



## **S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** lavori di ristrutturazione per la realizzazione di due alloggi per pazienti psichiatrici presso la Struttura Servizio di Salute Mentale in via Cambiaso n.150 a Genova (CIG 7829702A7B, CUP G33D17000480002). Codice progetto 455. Approvazione certificato regolare esecuzione.

#### **IL DIRETTORE**

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e s.m.i;

Vista la deliberazione n.156 del 31.3.2017 del Direttore Generale con la quale, nelle more delle conseguenti rimodulazioni dell'Atto Aziendale, è stato istituito il Dipartimento Tecnico;

Vista la deliberazione n.353 del 02.8.2018 del Direttore Generale in cui si è preso atto dell'intervenuta approvazione, da parte della Giunta Regionale con deliberazione n. 547/13.7.2018, del nuovo Atto di autonomia aziendale adottato con deliberazione n. 239/19.4.2018 del Direttore Generale prevedendo di dare attuazione graduale all'assetto organizzativo complessivo previsto;

Considerate le competenze che l'articolo 45 dell'Atto Aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, della quale è incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo rinnovato nel suo incarico con deliberazione n. 131 del 28.2.2018 del Direttore Generale, inserita all'interno del costituito Dipartimento Tecnico-Amministrativo;

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e s.m.i.;

Vista la deliberazione n. 156 del 31/03/2017 del Direttore Generale con la quale, nelle more delle conseguenti rimodulazioni dell'Atto Aziendale, è stato istituito il Dipartimento Tecnico al cui interno è compresa la Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, della quale era incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo, rinnovato nel suo incarico con successiva deliberazione n° 131 del 28/02/2018;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 239 del 19/04/2018 rubricata "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 502 s.m.i. adottato con deliberazione n. 514 del 31/10/2017", da ultimo modificato con deliberazione n. 21 del 15/01/2020;

Vista la deliberazione n.353 del 02/8/2018 del Direttore Generale di presa d'atto dell'approvazione, da parte della Giunta Regionale con deliberazione n.547 del 13/07/2018, del nuovo Atto di autonomia aziendale adottato con deliberazione n. 239 del 19/4/2018 del Direttore Generale prevedendo di dare attuazione graduale all'assetto organizzativo complessivo previsto;

Vista inoltre la deliberazione n. 134 del 11/03/2020 con la quale sono state apportate modifiche ex art.32 comma 3 dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art.3 c. 1-bis, del D. Lgs. n. 502 del 30/12/1992 e s.m.i. con Deliberazione n. 239 del 19/04/2018, per la parte relativa all'organizzazione dell'Area Tecnica;

Indicare le Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (di seguito Anac) n.3 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n.1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con

deliberazione del Consiglio n. 1007 del 11 ottobre 2017;

Richiamate le deliberazioni del Direttore Generale :

- n. 98 del 8.3.2016 con cui è stato approvato l'aggiornamento del Programma degli investimenti per le strutture sanitarie ex art 20 L. 67/1988 da inserire nell'Accordo di programma Regione Governo per l'anno 2009 per un importo complessivo di euro 10.500.000,00 che prevedeva fra l'altro l'intervento così denominato Servizio di Salute Mentale in via Cambiaso n.150 a Genova –ristrutturazione Struttura da destinarsi a sede territoriale del Servizio di salute mentale per un importo pari ad euro 450.000,00;
- n. 276 del 7.6.2017 ad oggetto “Programma investimenti in sanità –sottoscrizione Accordo di programma ex art. 20 L. 67/1988 –anno 2017- rimodulazione”;
- n. 628 del 20.12.2017 con cui era ridefinito l'oggetto dell'intervento previsto presso la Struttura di via Cambiaso 150, come segue “Servizio di salute mentale in via P.N. Cambiaso 150 Genova – Ristrutturazione struttura per la realizzazione di due alloggi per pazienti psichiatrici” per l'importo stimato di euro 450.000,00;
- n. 222 del 12.4.2018 di nomina quale Responsabile Unico del procedimento (Rup) dell'ing. Marco Bergia Boccardo e di approvazione della progettazione esecutiva;

Considerato che con deliberazione n. 143 del 20.3.2019 si è provveduto a:

