



S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: lavori di costruzione di nuovo edificio distrettuale nell'area ex ospedale Martinez (Genova- Pegli): CUP G34B13000140006 CIG 7100962B35. Codice progetto 341. Lavorazioni supplementari (smart CIG ZC32C05CA4)

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e s.m.i;

Vista la deliberazione n.156 del 31.3.2017 del Direttore Generale con la quale, nelle more delle conseguenti rimodulazioni dell'Atto Aziendale, è stato istituito il Dipartimento Tecnico al cui interno è compresa la Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, di cui fa parte il Settore Antincendio e della quale era incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo, rinnovato nel suo incarico con successiva deliberazione n. 131 del 28.2.2018;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.239 del 19.4.2018 rubricata "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del d. lgs. 30 dicembre 1992 n.502 s.m.i adottato con deliberazione n.514 del 31.10.2017";

Vista la deliberazione n.353 del 02.8.2018 del Direttore Generale in cui si è preso atto dell'intervenuta approvazione, da parte della Giunta Regionale con deliberazione n. 547/13.7.2018, del nuovo Atto di autonomia aziendale adottato con deliberazione n. 239/19.4.2018 del Direttore Generale prevedendo di dare attuazione graduale all'assetto organizzativo complessivo previsto;

Considerate le competenze che il predetto art. 45 attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, inserita all'interno del neo costituito Dipartimento Tecnico-Amministrativo, in particolare "*... attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva degli impianti termici e meccanici nonché nuovi progetti che possono riguardare anche nuovi modelli organizzativi gestionali*" e "*affidamento di appalti ed incarichi fino alla soglia prevista per affidamenti ed incarichi inferiori ad euro 40.000,00*";

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 288 del 21.6.2017 con cui l'acquisizione in oggetto è stata indicata nel Programma Triennale col codice progetto 341;

Viste le Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac) n.3 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1096/26.10.2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007/11.10.2017;

Visti i provvedimenti sotto elencati :

- deliberazione del Direttore Generale n.1394 del 19.10.2009 di nomina dell'ing. Marco Bergia Boccardo quale Responsabile unico di procedimento (Rup);
- deliberazioni del Direttore Generale n.1475/27.10.2009 è stato approvato il Documento preliminare alla progettazione per l'opera in oggetto e n.246 del 26.2.2010 sono stati conferiti due incarichi per la progettazione ;
- deliberazioni n.818 del 22.6.2011 e n.308 del 3.6.2013 del Direttore Generale di approvazione rispettivamente della progettazione definitiva ed esecutiva;
- deliberazione di indizione n.353 del 25.6.2013 del Direttore Generale di attivazione della procedura in oggetto per l'importo a base di gara di euro 4.944.205,26 (IVA esclusa);
- deliberazione di aggiudicazione n.776 del 18.12.2013 del Direttore Generale, a seguito di procedura aperta, col ribasso percentuale del 26,691% all'impresa Edilizia Verici C.F. -P.IVA 01404490995 che ha sede in via per Novano 13/1 a Casarza Ligure (Genova);
- determinazione dirigenziale del Direttore S.C. Gestione Tecnica Centro Ponente n. 768 del 23.4.2015 di approvazione di perizia suppletiva e di variante n. 1;
- deliberazione n. 568 del 26.7.2016 del Direttore Generale approvazione di perizia suppletiva e di variante n. 2;
- determinazione dirigenziale del Direttore S.C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico n. 1225 del 12.6.2017 di approvazione di opere complementari;
- determinazione dirigenziale del Direttore S.C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico n. 1505 del 11.7.2017 di affidamento di incarico professionale per l'accatastamento del nuovo edificio distrettuale costruito nell'area dell'ex ospedale Martinez ;
- determinazione dirigenziale del Direttore S.C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico n. 1537 del 12.7.2017 di rimodulazione delle registrazioni contabili relative all'appalto in oggetto;
- determinazioni dirigenziali del Direttore S.C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico n. 2101 del 5.10.2017 di approvazione del collaudo statico, n. 208 del 31.1.2018 di approvazione del collaudo barriere architettoniche e n. 1545 del 8.8.2018 integrata con determinazione n. 1748 del 18.9.2018 di approvazione del collaudo acustico;

Evidenziato da parte del Dirigente emanante quale Rup, ai sensi dell'articolo 106 commi 1 *lett. b)* e 7 del D. Lgs. 50/2016 quale normativa applicabile in quanto trattasi di novazione oggettiva al contratto originario, che si rende necessario effettuare attività ulteriori al fine di poter rendere completa la documentazione a corredo della segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.) al Comando dei Vigili del Fuoco competente;

