che i suddetti Operatori Economici hanno presentato in formato digitale le Buste A) e B) come prescritto dalla Lettera d'invito e che le firme digitali apposte su tutta la documentazione risultano conformi in base alla procedura di verifica informatica effettuata.

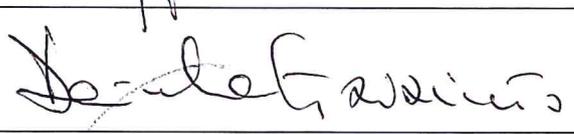
Il RUP dispone che nella medesima seduta pubblica, come previsto nella Lettera d'invito, si proceda anche all'apertura della busta A) digitalizzata e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta.

All'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, risultata conforme alle prescrizioni della Lettera d'invito, tutti i Concorrenti sono dichiarati **ammessi** alla successiva fase della presente selezione da parte del Presidente del Seggio. Il Presidente del Seggio stabilisce altresì di procedere, sempre nella medesima seduta pubblica, all'apertura anche delle Buste informatizzate B) contenenti le offerte economiche. Gli esiti del confronto sono i seguenti:

N° PROT. INFORM.	CONCORRENTE	RIBASSO
1631109202932	EDILPIEMME SRL	6,77000%
1631189433912	ASA S.R.L.	5,37000%
1631263402588	SARACINO S.R.L.	4,88000%
1631172739839	GENNARO COSTRUZIONI	3,85000%

Il Presidente del Seggio e RUP dell'appalto in questione rimette infine all'Amministrazione gli atti relativi alle operazioni di gara espletate, affinché possa adottare le proprie determinazioni in merito all'aggiudicazione dei lavori in questione, proponendo quale Aggiudicataria il costituendo RTI fra EDILPIEMME SRL (Capogruppo mandataria), con sede legale in Genova, via T. Invrea 18/1 – P.IVA 02976240107 e CROCCO EMANUELE SRL (mandante) con sede legale in Genova, via Bobbio 14/3 sc. C, in quanto l'offerta economica dallo stesso presentato è giudicato congruo in relazione alle condizioni generali di mercato nel settore oggetto di gara, a condizione che abbiano esito positivo le ulteriori verifiche di legge in ordine al possesso dei necessari requisiti generali e speciali da parte del Contraente così individuato.

Alle ore 12.00 la seduta è tolta. Il presente verbale è composto di n° 2 pagine. Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Mauro Viglietti	
Per. Ind. Giovanni Parodi	
Dott.ssa Daniela Gavaciuto	
Avv. Marco Bonetti	