- 1) indire procedura di gara aperta ex artt. 60, 95 c. 4 lett. a) e 97 c. 8 del D. Lgs 50/2016 s.m.i, col criterio di aggiudicazione del minor prezzo e con esclusione automatica delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ;
- 2) delegare al RUP l'esperienza della gara in tutte le fasi, inclusa la stipula del Contratto, nonché gli adempimenti tecnico-amministrativi conseguenti;
- 3) delegare al Direttore della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture l'emanazione del provvedimento di aggiudicazione;

Invocata la successiva deliberazione n.484 del 9.10.2019 di aggiudicazione al raggruppamento temporaneo di imprese (R.T.I.) fra l'impresa Riabitat Liguria srl (Capogruppo), avente sede legale in Genova, via Ilva, 4/4 B – p. iva 03819250105 e l'impresa Tecnoelettra srl (mandante), con sede legale in Stella (SV) - Loc. Vetriera 12 B – P. IVA 00323150094, col ribasso del 27,31% sull'importo a base di gara, da cui consegue la rideterminazione in euro 273.655,28 dell'importo contrattuale complessivo dei lavori in oggetto (I.V.A. e altre somme a disposizione della Stazione appaltante escluse) ;

Considerato che è stato costituito il suddetto raggruppamento con atto a rogito notaio dott. Luigi Castello rep. 50787 raccolta 27117 in data 29.10.2019 e che in successiva data 3.12.2019 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto ;

Richiamate la determinazione dirigenziale dello scrivente n. 188 del 30.1.2020 con cui è stato sostituito, a far data dall'emanazione della stessa, l'ing. Alessandro Bertagnini con l'assistente Tecnico geom. Giampiero Parodi nelle funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) e la deliberazione del Direttore Generale n.277/31.3.2020 con cui al predetto sono state assegnate altresì le funzioni di Direttore dei lavori (D.L.);

Considerata infine la determinazione dirigenziale dello scrivente n.2098 del 28.10.2020 di approvazione delle opere supplementari, alle stesse condizioni del contratto principale in applicazione del ribasso d'asta pari al 27,31% motivando ai sensi dell' art.106 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i;

Richiamati altresì gli articoli 31 e 102 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i ;

Allegati sub A) “Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione” dei lavori in oggetto, firmati rispettivamente dal Capogruppo del R.T.I. appaltatore e dal Direttore dei lavori geom. Giampiero Parodi ivi confermati dal Rup, da cui risulta:

- a) che i lavori in oggetto sono stati eseguiti coerentemente secondo il progetto approvato e che sono state

- altresì disposte opere supplementari pure eseguite coerentemente al relativo progetto, salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti di discrezionalità tecnica esecutiva della Direzione lavori ;
- b) che l'ammontare dei lavori in oggetto regolarmente contabilizzati, comprese le predette opere supplementari, nel conto finale confermato dal Rup pari ad euro 322.415,78 (I.V.A. esclusa) rientra nelle somme autorizzate;
  - c) che le acquisizioni sono state ultimate oltre il periodo contrattuale, tenendo conto delle proroghe autorizzate e concesse a causa dell'emergenza sanitaria da Covid-19;
  - d) che non sarebbero stati fatti pagamenti in acconto all'appaltatore;
  - e) che i prezzi applicati sono quelli di contratto, con l'aggiunta di due nuovi prezzi ;
  - f) che le attività si sono svolte senza infortuni di rilievo alle maestranze coinvolte nelle acquisizioni;
  - g) che con documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) in scadenza 20.4.2021 e 15.06.2021 agli atti e con nota pec prot.41801/19.3.2021 dell'Agenzia delle Entrate di Genova, il R.T.I. esecutore è risultato in regola ex art. 80 comma 4 D. Lgs. 50/2016 s.m.i, dando atto che non è pervenuto riscontro da parte dell'Agenzia delle Entrate di Savona alla richiesta ns. prot. 29441/26.2.2021 né al sollecito inviato via pec in data 18 marzo ;
  - h) che, come risulta al Rup, non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ai creditori ;
  - i) che, come si evince da apposita dichiarazione, non risulta che la stazione appaltante abbia autorizzato cessioni di credito da parte dell'impresa, procure o deleghe a favore di terzi ;
  - j) che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni di legge, di contratto e contenute negli ordini di servizio e disposizioni verbali date all'atto pratico dalla Direzione lavori e/o dal Rup;
  - k) che le attività sono state dirette con la necessaria e dovuta diligenza e competenza da parte del personale addetto alla direzione dei lavori;
  - l) che l'impresa ha firmato gli atti contabili ed il conto finale senza riserva, per cui residua il credito totale netto (progetto principale più atto aggiuntivo approvato con determinazione dirigenziale del Dirigente emanante n.2098/28.10.2020) di euro 7.554,32;
  - m) che le acquisizioni in oggetto eseguite dal R.T.I. esecutore sono state regolarmente eseguite;
  - n) che il credito netto riconosciuto all'impresa aggiudicataria, dedotti gli acconti già liquidati, è pari ad euro 7.554,32 (diconsi euro settemilacinquecentocinquantaquattro/32) ;