Considerato altresì che, concluse le lavorazioni contrattualmente previste ed accertata la necessità di mettere in opera acquisizioni supplementari al progetto originario, finalizzate ad ottenere l'autorizzazione ad esercitare l'attività, lo scrivente ritiene necessario affidare dette prestazioni, non inclusi nell'appalto iniziale, alla stessa impresa esecutrice delle opere, perché risulta impraticabile procedere con un altro operatore economico, in quanto gli impianti della Struttura in oggetto devono essere messi in opera in continuità con gli impianti previsti nell'appalto principale e con essi certificati, nonché per garantire l'organicità delle opere realizzate;

Indicate le condizioni economiche di affidamento delle nuove acquisizioni con correlati nuovi prezzi nel computo metrico estimativo che tiene luogo di contratto integrativo a quello originario, allegato sub A) al presente atto e sottoscritto per accettazione dallo stesso esecutore;

Rilevato nello stesso documento che le lavorazioni innovative in argomento, addizionali a quelle previste nel contratto originario sono state quantificate presuntivamente in euro 30.350,00 (al netto di I.V.A.) quindi, con applicazione di uno sconto dell'1,50% (uno virgola cinquanta per cento) negoziato via e-mail del 3.2.2020 con l'appaltatore, in euro 29.894,75 per un totale di euro 36.471,60 inclusivo di I.V.A. al 22%, la cui relativa copertura finanziaria rientra nell'autorizzazione contabile n.2014/97-14;

Allegato sub B) il quadro economico aggiornato dell'intervento in oggetto ;

Acquisito nuovo SmartCig per il contratto in oggetto, come previsto dalla *Faq A39 "Tracciabilità dei flussi finanziari"* sul sito dell'Anac ;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto per accettazione del computo metrico estimativo allegato sub A) che tiene luogo di contratto integrativo a quello originario, approvando l'affidamento delle acquisizioni supplementari al contratto originario di lavori di costruzione di nuovo edificio distrettuale nell'area dell'ex ospedale Martinez in Genova- Pegli, ai sensi degli articoli 106 commi 1 lett. b) e 7 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, alle condizioni riportate nel predetto documento, per un importo ribassato pari ad euro 29.894,75 per un totale di euro 36.471,60 (inclusa I.V.A. al 22%), all' operatore economico aggiudicatario dei lavori iniziali Edilizia Verici C.F.-P.IVA 01404490995 con sede in via per Novano 13/1 a Casarza Ligure (Genova);
- 2) di dare atto che le relative coperture finanziarie rientrano nel quadro economico di progetto, approvato sub B), all'interno dell'autorizzazione contabile n.2014/97-14 sul conto 010.055.005 acquisita nella determinazione dirigenziale n. 2116 del 15.12.2014 del Direttore dell'allora Dipartimento delle Infrastrutture e rimodulata con successiva determinazione dirigenziale dello scrivente n. 1537 del 12.7.2017;
- 3) di inviare il presente atto in pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito aziendale, sottosezione "Bandi di gara e contratti" ex art.23 comma 1 D. Lgs. 33/2013 ed art.1 comma 16 L.190/2012 (come previsto nella deliberazione n.60 del 3.2.2020 del Direttore Generale ed allegati) ;
- 4) di dare atto infine che la presente determinazione è composta di tre pagine e dei seguenti allegati: Allegato A) computo metrico estimativo di una pagina, Allegato B) quadro economico di una pagina e così in totale di cinque pagine.

IL DIRETTORE S. C. PROGRAMMAZIONE,
GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO
(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano GREGO)

MB/mb
(Marco Bergia Boccardo)



Via per Novano 13/1 – 16030 – Casarza Ligure(Ge) – Tel e Fax 018546018 – P.IVA e C.F. 01404490995

Alla ASL 3 Genovese
 Dipartimento Tecnico - Amministrativo
 S.C. Programmazione, gestione lavori e risparmio energetico
 P.O. Villa Scassi - Edificio F - piano secondo
 Corso Onofrio Scassi 1 - 16149 Genova
 c.a. Ing. Marco Bergia

OGGETTO: lavori supplementari da eseguirsi nel Palazzo della salute Martinez di Genova – Pegli, per l'ottenimento del C.P.I.

N°	Descrizione	u.m.	quantità	prezzo	totale
1	Smontaggio della porta REI del vano scala protetto al piano 2, risagomatura delle spilline per consentire una luce netta di passaggio di cm 120, messa in opera della stessa porta REI	a corpo	1	3.900,00€	3.900,00 €
2	Ripristini in più punti della compartimentazione tra locali con stessi materiali usati nell'appalto	a corpo	1	1.000,00€	1.000,00€
3	Implementazione del sistema di sicurezza antincendio col collegamento dell'apertura dell'infisso in sommità del vano scala sia all'impianto di rivelazione d'incendio sia ad un pulsante manuale posto in prossimità dell'entrata alla scala	a corpo	1	3.600,00€	3.600,00 €
4	Modifica del contatore del gas per rendere accessibile la valvola di intercettazione ubicata al suo interno (via Caldesi), praticando adeguata apertura, con applicazione di targhetta identificativa circa l'azionamento della valvola d'intercettazione generale	a corpo	1	150,00 €	150,00 €
5	Adeguata segnalazione e protezione dagli urti e dal gelo dell'attacco VVF (via Caldesi)	a corpo	1	600,00 €	600,00 €
6	Demolizione (con trasporto di materiale da risulta in discarica) della parete divisoria in cartongesso tra locale cogeneratore e locale caldaia e relativi ripristini, per adeguare la superficie di aerazione permanete del locale filtro.	a corpo	1	1.800,00€	1.800,00 €
7	Integrazione dell'impianto di rilevazione in caso di emergenza con comando di chiusura delle valvole dell'impianto di areazione e condizionamento	a corpo	1	2.800,00€	2.800,00 €
8	Realizzazione di cassettoni REI 120 per le tubazioni del gas passanti all'interno del fabbricato (corridoio locali caldaie/cogeneratore)	a corpo	1	1.500,00€	1.500,00€
9	Spese tecniche extra appalto sostenute e da sostenere dopo la presa in carico della struttura da parte della Stazione Appaltante non riconducibili ad oneri rientranti nelle operazioni di collaudo, ivi ricomprendendo anche la redazione della pratica di prevenzione incendi fino all'ottenimento del C.P.I. valutate in impegno orario di professionista abilitato	ore	200	75 €	15.000,00€

Il tutto elencato sopra comprensivo di spese generali, utile impresa e spese tecniche € 30.350,00.
 In attesa di un Vostro riscontro porgiamo distinti saluti.

Edilizia Verici

Casarza Ligure 16.01.2020

Edilizia Verici S.r.l.
 Via per Novano, 13/1
 16030 Casarza Ligure (GE)
 C.F./P. IVA 01404490995
 C.C.I.A.A.: GE 407452

Quadro economico complessivo aggiornato
Costruzione di nuovo edificio distrettuale nell'area dell'ex Ospedale Martinez

A) - Importo esecuzione delle lavorazioni

		Euro
a.1	a misura	0,00
a.2	a corpo	3.564.897,14
a.3	in economia	34.000,00
a.4	a corpo bonifica area	646.762,06
a.5	TOTALE A)	4.245.659,20

B) - Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

		Euro
b.1	a misura	0,00
b.2	a corpo	163.619,54
b.3	in economia	0,00
b.4	TOTALE B)	163.619,54

IMPORTO TOTALE ESECUZIONI LAVORI, COMPRESSE SPESE PER LA SICUREZZA

b.4	TOTALE C)	4.409.278,74
-----	-----------	--------------

C) - Somme a disposizione della stazione appaltante per:

c.1	Lavori in economia	29.894,75
c.2	Rilievi accertamenti e indagini	74,80
c.3	Allacciamenti a pubblici servizi	51.508,85
c.4	Imprevisti - opere complementari	98.519,57
c.5	Acquisizione aree o immobili	0,00
c.6	Accantonamento di cui all' Art. 26 legge n. 109/94	0,00
c.7	Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché alla conferenza di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	246.500,00
c.8	Spese per attività di consulenza o di supporto	0,00
c.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
c.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	1.654,20
c.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico - amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	85.000,00
c.12	Arredi ed attrezzature	174.610,02
c.14	IVA ed eventuali altre imposte	583.355,98
	TOTALE D)	1.271.118,17

SOMMA TOTALE DA FINANZIARE PER IL PROGETTO (C+D)

5.680.396,91

0000357 del 13/02/2020 - Allegato Utente 2 (A02)