Attesa pertanto la necessità di riconoscere al R.T.I. Riabitat Liguria srl (Capogruppo), avente sede legale in Genova, via Ilva, 4/4 B – p. iva 03819250105 e l'impresa Tecnoelettra srl (mandante), con sede legale in Stella (SV) - Loc. Vetriera 12 B – P. IVA 00323150094, la somma di euro 7.554,32 (oltre IVA 22% di euro 1.661,95) per complessivi euro 9.216,27 a saldo dei lavori in oggetto;

Acquisita con nota prot.49847 del 02.04.2021 la garanzia per la rata di saldo (per il relativo importo) richiesta ai sensi degli articoli 103 comma 6 D. Lgs. 50/2016 e 235 comma 2 DPR 207/2010 s.m.i, rilasciata da Assicuratrice Milanese s.p.a in data 26.3.2021 col numero 2027015907246;

Visto per conformità alle direttive e agli indirizzi aziendali dal Direttore del Dipartimento Tecnico - Amministrativo;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare la “Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione” dei lavori in oggetto, firmati rispettivamente dal Capogruppo del R.T.I. appaltatore e dal Direttore dei lavori geom. Giampiero Parodi ivi confermati dal Rup, allegati sub A) riguardo alle acquisizioni in oggetto, sia la relativa istruttoria esperita;
- 2) di dare atto che risulta il credito residuo a favore del R.T.I. Riabitat Liguria srl (Capogruppo), avente sede legale in Genova, via Ilva, 4/4 B – p. iva 03819250105 e l'impresa Tecnoelettra srl (mandante), con sede legale in Stella (SV) - Loc. Vetriera 12 B – P. IVA 00323150094 di euro 7.554,32 (oltre IVA 22 % di euro 1.661,95) per complessivi euro 9.216,27 a saldo dei lavori in oggetto ;
- 3) di dare atto che i costi del presente provvedimento trovano copertura nell'importo di euro 450.000,00 (IVA e somme a disposizione della Stazione appaltante inclusi), indicato nel quadro economico approvato con deliberazione n. 484 del 9.10.2019 del Direttore Generale ;

- 4) di dare altresì atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della A.S.L. n.3;
- 5) di inviare alla pubblicazione il presente atto nella sezione "*Amministrazione trasparente*" del sito istituzionale aziendale, sottosezione "*Bandi di gara e contratti*" ex artt. 23 comma 1 del D. Lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016 e 1 comma 16 della L.190/2012;
- 6) di dare atto che la presente determinazione è composta da quattro pagine e dall' Allegato sub A "Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione" di dieci pagine, per un totale di quattordici pagine.

IL DIRETTORE  
S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO  
(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)

*Visto per la verifica della regolarità contabile*  
IL DIRETTORE S. C. BILANCIO E CONTABILITÀ  
(Dott. Stefano GREGO)

REGIONE LIGURIA

*A.S.L. n. 3 "GENOVESE"*

**Lavori di ristrutturazione per la realizzazione di n.° 2 alloggi per  
pazienti psichiatrici presso la struttura Servizio di salute  
mentale in Genova, Via P.N. Cambiaso, 150.**

\*\*\*\*\*

**Impresa:** RTI Riabitat Liguria s.r.l Via Ilva 4/4B Genova (GE) P.IVA

03819250105 (Capogruppo mandataria) e Tecnoelettra s.r.l. Località

Vetreria 12A – 12B Stella San Giovanni (SV) P.IVA 00323150094

(mandante).

**Aggiudicazione lavori:** in data 09/10/2019 con Deliberazione n. 484

**CIG:** 7829702A7B

**CUP:** G33D17000480002

**Contratto:** in data 03/12/2019 firmato digitalmente, integrazione a seguito di perizia

con opere supplementari firmate digitalmente il 27/11/2020;

Provvedimento di affidamento: deliberazione n°484 del

09/10/2019, approvazione perizia: deliberazione n° 2098 del

28.10.2020.

**Importo a base di gara:** : Importo netto lavori pari ad Euro 273.655,28 al

netto del ribasso d'asta del 27,31% comprensivo di Euro

22.495,16 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

d'asta. Come risultante dalla determina 2098 del 28-10-2020 opere

supplementari, Importo netto lavori pari ad Euro 54.702,74 al

netto del ribasso d'asta del 27,31% comprensivo di Euro 8.750,94 relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**Importo contrattuale netto complessivo : € 328.358,02.** esclusa IVA compresi gli oneri per la sicurezza

**Responsabile del Procedimento:** Ing. Marco Bergia Boccardo

**Direttore dei Lavori:** Determina 000143 del 20/03/2019 Ing. Alessandro Bertagnini, con determina ..... del Geom. Giampiero Parodi

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE

E

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

#### PROGETTO PRINCIPALE:

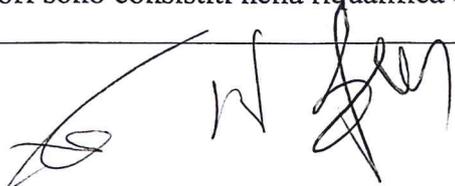
Il progetto è stato redatto dal Geom. Parmendola Adriano ed Il Gruppo di Progettazione dell'S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, lo stesso è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 222 del 12/04/2018, per un importo complessivo lordo dei soli lavori di € 368.017,40 esclusa IVA di cui € 22.495,16 per oneri della sicurezza.

#### PERIZIE SUPPLEMENTIVE E DI VARIANTE:

Con Determinazione Dirigenziale n. 2098 del 28 ottobre 2020 è stata autorizzata la modifica contrattuale ai sensi dell'ex art. 106 comma 2 e art. 12 del D.Lgs 50/2016 di cui all'Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 29/01/2020.

#### DESCRIZIONE DEI LAVORI:

I lavori sono consistiti nella riqualifica e trasformazione completa del piano strada e -1



della struttura di via Cambiaso 150 compreso facciata e adeguamento del tetto

secondo la legge 10. Adeguamento e rifacimento di tutti gli impianti sia elettrici, idrici e di riscaldamento ..

**ASSUNTORE DEI LAVORI:**

A seguito di procedura di gara ex art. 36 comma. 2 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e smi, i lavori in argomento sono stati affidati con la Deliberazione n. 484 del 09/10/2019 al raggruppamento di imprese RTI Riabitat Liguria s.r.l Via Ilva 4/4B Genova (GE) P.IVA 03819250105 (Capogruppo mandataria) e Tecnoelettra s.r.l. Località Vetreria 12A – 12B Stella San Giovanni (SV) P.IVA 00323150094 (mandante). che ha offerto il ribasso del 27,31 %.

**CAUZIONE:**

L'Appaltatore ai sensi dell'art. 103 commi 1 e 7 del Codice degli Appalti ha stipulato un'assicurazione con polizza n. 2027015902407 del 22/11/2019 rilasciata da Assicuratrice Milanese spa una polizza di fideiussione di 47.369,73 ed una polizza assicurativa CAR n° 1547828 rilasciata in data 13/11/2019 da Elba Assicurazioni spa a garanzia della responsabilità civile per danni a terzi con massimale di 3.000.000 a copertura di tutti i rischi di esecuzione sino all'emissione del collaudo provvisorio.

**IMPORTO CONTRATTUALE:**

L'importo dei lavori in base all'applicazione del ribasso d'asta del 27,31 % sulla somma di € 345.522,24 (importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza) è risultato di € 251.160,12 netti, oltre a € 22.495,16 per oneri di igiene e sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per complessivi € 273.655,28.

Opere supplementari, Importo netto lavori pari ad Euro 54.702,74 al netto del ribasso d'asta del 27,31% comprensivo di Euro 8.750,94 relativi agli oneri

per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**Importo contrattuale netto complessivo : € 328.358,02.** esclusa IVA compresi gli oneri per la sicurezza

**CONSEGNA DEI LAVORI:**

I lavori sono stati consegnati in data 8 gennaio 2020 come da relativo verbale redatto in pari data.

**ATTI SUPPLEMENTIVI:**

In data 28/09/2020 è stato sottoscritto un atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi. La modifica contrattuale conseguente è stata autorizzata ed approvata con la Determinazione Dirigenziale n. 2098 del 28/10/2020, ed ha comportato una rideterminazione dell'importo dei lavori in € 297.111,92e degli oneri per la sicurezza in € 31.246,10 per un complessivo di € 328.358,02

**NUOVI PREZZI**

A seguito della sottoscrizione dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento sono stati concordati n. 2 nuovi prezzi a corpo contraddistinti dai codici Opere Edili e Impianti .

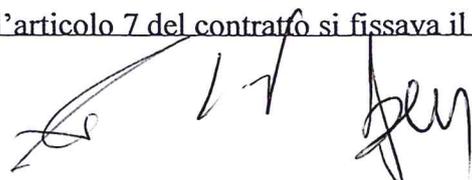
**SOMMA AUTORIZZATA:**

~~In definitiva la somma complessiva netta autorizzata per lavori di cui alla presente relazione risulta:~~

- per contratto principale € 273.655,28 iva esclusa
- per la modifica contrattuale € 54.702,74i iva esclusa
- somma complessiva netta € 328.358,02 iva esclusa

**TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:**

All'articolo 7 del contratto si fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in giorni 210



naturali e consecutivi dalla data di consegna e perciò cessanti il giorno 05/08/2020

**SOSPENSIONE DEI LAVORI:**

Nel corso dei lavori sono state effettuate n° 1 sospensioni dei lavori per specifica richiesta dell'Impresa con email del 23 marzo 2020 per specifica criticità Pandemia Covid. con effetto dal 24 marzo 2020.

Con verbale di ripresa dei lavori in data 4 maggio 2020 sono riprese le attività concedendo un proroga naturali di 40 giorni definendo la nuova data di ultimazioni per il 14 settembre 2020

**PROROGHE CONCESSE:**

Nel corso dei lavori è stata richiesta e concessa una proroga di complessivi giorni 40 per sospensione lavori in merito al evento pandemia Covid e ulteriori 45 giorni per opere supplementari.

**TEMPO UTILE E ULTIMAZIONE DEI LAVORI :**

Il contratto fissava il tempo per l'ultimazione dei lavori in giorni naturali, consecutivi e continui e la data ultima del tempo utile era fissata per il giorno 05/08/2020, per effetto della proroga concessa a tema pandemia il nuovo termine per dare finiti i lavori risultava il 14/09/2020; per effetto della proroga concessa opere complementari il nuovo termine per dare finiti i lavori risultava il 29/10/2020;

I lavori, come è stato certificato in data 15 novembre 2020 in seguito a sopralluogo, sono stati effettivamente ultimati nella loro essenzialità, ma che, al fine di provvedere al completamento di lavorazioni marginali e di piccola entità non incidenti sull'uso e sulla funzionalità degli impianti sono stati assegnati ulteriori sessanta giorni dalla data di scadenza del 29-10-2020 ai sensi del comma 2 dell'art. 199 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207, quindi a tutto il 19 dicembre 2020.

**DANNI DI FORZA MAGGIORE :**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

**ANTICIPAZIONI IN DENARO:**

In corso di esecuzione dell'opera non sono state effettuate dall'Appaltatore anticipazioni in denaro.

**LAVORI IN ECONOMIA:**

Durante l'esecuzione dei lavori, non sono stati richiesti e pertanto eseguiti lavori in economia.

**ANDAMENTO DEI LAVORI:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del direttore dei lavori.

**VARIAZIONI APPORTATE :**

Le variazioni apportate al progetto sono contenute entro i limiti in facoltà della direzione dei lavori.

**STATI DI AVANZAMENTO LAVORI E CERTIFICATI DI ACCONTO:**

Durante il corso dei lavori sono stati emessi complessivamente n. 3 stati di avanzamento per l'importo totale di €.322.415,78 iva esclusa come risulta dai documenti contabili e certificati di pagamento.

**CONTO FINALE:**

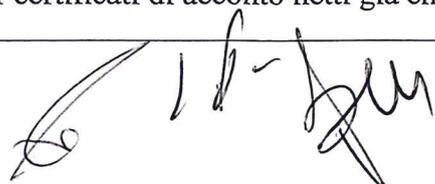
Il conto finale è stato redatto in data 31/12/2020 ed importa complessivamente netti € 328.358,02 così distinti:

per lavori € 297.111,92

per oneri della sicurezza € 31.246,10

*da cui dedotti:*

per certificati di acconto netti già emessi € 320.803,70



Secondo il detto conto finale resta quindi il credito netto dell'impresa in € 5.912,53 più la ritenuta di garanzia del 0,5% di €1.641,79 per complessivi € 7.554,32.

**RISERVE DELL'IMPRESA:**

L'Impresa ha firmato il Registro di Contabilità senza formulare alcuna riserva.

**INFORTUNI IN CORSO DEI LAVORI:**

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

**ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:**

L'impresa appaltatrice dei lavori ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Genova con posizione assicurativa a carattere continuativo n. 5039162 Pat . 12060100/05 e risulta in regola con tutti gli adempimenti assicurativi, assistenziali e previdenziali come si desume dal Documento unico di regolarità contributiva (DURC) rilasciato in data 21/12/2020 con scadenza validità 20/04/2021

**AVVISI AD OPPONENDUM:**

Il Responsabile Unico del Procedimento dichiara che, in considerazione della tipologia e localizzazione dell'intervento, non risulta necessario procedere alla pubblicazione degli avvisi ad opponendum.

**CESSIONE DI CREDITI:**

Per i lavori in oggetto la ditta esecutrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

**DIRETTORE DEI LAVORI :**

I lavori sono stati diretti dal Ing. Alessandro Bertagnini e ultimati dal geom. Giampiero Parodi come da delibera 0000177 del 31/03/2020

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Alla visita tenutasi il giorno 21/01/2021 sono intervenuti, oltre il sottoscritto, il geom.

Sergio Tassara in qualità di Procuratore dell'Impresa appaltatrice.

Con la scorta della perizia e degli atti contabili si ispezionano minutamente i lavori eseguiti e si constata che essi sono stati realizzati a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Ciò premesso il sottoscritto direttore dei lavori considerato:

che i lavori corrispondono alle previsioni del contratto salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e che essi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali; che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nel conto finale; che i prezzi applicati sono quelli del contratto; che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile; che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai; che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili; che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi; che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

### CERTIFICA

che i Lavori di ristrutturazione per la realizzazione di n.° 2 alloggi per pazienti psichiatrici presso la struttura Servizio di salute Mentale in Genova, Via P.N.

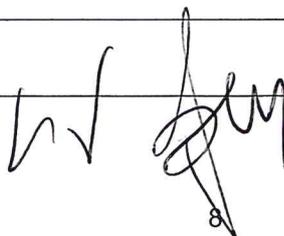
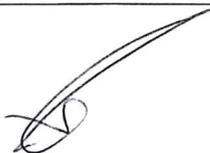
Cambiaso, 150. sono regolarmente eseguiti e liquida il credito residuo dell'impresa

come appresso:

ammontare del conto finale

€ 328.358,02

A dedurre



Importo acconti corrisposti € 320.803,70

Resta credito netto all'impresa di: € 7.554,32

Dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Deve essere presentata, ai sensi degli art. 103 comma 6 D. Lgs. 50/2016 s.m.i e 235 comma 2 D.p.r 207/2010, la garanzia fideiussoria per il pagamento della rata di saldo secondo lo schema tipo 1.4 (oppure 1.4.1) del D. M. 31/19.1.2018 con specifico riferimento all'appalto indicato nel presente atto, per un importo pari ad euro 7.554,32

Ai sensi dell'art. 102 comma 2 secondo periodo d. lgs. 50/2016 s.m.i, il presente certificato ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione.

Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera indipendentemente dalla liquidazione del saldo.

Genova, 21/01/2021

Il Direttore Lavori  
Geom. Giampiero Parodi  
Sistema Sanitario Regione Liguria

L'Impresa Appaltatrice

HABITAT LIGURIA  
SISTEMA SANITARIO REGIONE LIGURIA

Visto, accertato e confermato:

Il Responsabile del Procedimento:

Ing. Marco Bergia Boccardo

